

三、项目详细

项目1

|                      |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
|----------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|---------|-------------------|---------|-------|---------|-------|------------|
| 项目名称                 |           | 川粤合作广深产业园区建设项目（一期）                                                                              |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目类型                 |           | 市政和产业园区基础设施                                                                                     |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 本次专项债券中用于该项目的金额      |           | 0.1000亿                                                                                         |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额 |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目简要描述               |           | 川粤合作广深产业园区建设项目（一期）位于广安经济技术开发区奎阁片区，总用地面积约1,800亩，建设内容主要包括中小企业孵化中心、配套用房及园区内道路工程、绿化景观、改造泄洪水渠等基础配套设施 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目建设期                |           | 2018年至2022年                                                                                     |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目运营期                |           | 2023年至2031年                                                                                     |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目总投资                |           | 27.187364亿                                                                                      |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 其中：不含专项债券的项目资本金      |           | 20.187364亿                                                                                      |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 专项债券融资               |           | 7.0000亿                                                                                         |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 其他债务融资               |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目分年融资计划             |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
|                      | 2017年及以前年 | 2018年                                                                                           | 2019年   | 2020年       | 2021年   | 2022年             | 2023年   | 2024年 | 2025年   | 2026年 | 2027年及以后年度 |
| 专项债券融资               |           |                                                                                                 | 3.2000亿 | 3.8000亿     |         |                   |         |       |         |       |            |
| 其他债务融资               |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 项目总收益                |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 13.5611亿             |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 债券存续期内项目分年收益         |           |                                                                                                 |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |
| 2020年                |           | 2021年                                                                                           |         | 2022年       |         | 2023年             | 1.3782亿 | 2024年 | 1.3782亿 | 2025年 | 1.3782亿    |
| 2026年                | 1.3782亿   | 2027年                                                                                           | 1.3782亿 | 2028年       | 1.6509亿 | 2029年             | 1.6509亿 | 2030年 | 1.6509亿 | 2031年 | 1.7174亿    |
| 2032年                |           | 2033年                                                                                           |         | 2034年       |         | 2035年             |         | 2036年 |         | 2037年 |            |
| 2038年                |           | 2039年                                                                                           |         | 2040年       |         | 2041年             |         | 2042年 |         | 2043年 |            |
| 2044年                |           | 2045年                                                                                           |         | 2046年       |         | 2047年             |         | 2048年 |         | 2049年 |            |
| 2050年                |           | 2051年                                                                                           |         | 2052年       |         | 2053年             |         | 2054年 |         | 2055年 |            |
|                      |           |                                                                                                 |         | 项目总收益/项目总投资 |         |                   |         |       |         | 0.50  |            |
| 项目总债务融资本息            |           |                                                                                                 |         | 9.8000亿     |         | 项目总收益/项目总债务融资本息   |         |       |         | 1.38  |            |
| 项目总债务融资本金            |           |                                                                                                 |         | 7.0000亿     |         | 项目总收益/项目总债务融资本金   |         |       |         | 1.94  |            |
| 项目总地方债券融资本息          |           |                                                                                                 |         | 9.8000亿     |         | 项目总收益/项目总地方债券融资本息 |         |       |         | 1.38  |            |
| 项目总地方债券融资本金          |           |                                                                                                 |         | 7.0000亿     |         | 项目总收益/项目总地方债券融资本金 |         |       |         | 1.94  |            |
| 项目收益预测依据             |           | 项目收入价格参照市场平均水平进行收入测算。                                                                           |         |             |         |                   |         |       |         |       |            |

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。