

茶叶加工孵化园 B 区建设项目 项目详细信息表

项目单位：筠连汇隆农业投资有限公司



主管部门：四川筠连经济开发区管理委员会



财政部门：筠连县财政局



三、项目详细信息

项目1

项目名称	茶叶加工孵化园B区建设项目										
项目类型	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.4400亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额											
项目简要描述	本项目总建筑面积45900平方米，（其中：6栋建筑面积为6500平方米标准茶叶加工厂房，建筑面积39000平方米；3栋房建筑面积为2000平方米标准茶叶加工厂），以及相应的给排水、供电、消防、通风、燃气、绿地、道路、广场、化粪池等配套设施。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2024年至2042年										
项目总投资	1.655826亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.335826亿										
专项债券融资	1.3200亿										
其他债务融资											
项目分年融资计划											
	2017年及以前年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度	
专项债券融资						0.9000亿	0.4200亿				
0.1277											
项目总收益	3.427077亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	0.147153亿
2026年	0.152823亿	0.158493亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿
2032年	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿	0.164163亿
2038年	0.164163亿	0.268131亿	0.259599亿	0.251067亿	0.242535亿	0.242535亿	0.242535亿	0.242535亿	0.242535亿	0.242535亿	0.164163亿
2044年				2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	
2050年				2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	
项目总收益/项目总投资											
项目总债务融资本息	2.3760亿										
项目总债务融资本金	1.3200亿										
项目总地方债券融资本息	2.3760亿										
项目总地方债券融资本金	1.3200亿										
项目收入价格参照市场平均水平进行收入测算。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。