
锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区
段）项目收益与融资自求平衡专项债券财务评价报告

川德财评（2021）字第 037 号

四川德维会计师事务所有限责任公司

二〇二一年十一月十八日



四川德维会计师事务所有限责任公司

SICHUANDOWELLCERTIFIEDPUBLICACCOUNTANTSCO.,LTD.

地址：成都市金牛区一环路北三段1号万达广场SOHOC座24楼邮编：610031

电话：86263348 86263268

传真：86263828

川德财评（2021）字第 037 号

锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区
段）项目收益与融资自求平衡专项债券财务评价报告

成都锦江绿道建设投资集团有限公司：

我们接受贵单位委托，对锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区段）项目收益与融资自求平衡专项债券（以下简称“本期债券”）相关项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们审核的依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3111号——预测性财务信息的审核》。成都西盛投资集团有限公司对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且我们认为，该项收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

需提醒报告使用者注意：由于在编制融资与自求平衡测算方案中运用了一系列的假设，包括有关未来事项的推测性假设，而预期

事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区段）项目收益与融资自求平衡专项债券可以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区段）项目的建设提供足够的资金支持，保障其施工建设运营的成功。在项目方案预期收益和资金平衡分析中，我们依据财务管理稳健性原则对锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区段）项目的运营收入进行评价。项目收入能够产生充足稳定的现金流入，充分满足项目建设过程中和建成后的还本付息需求。

综上所述，通过锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区段）项目收益与融资自求平衡专项债券的方式满足该项目的资金需求，是现阶段较优的资金解决方案。

本总体评价仅供发行人本次申请专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。我们同意将本总体评价作为发行人申请发行专项债券所必备的文件，随其他申报材料一起上报。

四川德维会计师事务所有限责任公司



四川·成都

中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二一年十一月十八日

评价说明

一、项目概述

(一) 项目建设必要性

1. 项目建设解决污水下河问题

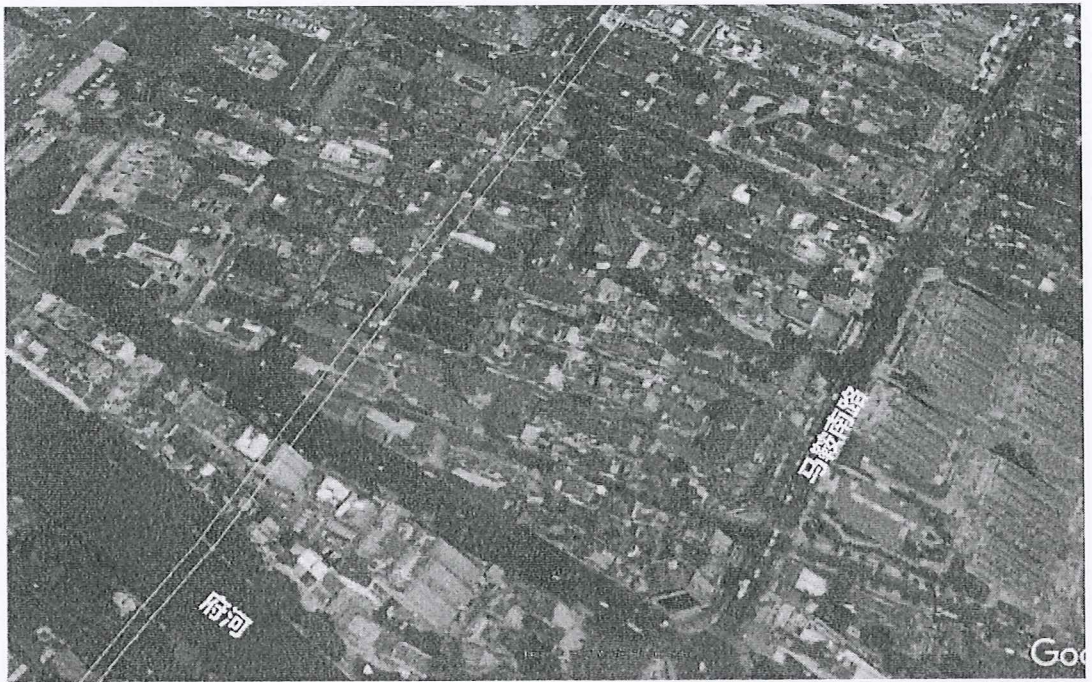
由于两江环抱区内排水单元户雨污分流不彻底、沿街商铺乱倾乱倒屡禁不止、污水管网带压运行、病害严重，导致区域内不少下河口的排污现象顽固。

本次摸排有排污现象的共计 30 个，总流量超 4 万 m^3/d ，另有部分下河口存在间歇排污现象。

“近期小截流，远期大分流”——彻底的雨污分流、管网病害整治需要较长时间，建设截污管涵可以“以时间换空间”，有效避免污水下河。

2. 项目建设解决初期雨水径流污染

两江环抱区域为成都市老城区，建设年代早，建筑密集、绿化面积少，改造时进行海绵城市建设条件非常有限，对于初雨的治理，源头控制覆盖面广、难度大，短期内难以实施。



3. 项目建设缓解区域管网带压问题，形成互为备用的多通道

北郊污水干管起于一环路北二段，经成华西街、成华街、花圃路、张家巷、马鞍西路、马鞍东路，在石油局之后穿过地块，部分检查井难以找到，在于东郊干管汇合后，通过二环路污水干管转输至下游（九厂）处理。

在一环路污水管扩能时，已考虑两处联通。目前北郊污水干管运行状态不佳，管理维护困难。

由于本次设计的府河北段管涵与一环路污水干管、北郊干管走向较为一致，在布设截污管时，可考虑在解放路、马鞍南路或建设北路等路由新建连通管，在北郊干管完成改线之前，承担部分分流功能。

同时新建截污管涵可作为一环路、北郊干管等城内重要污水干

管的应急通道。

4. 项建设符合政府相关规划

1) 上位规划的要求

根据《成都市城市总体规划（2016-2035 年）》，至 2035 年，中心城区污水处理率达到 100%，污水再生利用率达到 60%以上。规划同时提出，建设海绵城市，加强城市排水河道、雨水管网及泵站等雨水排放工程建设，探索建设深隧工程，实现雨水高效、安全排放和资源化利用。

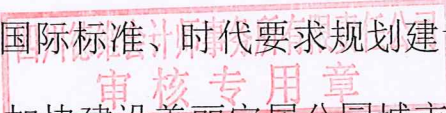
2) 相关专项规划的要求

根据《成都市排水专项规划（2019-2035 年）》，规划提出以下分目标与本次项目相关：1)至 2020 年，城市污水处理率达到 98%；至 2035 年，城市污水处理率达到 100%。2) 优化城市已建污水管网，对能力不足的管网系统应结合深隧排水系统和其它城建项目实施提档升级。3) 至 2035 年，80%以上的城市建成区实现 70%的降雨就地消纳和利用，确保“小雨不积水，大雨不内涝，水体不黑臭，热岛有缓解”。

根据以上规划目标，对于本次研究范围内尚存的雨污合流现象，有条件的区域近期通过截流管道进行收集，并输送至拟建再生水厂进行处理，远期雨污分流改造完毕后，截流管道主要作为初期雨水的收集调蓄设施，对范围内初期雨水进行处理显得非常有必要。

3) 地方政府的要求

2018年2月，习近平总书记来川视察时指出“天府新区是‘一带一路’建设和长江经济带发展的重要节点，一定要规划好建设好，特别是要突出公园城市特点，把生态价值考虑进去，努力打造新的增长极，建设内陆开放经济高地”，这既是对高质量推动天府新区建设的殷切希望，也是对成都加快建设全面体现新发展理念城市的重大要求。

为深入学习贯彻落实党的十九大精神和省委十一届三次全会精神，以全球视野、国际标准、时代要求规划建设好天府成都，市委十三届三次全会就加快建设美丽宜居公园城市作出的决定中，提出“构建绿满蓉城、花重锦官、水润天府的城市绿态，彰显公园城市生态价值。主要包括展现林秀俊美的山地风光、呈现花重锦官的锦绣盛景、凸现茂林修竹的林盘景致、重现水润天府的河湖景色。

其中“重现水润天府的河湖景色”主要指实施“蓉城碧水”保卫攻坚战，保护水生态系统，提升水环境质量，加强饮用水源地保护，构建河流湖泊湿地系统，打造宜居水岸。

因此，本项目的建设是十分必要的。

(二) 发行主体和实施主体

1. 发行主体

本次债券发行主体为四川省人民政府。根据财预【2017】89号，对于发行主体要求为：省、自治区、直辖市政府（以下简称省级政府）为发行主体。

2. 实施主体

本项目业主为成都锦江绿道建设投资集团有限公司，公司的概况如下：

公司名称：成都锦江绿道建设投资集团有限公司

统一社会信用代码：91510105MA6C68AE1G

法定代表人：于国浩

成立日期：2017年11月10日

企业类型：其他有限责任公司

注册资本：500,000万人民币

地址：成都市青羊区百花潭路8号5层508室

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；城市绿化管理；城乡市容管理；城市公园管理；物业管理；餐饮管理；集贸市场管理服务；园区管理服务；游览景区管理；数字文化创意内容应用服务；会议及展览服务；商业综合体管理服务；文化场馆管理服务；组织文化艺术交流活动；互联网销售（除销售需要许可的商品）；市场营销策划；酒店管理；游乐园服务；健身休闲活动；品牌管理；咨询策划服务；企业形象策划；

体验式拓展活动及策划；体育竞赛组织；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；非居住房地产租赁；市政设施管理；人工智能公共数据平台；大数据服务；票务代理服务；停车场服务；休闲娱乐用品设备出租；平面设计；广告设计、代理；广告制作；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；信息技术咨询服务；水污染治理；自然生态系统保护管理；规划设计管理；土地整治服务；非物质文化遗产保护（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：演出经纪；旅游业务；网络文化经营；游艺娱乐活动；体育场地设施经营（不含高风险性体育运动）；高风险性体育运动（游泳）；出版物零售；各类工程建设活动；建筑智能化工程施工；国内水路旅客运输；房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

(三) 发行计划

本项目发行项目收益专项债券 55,000.00 万元，根据项目实施进度和项目资金需求分年度发行项目专项收益债券筹集。债券发行计划如下表所示：

债券发行计划表

单位：万元

项目	合计	2022 年	2023 年
发行额度	55,000.00	21,000.00	34,000.00

发行年限		10 年	10 年
------	--	------	------

本次专项债券自各期发行日第二个自然日开始计息，每半年计息付息，债券本金到期一次偿还。

二、 评价内容

2017 年财政部公布财预【2017】89 号《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(以下简称“通知”),提出在法定专项债务限额内,鼓励有条件的地方试点发展项目收益与融资自求平衡的专项债券,积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券,以对应的政府性基金收入或专项收入偿还,且现金流入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。根据《通知》要求,地方政府发行项目收益与融资需求平衡的专项债券,需要满足如下发行条件:

(一) 债券规模限额评价

严格执行法定限额管理,发行项目收益专项债券的规模,应当在国务院批准的本地区专项债务限额内统筹安排,包括当年新增专项债务限额、上年末专项债务余额低于限额的部分。本次债券发行规模符合上述限额标准规定。

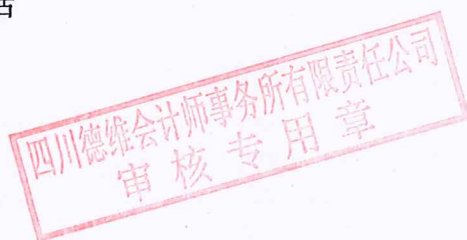
(二) 债券期限合规性评价

原则上债券期限与项目周期相同,本项目的债券发行期限与项目期限一致,期限均为 10 年,符合上述规定。

(三) 年度偿债资金预测分析

锦江水生态治理（一期）建设项目锦江截污管涵工程（两江环抱区段）项目的运营收入的预测数据及评价如下：（说明：预测数据环境假设有保守、中性、乐观三种情形，出于谨慎性原则考虑，本次以保守的情形为前提进行预测）

1. 运营收入预测数据

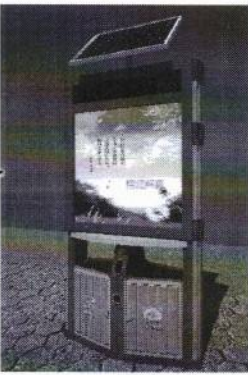


2. 预测评价

本项目收入主要包含广告位收入、5G 基站出租收入、充电桩收入、停车位租赁收入、综合管廊收入、土地增值收入。

1) 广告位经营收入

本项目为成都市两江环抱区域内，涉及金牛区、锦江区、武侯区、青羊区，按照锦江绿道集团规划设计大型广告位 20 个，单价 25 万元每年每个；中型广告位设计 40 个，单价 12 万元每年每个，小型广告位设计 300 个，单价 1.2 万元每年每个计算，（设计依据参考锦江绿道集团户外广告规划设计）。考虑社会经济增长收费增长率为每三年增长 5%。

小型广告位	中型广告位	大型广告位
		

2) 5G 基站位出租收入

根据中国铁塔提供的信息，5G 基站信号覆盖为周围 150m 的

范围，为了保证整个项目都获得 5G 覆盖，预计需要提供 5G 信号接口 450 个。目前三大运营商都在大力抢占 5G 基站接入口市场。初步预计每个接入口可获得 2.5 万元/年的租金。本项目 5G 基站 450 个。考虑社会经济增长收费增长率为每三年增长 5%

3) 充电桩服务费



本项目，按照每 10 个停车位配备 2 个充电桩，按照停车位数量预计可配备三百多个充电桩，本项目可研报告中设计充电桩共计 200 个，全部为直流充电桩。根据充电功率为 60KW。充电桩平均约为 8 个小时，因全国大力推行新能源汽车，预计充电桩使用率建成后第一年和第二年使用率 70%后期使用率 80%。收入主要是电费加上充电桩服务费。充电服务费预计 0.5 元/kwh。考虑经济增长充电桩服务费每 3 年增长 5%。

成都市发展和改革委员会关于我市电动汽车充电服务费有关问题的通知

www.chengdu.gov.cn 编成时间: 2017-08-07 责任单位: 市发改委

【字体: 大 中 小】 打印 收藏 分享

文 号: 成发改价格〔2017〕611号

签发单位: 成都市发展和改革委员会

签发时间: 2017-08-03

生效时间:

各区(市)县发改(经发)局, 相关充电设施经营企业:

为促进电动汽车推广应用, 根据国务院办公厅《关于加快电动汽车充电基础设施建设的指导意见》(国办发〔2015〕73号)、省发展改革委《转发〈国家发展改革委关于电动汽车用电价格政策有关问题的通知〉的通知》(川发改价格〔2014〕879号)、成都市人民政府办公厅《关于印发〈成都市加快能源消费结构调整实施方案(2017-2020年)〉的通知》(成办发〔2017〕71号)、成都市人民政府办公厅《关于印发〈成都市支持新能源汽车推广应用的若干政策〉的通知》(成办发〔2017〕20号)精神, 积极推动形成以市场调节为主、供需双方平等沟通, 发挥市场中介和社会组织作用的价格创新机制, 在广泛听取各方意见、建议基础上, 经研究, 现就我市电动汽车充电服务费有关问题通知如下:

一、相关充电设施经营企业提供电动汽车充电服务, 可在收取电费的同时, 收取充电服务费。电动汽车充电服务费按充电电量收取, 充电服务费指导价格上限为0.60元/千瓦时, 鼓励充电设施经营企业向下浮动充电服务费。

二、各区(市)县价格主管部门要加强价格政策宣传, 严格依法查处价格违法行为, 确保政策落实到位。

三、相关充电设施经营企业要严格执行价格政策和明码标价等规定, 自觉接受社会监督。

四、本通知自印发之日起执行, 有效期2年。

成都市发展和改革委员会

2017年8月3日

1) 停车费收入

本项目涉及多个街道和公园预计将修建1000个停车位。考虑车位修建后位于市中心城区, 车流量大, 按照临停一次9元收费, 每天评价周转次数4次。考虑未来经济发展收费增长率为每三年5%。收费参; 考成都市公安局交通管理局核发的《成都市机动车临时占道停车场许可证》到临时占道停车场所属辖区物价局办理《政府定价机动停车场收费核准书》。

一类收费, 白天收费标准(8:00—19:00): 起价10元/小时(不足1小时按1小时计费), 第一小时后每半小时3元(不足半小时按半小时计费), 一环内执行此类收费标准, 紫色标线;

二类收费, 白天收费标准(8:00—19:00): 起价8元/小时(不足1小时按1小时计费), 第一小时后每半小时2元(不足半小时按半小时计费), 一环外二环以内、高新南片区、桐梓林片区执行此类收费标准, 绿色标线;

三类收费，白天收费标准（8:00—19:00）：起价 6 元/小时（不足 1 小时按 1 小时计费），第一小时后每半小时 1 元（不足半小时按半小时计费），二环外三环以内执行此类收费标准，蓝色标线。

4) 土地增值收入

根据《成都市人民政府办公厅关于印发锦江水生态治理和锦江绿道建设项目资金筹集方案的通知》市土储中心及其余区（市）60 万元/亩进行分担，本项目合计每年 65 亩可以获得补贴收益。

5) 综合管廊收入

根据可研报告统计 DN2400 管廊 6.7 公里，DN1400 管廊 2.92 公里，DN1000 管廊 1.26 公里，DN600 管廊 2.59 公里，DN800 管廊 0.1 公里，DN500 管廊 0.97 公里，d700 管廊 0.97 公里。本项目所以管廊均为一次性缴纳费用，其中 DN2400 管廊 894.6 万每公里，DN1400 管廊 550 万每公里，DN1000 管廊 210.15 万每公里，DN600 管廊 116.61 万每公里，DN800 管廊 173.34 万每公里，DN500 管廊 108.39 万每公里，d700 管廊 150 万每公里。

收费标准明细表

单位:万元

序号	管线种类		一次性交纳	逐年交纳	分两次交纳
1	给 水 (输 水) 工 程	DN200	31.66	1.56	22.27
		DN300	33.14	1.64	23.31
		DN400	34.78	1.72	24.47
		DN500	45.58	2.25	32.06
		DN600	48.13	2.38	33.86
		DN800	53.38	2.64	37.55

		DN1000	60.84	3.01	42.80
		DN1200	71.54	3.54	50.33
		DN1400	79.91	3.95	56.21
2	直饮水工程	DN100	30.99	1.53	21.80
		DN150	31.31	1.55	22.03
		DN200	31.66	1.56	22.27
		DN300	33.14	1.64	23.31
		DN400	34.78	1.72	24.47
		DN500	45.58	2.25	32.06
3	再生水工程	DN100	30.99	1.53	21.80
		DN150	31.31	1.55	22.03
		DN200	31.66	1.56	22.27
		DN300	33.14	1.64	23.31
		DN400	34.78	1.72	24.47
		DN500	45.58	2.25	32.06
		DN600	48.13	2.38	33.86
		DN800	53.38	2.64	37.55
		DN1000	60.84	3.01	42.80
4	雨水工程	DN200	20.42	1.01	14.36
		DN300	49.28	2.44	34.67
		DN400	85.14	4.21	59.89
		DN500	108.39	5.36	76.25
		DN600	116.61	5.76	82.03
		DN800	173.34	8.57	121.94
		DN1000	210.15	10.38	147.83
		DN1200	258.16	12.76	181.61
		DN1350	421.25	20.82	296.33
		DN1500	722.33	35.69	508.13
		DN1650	876.44	43.31	616.54
		DN1800	894.60	44.21	629.32
5	污水工程 (重力管)	DN200	20.42	1.01	14.36
		DN300	49.28	2.44	34.67
		DN400	85.14	4.21	59.89
		DN500	108.39	5.36	76.25
		DN600	116.61	5.76	82.03
		DN800	173.34	8.57	121.94
		DN1000	210.15	10.38	147.83
		DN1200	258.16	12.76	181.61
		DN1350	421.25	20.82	296.33
		DN1500	722.33	35.69	508.13
		DN1650	876.44	43.31	616.54

		DN1800	894.60	44.21	629.32
6	污水工程 (压力管)	DN200	20.42	1.01	14.36
		DN300	49.28	2.44	34.67
		DN400	85.14	4.21	59.89
		DN500	108.39	5.36	76.25
		DN600	116.61	5.76	82.03
		DN800	173.34	8.57	121.94
7	燃气工程	DN150	26.68	1.32	18.77
		DN200	28.37	1.40	19.96
		DN250	33.38	1.65	23.48
		DN300	35.07	1.73	24.67
		DN400	46.40	2.29	32.64
		DN500	63.71	3.15	44.82
8	电力工程	110kV/220kV 高压	35.17	1.74	32.22
		10kV 中压	9.01	0.45	6.34
9	通信工程	通信线缆	8.34	0.41	5.87

(四) 发债资金支出预测评价

1. 项目投资估算

本项目总投资 92152.71 万元，其中：第一部分工程费用 73987.13 万元，第二部分工程建设其他费用 11339.45 万元，第三部分基本预备费 6826.13 万元。详情可见附件：《投资估算表》

2. 运营业务资金支出评价

1) 运营成本预测数据



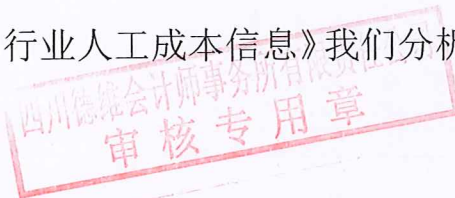
成本测算表

[illegible]

2) 运营成本预测评价

人力成本主要包括工资总额和社会保险。工资总额部分组成主要由基本工资、绩效工资、工资性津贴和补贴、其他工资四部分组成。工资总额不包括病假、事假等情况的扣款，社会保险的主要项目包括养老保险、医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险。

根据成都市人力资源和社会保障局发布的《成都市 2020 年人力资源市场工资价位和行业人工成本信息》我们分析公司的人力成本如下：



职业类别	高位数 (90分位)	上四分位数 (75分位)	中位数 (50分位)	下四分位数 (25分位)	低位数 (10分位)
住宿服务人员	59178	48259	39385	31200	27340
餐饮服务人员	70900	61400	46027	34682	27681
其他住宿和餐饮服务人员	59843	51065	38787	30904	25200
信息传输、软件和信息技术服务人员	154766	110645	79600	62055	42416
信息通信网络维护人员	174244	135778	102100	74611	46355
信息通信网络运行管理人员	164726	124582	90925	68660	47674
软件和信息技术服务人员	137993	100330	75692	61976	48625
其他信息传输、软件和信息技术服务人员	143462	96716	68798	55652	34113
金融服务人员	260321	182070	125052	80047	47040
银行服务人员	245065	184207	139574	104102	79112
保险服务人员	247222	161867	104173	72262	49428
信托服务人员	295150	219600	128290	104950	76900
其他金融服务人员	267215	202022	153707	92440	45048
房地产服务人员	72228	48400	37149	30360	24412
物业管理服务人员	62900	44537	36259	30072	2485
房地产中介服务人员	102210	80200	72500	61856	50345
其他房地产服务人员	207454	157322	98425	56610	36513
租赁和商务服务人员	81800	68172	45300	31680	24804
商务咨询服务人员	104781	77302	64506	48900	37967
人力资源服务人员	96113	73600	61241	52438	37343

● 工资总额

本项目主要收入为租赁，按照上述标准，我们选择人力成本为租赁和商务服务人员，高管选择上四分位数合理定制工资，一般人员选择中位数合理定制工资。具体收入情况如下

本项目设计定员 11 人。其中，管理人员 1 人，基本工资、绩效工资、工资性津贴和补贴等按 5000 元/月/人，普通职工 10 人，基本工资、绩效工资、工资性津贴和补贴等按 3000 元/月/人；

● 社会保险

根据成都市社保相关规定，社保缴费比例如下：

险种	比例	单位缴费比例	个人缴费比例
基本养老保险		16%（有雇工的城镇个体工商户：12%）	8%
失业保险		0.6%	0.4%
基本医疗保险 +生育保险		6.9%+0.8%	2% （个人不缴纳生育保险）
工伤保险		行业基准费率（一类行业 0.2%，二类行业 0.4%，三类行业 0.7%，四类行业 0.9%，五类行业 1.1%，六类行业 1.3%，七类行业 1.6%，八类行业 1.9%），实际缴费费率为基准费率加浮动费率之和的 50%，最低为 0.1%，最高为 1.425%	个人不缴纳
大病医疗互助 补充保险		0.6%	个人不缴纳
合计		25% ~ 26.325% （不含有雇工的城镇个体工商户）	0.4%

根据上述信息社会保险用按职工工资总额的 26% 计提。

1) 销售成本

销售成本主要包含广告宣传费、销售人员薪酬、业务招待费等各类费用，本项目建成后只需考虑租金收取结算问，因此暂不需要过多广告宣传和较多的销售人员，因此本项目销售成本很低。结合类似项目情况预计销售成本为租赁成本的 0.5%。

2) 管理成本

管理费用指行政管理部门为组织和管理生产经营活动而发生的各种费用，结合类似项目情况，按运营收入的 0.5% 计算。

3) 固定资产折旧

根据《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第六十条规定，除国务院财政、税务主管部门另有规定外，固定资产计算折旧的最低年限如下：

- (一) 房屋、建筑物，为 20 年；
- (二) 飞机、火车、轮船、机器、机械和其他生产设备，为 10 年；
- (三) 与生产经营活动有关的器具、工具、家具等，为 5 年；
- (四) 飞机、火车、轮船以外的运输工具，为 4 年；
- (五) 电子设备，为 3 年。

4) 无形资产摊销

根据《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第六十五条企业所得税法第十二条所称无形资产，是指企业为生产产品、提供劳务、出租或者经营管理而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产，包括专利权、商标权、著作权、土地使用权、非专利技术、商誉等。

第六十六条 无形资产按照以下方法确定计税基础：

- (一) 外购的无形资产，以购买价款和支付的相关税费以及直接归属于使该资产达到预定用途发生的其他支出为计税基础；

(二) 自行开发的无形资产，以开发过程中该资产符合资本化条件后至达到预定用途前发生的支出为计税基础；

(三) 通过捐赠、投资、非货币性资产交换、债务重组等方式取得的无形资产，以该资产的公允价值和支付的相关税费为计税基础。

第六十七条 无形资产按照直线法计算的摊销费用，准予扣除。

无形资产的摊销年限不得低于 10 年。

作为投资或者受让的无形资产，有关法律规定或者合同约定了使用年限的，可以按照规定或者约定的使用年限分期摊销。

本项目未发现无形资产存在，暂不考虑无形资产摊销。

3. 相关税费

项目专项收入的相关税费包括增值税、房产税、增值税及其附加等。本项目系政府投资项目，暂不考虑所得税对预期收益的影响。

1) 增值税

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》和《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》，在中华人民共和国境内销售货物或者加工、修理修配劳务（以下简称劳务），销售服务、无形资产、不动产以及进口货物的单位和个人，为增值税的纳税人，应当缴纳增值税。根据本公司实际情况相关增值税假设如下：

① 增值税销项

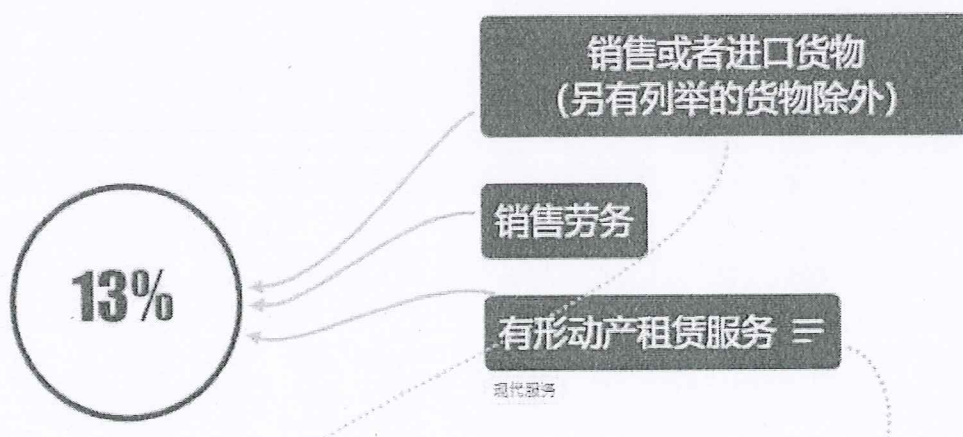
增值税销项是指增值税纳税人销售货物、加工修理修配劳务、服务、无形资产或者不动产，按照销售额和适用税率计算并向购买方收取的增值税税额。增值税销项税=含税收入÷(1+增值税税率)×增值税税率。

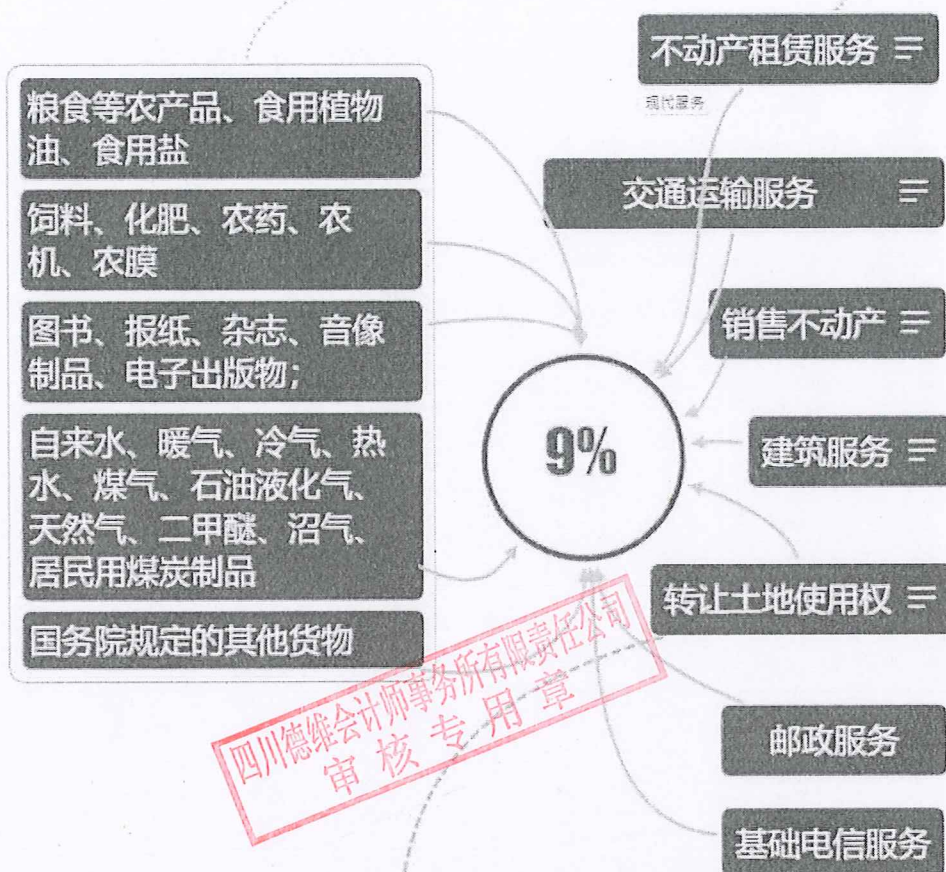
② 增值税进项

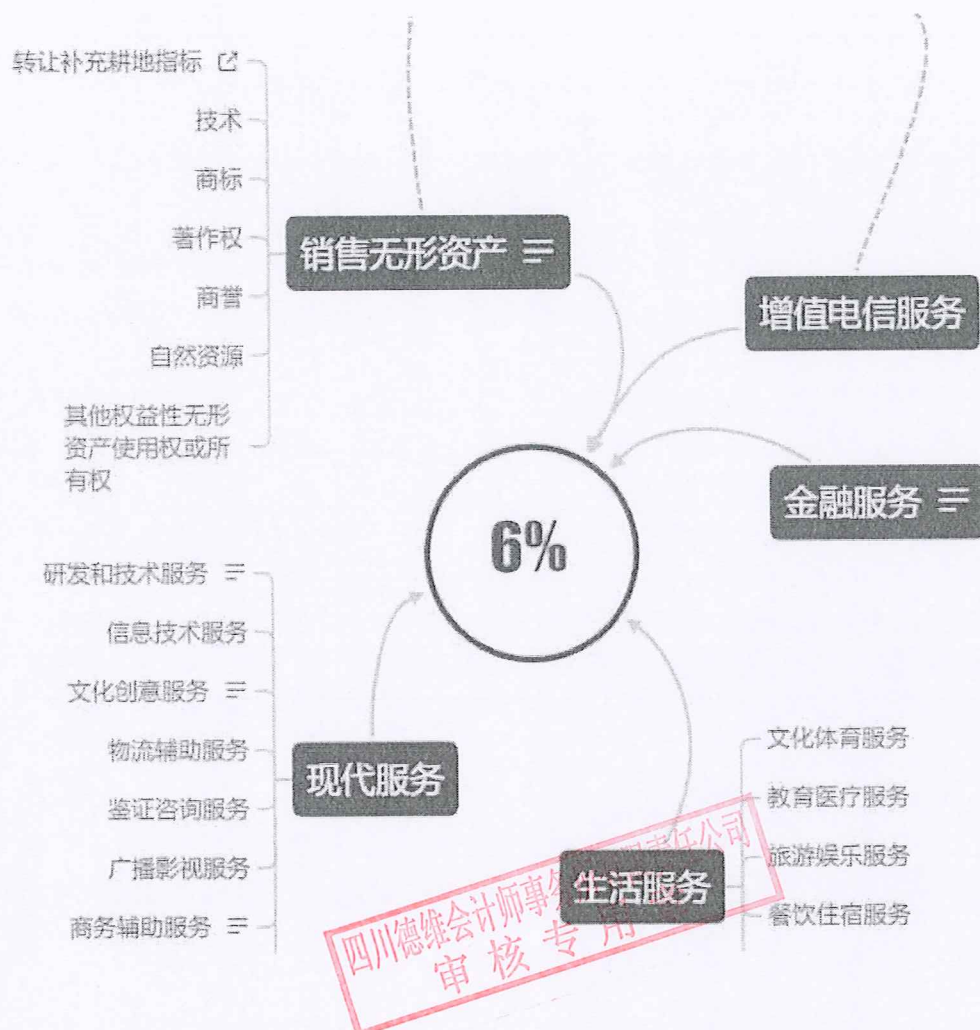
增值税进项是指纳税人购进货物、加工修理修配劳务、服务、无形资产或者不动产，支付或者负担的增值税额。进项税额=(外购原料、燃料、动力)×税率。

③ 税率

根据 2021 年 3 月 23 日财政部税务总局发布《关于延续实施应对疫情部分税费优惠政策的公告》(财政部税务总局公告 2021 年第 7 号)。增值税税率如下：







本公司在建设期会提供建筑服务、现代服务和购买设备的销售服务。因此建设期涉及的增值税税率为 6%、9%和 13%。本公司在项目运营期间，主要的收入来源为出租收入，涉及的增值税税率为 9%。

2) 房产税

根据《中华人民共和国房产税暂行条例》第七条明确规定---房产税按年征收、分期缴纳。纳税期限由省、自治区、直辖市人民政府规定。

房产税征收标准从价或从租两种情况：

(1) 从价计征的，其计税依据为房产原值一次减去 10%-30% 后的余值；

(2) 从租计征的（即房产出租的），以房产租金收入为计税依据。从价计征 10%-30% 的具体减除幅度由省、自治区、直辖市人民政府确定。如四川省规定具体减除幅度为 30%。

房产税税率采用比例税率。按照房产余值计征的，年税率为 1.2%；按房产租金收入计征的，年税率为 12%。

房产税应纳税额的计算分为以下两种情况，其计算公式为：

(1) 以房产原值为计税依据的

应纳税额=房产原值×(1-10%或 30%)×税率(1.2%)

(2) 以房产租金收入为计税依据的

应纳税额=房产租金收入×税率(12%)

根据《四川省房产税实施细则》第五条房产税依照房产原值一次减除 30% 后的余值作为计税依据。没有房产原值依据的，由房产所在地税务机关比照同类结构房产确定。房产出租的，以房产租金收入为房产的计税依据；第六条房产税的税率，以房产余值为计税依据的，税率为 1.2%；以房产租金收入为计税依据的，税率为 12%。

3) 城市维护建设税

《城市维护建设税暂行条例》对城市维护建设税实行地区差别的三档比例税率，具体如下。

-
- 纳税人所在地为市区的，城建税税率为 7%。
 - 纳税人所在地在县城、镇的，税率为 5%。
 - 纳税人所在地不在市区、县城或镇的，税率为 1%。
 - 由受托方代征代扣“三税”的单位和个人，城市维护建设税采用受托方所在地适用税率。
 - 流动经营无固定采购地点的单位和个人，在经营地缴纳“三税”的，城市维护建设税采用经营地适用税率。

对于成都来说，市行政区域内的十个区适用 7% 的税率，如高新区、武侯区、温江区等；十个县(市)适用 5% 的税率，如双流、郫县、崇州市等。教育费附加的计征比率无地区差别，统一按 3% 计征。

综上所述城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加税率如下：

城市维护建设税为增值税应纳税额的 7%；

教育费附加为增值税应纳税额的 5%；

地方教育费附加为增值税应纳税额的 2%。

综上所述，相关税费测算如下：

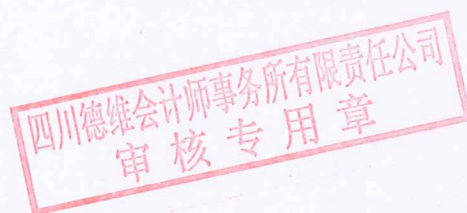
税金及附加

税费明细	合计	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
税金及附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
可抵扣进项税	49,587.02	-	-	7,137.27	6,376.71	6,093.38	5,784.56	5,475.73	5,166.90	4,842.20	4,517.49	4,192.78
增值税进项税			7,137.27									
增值税销项税		-	-	760.56	283.33	308.83	308.83	308.83	324.71	324.71	324.71	337.29
本期应交增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本期实缴增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
城市维护建设税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
教育费附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
地方教育费附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房产税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
附加税合计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本期实缴增值税及附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

四川德维会计师事务所有限责任公司
审核专用章

(五) 项目运营损益表预测评价

1. 项目运营损益预测数据



项目收益明细表

项目	合计	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
一、营业收入	89,795.89	-	-	16,575.86	8,622.07	9,047.07	9,047.07	9,047.07	9,311.80	9,311.80	9,311.80	9,521.32
减：税金及附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
总成本费用	508.83	-	-	52.92	52.92	55.57	55.57	55.57	58.34	58.34	58.34	61.26
销售费用	448.98	-	-	82.88	43.11	45.24	45.24	45.24	46.56	46.56	46.56	47.61
管理费用	448.98	-	-	82.88	43.11	45.24	45.24	45.24	46.56	46.56	46.56	47.61
财务费用	15,168.00	-	-	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,088.00
折旧与摊销	39,395.28	-	-	4,377.25	4,377.25	4,377.25	4,377.25	4,377.25	4,377.25	4,377.25	4,377.25	4,377.25
二、经营利润	33,825.82	-	-	10,219.93	2,345.68	2,763.78	2,763.78	2,763.78	3,023.09	3,023.09	3,023.09	3,899.60
加：其他业务利润	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、营业利润	33,825.82	-	-	10,219.93	2,345.68	2,763.78	2,763.78	2,763.78	3,023.09	3,023.09	3,023.09	3,899.60
营业外收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
减：营业外支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
加：以前年度损益调整	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、利润总额	33,825.82	-	-	10,219.93	2,345.68	2,763.78	2,763.78	2,763.78	3,023.09	3,023.09	3,023.09	3,899.60
弥补以前年度亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
五、本期应纳税所得额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本期未留底税额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
所得税(25%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
六、净利润	33,825.82	-	-	10,219.93	2,345.68	2,763.78	2,763.78	2,763.78	3,023.09	3,023.09	3,023.09	3,899.60

2. 运营损益预测评价

根据初步测算，本项目预计实现总收入 89,795.89 万元。项目总成本费用合计 55,970.07 万元，利润总额为 33,167.83 万元。

经过测算，认定上述预测数据存在合理依据的预测数据。

(六) 偿还债券本金和利息情况

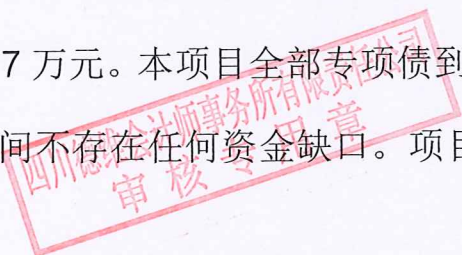
本项目债券融资本金 55,000.00 万元，债券年利率 3.2%，债券期限 10 年。项目运营期内，本项目预计实现总收入 89,795.89 万元。项目收入扣除经营成本、相关税金后，可用于偿还融资本息的资金共计 88,389.10 万元，对融资本息覆盖倍数为 1.22 倍。

计算期内项目所有融资方式每年还本付息总体情况如下：

[illegible]

(七) 项目资金平衡表分析

根据本项目预期收益分析，计算期内经营活动累计净现金流量为 91,670.87 万元，累计投资活动净现金流量为-52,513.00 万元，累计筹资活动净现金流量为-17,655.00 万元，累计实现净现金流量为 21,502.87 万元。本项目全部专项债到期时，在偿还当年到期的本息后，期间不存在任何资金缺口。项目能够实现资金自求平衡。



项目	合计	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
一、经营活动产生的现金流量：												
销售商品、提供劳务收到的现金	93,077.66	-	-	17,336.42	8,905.40	9,355.90	9,355.90	9,355.90	9,636.51	9,636.51	9,636.51	9,636.51
收到的税费返还	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
经营活动现金流入小计	93,077.66	-	-	17,336.42	8,905.40	9,355.90	9,355.90	9,355.90	9,636.51	9,636.51	9,636.51	9,636.51
购买商品、接受劳务支付的现金	897.96	-	-	165.76	86.22	90.47	90.47	90.47	93.12	93.12	93.12	95.21
支付给职工以及为职工支付的现金	508.83	-	-	52.92	52.92	55.57	55.57	55.57	58.34	58.34	58.34	61.26
支付的各项税费	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
支付其他与经营活动有关的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
经营活动现金流出小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
经营活动产生的现金流量净额	91,670.87	-	-	17,170.66	8,819.18	9,265.43	9,265.43	9,265.43	9,543.39	9,543.39	9,543.39	9,543.39
二、投资活动产生的现金流量：												
收回投资收到的现金	37,152.71	14,185.58	22,967.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
投资活动现金流入小计	37,152.71	14,185.58	22,967.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	34,492.58	55,173.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
投资支付的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
投资活动现金流出小计	89,665.71	34,492.58	55,173.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-52,513.00	-20,307.00	-32,206.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：												
吸收投资收到的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
取得借款收到的现金	55,000.00	21,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
筹资活动现金流入小计	55,000.00	21,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
偿还债务支付的现金	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	17,600.00	672.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00
支付其他与筹资活动有关的现金	55.00	21.00	34.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
筹资活动现金流出小计	72,655.00	693.00	1,794.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00	1,760.00
筹资活动产生的现金流量净额	-17,655.00	20,307.00	32,206.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00	-1,760.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响												
五、现金及现金等价物净增加额	21,502.87	-	-	15,357.74	7,006.26	7,449.86	7,449.86	7,449.86	7,725.05	7,725.05	-13,274.95	-25,385.86

(八) 偿还资金监管要求

项目产生的专项收入用于偿付专项债券，具备了封闭运行的雏形。根据规定，项目产生的专项收入要纳入财政预算基金管理，本次债券发行方案明确了上述发行和管理要求，符合监管要求。

三、 总体评价结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对项目收益预测、投资支出预测、成本费用预测等进行的分析评价，认为该项目在不考虑资金时间价值的情况下，在本项目发债周期内，一方面通过债券发行能满足项目投资运营融资需要；另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。

综上，我们认为本项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

四、 项目收益预测的假设条件

- 1.国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- 2.国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平、项目风险收益率等无重大变化；
- 3.对发行人有影响的法律法规无重大变化；
- 4.发行人制定的收益计划、可返还成本等能够顺利执行；

-
- 5.该项目实施主体假设项目不产生机会成本;
 - 6.发行人预测的各项收入能够顺利执行;
 - 7.项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础;
 - 8.无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

五、 使用提示和使用限制

(一) 使用提示

1.本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

2.本评价报告出具的意见，是当前的经济社会环境及未来平稳发展为预测的环境条件，未对未来宏观经济变化风险、政策和法规变化风险、市场变化风险、不可抗力风险等因素纳入评价范围。

(二) 使用限制

1.本评价报告只能用于本报告载明的评价目的和用途。

2.本评价报告只能由评价报告载明的评价报告使用者使用。评价报告的使用权归委托方所有，因使用不当所造成的相关风险与本评价机构及执业注册会计师无关。

六、 附件

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
I	第一部分工程费用	59716.31	697.17	13573.65	0.00	73987.13	80.29%				
(一)	北段	42296.20	303.37	5613.10	0.00	48212.67	52.32%				
1	北段左岸截污管涵	16180.05	174.31	2992.05	0.00	19346.41	20.99%				
1.1	d2400 顶管 (明挖段)	132.60				132.60	0.14%	m	204	6500	d2400 钢筋混凝土顶管专用管, 围堰明挖施工, 360° 混凝土满包
1.2	d2400 顶管	6276.00				6276.00	6.81%	m	2615	24000	d2400 钢筋混凝土顶管顶进
1.3	d1400 顶管	555.00				555.00	0.60%	m	370	15000	d1400 钢筋混凝土顶管顶进
1.4	灌注桩 (顶坑)	3195.00				3195.00	3.47%	根	1065	30000	桩径 1.2m, 桩长 16m; 用于顶坑, 4m*7m 顶坑 7 座, 6m*10m 顶坑 6 座, φ7.5m 顶坑 16 座, φ10m 顶坑 8 座, φ5.5m 顶坑 4 座
1.5	污水多层检查井 3.3×1.7 米	24.50				24.50	0.03%	座	7	35000	3.3×1.7 米, 埋深约 11m
1.6	污水暗井 4m*1.7m	8.00				8.00	0.01%	座	2	40000	埋深约 11m
1.7	多层检查井 4m*1.7m	136.00				136.00	0.15%	座	34	40000	埋深约 11m
1.8	d400 截流井	33.00	0.75			33.75	0.04%	座	3	112500	d400 下河口改进型截流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.9	d500 截流井	11.00	0.50	0.00	0.00	11.50	0.01%	座	1	115000	d500 下河口截流井
1.10	2*d500 智能分流井及配套工程	8.50	6.78	135.60	0.00	150.88	0.16%	座	1	1508800	2*d500 下河口分流井
1.10.1	土建	8.50				8.50	0.01%				B×L×H=4.5m×3m×7m, 智能分流井, 含支护, 配套 d800 出水管约 50m
1.10.2	设备		6.78	135.60		142.38	0.15%	套	1	1356000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.11	d600 截流井	44.00	3.00	0.00	0.00	47.00	0.05%	座	4	117500	d600 下河口截流井, B×L×H=4m×2.5m×6m, 改进型截流井, 含支护, 配套 d500 出水管约 200m, d600 限流阀
1.12	d700 截流井	44.00	5.00	0.00	0.00	49.00	0.05%	座	4	122500	d700 下河口截流井, B×L×H=4m×2.5m×6m, 改进型截流井, 含支护, 配套 d500 出水管约 200m, d700 限流阀
1.13	d800 智能分流井及配套工程	24.00	20.09	401.70	0.00	445.79	0.48%	座	3	1485967	d800 下河口智能分流井
1.13.1	土建	24.00					0.00%		3	80000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 智能分流井, 含支护, 配套 d600 出水管约 150m

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.13.2	设备		20.09	401.70			0.00%	套	3	1339000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调节、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.14	800×500 截流井	8.00	7.21	0.00	0.00	15.21	0.02%	座	1	152100	800*500 下河口截流井, B×L×H=4.5m×3m×7m, 改进型截流井, 主要含 800*500 限流阀, 另配套 d600 出水管道约 50m
1.15	800×600 截流井	21.00	8.24	0.00	0.00	29.24	0.03%	座	1	292400	800*600 下河口截流井, B×L×H=4.5m×3m×7m, 改进型截流井, 主要含 800*600 限流阀, 另配套 d600 出水管道约 50m
1.16	d1000 智能分流井及配套工程	8.50	7.35	146.90	0.00	162.75	0.18%	座	1	1627500	d1000 下河口智能分流井
1.16.1	土建	8.50					0.00%	座	1	85000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 智能分流井, 含支护, 配套 d800 出水管道约 50m
1.14.2	设备		7.35	146.90			0.00%	套	1	1469000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调节、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.17	d1200 智能分流井及配套工程	45.00	22.91	458.25	0.00	526.16	0.57%	座	3	1753867	d1200 下河口智能分流井
1.17.1	土建	45.00					0.00%	座	3	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 150m
1.17.2	设备		22.91	458.25			0.00%	套	3	1527500	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.18	d1600 智能分流井及配套工程	15.00	9.03	180.60	0.00	204.63	0.22%	座	1	2046300	d1600 下河口智能分流井
1.18.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
1.18.2	设备		9.03	180.60			0.00%	套	1	1806000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.19	2000*1500 智能分流井及配套工程	18.00	17.10	342.00	0.00	377.10	0.41%	座	1	3771000	2000*1500 下河口智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.19.1	土建	18.00					0.00%	座	1	180000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
1.19.2	设备		17.10	342.00			0.00%	套	1	3420000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.20	1500*2000 智能分流井及配套设施工程	18.00	17.10	342.00	0.00	377.10	0.41%	座	1	3771000	1500*2000 下河口智能分流井
1.20.1	土建	18.00					0.00%	座	1	180000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
1.20.2	设备		17.10	342.00			0.00%	套	1	3420000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.21	2000*2200 智能分流井及配套设施工程	18.00	23.50	470.00	0.00	511.50	0.56%	座	1	5115000	2000*2200 下河口智能分流井
1.21.1	土建	18.00					0.00%	座	1	180000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
1.21.2	设备		23.50	470.00			0.00%	套	1	4700000	预处理设备、液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.22	4000*3000 智能分流井及配套设施工程	20.00	25.75	515.00	0.00	560.75	0.61%	座	1	5607500	4000*3000 下河口智能分流井
1.22.1	土建	20.00					0.00%	座	1	200000	B×L×H=8m×7m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管约 50m
1.22.2	设备		25.75	515.00			0.00%	套	1	5150000	预处理设备、液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.23	树木移栽与养护	18.00				18.00	0.02%	棵	30	6000	胸径 30cm, 树木移栽及回移
1.24	道路破除及恢复	86.40				86.40	0.09%	m ²	1440	600	
1.25	钢板桩围堰	150.00				150.00	0.16%	m	300	5000	桩长 12m (管道位于河道时围堰施工)
1.26	地面注浆	662.55				662.55	0.72%	m ³	9465	700	水泥砂浆注浆, 水灰比 1:1。管道穿越五丁桥、星辉桥、太升桥、大安东路桥加固措施; WN-4、WN-11 距离现状建筑较近, WN-21~WN-22 距离现状建筑较近采取加固措施。
1.27	拦蓄盾	600.00				600.00	0.65%	座	6	1000000	DN2400 全封闭

序号	费用名称	估算金额 (万元)				投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用		单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.28	智能化控制系统 (东南西北段)	3000.00				3.26%	项	1	30000000	北段、东段、南段、西段智能化控制系统合 计在此项中,含媒体服务器、数据服务器、 WED 服务器、管理服务、视频存储服务 器、磁盘阵列、工作站 (PC)、核心以太网 交换机、119 专线电话、高清解码器、主监 视器、液晶拼接屏、电视墙、消防控制台、 综合指挥控制台、激光打印机、喷墨打印 机、UPS、19 寸标准机柜、双电源切换装 置、配电箱、空调、电缆、光缆、网线、视 频线、分线架、桥架、防静电绝缘底板、接 地紫铜片等;软件有视频管理软件、PLC 软 件及编程软件、数据库软件截污干管监控管 理与分析系统软件及组态、截污干管智能化 系统 APP 软件,子系统接入软件、系统集成 与联动处理软件、信息发布接口软件、电视 墙管理软件、多屏控制器、网管软件、防病 毒软件、防火墙等。

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.29	供电设施专项 (东南西北段)	1000.00				1000.00	1.09%	项	1	10000000	包含箱变及其基础、配电箱及其基础、供电电缆、镀锌钢管、检查井; 其中 160KVA 箱变 32 套, 200KVA 变压器 2 台, 400KVA 变压器 2 台, 配电箱 38 套, 综合排管 (6*SC100) 约 14KM, 综合井间隔 50m 一座。
2	北段右岸截污管涵	22005.85	109.06	2121.05	0.00	24235.96	26.30%				
2.1	d2400 顶管 (明挖段)	209.30				209.30	0.23%	m	322	6500	d2400 钢筋混凝土顶管专用管, 围堰明挖施工, 360° 混凝土满包
2.2	d2400 顶管	6852.00				6852.00	7.44%	m	2855	24000	d2400 钢筋混凝土顶管顶进
2.3	d1400 顶管	26.00				26.00	0.03%	m	65	4000	d1400 钢筋混凝土顶管专用管, 围堰明挖施工, 360° 混凝土满包
2.4	d1400 顶管	735.00				735.00	0.80%	m	490	15000	d1400 钢筋混凝土顶管顶进
2.5	灌注桩 (顶坑)	4336.50				4336.50	4.71%	根	1239	35000	桩径 1.2m, 桩长 20m; 用于顶坑围合, 4m*7m 顶坑 4 座, 6m*10m 顶坑 6 座, φ 7.5m 顶坑 13 座, φ 10m 顶坑 18 座。

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.6	调蓄池 9000m ³	6000.00				6000.00	6.51%	座	1	60000000	73*35*5 米, 深 13 米, 约 3/5 位于河底, 含土建及设备
2.7	灌注桩支护 (调蓄池)	1200.00				1200.00	1.30%	根	240	50000	用于调蓄池, 24 米 ϕ 1.2 灌注桩
2.8	钢板桩止水帷幕 (调蓄池)	60.00				60.00	0.07%	m	120	5000	用于调蓄池, 12 米桩长, 维护 120 米, W=400mm
2.9	污水暗井 4m*1.7m	20.00				20.00	0.02%	座	4	50000	埋深约 13m
2.10	多层检查井 4m*1.7m	210.00				210.00	0.23%	座	42	50000	埋深约 13m
2.11	污水多层检查井 3.3m*1.7m	27.00				27.00	0.03%	座	6	45000	埋深约 13m
2.12	闸门井	40.00				40.00	0.04%	座	1	400000	4*4 米
2.13	钢板桩止水帷幕	175.00				175.00	0.19%	m	350	5000	12 米桩长, 维护 350 米, W=400mm
2.14	拦蓄盾	700.00				700.00	0.76%	座	7	1000000	DN2400 全封闭
2.15	d300 截流井	11.00	0.00	0.00	0.00	11.00	0.01%	座	1	110000	d300 下河口改进型截流井, B*L*H=4m*2.5m*6m, 含支护, d300 限流阀

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.16	d600 截流井	44.00	3.00	0.00	0.00	47.00	0.05%	座	4	117500	d600 下河口改进型截流井, B×L×H=4m×2.5m×6m, 含支护, d600 限流阀
2.17	d800 智能分流井及配套工程	8.00	6.70	133.90	0.00	148.60	0.16%	座	1	1486000	d800 下河口智能分流井
2.17.1	土建	8.00					0.00%	座	1	80000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d600 出水管道约 50m
2.17.2	设备		6.70	133.90			0.00%	套	1	1339000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.18	d1000 智能分流井及配套工程	17.00	14.69	293.80	0.00	325.49	0.35%	座	2	1627450	d1000 下河口智能分流井
2.18.1	土建	17.00					0.00%	座	2	85000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d800 出水管道约 100m
2.18.2	设备		14.69	293.80			0.00%	套	2	1469000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.19	d1200 智能分流井及配套工程	15.00	7.64	152.75	0.00	175.39	0.19%	座	1	1753900	d1200 下河口智能分流井
2.19.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.19.2	设备		7.64	152.75			0.00%	套	1	1527500	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.20	1400 智能分流井及配套工程	15.00	8.25	165.00	0.00	188.25	0.20%	座	1	1882500	d1400 下河口智能分流井
2.20.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.20.2	设备		8.25	165.00			0.00%	套	1	1650000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.21	d1500 智能分流井及配套工程	30.00	17.50	350.00	0.00	397.50	0.43%	座	2	1987500	d1500 下河口智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.21.1	土建	30.00					0.00%	座	2	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 100m
2.21.2	设备		17.50	350.00			0.00%	套	2	1750000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.22	d1600 智能分流井及配套工程	15.00	9.03	180.60	0.00	204.63	0.22%	座	1	2046300	d1600 下河口智能分流井
2.22.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.22.2	设备		9.03	180.60			0.00%	套	1	1806000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.23	2000*1600 智能分流井及配套工程	18.00	17.60	352.00	0.00	387.60	0.42%	座	1	3876000	2000*1600 下河口智能分流井
2.23.1	土建	18.00					0.00%	座	1	1800000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.23.2	设备		17.60	352.00			0.00%	套	1	3520000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费

序号	费用名称	估算金额 (万元)				投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用		单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.24	2*d600 智能分流井及配套工程	15.00	7.05	141.00	0.00	0.18%	座	1	1630500	2*d600 下河口智能分流井
2.24.1	土建	15.00				0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.24.2	设备		7.05	141.00		0.00%	套	1	1410000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.25	2*1000 智能分流井及配套工程	15.00	17.60	352.00	0.00	0.42%	座	1	3846000	2*1000 下河口智能分流井
2.25.1	土建	15.00				0.00%	座	1	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.25.2	设备		17.60	352.00		0.00%	套	1	3520000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2.26	地面注浆	771.05				0.84%	m3	11015	700	水泥砂浆注浆。顶管工作面距离构筑物较近区域, 管道上部宽 6.4 米范围内土体加固, 注浆区域起始点为构筑物正向投影外边线向管道作垂线并外扩三米范围, 包括

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.27	树木移栽与养护	21.00				21.00	0.02%	棵	35	6000	K0210 处电力检修通道、万福桥桥头、万福桥橡胶坝管理房区域、太升桥桥头、地铁一号线、局部距离较近建筑物
2.28	道路破除及恢复	300.00				300.00	0.33%	m ²	5000	600	
2.29	智能控制中心	120.00				120.00	0.13%	座	1	1200000	
3	北段沙河排洪渠截流干管	1894.30	20.00	400.00	0.00	2314.30	2.51%				
3.1	d1400 顶管	772.50				772.50	0.84%	m	515	15000	d1400 钢筋混凝土顶管顶进
3.2	灌注桩 (顶坑)	406.40				406.40	0.44%	根	254	16000	用于顶坑围合, 桩径 1.2m, 桩长 8m
3.3	矩形直线混凝土污水检查井	12.00				12.00	0.01%	座	6	20000	
3.4	矩形 90° 三通混凝土检查井	27.00				27.00	0.03%	座	9	30000	
3.5	闸门井	80.00				80.00	0.09%	座	2	400000	
3.6	3500*2300 智能分流井及配套设施工程	12.00	20.00	400.00	0.00	432.00	0.47%	座	1	4320000	3500*2300 绳溪河智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.6.1	土建	12.00					0.00%	座	1	120000	B×L×H=5.5x3x6m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
3.6.2	设备		20.00	400.00			0.00%	套	1	4000000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.7	地面注浆	329.00				329.00	0.36%	m ³	4700	700	水泥砂浆注浆, 水灰比为 1:1。顶管段地面注浆
3.8	新建 d100 自来水管	15.00				15.00	0.02%	m	500	300	新建沙排截流管时对现有管道废除, 在新管位新建一根自来水管, 埋深 1.2m
3.9	新建 d500 污水管	16.00				16.00	0.02%	m	200	800	新建沙排截流管时对现有管道废除, 在新管位新建一根污水管, 埋深 2m
3.10	新建 d600 污水管	48.00				48.00	0.05%	m	400	1200	新建沙排截流管时对现有管道废除, 在新管位新建一根污水管, 埋深 2m
3.11	新建 d500 雨水管	29.40				29.40	0.03%	m	490	600	新建沙排截流管时对现有管道废除, 在新管位新建一根雨水管, 埋深 2m
3.12	道路破除及恢复	147.00				147.00	0.16%	m ²	2450	600	
4	北段泵站及压力管	2216.00	0.00	100.00	0.00	2316.00	2.51%				

序号	费用名称	估算金额 (万元)				投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用		单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
4.1	DN500 污水压力管	145.50				0.16%	m	970	1500	球墨铸铁管, 仅管材费用, 含支墩、安装费
4.2	DN700 污水压力管	194.00				0.21%	m	970	2000	球墨铸铁管, 仅管材费用, 含支墩、安装费
4.3	d2400 钢筋砼顶管	1680.00				1.82%	m	700	24000	III 级钢筋混凝土顶管, 包含降水、便道等施工措施
4.4	d1000 钢筋砼顶管	48.00				0.05%	m	60	8000	III 级钢筋混凝土顶管, 包含降水、便道等施工措施
4.5	顶坑 5mX5m	20.00				0.02%	m	1	200000	5mX5m, 埋深约 10m
4.6	顶坑 10mX6m	40.00				0.04%	座	1	400000	10mX6m, 埋深约 10m
4.7	接收坑 6mX6m	50.00				0.05%	座	2	250000	6mX6m, 埋深约 10m
4.8	消能井 2.8mX2m	2.50				0.00%	座	1	25000	2.8mX2m, 深度 5.5m
4.9	污水泵房			100.00		0.11%	座	1	1000000	泵站四台, 单泵参数流量 930m3/h, H=27m, N=110KW; 电动双梁桥式起重机一台 (起重 3t), 土建含在调蓄池内
4.10	树木移栽	6.00				0.01%	棵	10	6000	胸径 30cm, 树木移栽及回移

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
4.11	道路破除及恢复	30.00				30.00	0.03%	m2	500	600	
(二)	东段	75.00	102.65	2053.00	0.00	2230.65	2.42%				
1	2000*1800 智能分流井及配套设施	30.00	36.50	730.00	0.00	796.50	0.86%	座	2	3982500	2000*1800 下河口智能分流井
1.1	土建	30.00					0.00%	座	2	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 100m
1.2	设备		36.50	730.00			0.00%	套	2	3650000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
2	1600*1800 智能分流井及配套设施	15.00	16.80	336.00	0.00	367.80	0.40%	座	1	3678000	1600*1800 下河口智能分流井
2.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
2.2	设备		16.80	336.00			0.00%	套	1	3360000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3	2100*1300 智能分流井及配套设施	15.00	23.35	467.00	0.00	505.35	0.55%	座	1	5053500	2100*1300 下河口智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
3.2	设备		23.35	467.00			0.00%	套	1	4670000	预处理设备、液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
4	2×d1800 下智能分流井及配套设施	15.00	26.00	520.00	0.00	561.00	0.61%	座	1	5610000	金河现状 2×d1800 下河口智能分流井
4.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
4.2	设备		26.00	520.00			0.00%	套	1	5200000	预处理设备、液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
(三)	南段滨江路	6190.15	163.09	3261.65	0.00	9614.89	10.43%				
3.1	d1400 顶管	2775.00				2775.00	3.01%	m	1850	15000	d1400 钢筋混凝土顶管顶进
3.2	灌注桩 (顶坑)	1056.00				1056.00	1.15%	根	440	24000	桩径 1.2m, 桩长 12m; 用于顶坑围合, φ 5.5m 顶坑 2 座, φ 3.5m 接收坑 2 座, φ 7.0m 顶坑 12 座, φ 10m 顶坑 2 座, 6m×3.5m 接收坑 7 座

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.3	φ 1500 钢筋混凝土多层检查井	67.20				67.20	0.07%	座	21	32000	埋深约 9m
3.4	闸门井	200.00				200.00	0.22%	座	5	400000	7m×7m
3.5	碰管井	250.00				250.00	0.27%	座	5	500000	7m×7m
3.6	道路破除及恢复	121.80				121.80	0.13%	m ²	2030	600	
3.7	基坑支护	540.00				540.00	0.59%	m ²	9000	600	锚杆加 C25 喷射混凝土, 用于破河堤施工段
3.8	钢板桩止水帷幕	55.25				55.25	0.06%	m	85	6500	府河过河围堰, 桩径 40cm, 桩长 15m
3.9	临时施工便道	100.00				100.00	0.11%	m ²	4000	250	4m 宽混凝土临时道路
3.10	地面注浆	459.90				459.90	0.50%	m ³	6570	700	水泥砂浆注浆, 水灰比为 1:1, 起点节点、和江桥节点、终点九眼桥节点 3 处
3.11	树木移栽	60.00				60.00	0.07%	棵	100	6000	胸径 30cm, 树木移栽及回移
3.12	d800 智能分流井及配套工程	8.00	6.70	133.90	0.00	148.60	0.16%	座	1	1486000	d800 下河口智能分流井
3.12.1	土建	8.00					0.00%	座	1	80000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d600 出水管道约 50m

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.12.2	设备		6.70	133.90			0.00%	套	1	1339000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.13	d1000 智能分流井及配套工程	17.00	14.69	293.80	0.00	325.49	0.35%	座	2	1627450	d1000 下河口智能分流井
3.13.1	土建	17.00					0.00%	座	2	85000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d800 出水管约 100m
3.13.2	设备		14.69	293.80			0.00%	套	2	1469000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.14	d1200 智能分流井及配套工程	15.00	7.64	152.75	0.00	175.39	0.19%	座	1	1753900	d1200 下河口智能分流井
3.14.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管约 50m
3.14.2	设备		7.64	152.75			0.00%	套	1	1527500	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.15	d1400 智能分流井及配套工程	15.00	8.25	165.00	0.00	188.25	0.20%	座	1	1882500	d1400 下河口智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.15.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
3.15.2	设备		8.25	165.00			0.00%	套	1	1650000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.16	d1500 智能分流井及配套工程	75.00	43.75	875.00	0.00	993.75	1.08%	座	5	1987500	d1500 下河口智能分流井
3.16.1	土建	75.00					0.00%	座	5	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 250m
3.16.2	设备		43.75	875.00			0.00%	套	5	1750000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.17	d1600 智能分流井及配套工程	15.00	9.03	180.60	0.00	204.63	0.22%	座	1	2046300	d1600 下河口智能分流井
3.17.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
3.17.2	设备		9.03	180.60			0.00%	套	1	1806000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.18	500*700 智能分流井及配套工程	8.00	6.18	123.60	0.00	137.78	0.15%	座	1	1377800	500*700 下河口智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.18.1	土建	8.00					0.00%	座	1	80000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d500 出水管道约 50m
3.18.2	设备		6.18	123.60			0.00%	套	1	1236000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.19	1800*1900 智能分流井及配套工程	15.00	17.25	345.00	0.00	377.25	0.41%	座	1	3772500	1800*1900 下河口智能分流井
3.19.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
3.19.2	设备		17.25	345.00			0.00%	套	1	3450000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.20	1600*1800 智能分流井及配套工程	30.00	33.60	672.00	0.00	735.60	0.80%	座	2	3678000	1600*1800 下河口智能分流井
3.20.1	土建	30.00					0.00%	座	2	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 100m
3.20.2	设备		33.60	672.00			0.00%	套	2	3360000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
3.21	1600*1600 智能分流井及配套工程	15.00	16.00	320.00	0.00	351.00	0.38%	座	1	3510000	1600*1600 下河口智能分流井
3.21.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5.5m×4m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管约 50m
3.21.2	设备		16.00	320.00			0.00%	套	1	3200000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
3.22	河堤破除及恢复	288.00				288.00	0.31%	m ³	1800	1600	6m 高混凝土挡墙及仿条石贴面
3.23	河道护底及管道满包	4.00				4.00	0.00%	m ³	50	800	上下游共 50m
(四)	西段	11154.96	128.06	2645.90	0.00	13928.92	15.12%				
1	西段蜀都大道以北	7807.76	83.06	1645.90	0.00	9536.72	10.35%				
1.1	d1000 顶管	1680.00				1680.00	1.82%	m	1200	14000	d1000 钢筋混凝土顶管顶进
1.2	灌注桩 (顶坑)	750.00				750.00	0.81%	根	375	20000	桩径 1.2m, 桩长 10m; 用于顶坑围合, φ 5.0m 顶坑 6 座, φ 3.0m 接收坑 6 座, φ 10.0m 顶坑 4 座, φ 7.5m 接收坑 4 座
1.3	7mx7m 闸门井	160.00				160.00	0.17%	座	4	40000	深度约 6m

序号	费用名称	估算金额 (万元)				投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用		单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.4	7mx7m 碰管井	200.00				0.22%	座	4	500000	深度约 6m
1.5	道路破除及恢复	185.76				0.20%	m ²	3096	600	顶坑、接受坑共 15 座, 占地面积约 2000 平米、压力管道明挖约 1096 平米
1.6	d700 截流井	36.00	0.75	0.00	0.00	0.04%	座	3	122500	d700 下河口改进型截流井, B×L×H=4m×2.5m×6m, 含支护, 配套 d500 出水管道约 150m, d700 限流阀
1.7	d800 智能分流井及配套工程	8.00	6.70	133.90	0.00	0.16%	座	1	1486000	d800 下河口智能分流井
1.7.1	土建	8.00				0.00%	座	1	80000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d600 出水管道约 50m
1.7.2	设备		6.70	133.90		0.00%	套	1	1339000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.8	d900 智能分流井及配套工程	8.00	7.12	142.35	0.00	0.17%	座	1	1574700	d900 下河口智能分流井

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.8.1	土建	8.00					0.00%	座	1	80000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d800 出水管道约 50m
1.8.2	设备		7.12	142.35			0.00%	套	1	1423500	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.9	d1000 智能分流井及配套工程	8.50	7.35	146.90	0.00	162.75	0.18%	座	1	1627500	d1000 下河口智能分流井
1.9.1	土建	8.50					0.00%	座	1	85000	B×L×H=4.5m×3m×7m, 含支护, 配套 d800 出水管道约 50m
1.9.2	设备		7.35	146.90			0.00%	套	1	1469000	液动调流闸门、液动旋转堰门、浮动式可调堰、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.10	d1200 智能分流井及配套工程	15.00	7.64	152.75	0.00	175.39	0.19%	座	1	1753900	d1200 下河口智能分流井
1.10.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 100m

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.10.2	设备		7.64	152.75			0.00%	套	1	1527500	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.11	d1400 智能分流井及配套工程	45.00	24.75	495.00	0.00	564.75	0.61%	座	3	1882500	d1400 下河口智能分流井
1.11.1	土建	45.00					0.00%	座	3	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 150m
1.11.2	设备		24.75	495.00			0.00%	套	3	1650000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.12	d1500 智能分流井及配套工程	15.00	8.75	175.00	0.00	198.75	0.22%	座	1	1987500	d1500 下河口智能分流井
1.12.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管道约 50m
1.12.2	设备		8.75	175.00			0.00%	套	1	1750000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.13	B=4000 智能分流井及配套工程	15.00	20.00	400.00	0.00	435.00	0.47%	座	1	4350000	B=4000 下河口智能分流井
1.13.1	土建	15.00					0.00%	座	1	150000	B×L×H=5m×3.5m×7m, 含支护, 配套 d1000 出水管约 50m
1.13.2	设备		20.00	400.00			0.60%	套	1	4000000	液动调流闸门、下开式堰门、雷达液位计、雨量计、安装材料及安装费
1.14	基坑支护	168.00				168.00	0.18%	m ²	2800	600	锚杆加 C25 喷射混凝土, 用于破河堤施工段
1.15	临时施工便道	7.50				7.50	0.01%	m	300	250	4m 宽混凝土临时道路
1.16	节点施工加固	40.00				40.00	0.04%	m ³	500	800	混凝土注浆加固, 过 4 号线节点、过 2 号线节点、过西郊河节点 4 处
1.17	树木移栽	42.00				42.00	0.05%	棵	70	6000	胸径 30cm, 树木移栽及回移
1.18	雨水管道破除及恢复	44.00				44.00	0.05%	m	220	2000	主管、连接管, 管径 d600~d1000, 埋深 3~4m
1.19	桃花江-饮马河分流堰	150.00				150.00	0.16%	座	1	1500000	分流堰, 长度 20m
1.20	二三道河河堤破除及恢复	2250.00				2250.00	2.44%	m ³	22500	1000	4m 高混凝土斜坡挡墙及仿条石贴面, 含修复管道

四川德维会计师事务所有限责任公司
审核专用章

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
1.21	道士堰补水泵站	180.00				180.00	0.20%	座	1	1800000	0.8m³/s
1.22	管道非开挖修复	1800.00				1800.00	1.95%	m	3000	6000	二三道河片区管道, d600, 紫外光固化
2	西段蜀都大道以南片区	3347.20	45.00	1000.00	0.00	4392.20	4.77%				
2.1	DN600 不锈钢管	120.00				120.00	0.13%	m	1000	1200	
2.2	d800 顶管	100.00				100.00	0.11%	m	100	10000	钢套管
2.3	灌注桩 (顶坑)	54.00				54.00	0.06%	根	27	20000	桩径 1.2m, 桩长 10m; 用于顶坑围合, φ 3.5 接收坑 1 座, φ 5m 顶坑 1 座
2.4	碰管井 7mx7m	100.00				100.00	0.11%	座	2	500000	深度约 7m
2.5	排泥管 D159×4.5	3.20				3.20	0.00%	m	40	800	埋深约 3m, 钢管
2.6	道路破除及恢复	90.00				90.00	0.10%	m²	1500	600	
2.7	基坑支护	882.00				882.00	0.96%	m²	14700	600	锚杆加 C25 喷射混凝土, 用于破河堤施工段, 西段压力管道明挖段
2.8	临时施工便道	20.00				20.00	0.02%	m	800	250	4m 宽混凝土临时道路

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
2.9	钢板桩止水帷幕	39.00				39.00	0.04%	m	60	6500	南河、西郊河过河围堰, 桩径 40cm, 桩长 15m
2.10	节点施工加固	24.00				24.00	0.03%	m ³	300	800	混凝土注浆加固, 泵站、过 13 号线节点、过西郊河节点 2 处、过南河节点 2 处
2.11	树木移栽	168.00				168.00	0.18%	棵	280	6000	胸径 30cm, 树木移栽及回移
2.12	雨水管道破除及恢复	60.00				60.00	0.07%	m	300	2000	主管、连接管, 管径 d600~d1000
2.13	西郊河堤破除及恢复	672.00				672.00	0.73%	m ³	4200	1600	6m 高混凝土直立式挡墙及仿条石贴面
2.14	河底破桩	6.00				6.00	0.01%	处	120	500	桩径 60cm, 破除深度 3m
2.15	地下污水泵站-灌注桩	495.00				495.00	0.54%	根	110	45000	一根桩长 25m, 桩径 1.2m
2.16	地下泵站土建工程	324.00				324.00	0.35%	m ²	720	4500	地下两层结构
2.17	地下泵站绿化工程	30.00				30.00	0.03%	m ²	600	500	景观打造、周边绿化恢复
2.18	地下泵站设备		45.00	1000.00		1045.00	1.13%	套			泵站规模 4 万方, 调蓄池 1200 方。含水力冲刷、水泵、格栅、除臭、变电、控制等设备, 另含移动发电车一台
2.19	钢板桩支护	160.00				160.00	0.17%	m	320	5000	锦江围堰施工, 采用钢板桩支护, 桩长 12m

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
II	第二部分:其他费用				11339.45	11339.45	12.31%				
1	建设单位管理费				870.26	870.26	0.94%	财政部财建[2016]504号文			
2	工程设计费				1955.92	1955.92	2.12%	按合同价计入, (含可研)			
3	工程勘察费				492.00	492.00	0.53%	按合同价计入			
4	施工图审查费				118.38	118.38	0.13%	川发改价格[2011]323号文			
5	工程量清单编制费 (含控制价)				204.69	204.69	0.22%	川价发[2008]141号文, 根据川发改价格[2015]769号文按80%计取			
6	工程监理费				1176.31	1176.31	1.28%	国家发改价格[2007]670号文, 根据发改价格[2015]299号文按80%计取			
7	工程保险费				221.96	221.96	0.24%	建标[2011]1号:工程费用的0.3%			
8	场地准备及临时设施费				369.94	369.94	0.40%	建标[2011]1号:工程费用的0.5%-2%			
9	环境影响咨询服务费				31.71	31.71	0.03%	国家计价格[2002]125号文件			
10	招投标代理费				50.03	50.03	0.05%	国家计价格[2002]1980号文, 根据发改价格[2015]299号文按80%计取			
11	审核工程量清单和控制价				156.55	156.55	0.17%	川价发[2008]141号文, 根据川发改价格[2015]769号文按80%计取			
13	竣工结算审查费				213.02	213.02	0.23%	川价发[2008]141号文, 根据川发改价格[2015]769号文按80%计取			

序号	费用名称	估算金额 (万元)				合计	投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用			单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
14	水土保持补偿费				3.02	3.02	0.00%			川发改价格[2017]347号, 按征弃方量0.3元每立方米计算, 弃方量100500m ³	
15	水土保持方案编制审查费				124.18	124.18	0.13%			参考保监(2005)22号文	
17	工程检测费				591.90	591.90	0.64%			按照成建委(2018)140号文件, 按第一部分工程费用的0.8%计算	
18	行洪论证与河势稳定评价报告编制				100.00	100.00	0.11%			暂估	
19	安全评价费				167.18	167.18	0.18%			川职安评(2010)42号	
20	社会稳定风险评估				12.40	12.40	0.01%			按中办发(2012)2号, 并参考沪发改资(2011)169号计算	
21	临时交通组织费				300.00	300.00	0.33%			暂估	
22	现状地下管线改迁及保护费				1500.00	1500.00	1.63%			暂估	
23	外电接入费				1680.00	1680.00	1.82%			暂估	
24	工程监测费				500.00	500.00	0.54%			暂估, 顶管对周围建构构筑物的沉降监测等	
25	地铁保护专项论证				400.00	400.00	0.43%			暂估	
26	110kv 高压电力保护				100.00	100.00	0.11%			暂估	

序号	费用名称	估算金额 (万元)				投资比例 (%)	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用		单位	工程量	单位指标 (元/单位)	
	第一、第二部分费用合计	59716.31	697.17	13573.65	11339.45	92.59%				
III	基本预备费 8%				6826.13	7.41%	一、二项费用之和的 8%			
V	建设项目总投资 (I + II + III + IV)	59716.31	697.17	13573.65	18165.58	100.00%				

四川德维会计师事务所有限公司 审核专用章