



重庆市政府专项债券 长寿区城乡供水一体化建设项目（一期） 财务评估报告

康华综 B（2026）A147 号

重庆长寿开投水务有限公司：

我们接受委托，对重庆市政府专项债券长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）收益与融资自求平衡进行评估并出具财务评估报告。

我们是参照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》进行评估的。重庆市长寿区水利局、重庆长寿开投水务有限公司对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在项目收益对融资本息覆盖倍数测算说明中披露。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

我们认为，本次评估的长寿区城乡供水一体化建设项目（一期），预期项目收益能够合理保障偿还发行债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

总体评估情况如下：

一、主要评估方法

1、本次发行债券项目为长寿区城乡供水一体化建设项目（一期），项目依据为《重庆市长寿区发展和改革委员会关于长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）工程立项的批复》（长发改投[2019]323 号）、《重庆市长寿区发展和改革委员会关于长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）工程可行性研究报告的批复》（长发改投[2020]270 号），项目名称：长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）；项目业主：重庆长寿开投水务有限公司；项目实施方：重庆长寿开投水务有限公司；总投资：约 45,000.00 万元。本项目偿债本息收入来源为项目收益。

2、项目收益数据根据长发改投[2019]323 号、长发改投[2020]270 号中批复的建设内容及规模为基础，参照相关政府文件，依据相关文件制定的收费标准、当地收费情况，针



对各收入项目预计价格，分别测算各年度可用于偿还发债本息的运营收益。并在运营收入及运营成本计算金额的 100%、90%、80%的情况下，分别测算项目收益对融资总额本息覆盖倍数。

3、根据重庆市财政局《重庆市政府专项债券——长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）》（2025 年 10 月）（以下简称《项目情况》），测算项目融资本息，2022 年发行政府专项债券 4,000.00 万元，发行利率 3.42%。计划 2026 年本期发行 3,800.00 万元，发行利率 2.80%；2027 年发行 7,200.00 万元，发行利率 2.80%。发行期限均为 30 年。每半年支付利息，债券到期一次性偿还本金。

4、在项目收益相关数据以重庆长寿开投水务有限公司提供的文件基础上进行计算金额的 100%、90%、80%的情况下，分别测算项目收益对融资总额本息覆盖倍数。

二、项目可偿债收益

根据测算，在债券存续期内项目收益合计为 41,185.01 万元，可用于偿还融资本息。在其计算金额的 100%、90%、80%的情况下，测算出项目在各年度的运营收益如下：

金额单位：万元

项目	名称	运营收益		
		按计算金额 100%	按计算金额的 90%	按计算金额的 80%
长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）	运营收入	183,796.19	165,416.57	147,036.95
	经营成本	129,570.68	116,613.61	103,656.54
	相关税费	13,040.50	11,736.45	10,432.40
	运营收益	41,185.01	37,066.51	32,948.01

三、测算融资本息

本次评估的长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）2022 年发行政府专项债券 4,000.00 万元，发行利率 3.42%。计划 2026 年本期发行 3,800.00 万元，发行利率 2.80%；2027 年发行 7,200.00 万元，发行利率 2.80%。发行期限均为 30 年。每半年支付利息，债券到期一次性偿还本金。融资还本付息情况如下：



还本付息情况表

金额单位:万元

年度	期初本金余额	本期新增本金	本期偿还本金	期末本金余额	应付利息总额	当年还本付息金额
2022 年	-	4,000.00		4,000.00	68.40	68.40
2023 年	4,000.00			4,000.00	136.80	136.80
2024 年	4,000.00			4,000.00	136.80	136.80
2025 年	4,000.00			4,000.00	136.80	136.80
2026 年	4,000.00	3,800.00		7,800.00	190.00	190.00
2027 年	7,800.00	7,200.00		15,000.00	344.00	344.00
2028 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2029 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2030 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2031 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2032 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2033 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2034 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2035 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2036 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2037 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2038 年	15,000.00		-	15,000.00	444.80	444.80
2039 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2040 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2041 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2042 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2043 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2044 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2045 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2046 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2047 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2048 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2049 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2050 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2051 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2052 年	15,000.00		4,000.00	11,000.00	376.40	4,376.40
2053 年	11,000.00			11,000.00	308.00	308.00
2054 年	11,000.00		-	11,000.00	308.00	308.00
2055 年	11,000.00			11,000.00	308.00	308.00
2056 年	11,000.00		3,800.00	7,200.00	254.80	4,054.80
2057 年	7,200.00		7,200.00	-	100.80	7,300.80



年度	期初本金余额	本期新增本金	本期偿还本金	期末本金余额	应付利息总额	当年还本付息金额
合计		15,000.00	15,000.00		13,344.00	28,344.00

融资本金 15,000.00 万元加上融资利息 13,344.00 万元后，融资本息合计为 28,344.00 万元。

四、测算项目收益覆盖融资本息倍数

以项目运营收益计算金额的 100%、90%、80% 情况下，分别测算项目净收益覆盖融资本息倍数为：

金额单位：万元

项目名称	发行债券总额	融资本息总额	项目收益对融资本息覆盖倍数		
			按计算金额的 100%	按计算金额的 90%	按计算金额的 80%
长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）	15,000.00	28,344.00	1.45	1.31	1.16

经测算，在重庆长寿开投水务有限公司提供的相关资料、对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评估的项目，项目运营收益在计算金额的 100%、90%、80% 情况下，总体收益对全部融资本息覆盖倍数分别为 1.45、1.31、1.16，均能够保障偿还债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

五、其他事项说明

1、提请报告使用者将本报告连同“附件一、项目收益对融资本息覆盖倍数测算说明”一并阅读使用，并充分关注相关假设及各项目测算过程。

2、由于本次债券存续期间涉及未来 30 年，具有极大不确定性，若测算基础、相关假设发生较大变化，则预测结论可能存在较大偏差。

3、本次评估依据了重庆长寿开投水务有限公司提供的文件等资料，各资料提供方应对所提供资料的真实性、合法性及完整性负责。

4、本次评估是注册会计师运用职业判断以现有资料为基础作出的咨询意见。项目收益主要依据了项目投资总额、融资总额、相关文件等相关数据，不排除项目运营过程中与本次测算存在偏差而影响预测结论。

5、若长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）未来实际运行情况与本报告存在一定



程度偏差（包括但不限于投资总额变化、收益来源或金额变化等），请委托方重新合理预测并适时出具调整报告。若存在收益不足以偿还融资本息的情况，应及时采取调整融资计划、配置资源等有效措施。

6、使用限制：报告中引用的一系列假设，包括有关未来事项和推测性假设，工作中我们无法实质论证，因此本报告中的评估意见不能被作为鉴证报告来使用。

附件：

- 1、项目收益对融资本息覆盖倍数测算说明
- 2、重庆康华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件
- 3、重庆康华会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件
- 4、注册会计师执业证书复印件



中国注册会计师：
(签名并盖章)



中国注册会计师：
(签名并盖章)



二〇二六年四月十七日



附件一：

项目收益对融资本息覆盖倍数

测

算

说

明

重庆康华会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二六年四月



项目收益对融资本息覆盖倍数 测算说明

一、相关假设

(一) 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化。

(二) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化。

(三) 相关法律法规无重大变化。

(四) 项目总投资(自有资金、计划发行债券)等相关资料真实、完整,项目本金及融资的划分按现有金额确认,不考虑日后可能调整的影响。

(五) 项目运营模式及运营收入可以如期顺利执行,本报告界定项目运营收益指项目运营收入扣除付现成本及税费(不考虑项目投入的折旧等非付现支出)后的金额,项目运营收益作为发行债券对应的专项收入,可用于偿还融资本息。

(六) 根据重庆市财政局《重庆市政府专项债券——长寿区城乡供水一体化建设项目(一期)》(2025年10月)(以下简称《项目情况》),测算项目融资本息,2022年发行政府专项债券4,000.00万元,发行利率3.42%。计划2026年本期发行3,800.00万元,发行利率2.80%;2027年发行7,200.00万元,发行利率2.80%。发行期限均为30年。每半年支付利息,债券到期一次性偿还本金。

(七) 项目收益对融资本息覆盖倍数为项目收益除以本次融资及计划后期融资本息,当覆盖倍数大于1,设定为项目对应的供水收入能够保障偿还债券本金和利息,实现项目收益和融资自求平衡。

(八) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

二、项目情况

(一) 项目实施主体



单位名称：重庆长寿开投水务有限公司

住所：重庆市长寿区商贸中路 505 号附 8 号 4-1、4-2、4-3、4-4、4-5、4-6；

法定代表人：周建；

注册资本：16,000.00 万元人民币

（二）项目概况

根据《重庆市长寿区发展和改革委员会关于长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）工程立项的批复》（长发改投[2019]323号）、《重庆市长寿区发展和改革委员会关于长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）工程可行性研究报告的批复》（长发改投[2020]270号）、《长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）可行性研究报告》（以下简称“可研报告”）及重庆长寿开投水务有限公司提供的信息，本项目建设内容及规模如下：

新改扩建水厂 4 座，总供水规模达 9.56 万立方米/天，新建输配水管网 DN50-DN600 约 624 公里，户表改造约 20000 户，泵站 9 座，信息化建设 12 处，配套完善相应附属设施。

本项目建设工期：2022 年 7 月至 2027 年 6 月，项目总投资 45,000.00 万元，资金来源为：中央预算资金 20,555.00 万元，占比 45.68%；专项债券资金 15,000.00 万元，占比 33.33%；自有资金 9,445.00 万元，占比 20.99%。

（三）项目收益来源

根据上海勘测设计研究院有限公司编制的《可研报告》，本项目收益来源为项目运营收益（即经营收入、运营付现成本）。项目收益可用于覆盖发行债券本息。

三、项目收益对融资本息覆盖倍数测算

（一）项目运营收益

根据《可研报告》及项目业主提供的资料，长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）项目建设期间为 2022 年 7 月至 2027 年 6 月，建设期为 60 个月。项目建设期结束开始运营，运营收入为供水收入。

（1）运营收入

运营收入即为供水收入。



项目运营期日供水量为 6.37 万 m³。每年日供水量增长 0.01 万 m³。根据政府公布的相关文件及市场水平，运营期开始售水单价按 2.4 元/m³ 估算，2027 年至 2036 年保持不变，之后每十年上涨 5%，2037 年首次增长。债券存续期内，供水收入合计 183,796.19 万元。

具体情况如下表：

单位：万元

年份	收入	年份	收入	年份	收入
2027 年	2,794.44	2038 年	5,960.30	2049 年	6,350.12
2028 年	5,588.88	2039 年	5,969.50	2050 年	6,359.76
2029 年	5,597.64	2040 年	5,978.70	2051 年	6,369.40
2030 年	5,606.40	2041 年	5,987.90	2052 年	6,379.03
2031 年	5,615.16	2042 年	5,997.10	2053 年	6,388.67
2032 年	5,623.92	2043 年	6,006.29	2054 年	6,398.30
2033 年	5,632.68	2044 年	6,015.49	2055 年	6,407.94
2034 年	5,641.44	2045 年	6,024.69	2056 年	6,417.58
2035 年	5,650.20	2046 年	6,033.89	2057 年	6,719.36
2036 年	5,658.96	2047 年	6,330.85		
2037 年	5,951.11	2048 年	6,340.49	合计	183,796.19

2、运营付现成本

该项目的经营成本主要包括：电费、药剂费、修理及维护费、职工薪酬、工资附加、水资源费、管理费用等。

项目运行成本如下：

(1) 电费：计算方式为年取水量乘单方水耗电量，年取水量考虑 10% 的损耗得到年供水量，即年取水量=年供水量/（1-10%）。运营开始单方水耗电量按照 0.68 元/m³ 计算，2027 年至 2029 年保持不变，之后每三年上涨 5%，2030 年首次增长。因项目涉及范围较广，项目管网较长，本次年取水量单方耗电量为 0.1KWh/ m³，项目初期年取水量为 2,326.27 万 m³/年，债券存续期内，电费合计 6,757.39 万元。

(2) 药剂费：计算公式为用药数量乘单价。药剂费含固体聚合氯化铝 (PAC) 和 NaCl 食用盐，本次年取水量单方耗固体聚合氯化铝 (PAC) 年用量 0.005kg/ m³，单价按 2.75 元/kg，本次年取水量单方耗 NaCl 食用盐年用量 0.01kg/ m³，单价按 5 元/kg。药剂单价 2027 年至 2029 年保持不变，之后每三年上涨 5%，2030 年首次增长。债券存续期内，药费合计 6,335.55 万元。



(3) 修理及维护费：修理及维护费包含大修理费和日常检修维护费。大修理费计算方式为固定资产原值的 2%；日常检修维护费计算方式为固定资产原值的 0.5%。固定资产为工程费用投资资本化部分，总计 32,546.72 万元。债券存续期内，修理费及维护费合计 25,223.46 万元。

(4) 职工薪酬：根据委托人提供资料，本项目定员 208 人，运营开始人均工资标准为 6.00 万元/年，2027 年至 2030 年保持不变，之后每三年上涨 5%，2030 年首次增长。债券存续期内，职工薪酬合计 47,112.00 万元。

(5) 工资附加：计算方式为按职工年工资总额计提 14% 的职工福利基金、2% 的工会经费、1.5% 的职工教育经费、16% 的养老保险费、10% 的医疗保险费、0.5% 的失业保险基金、0.6% 的工伤保险费、1% 的生育保险及 7% 的住房公积金。债券存续期内，工资附加合计 24,780.91 万元。

(6) 水资源费：根据市物价局 市财政局和市水利局《关于调整水资源费收费标准的通知》（渝价[2006]136 号），并考虑本工程公益性较强，并实行以水养水的实际，按低限确定水资源费标准。灌区工程中灌溉、人畜供水不收取水资源费；场镇供水按 0.1 元/m³ 收取水资源费。债券存续期内，水资源费合计 7,582.20 万元。

(7) 管理费用：本项目产生的日常管理费用，按上述（1）-（6）项费用之和的 10% 估算，债券存续期内，管理费用合计 11,779.17 万元。

通过计算，本项目债券存续期内运行费用为 129,570.68 万元，详见表下表：

金额单位：万元

项目	电费	药剂费	修理及维护费	职工薪酬	工资附加	水资源费	管理费	合计
2027 年	43.99	41.24	813.66	624.00	328.22	61.28	191.24	2,103.63
2028 年	175.95	164.95	813.66	1,248.00	656.45	245.13	330.41	3,634.55
2029 年	176.22	165.21	813.66	1,248.00	656.45	245.51	330.51	3,635.56
2030 年	184.28	173.77	813.66	1,310.40	689.27	245.89	341.73	3,759.00
2031 年	184.57	174.04	813.66	1,310.40	689.27	246.28	341.82	3,760.04
2032 年	184.86	174.32	813.66	1,310.40	689.27	246.66	341.92	3,761.09
2033 年	195.58	182.93	813.66	1,372.80	722.10	247.05	353.41	3,887.53
2034 年	195.88	183.22	813.66	1,372.80	722.10	247.43	353.51	3,888.60
2035 年	196.19	183.50	813.66	1,372.80	722.10	247.82	353.61	3,889.68
2036 年	204.35	192.04	813.66	1,435.20	754.91	248.20	364.84	4,013.20
2037 年	204.67	192.34	813.66	1,435.20	754.91	248.58	364.94	4,014.30
2038 年	204.98	192.63	813.66	1,435.20	754.91	248.97	365.04	4,015.39



项目	电费	药剂费	修理及维护费	职工薪酬	工资附加	水资源费	管理费	合计
2039年	215.83	201.35	813.66	1,497.60	787.74	249.35	376.55	4,142.08
2040年	216.16	201.66	813.66	1,497.60	787.74	249.74	376.66	4,143.22
2041年	216.49	201.97	813.66	1,497.60	787.74	250.12	376.76	4,144.34
2042年	224.76	210.74	813.66	1,560.00	820.56	250.51	388.02	4,268.25
2043年	225.10	211.07	813.66	1,560.00	820.56	250.89	388.13	4,269.41
2044年	225.45	211.39	813.66	1,560.00	820.56	251.27	388.23	4,270.56
2045年	233.76	220.21	813.66	1,622.40	853.38	251.66	399.51	4,394.58
2046年	234.12	220.55	813.66	1,622.40	853.38	252.04	399.62	4,395.77
2047年	234.48	220.89	813.66	1,622.40	853.38	252.43	399.72	4,396.96
2048年	245.51	229.63	813.66	1,684.80	886.21	252.81	411.26	4,523.88
2049年	245.88	229.98	813.66	1,684.80	886.21	253.19	411.37	4,525.09
2050年	246.25	230.33	813.66	1,684.80	886.21	253.58	411.48	4,526.31
2051年	254.67	239.25	813.66	1,747.20	919.02	253.96	422.78	4,650.54
2052年	255.05	239.62	813.66	1,747.20	919.02	254.35	422.89	4,651.79
2053年	255.44	239.98	813.66	1,747.20	919.02	254.73	423.00	4,653.03
2054年	266.60	248.96	813.66	1,809.60	951.85	255.12	434.58	4,780.37
2055年	267.00	249.33	813.66	1,809.60	951.85	255.50	434.69	4,781.63
2056年	267.40	249.71	813.66	1,809.60	951.85	255.88	434.81	4,782.91
2057年	275.92	258.74	813.66	1,872.00	984.67	256.27	446.13	4,907.39
合计	6,757.39	6,335.55	25,223.46	47,112.00	24,780.91	7,582.20	11,779.17	129,570.68

3、相关税费

项目应缴纳税金为增值税、城市维护建设税、教育费及地方教育附加、企业所得税。增值税销项税率为9%，城市维护建设税7%，教育费附加费率为3%，地方教育费附加费为2%，企业所得税税率为25%，应纳税所得额按照运营收益扣减折旧、利息后的利润总额计算，其中项目折旧以项目总投资32,546.72万元资本化、固定资产残值率5%估算考虑。

债券存续期间，各项税费共计13,040.50万元，详细情况如下表：

项 目	金 额（万元）	备 注
应交增值税合计	10,463.92	
城建税及附加费合计	1,255.68	
所得税合计	1,320.90	
税费合计	13,040.50	

（二）项目总体收益

经测算，项目运营收益（运营收入-运营付现成本-相关税费）为41,185.01万元。

按项目收益的100%、90%、80%的情况下，测算出项目在各年度的项目收益（运营收入-运营付现成本-相关税费）。



金额单位：万元

项目	名称	运营收益		
		按计算金额 100%	按计算金额的 90%	按计算金额 的 80%
长寿区城乡供水一体化 建设项目（一期）	运营收入	183,796.19	165,416.57	147,036.95
	经营成本	129,570.68	116,613.61	103,656.54
	相关税费	13,040.50	11,736.45	10,432.40
	运营收益	41,185.01	37,066.51	32,948.01

四、项目融资本息情况

本次评估的长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）2022 年发行政府专项债券 4,000.00 万元，发行利率 3.42%。计划 2026 年本期发行 3,800.00 万元，发行利率 2.80%；2027 年发行 7,200.00 万元，发行利率 2.80%。发行期限均为 30 年。每半年支付利息，债券到期一次性偿还本金。融资还本付息情况如下：

还本付息情况表

金额单位：万元

年度	期初本金余额	本期新增本金	本期偿还本金	期末本金余额	应付利息总额	当年还本付息金额
2022 年	-	4,000.00		4,000.00	68.40	68.40
2023 年	4,000.00			4,000.00	136.80	136.80
2024 年	4,000.00			4,000.00	136.80	136.80
2025 年	4,000.00			4,000.00	136.80	136.80
2026 年	4,000.00	3,800.00		7,800.00	190.00	190.00
2027 年	7,800.00	7,200.00		15,000.00	344.00	344.00
2028 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2029 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2030 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2031 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2032 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2033 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2034 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2035 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2036 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2037 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2038 年	15,000.00		-	15,000.00	444.80	444.80
2039 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2040 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2041 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2042 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80



年度	期初本金余额	本期新增本金	本期偿还本金	期末本金余额	应付利息总额	当年还本付息金额
2043 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2044 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2045 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2046 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2047 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2048 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2049 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2050 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2051 年	15,000.00			15,000.00	444.80	444.80
2052 年	15,000.00		4,000.00	11,000.00	376.40	4,376.40
2053 年	11,000.00			11,000.00	308.00	308.00
2054 年	11,000.00		-	11,000.00	308.00	308.00
2055 年	11,000.00			11,000.00	308.00	308.00
2056 年	11,000.00		3,800.00	7,200.00	254.80	4,054.80
2057 年	7,200.00		7,200.00	-	100.80	7,300.80
合计		15,000.00	15,000.00		13,344.00	28,344.00

融资本金 15,000.00 万元加上融资利息 13,344.00 万元后，融资本息合计为 28,344.00 万元。

五、项目收益对融资本息覆盖倍数测算

以项目运营收益计算金额的 100%、90%、80% 情况下，分别测算项目净收益覆盖融资本息倍数为：

金额单位：万元

项目名称	发行债券总额	融资本息总额	项目收益对融资本息覆盖倍数		
			按计算金额的 100%	按计算金额的 90%	按计算金额的 80%
长寿区城乡供水一体化建设项目（一期）	15,000.00	28,344.00	1.45	1.31	1.16

经测算，在重庆长寿开投水务有限公司提供的相关资料、对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评估的项目，项目运营收益在计算金额的 100%、90%、80% 情况下，总体收益对全部融资本息覆盖倍数分别为 1.45、1.31、1.16，均能够保障偿还债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。



统一社会信用代码

91500103MA614NHH0G

营业执照

(副本)



扫描二维码，
了解更多登
记、备案、许
可信息。

名称 重庆康华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 罗韬、冯剑、蒙高原

经营范围 许可项目：从事会计师事务所业务，代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务、破产清算服务、企业管理咨询、社会经济咨询、信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

出资额 肆仟叁佰陆拾肆万元整

成立日期 2020年09月09日

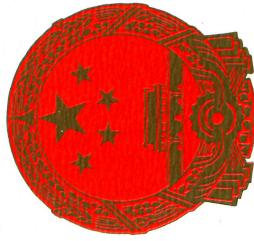
主要经营场所 重庆市渝中区中山三路168号22层1.2.3区

副本号：3-1

登记机关



2026年03月26日



会计师事务所 执业证书

名称：重庆康华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：蒙高原

主任会计师：

经营场所：重庆市渝中区中山三路168号第22层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：53030002

批准执业文号：渝财注〔1999〕88号

批准执业日期：1999-7-14

证书序号：0011770

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



陈英 女 1975年09月04日 重庆金汇会计师事务所

姓 Full name 性 Sex 出生 Date of birth 日期 工作单位 Working unit 身份证号码 Identity card No.

510221750904532



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈英的年检二维码
(注册编号: 500300790848)

重庆市注册会计师协会制

证书编号: 500300790848
No. of Certificate

批准注册协会: 重庆市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2003 年 7 月 15 日
Date of Issuance /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

重庆金汇会计师事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年12月14日
(重庆)

同意调入
Agree the holder to be transferred to

重庆康华会计师事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年12月14日
(重庆)

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

重庆康华会计师事务所有限公司
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2020年9月30日
(重庆)

同意调入
Agree the holder to be transferred to

重庆康华会计师事务所(特殊普通合伙)
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2020年9月30日
(重庆)

11

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

陈英

会员编号 500300790848

最后年检时间
2026年03月

历年记录

年检结果
通过

2025年	2025-04-30	通过
2024年	2024-04-23	通过
2023年	2023-04-23	通过
2022年	2022-05-26	通过



姓名 胡敏

Full name

性别 女

Sex

出生日期 1970年03月01日

Date of birth

工作单位 重庆金汇会计师事务所

Working unit

身份证号码 510221700301412

Identity card No.



证书编号：500300790828
No. of Certificate

批准注册协会：重庆市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：1999年10月31日
Date of Issuance

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



胡敏的年检二维码
(注册编号: 500300790828)

重庆市注册会计师协会制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

重庆自汇会计师事务所 事务所
CPAs

转出协会盖章

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020年12月14日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

重庆康华会计师事务所 事务所
CPAs

转入协会盖章

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020年12月14日
/y /m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

重庆康华会计师事务所有限公司 事务所
CPAs

转所专用章

(重庆)

转出协会盖章

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020年9月30日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

重庆康华会计师事务所(特殊普通合伙) 事务所
CPAs

转入协会盖章

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020年9月30日
/y /m /d

11

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

胡敏

会员编号 500300790828

最后年检时间

2026年03月

年检结果

通过

历年记录

2025年

2025-04-30

通过

2024年

2024-04-23

通过

2023年

2023-04-23

通过

2022年

2022-05-26

通过