

三、项目详情

项目1

项目名称	巴中经开区东西部协作产业园基础设施建设项目（二期）												
项目类型	市政和产业园区基础设施												
本只专项债券中用于该项目的金额	0.0000亿												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0												
项目简要描述	新建标准厂房20000平方米，提升改造22万平方米标准厂房智能化系统；新建及改造园区道路3000米，园区停车位100个，线缆综合管沟2000米，配套设施室外管网、充电桩、安防系统及其他附属基础设施等。												
项目建设期	2022年-2025年												
项目运营期	2025年-2042年												
项目总投资	8.0000亿												
其中：本金专项债券的项目资本金	3.0000亿												
专项债券融资	5.0000亿												
其他债务融资	0												
项目分年融资计划													
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度				
专项债券融资	0	0	0			2.0000亿	3.0000亿			0			
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0		0			
项目总收益	10.6375亿												
债券存续期内项目分年收益													
2020年	0	2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.3732亿		
2026年	0.4821亿	2027年	0.5163亿	2028年	0.5629亿	2029年	0.5893亿	2030年	0.6156亿	2031年	0.6309亿		
2032年	0.6303亿	2033年	0.6302亿	2034年	0.6455亿	2035年	0.6456亿	2036年	0.6298亿	2037年	0.6100亿		
2038年	0.6098亿	2039年	0.6096亿	2040年	0.6244亿	2041年	0.6242亿	2042年	0.6081亿	2043年	0.0000亿		
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0		
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0		
项目总收益 项目总债务										1.33			
项目总债务融资本息		8.8000亿		项目总收益 项目总债务融资本息		1.21							
项目总债务融资本金		5.0000亿		项目总收益 项目总债务融资本金		2.13							
项目总地方债务融资本息		8.8000亿		项目总收益 项目总地方债务融资本息		1.21							
项目总地方债务融资本金		5.0000亿		项目总收益 项目总地方债务融资本金		2.13							
项目收益预测依据	1 《巴中市发展和改革委员会关于巴中经开区机动车临时占道停放差别化收费方案听证会公告》 2 《四川巴中经济开发区管理委员会规划建设局关于巴中经开区东西部协作产业园基础设施建设项目（二期）规划情况说明》 3 相关线上平台发布的厂房出租价格、充电桩服务费收费标准、广告位出租价格等数据。												

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。