

三、项目详细信息

项目 1

项目名称	东部新区三岔片区创新孵化园及配套设施项目（一期）											
项目类型	市政和产业园区基础设施											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.5000亿											
项目简要描述	项目主要建设内容为园区基础设施、新建标准厂房及配套设施（包括综合管廊工程、电力通道工程和市政管线连接工程给排水工程、电力通信工程等基础设施工程）。											
项目建设期	2022年至2024年											
项目运营期	2025年至2044年											
债券存续期内项目总投资	37.5826亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	24.5826亿											
专项债券融资	13.0000亿											
其他债务融资	0.0000亿											
项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	5.0000亿	4.0000亿	4.0000亿	0.0000亿			
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益												
38.1563亿												
债券存续期内项目分年收益												
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2025年	0.7111亿	
2026年	0.8403亿	2027年	0.9761亿	2028年	1.0029亿	2029年	1.0306亿	2030年	1.0590亿	2031年	1.0883亿	
2032年	1.1184亿	2033年	1.1494亿	2034年	1.1813亿	2035年	1.2141亿	2036年	1.2479亿	2037年	1.2826亿	
2038年	1.3184亿	2039年	1.3551亿	2040年	1.3929亿	2041年	1.4319亿	2042年	6.6775亿	2043年	6.0915亿	
2044年	5.9601亿	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
债券存续期内项目总债务融资本息										1.02		
债券存续期内项目总债务融资本金										1.60		
债券存续期内项目总地方债券融资本息										2.94		
债券存续期内项目总地方债券融资本金										1.60		
项目收益预测依据										项目收益测算标准参照成都市周边区县同类业态标准		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。