

表3

项目详细信息表

财政部门: (签章)

主管部门: (签章)

项目单位: (签章)

项目名称		德阳高新区易家河坝乡村旅游区（4A）配套基础设施建设项目的									
资金投向领域		其他									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.8050亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0									
项目简要描述		德阳高新区易家河坝乡村旅游区（4A）配套基础设施建设项目：新建德阳高新区游客集散接待中心，景区内游客休息区（14处）；新建三星湖人行桥；旅游区及青白江两岸生态廊道提升及骑游绿道新建；新建景区内道路及管网4882米；易家河坝景区“二号湖”基础设施建设；生态停车场、旅游厕所、标识标牌系统、旅游导视系统及其他综合服务配套设施等。									
项目建设期		2022年至 2025年									
项目运营期		2025 年至 2043 年									
项目总投资		9.5000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		5.4000亿									
专项债券融资		4.1000亿									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资							2.1000亿	1.0000亿	1.0000亿		
其他债务融资											
项目总收益		8.9961亿									
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2025年	0.4990亿	2026年	0.5328亿	2027年	0.5669亿
2028年	0.6143亿	2029年	0.6348亿	2030年	0.6485亿	2031年	0.6772亿	2032年	0.6889亿	2033年	0.7009亿
2034年	0.7319亿	2035年	0.2756亿	2036年	0.2746亿	2037年	0.2935亿	2038年	0.2925亿	2039年	0.2914亿
2040年	0.3144亿	2041年	0.3132亿	2042年	0.3120亿	2043年	0.3337亿	2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿
2046年		2047年		2048年		2049年		2050年		2051年	
2052年		2053年		2054年		2055年		2056年		2057年	
				项目总收益/项目总投资						0.95	
项目总债务融资本息				项目总收益/项目总债务融资本息						1.22	
项目总债务融资本金				项目总收益/项目总债务融资本金						2.19	
项目总地方债券融资本息				项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.22	
项目总地方债券融资本金				项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.19	
项目收益预测依据		收入、游客中心管理用房出租收入、游客中心及服务区出租收入、物管费收入、广告收入）共计收入68014.70万元；土地出让收入53650.96万元（占总收入比例为：44.1%）									

注：1 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益

2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。