

成渝双城经济圈川渝高竹新区乡村振兴农
旅融合发展示范区建设项目
详细信息（信息披露）



业主单位：四川高竹工程建设有限公司

财政部门：川渝高竹新区财税金融局

主管部门：川渝高竹新区建设和市政管理局



三、项目详细

项目1		单位：亿元									
项目名称		成渝双城经济圈川渝高竹新区乡村振兴农旅融合发展示范区建设项目									
项目类型		乡村振兴									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.1									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0									
项目简要描述		新建特色水果园500亩、农产品加工中心80000平方米、游客服务中心1000平方米、乡村亲子乐园约5000亩、农产品展示中心12000平方米；山坪塘改造灌溉渠铺设、农村环境风貌整治等乡村振兴基础设施建设，主要包括风貌打造1000处、厕所改造500个，并配套建设停车场、旅游道路和标识导视系统等旅游服务设施。									
项目建设期		2022年至2025年									
项目运营期		2025年至2034年									
项目总投资		9.8									
其中：不含专项债券的项目资本金		6.6									
专项债券融资		3.2									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资		0	0	0	0	0	1.5	1	0.4	0.3	
其他债务融资		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
项目总收益		5.4031									
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.2693
2026年	0.4652	2027年	0.5274	2028年	0.5648	2029年	0.5779	2030年	0.5824	2031年	0.6112
2032年	0.6082	2033年	0.5886	2034年	0.6081	2035年	0	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
					项目总收益/项目总投资					0.55	
项目总债务融资本息			4.352		项目总收益/项目总债务融资本息					1.24	
项目总债务融资本金			3.2		项目总收益/项目总债务融资本金					1.69	
项目总地方债券融资本息			4.352		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.24	
项目总地方债券融资本金			3.2		项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.69	
项目收益预测依据		参考项目区周边同类乡村旅游门票价格、停车收费情况、广告位租赁价格情况和加工中心租赁情况等进行预测。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。