



三、项目详细信息												
项目1												
龙马潭区食品饮料工业园区基础设施建设项目												
市政和产业园区基础设施												
0.4300亿												
本项目为园区基础设施建设，占地面积约150亩，主要建设内容包括标准厂房、园区配套服务用房、食品饮料产业孵化用房、园区污水和配套道路管网等基础设施，其中标准化厂房约12万㎡、园区配套服务用房3万㎡、食品饮料产业孵化用房5万㎡、园区配套道路升级改造约14.5km、雨污管网建设约11km、新建35kv变电站一座。												
2022年6月-2024年12月												
2025年1月—2044年12月												
11.8000亿												
5.8000亿												
6.0000亿												
其他债务融资												
项目分年融资计划												
2017年及以前年												
2018年												
2019年												
2020年												
2021年												
2022年												
2023年												
2024年												
2025年及以后年度												
专项债券融资												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
13.3451亿												
债券存续期内项目分年收益												
2020年												
2021年												
2022年												
2023年												
2024年												
2025年												
2026年												
2027年												
2028年												
2029年												
2030年												
2031年												
2032年												
2033年												
2034年												
2035年												
2036年												
2037年												
2038年												
2039年												
2040年												
2041年												
2042年												
2043年												
2044年												
2045年												
2046年												
2047年												
2048年												
2049年												
2050年												
2051年												
2052年												
2053年												
2054年												
2055年												
项目总收益/项目总投资												
1.13												
项目总债务融资本息												
10.8000亿												
项目总债务融资本金												
6.0000亿												
项目总地方债券融资本息												
10.8000亿												
项目总地方债券融资本金												
6.0000亿												
项目收益预测依据												
厂房、配套服务用房等租金参照市场价格进行收入测算												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。