



三、项目详细信息

项目1													
项目名称		洋浦旧城区给排水水管网提升改造工程											
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.10000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0.00000000											
项目简要描述		本项目主要建设工程内容包括：（一）洋浦建成区自来水管网互通连接和消火栓补充工程；（二）洋浦老旧小区、社区给排水改造工程；（三）洋浦老旧小区、社区给排水改造工程；（四）干冲办事处洋浦社区88号街（海边老街）、洋浦社区居委会南侧临海近保税港区区域、南海街、夏兰社区、儒兰社区、海勤社区、南便社区、三都办事处所在地周边区域等老旧小区污水井网收集工程；（五）干冲办事处临时车站公厕、周宅公厕、新都公厕、瑞洋路公厕等污水井网改造工程；（六）洋浦老旧小区市政污水管道改造工程；（七）盐田路污水主管、总泵站污水溢流工程；（八）技校污水泵站、新英湾安置区污水泵站增设机械格栅改造工程；（九）保税港区、新都工业园区及开流大道等易涝点排水设施。具体建设内容有雨水工程、污水工程、给水工程三类：（一）雨水工程：新建雨水箱涵、管、沟总长度约为1757米，管道清淤300米以及相关附属构筑物。（二）污水工程：新建污水提升泵站进水和机械格栅2座，污水提升泵站11座，泵站改造3座，新建污水管道总长度约为37400米，管道清淤、边沟修复以及相关附属构筑物。（三）给水工程：新建给水管道总长度约为964201米以及相关附属构筑物；2.消火栓改造工程，新建											
项目建设期		2023年至2025年											
项目运营期		2026年至2055年											
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		30											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.32937100											
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)		0.72937100											
专项债券融资(单位：亿元)		0.60000000											
其他债务融资(单位：亿元)		0.00000000											
		项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资(单位：亿元)			0.27000000	0.23000000	0.10000000								
其他债务融资(单位：亿元)													
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)		1.082315											
		债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	
2026年	0.10220100	0.07976800	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
2032年	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.50332600	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	
2038年	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	
2044年	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	
2050年	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	2053年	2054年	2055年及以后						0.19700000
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
项目收益预测依据		本项目专项债券还本付息以项目周边地块的国有土地使用权出让收入为基础。											

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。