

地方政府新增专项债券项目信息披露表

单位：亿元

项目名称		西充县农产品加工产业园建设项目									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.3000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.0000亿									
项目简要描述		按照各类不同农产品精深加工工艺标准，进行园区“七通一平”和环境绿化美化亮化建设，新建加工厂房70万平方米，配套仓储房15万平方米，产品展示，综合服务和物流中心6000平方米。									
项目建设期		2017年至2022年									
项目运营期		2023年至2031年									
项目总投资		5.1000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.0200亿									
专项债券融资		4.0800亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资		2.0000亿	0.7500亿			1.3300亿					
其他债务融资											
项目总收益											
16.6869亿											
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	1.2480亿	2024年	1.4560亿	2025年	1.6677亿
2026年	1.8749亿	2027年	2.0858亿	2028年	2.0858亿	2029年	2.0886亿	2030年	2.0886亿	2031年	2.0915亿
2032年	0	2033年	0	2034年	0	2035年	0	2036年	0	2037年	0
2038年	0	2039年	0	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
				项目总收益/项目总投资					3.27		
项目总债务融资本息		5.2550亿			项目总收益/项目总债务融资本息					3.18	
项目总债务融资本金		4.0000亿			项目总收益/项目总债务融资本金					4.09	
项目总地方债券融资本息		5.2550亿			项目总收益/项目总地方债券融资本息					3.18	
项目总地方债券融资本金		4.0000亿			项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.09	
项目收益预测依据		本项目收入来源主要是厂房出租租金、仓库出租租金、办公楼出租租金收入。租金价格根据当地市场嘉和确定本项目租金价格。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。