

三、项目详细信息

项目1

项目1										
项目名称	漳州长江工业园区电子信息产业园标准厂房二期项目									
项目类型	市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	2.0000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额										
项目简要描述	该项目用地规模约215.15亩，建筑面积约8.7万平方米，建设电子信息标准厂房二期及其配套。主要建设内容包括：新建电子信息标准厂房约7.78万㎡，配套用房约0.78万㎡以及门卫、配电用房、垃圾用房、消防水泵房及消防水池；并配套建设园区停车场、道路管网等基础设施									
项目建设期	2022年至2023年									
项目运营期	2023年至2041年									
债券存续期内项目总投资	3.5000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	1.5000亿									
专项债券融资	2.0000亿									
其他债券融资	0.0000亿									
项目分年融资计划										
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资						2.0000亿				
其他债券融资										
债券存续期内项目总收益										
4.3390亿										
债券存续期内项目分年收益										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.1708亿	2027年	0.1807亿	2028年	0.1905亿	2029年	0.1905亿	2030年	0.1905亿	0.1905亿
2032年	0.1905亿	2033年	0.1905亿	2034年	0.1905亿	2035年	0.1905亿	2036年	0.1905亿	0.1905亿
2038年	0.4271亿	2039年	0.4138亿	2040年	0.4005亿	2041年	0.3876亿	2042年	2043年	
2044年		2045年	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年	2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.24										
债券存续期内项目总债务融资本息										
1.21										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										
2.17										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息										
1.21										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										
2.17										
项目收益预测依据		项目收入价格参照市场平均水平进行收入测算。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。