

三、项目详细信息

项目1

项目名称	古蔺县西部片区养老服务综合体建设项目									
项目类型	其他									
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1000亿									
项目简要描述	项目总占地75亩，新建方能失智老年人照护业务用房10000平方米，新增床位800张；建设老年活动配套设施用房5000平方米及附属服务用房，配建智慧养老服务体系，以及购置养老设施设备等项目工程。									
项目运营期	2023年至2026年									
债券存续期内项目总收益	2026年至2041年									
其中：不含专项债券的项目资本金	2.0000亿									
专项债券融资	0.5000亿									
其他债务融资	1.5000亿									
项目分年融资计划										
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	1.0000亿	0.5000亿	0.0000亿
其他债务融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿
债券存续期内项目总收益	3.2905亿									
债券存续期内项目分年收益										
2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
2026年	0.1160亿	0.1321亿	0.1433亿	0.1622亿	0.1622亿	0.1622亿	0.1622亿	0.1622亿	0.1622亿	0.1622亿
2032年	0.1716亿	0.1716亿	0.1716亿	0.1761亿	0.1761亿	0.1761亿	0.1814亿	0.1814亿	0.1814亿	0.1814亿
2038年	0.1862亿	0.1862亿	0.1862亿	0.1968亿	0.1968亿	0.1968亿	0.1968亿	0.1968亿	0.1968亿	0.1968亿
2044年	0.2022亿	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年
2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年
债券存续期内项目总债务融资本息	2.6400亿									
债券存续期内项目总债务融资本金	1.5000亿									
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.25									
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.19									
债券存续期内项目总收益/项目总收益/项目总债务融资本息	1.25									
债券存续期内项目总收益/项目总收益/项目总债务融资本金	2.19									
项目收益预测依据	《古蔺县民政局关于泸州市古蔺县县城养老服务收费项目及护理标准》 《古蔺县民政局关于古蔺县老年养护机构经营情况说明》									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。