

三、项目详细信息

项目1

项目名称		2022年黑水县老旧小区改造及配套基础设施建设工									
项目类型		其他									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.6000亿									
项目简要描述		本项目改造范围为黑水县西起谷汝藏寨大桥东至汽车站，南临哈姆湖街道两侧可视面建筑和巷道老旧小区改造及周边配套设施建设，总建筑面积26.7万平方米									
项目建设期		2022年-2023年									
项目运营期		2024年-2037年									
项目总投资		1.5000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.3000亿									
专项债券融资		1.2000亿									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
		2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度	
专项债券融资			0.8000亿	0.4000亿							
其他债务融资											
项目总收益		2.2166亿									
债券存续期内项目分年收益											
2022年		2023年		2024年	0.1531亿	2025年	0.1553亿	2026年	0.1603亿	2027年	0.1613亿
2028年	0.1622亿	2029年	0.1671亿	2030年	0.1681亿	2031年	0.1686亿	2032年	0.1602亿	2033年	0.1548亿
2034年	0.1512亿	2035年	0.1545亿	2036年	0.1538亿	2037年	0.1461亿	2038年		2039年	
2040年		2041年		2042年		2043年		2044年		2045年	
2046年		2047年		2048年		2049年		2050年		2051年	
2052年		2053年		2054年		2055年		2056年		2057年	
					项目总收益/项目总投资					1.85	
项目总债务融资本息			1.7600亿		项目总收益/项目总债务融资本息					1.26	
项目总债务融资本金			1.2000亿		项目总收益/项目总债务融资本金					1.85	
项目总地方债券融资本息			1.7600亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.26	
项目总地方债券融资本金			1.2000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.85	
项目收益预测依据		市场价格及网络查询价格									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。