

地方政府新增专项债券项目信息披露表

单位：亿元

项目名称	东兴区中药材产业融合园区建设项目										
项目类型	农林水利										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.0000亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿										
项目简要描述	本项目打造中药材种植基地19500亩，育苗基地500亩，新建实验室及检测中心3000㎡、中药材加工厂房10000㎡、中药材交易中心10000㎡、仓储物流中心4000㎡、冻库2000㎡、天冬产业体验中心4000㎡，并配套交通道路、产业道路、便民路、灌溉体系及机械设备设施等。										
项目建设期	2022年至2023年										
项目运营期	2024年至2033年										
债券存续期内项目总投资	3.0000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.5000亿										
专项债券融资	1.5000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划（亿元）											
	2018年及以前年度	2019	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度		
专项债券融资					1.0000亿	0.5000亿					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		2.7415亿									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.7065亿	2025年	-0.0544亿
2026年	-0.0374亿	2027年	0.7392亿	2028年	-0.0306亿	2029年	-0.0227亿	2030年	0.7414亿	2031年	-0.0266亿
2032年	-0.0180亿	2033年	0.7441亿	2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.91	
债券存续期内项目总债务融资本息			2.1000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.31	
债券存续期内项目总债务融资本金			1.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.83	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2.1000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.31	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.83	
项目收益预测依据	实验室及检测中心出租收入、天冬产业体验中心出租收入、中药材加工厂房出租收入、仓储物流中心出租收入、冻库出租收入、中药材交易中心出租收入、中药材示范种植收入在参考周边同类市场价的基础上进行保守估算所得										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。