

三、项目详细信息

项目1

项目名称	安居化工园区整体提升建设项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.84										
项目简要描述	(1) 化工园硬件设施建设: 建设安全风险监测管理平台1套; 视频监控设备1套; 重大危险源和气体检测监控1套; 园区进出口管理1套; 封闭化管理系统1套; 水气土协同预警体系1套; 安全环境事件应急管理平台和安全管理事件应急管理平台1套; 其他配套设施1套; (2) 园区应急管理设施建设: 新建应急体系消防站及物资库主体工程12000㎡, 装修工程12000㎡, 供电工程12000㎡, 给排水工程12000㎡, 消防工程12000㎡, 购置安装设备1套; (3) 园区道路建设工程及附属工程: 新建园区道路2公里, 路基工程24000㎡, 路面工程24000㎡, 交安工程24000㎡, 排水工程1200m, 管涵工程375m, 路灯工程80盏; 建设危化品专用停车场20000平方米, 共计500个车位。 (4) 园区场平: 场平面积500亩; (5) 园区燃气直供管网建设工程: 新建燃气直供管网6公里; (6) 园区配套建设项目: 地灾隐患治理工程30000.15m³。										
项目建设期	2022 年至 2025 年										
项目运营期	2025 年至 2044 年										
债券存续期内项目总投资	2.3000亿										
其中: 不含专项债券的项目资本金	0.6000亿										
专项债券融资	1.7000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资						0.8400亿	0.5000亿	0.3600亿			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	4.4118亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年	0.0344亿	2023年	0.0541亿	2024年	0.0684亿	2025年	0.2074亿
2026年	0.2478亿	2027年	0.2882亿	2028年	0.3287亿	2029年	0.3283亿	2030年	0.3280亿	2031年	0.3276亿
2032年	0.3272亿	2033年	0.3268亿	2034年	0.3264亿	2035年	0.3260亿	2036年	0.3256亿	2037年	0.3252亿
2038年	0.3247亿	2039年	0.3243亿	2040年	0.3239亿	2041年	-0.5166亿	2042年	-0.1771亿	2043年	-0.0375亿
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本息	3.0600亿										
债券存续期内项目总债务融资本金	1.7000亿										
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3.0600亿										
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1.7000亿										
项目收益预测依据	1、遂宁宸泰项目管理有限公司与燃气公司签订的燃气管网维护收费协议 2、遂宁耀安建设工程集团有限公司关于制定《遂宁市安居区凤凰新城地下管廊建设项目管廊人廊费及维护费收费标准》的通知 3、遂宁宸泰项目管理有限公司与四川遂宁安居经济开发区化工园园区管委会签订的设备平台租赁合同										

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。