



项目1										宜宾西部粮食物流中心项目									
项目类别										冷链物流设施									
项目专项债券中用于该项目的金额										1.0000亿元									
项目简要描述										低温成品仓0.1万吨，物资储备多功能仓2802平方米，食用植物油容量2万吨，粮食年生产加工能力19万吨，食用植物油年生产加工能力2万吨，钢罩棚									
项目建设期										2020年至2022年									
项目运营期										2023年至2027年									
债券存续期内项目总投资										5.7408亿元									
其中：不含专项债券的项目资本金										1.4408亿元									
专项债券融资										4.3000亿元									
其他债务融资										0.0000亿元									
项目分年融资计划																			
										2017年及以前年度									
专项债券融资										2018年									
其他债务融资										2019年									
										2020年									
										2021年									
										2022年									
										2023年									
										2024年									
										2025年及以后年度									
债券存续期内项目总收益										12.9372亿元									
债券存续期内项目分年收益																			
2020年										2021年									
2022年										2023年									
2024年										2025年									
2026年										2027年									
2028年										2029年									
2030年										2031年									
2032年										2033年									
2034年										2035年									
2036年										2037年									
2038年										2039年									
2040年										2041年									
2042年										2043年									
2044年										2045年									
2046年										2047年									
2048年										2049年									
2050年										2051年									
2052年										2053年									
2054年										2055年									
债券存续期内项目总债务融资本息										2.25									
债券存续期内项目总债务融资本金										1.88									
债券存续期内项目总地方债务融资本息										3.01									
债券存续期内项目总地方债务融资本金										1.88									
项目收益预测依据										补贴收入。项目运营期为2023-2027年，运营期内收入总计为68044.01万元，其中粮油销售收入为51119.62万元，占总收入的75.57%；土地出让收入为16525.00万元									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。