

四川中力会计师事务所有限公司

SICHUANZHONGLICERTIFIEDPUBLICACCOUNTANTS CO., LTD.

川中力会咨[2022]B-1215 号



遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——
育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、
滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体
维护建设项目
收益与融资自求平衡专项债券

财务评价咨询报告

四川中力会计师事务所有限公司

二〇二二年九月



防伪编号: 0282022090053206284
报告文号: 川中力会咨【2022】B-1215号
委托单位: 遂宁市船山区住房和城乡建设局
被审单位名称: 遂宁兴船实业有限公司
营业执照号码: 91510903MA6BG3DKXG
事务所名称: 四川中力会计师事务所有限公司
报告日期: 2022-09-22
报备时间: 2022-09-22 20:04
被审单位所在地: 成都
签名注册会计师: 王竞春
滕建平



防伪二维码

遂宁兴船实业有限公司

遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券财务评价咨询报告

事务所名称: 四川中力会计师事务所有限公司
事务所电话: 028-61371637
传 真: 028-61371637
通 讯 地 址: 成都市新南路40号四川大统宾馆二楼
电 子 邮 件: 2861262058@qq.com
事务所网址:

业务报告使用防伪编号仅证明该业务报告是由经依法批准设立的会计师事务所出具, 报告的法律主体是签字注册会计师及其所在事务所。如业务报告缺乏防伪封面或者防伪封面提供的信息无法正常查询, 请报告使用人谨慎使用。

四川省注册会计师协会
防伪查询电话: 028-85316767、028-85317676
防伪查询网址: <http://www.scicpa.org.cn>

目 录

注册会计师声明	1
财务评价咨询报告	2
专项债券财务评价说明	5
一、市县级行业专项规划	5
（一）射洪市船山区基本情况	5
（二）项目建设符合相关规划	7
二、项目概述	10
（一）参与主体	10
（二）项目基本情况	10
三、经济社会效益分析	12
（一）经济效益	12
（二）社会效益	13
四、评价基础与假设	14
（一）编制原则	14
（二）编制依据	14
五、评价要素	15
（一）投资估算与资金筹措	15
（二）项目收入与成本费用估算	15
（三）资金测算平衡情况	22
（四）项目偿付能力分析	23
（五）敏感性分析	23
六、评价结论	24

注册会计师声明

我们对遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案的总体规划、建设工程投资指标以及项目建设期和营运期的推测性假设等信息执行了核对，对基本假设下基于项目对应的政府性基金或专项收入、建设投资、运营成本费用、债券本息等现金流执行了复核等商定程序，对项目息前净现金流覆盖专项债券本息的能力进行评价。

我们出具的评估结论仅基于下列事项：

- a. 我们在本报告述及或引用的资料、文件、事实和假设；
- b. 假设提供给我们的所有资料（未经独立核实）为准确、真实、完整和有效；
- c. 在报告日后的有关法律、法规和解释的任何变更可能会影响本报告中评估结论的有效性，我们不会对本报告出具日之后的任何事项作考虑；
- d. 由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。委托方理解本报告中的评估结论仅供贵方发行本债券之目的作参考之用。其内容（无论整体或部分）不构成我们审计或审阅的意见；与委托方签订的业务约定书所约定的服务并非为任何第三方的明示或默示的利益。

遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券

财务评价咨询报告

遂宁市船山区住房和城乡建设局：

我们接受委托，对拟发行的遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券的项目收益与现金流编制情况执行了与委托方商定的程序，并出具财务评价咨询报告。

商定程序并不构成按照《中国注册会计师审计准则》、《中国注册会计师审阅准则》或《中国注册会计师其他鉴证业务准则》（统称中国“中注册会计师鉴证业务准则”）执行的鉴证业务，因此我们不对上述数据发表审计或审阅意见。

四川中力会计师事务所
报告专用章

我们按照《中国注册会计师相关服务准则第 4101 号——对财务信息执行商定程序》和业务约定书的要求执行业务。发行人遵照财政部《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预[2020]94 号）及《中共中央办公厅、国务院办公厅关于做好地方专项债券发行及项目配套融资工作的通知》规定进行本项目申报、监督相关的内部控制，在项目收益预测及其所依据的各项假设的基础上编制项目收益与未来现金流预测表是遂宁市船山区住房和城乡建设局的责任。

我们对遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案的总体规划、建设工程投资指标以及项目建设期和运营期的推测性假设等信息执行了核对，对基本假设下基于项目对应的政府性基金或专项收入、建设投资、营运成本费用、债券本息等现金流执行了复核等商定程序，对项目息前净现金流覆盖专项债券本息的能力进行评价，为发行遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券计划提供参考。

我们根据国家、地方相关政策文件，对遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案分析评价结论如下：

1. 本项目专项收入可偿债息前净现金流为 6553.91 万元，政府专项债券到期本息合计 5024.00 万元，本项目息前净现金流/政府专项债券本息的收益覆盖倍数为 1.30 倍；

2. 我们未发现本项目专项债券存续期内出现无法满足还本付息要求的情况。

附件：专项债券财务评价说明



四川中力会计师事务所有限公司 中国注册会计师:



中国·四川

中国注册会计师:



2022 年 9 月 22 日

专项债券财务评价说明

一、市县级行业专项规划

（一）射洪市船山区基本情况

（1）社会发展现状

船山区位于四川盆地中部，东邻南充，西连成都，南接重庆，北靠绵阳，是遂宁市的政治、经济、文化中心。2003 年经国务院批准设立县级行政区，全区幅员面积 367.1 平方公里，辖 6 镇 1 乡 5 个街道，69 个行政村、48 个社区，常住人口约 83 万。拥有“全国文明城市”“中国优秀旅游城市”和“中国观音文化之乡”等 10 多张城市名片，有“慈善之都”的美誉。

船山历史悠久，人文荟萃。自东晋置县 1660 多年来，历为郡、府、州、县、专署治所，素有“东川巨邑”“川中重镇”之称。境内拥有龙凤古镇、世界荷花博览园、九莲州生态湿地公园、十里荷画等自然人文景区景点。灵性的山水、灿烂的文化、悠远的文明，孕育出了明代大学士席书、清代名相张鹏翮、近代著名翻译家敬隐渔等一批名贤雅士。

船山区位独特，交通便捷。地处成渝腹心，与成都、重庆等距 128 公里，是成渝之间重要黄金节点城市，90 分钟经济圈覆盖成渝两大城市在内的 37 座城市；是四川重要次级综合交通枢纽，国家“一带一路”重要通道、全国物流重要节点城市，已建成 3 条铁路和 1 环 8 射高速公路，渝成遂、遂成绵两个交通循环圈交汇于此，形成水陆相连、空地一体、便捷高效、内畅外达的现代立体交通运输体系。

船山生态宜居，物产富饶。四季分明，雨量充沛，日照充足，年平均气温 17 度、平均降水 1059 毫米、无霜期 283~300 天，全区绿化率达 68%，是全省第一个绿化达标城市，先后被评为全球绿色城市、国际花园城市、中国十佳宜居城市。流长 67 公里的涪江贯穿全境，船山被列为全国水生态文明城市建设试点。船山是全省优质生猪、绿色蔬菜、特色中药材的重要生产基地，素有中国“白芷之乡”美誉。矿产资源丰富，探明天然气储量 350 亿立方米，盐卤储量 42 亿吨，开发前景良好。

（2）经济发展现状

船山发展稳健，前景广阔。近年来，在省、市党委政府的正确领导下，以“一升三建”（在全省县域经济强县行列中提质升位；建设遂宁高新区船山园区，创建国家现代农业产业园区，创建天府旅游名县）为主抓手，持续攻坚首位提升、开放引领、产业升级、城镇优化、幸福民生“五大行动”，着力抓好防范化解重大风险、精准脱贫、污染防治、科技创新“四大任务”，努力实现经济总量和质量大幅提升、城乡居民收入大幅提升、区域竞争力大幅提升“三个提升”，全区经济社会发展态势良好。2020 年，船山区实现地区生产总值(GDP)420.6 亿元，增速 4.2%，其中，第一产业增加值 31.3 亿元，增长 4.7%；第二产业增加值 172.96 亿元，增长 4.3%；第三产业增加值 216.36 亿元，增长 3.9%；一二三次产业结构比为 7.4:41.2:51.4。实现全社会固定资产投资总额 535.2 亿元，增长 7%；规上工业增加值增速 4.8%；一般公共预算收入 22.2 亿元，增长 18.6%；城镇居民人均可支配收入达到 41416 元，增长 6.8%；农村居民人均可支配收入达到 18325 元，增长 8.7%。先后荣获全国休闲农业和乡村旅游示范区、国家农村一二三产业融合发展先导示范区以及全省县域经济发展先进县

(区)、“三农”工作先进县(区)、脱贫攻坚先进县(区)、农民增收工作先进县(区)等称号。

当前，全区上下正集中智慧、集中力量、集中资源全力建设遂宁高新技术产业船山园区，按照“现代产业新区、生态公园新城”发展定位和“一年起步、两年成形、三年见成效、五年上台阶”总体发展目标，抓好园区骨干路网成形、产业成形、城市功能配套成形和体制机制成形等重点工作，全力打造“川渝合作示范区、遂宁高新增长极”。

(二) 项目建设符合相关规划

(1) 国家层面

国家发展改革委、工业和信息化部、民政部、财政部、住房城乡建设部、交通运输部、农业农村部、商务部、国家卫生健康委、市场监管总局等部门印发《进一步优化供给推动消费平稳增长促进形成强大国内市场的实施方案(2019年)》重点考虑是加快推进老旧小区和老年家庭适老化改造，鼓励有条件的地方对家装电梯等给予补贴。提出：“以稳城镇的消费来稳住区域消费”。

2020年7月20日，国务院办公厅印发《关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》（国办发〔2020〕23号，以下简称《指导意见》），对全国城镇老旧小区改造工作进行了总体部署，坚持以人民为中心的发展思想，坚持新发展理念，按照高质量发展要求，大力改造提升城镇老旧小区，改善居民居住条件，推动构建“纵向到底、横向到边、共建共治共享”的社区治理体系，让人民群众生活更方便、更舒心、更美好。

(2) 省级层面

省政府办公厅印发了《关于全面推进城镇老旧小区改造工作的实施意见》（川办发〔2020〕63号，以下简称《实施意见》）“坚持

以人民为中心的发展思想，坚持新发展理念，树立“存量思维”，大力改造提升城镇老旧小区，推进城市更新和开发建设方式转型，按照高质量发展和高品质生活宜居地建设要求，不断满足人民日益增长的美好生活需要。”

《四川省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》提出：“全面提升城市品质。实施城市更新行动，加强城市规划设计，强化城中村和城乡结合部的规划建设管理。建设韧性城市，提升城市建筑灾害防御能力，完善应急基础设施。建设绿色城市，打造生态休闲公园和绿色健身廊道，构建城市生态绿地系统，优化城市路网结构，提升绿色出行便利程度。建设智慧城市，推进社区治理、交通管理等领域智慧创新应用。建设人文城市，传承历史文脉，保护城市传统风貌，加强历史文化街区保护利用，建设文化休闲街区。改造老旧街区、老旧小区、老旧厂区，改善提升人居环境质量。推动智能建造、绿色建材与建筑工业化协同发展。”

（3）市县级层面

中央财经委员会会议强调大力推动成渝地区双城经济圈建设，无疑是对成渝城市群一体化发展战略提升释放的一个重要信号。巴山蜀水，绵延千年，这是重大历史性机遇，更是重大责任。

大力推动成渝地区双城经济圈建设，对于地处成渝腹心的遂宁来说，无疑更是一次难得的重大历史发展机遇。主动作为，抢抓历史发展大机遇，合唱“双城记”，主动融入成渝地区双城经济圈一体化发展，更好实现中部崛起。

为此，市委七届九次全会提出坚定把“联动成渝”作为抢占未来发展制高点的关键举措，鲜明了与成渝城市群协同发展的主攻方向和定位，开启了遂宁在成渝发展主轴上率先实现中部崛起的新篇章。



遂宁结合本地海绵规划管理需求，在实践的基础上，组织编制了《遂宁市海绵城市建设试点实施计划》《海绵城市建设管理办法（试行）》、《遂宁市海绵城市建设管理条例》等一系列制度、办法，提出了打造“国家海绵城市典范”的总目标和浅丘平坝地区内涝防治示范、老城区水环境综合治理示范、滨江水生态文化示范三大具体目标。与此同时，进一步调整了城市总规、片区控制性详细规划等各层级、各专项规划编制，及时修订城市蓝线、绿线管理办法，将海绵城市的理念和要求落实到具体规划中去，科学引领海绵城市建设。国内首部海绵城市专项规划在遂宁诞生，成为国内首部出台的海绵城市专项规划，为全国试点推进海绵城市建设提供借鉴。

《遂宁市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》提出：全面提升新型城镇化水平。加快停车设施规划建设，鼓励建设集约化停车设施，合理配备电动车充电设施。加大旧城改造和老旧小区改造力度，努力打造有安全保障、有完善设施、有整洁环境、有配套服务、有文化特色、有长效管理的“六有”幸福宜居小区。科学布局建设地下综合管廊，集约利用城镇地下空间。推进供水设施改造，建立饮用水安全保障体系。加强供电供气设施建设，提高安全保障能力。实施排水防涝设施补短板工程，加快消除城镇内涝。加强污水处理和垃圾分类设施建设，完善污水和垃圾处理运营体系。全域推进海绵城市建设。

综上所述，本项目建设是贯彻落实《关于全面推动城镇老旧小区改造工作的指导意见》、《四川省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》、《遂宁市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》等文件，无论从国家还是省以及到市，无一不要求促进城市发展，从基础设施建设完善做起，

是加快全面小康社会建设和构建和谐社会的具体行动和重要举措。因此，该项目是遂宁市发展的需要。

二、项目概述

（一）参与主体

实施机构：遂宁市船山区住房和城乡建设局

项目业主：遂宁兴船实业有限公司

（二）项目基本情况

1、项目名称：遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目

项目所属领域：城镇老旧小区改造

项目建设的工期：24 个月

项目区位：射洪市船山区城区

项目说明：本项目为改建工程，本项目资产无抵押或质押情况

2、项目建设内容及产出

对船山区育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体进行改造，改造小区 107 个，改造房屋 267 栋，改造面积 30.41 万平方米。主要对建筑外墙进行修缮、风貌改造，屋顶改造，对公共楼顶屋面、楼梯间公共部位等楼栋公共区域进行整治。

3、项目实施计划

本项目建设的工期为2022年10月-2024年9月，工程进度计划如下：

第一阶段：2022年9月底前完成项目前期准备工作，包括编写可行性研究报告等；



第二阶段：2022年10月至2024年8月，项目主体工程、装饰装修、总平及附属配套工程等阶段；

第二阶段：2024年9月竣工验收；

第三阶段：2024年10月项目正式投入运营。

4、运营方案

（1）管理原则

本项目建成之后的实施运营管理工作由遂宁兴船实业有限公司作为运营单位进行运营，遂宁市船山区住房和城乡建设局对项目运营进行监管。项目运营管理原则、管理方案、财务管理如下：

①运营期资金实行统一管理，由财务单独立账、核算，资金使用严格按计划进行，并接受上级有关部门的监督和检查；

②合理安排资金，积极、充分、扎实抓好建设前期的各项工作；

③为了确保运营期项目质量和资金的合理使用，实行以主要负责人全面负责实施和管理的项目法人责任制，严把质量和资金关。

（2）管理方案

项目单位坚持“勤奋严谨，求实创新，规范有序，团结奉献”的思想理念，成立了精细化管理工作领导小组，一把手全面抓，分管主任具体抓。组成了精细化管理专业队伍，把任务分解到每个岗位，责任落实到每个人。召开专题会议，层层进行动员，形成了全员共同参与、齐抓共管的工作格局。

（3）财务管理

项目单位根据项目经营、储备企业的业务性质，按照国家有关法律、法规及财务制度，制定了《财务管理制度条款》、《会计核算基础工作规定》、《借款和各项费用开支标准及审批程序》，以规范会

计核算行为，提升财务管理水平，保证储备项目运营账账相符、账实相符。

5、项目公益性论证

本项目投向领域为城镇老旧小区改造项目，符合财预〔2017〕89号文关于“积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券”的领域要求。

本项目满足《财政部 发展改革委 人民银行 银监会关于贯彻国务院关于加强地方政府融资平台公司管理有关问题的通知相关事项的通知》（财预[2010]412号）规定，“公益性项目”是指为社会公共利益服务、不以盈利为目的，且不能或不宜通过市场化方式运作的政府投资项目，如市政道路、公共交通等基础设施项目，以及公共卫生、基础科研、义务教育、保障性安居工程等基本建设项目。

因此，本项目具有公益性。

三、经济社会效益分析

（一）经济效益

项目的实施将对周边区域的生活品质有着广泛的影响，将对社会经济发展与环境保护目标进行有效协调，给遂宁船山区的经济带来极大的益处，本项目在运营期除了增加地方财政收入外，经济效益主要体现在以下几个方面：

一是项目基础设施投资运营时需雇佣本地大量的劳动力，这一收入效应在项目投资建设周期和运营周期中通过劳动力成本体现出来。

二是项目的建设增大了该区域招商引资的吸引力，为当地居民提供就业岗位而获得收入，该部分投资的直接收入效应也可分为两部分，其一是固定资产投资（不包括设备投资）增加时带来的收入效应，

四川中力宏成资产评估有限公司
报告专用章

其二是项目运营时带来的通过工人工资形式取得的收入。项目的建设对增强遂宁船山区的综合竞争能力有极大的意义。

三是本项目的实施建设将促进遂宁船山区城镇建设的步伐，改善投资环境，将吸引国内外资本参与遂宁旅游、特色农产品深加工产业等优势产业的开发，将会带动一批重大项目的建设和产业结构的优化升级，为遂宁船山区的发展提供广阔的空间。本项目的实施建设将对提升遂宁船山区城乡形象、改善投资环境、增强遂宁船山区的综合竞争能力有极大的意义。

（二）社会效益

（1）项目建设有利于社会的稳定

项目的实施将拉动该片区经济社会发展，可吸纳部分剩余劳动力，为当地群众提供就业机会，促进劳动力转移就业，有效地减轻了就业压力，有利于社会的稳定，有利于人民不断增长的物质和文化生活需要的满足。

（2）项目建设提高了项目区居民的生活居住条件和生活水平

项目区内居民大多居住在脏乱差的生活环境里，伴随项目的实施，改善了居民的生活环境，优化了居民的居住条件。从根本上改变和提高了项目区居民的生活居住条件和生活水平。

（3）项目的建设对增强遂宁市船山区的综合竞争能力有极大的意义

本项目的实施促进了遂宁市船山区城镇建设的步伐，改善了遂宁市船山区的投资环境，将吸引国内外资本参与遂宁市船山区旅游、特色农产品深加工产业等优势产业的开发，将会带动一批重大项目的建设和产业结构的优化升级，为遂宁市船山区的发展提供广阔的空间，

对提升遂宁市船山区城乡形象、改善投资环境、增强遂宁市船山区的综合竞争能力有极大的意义。

(4) 项目的建设符合惠民政策，是一项民生工程

遂宁市船山区把院落整治作为一项保障和改善民生的工程，以“小院落”撬动“大民生”，以“小投入”取得“大效益”。本项目的建设正是符合这一惠民政策，是一项民生工程。项目建成完成后将有效提升群众对社区的归属感和整治改造的认同感。

四、评价基础与假设

(一) 编制原则

项目建设必须遵循国家的各项政策、法规和法令，符合区域经济社会发展及行业和地区的规划。

以科学发展、实事求是的态度，公正、客观的反映本项目建设的实际情况，新建项目投资坚持“客观公正、实事求是”的原则。

通过对区域经济社会发展分析研究以及对项目规划的研究，推荐建设项目投资总规模、整体方案，论证结果的合理性。

(二) 编制依据

《建设项目经济评价方法与参数》（国家发改委、建设部）

《建筑工程投资估算编制办法》

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

《四川省建设工程工程量清单计价定额》（川建造价发〔2014〕439号）

《四川省建设工程工程量清单计价规范》实施办法

《四川省建设工程工程量清单计价定额》（2015）

《建设项目经济评价方法与参数》第三版

《建筑工程投资估算指标》

《市政工程投资估算指标》(建标(2007)163号文)(建标(2007)240号文)

《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格(2002)1980号)

《建设工程造价实用手册》2001版

《最新造价工程师常用数据与参数大全》2014版

《造价工程师常用数据手册》

《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知(川建造价发(2016)349号)

《四川省发展和改革委员会关于进一步放开住建部门专业服务收费有关事项的通知》(川发改价格(2015)769)

五、评价要素

财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方专项债券品种的通知》(财预(2017)89号),提出在法定专项债务限额内,鼓励有条件的地方试点发展项目收益与融资自求平衡的专项债券,积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券,以对应的政府性基金收入或专项收入偿还。根据《通知》要求,分类发行专项债券建设的项目,应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入,且现金流收入能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

我们根据国家、地方相关政策文件,对本项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案分析评价如下:

(一) 投资估算与资金筹措

1、本项目投资总额为 4925.79 万元，其中：工程费用 4177.78 万元、工程建设其他费用 444.03 万元、预备费 303.98 万元。详见下表 5-1：

表 5-1 投资汇总表

单位：万元

序号	项目名称	合计
一	项目总投资	4925.79
1.1	工程费用	4177.78
1.2	工程建设其他费用	444.03
1.3	预备费	303.98
2	建设期利息及发行费	185.6
二	资金筹措	4925.79
1	项目资本金	1725.79
2	专项债	3200.00

2、本项目资本金来源：本项目资本金来源：

本项目资本金来源：项目资本金 1725.79 万元（约占总投资的 35%）。本项目资本金全部来自于财政预算资金，将按照项目进度及时拨付到位。

融资来源：本项目拟发行政府专项债券总额为 3200.00 万元（约占总投资的 35%）。其中：第 1 年拟申请发行专项债券额度为 1600.00 万元，第 2 年拟申请发行专项债券额度为 1600.00 万元，发行债券期限为 15 年，债券利率按 3.8% 测算，发行费为面值的 1%。

详见表 5-2。

表 5-2 资金使用与筹措表

单位：万元

序号	合计		建设期	
			第 1 年	第 2 年
一	资金使用	4925.79	2175.26	2750.53
1	建设投资	4740.19	2112.86	2627.33
2	建设期债券利息	182.40	60.80	121.60
3	债券发行费用	3.20	1.60	1.60
二	资金筹措	4925.79	2175.26	2750.53
1	项目资本金	1725.79	575.26	1150.53
2	专项债券	3200.00	1600.00	1600.00

（二）项目收入与成本费用估算

1、项目收入

1) 小区广告位出租收入

广告位出租收入=广告位个数（个）×广告位出租单价（万元/年/个）×广告位出租率

广告位个数：根据《遂宁兴船实业有限公司关于遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目规划情况的说明》可知，小区改造大门，新增道闸、车牌识别一体机、智能刷卡开门机，提高小区智能化水平。同时在每个小区内、出入门禁处设置广告位，每个小区设置 1-2 个广告位（含灯箱，道闸入门禁处设置规格为 1.6m（L）*2.75m（H））/〔1.16m（L）*0.8m（H）〕的道闸广告位，报亭，宣传栏等），共设置 200 个广告位。

广告位出租费用：参照遂宁市及周边城市类似广告位收费价格情况可知，根据投放地理位置及人流量的差异，广告位出租费用在 2000 元/月/个至 9000.00 元/月/个之间。本项目广告位大多布置在遂宁地理位置较好，人流量处于中上水平的地方，本项目保守估计广告位出

租费用按照 1800 元/月/个，即运营期第一年广告位出租费用为 2.16 万元/年/个。考虑到遂宁市经济的快速发展，本项目保守估计广告位出租费用在运营期间第一年开始按每 3 年 5% 进行增长。

广告位出租率：本项目建设所在地区区位优势明显，基础设施较完善，人流量相对较大，因此本项目保守估计运营期内第一年广告位出租率为 70%，运营期第二年开始每年递增 5%，直至上涨到 95% 后不再增加，并保持不变。

2) 停车位收入

停车位收入 = 停车位个数 × 停车单价（元/辆/次）× 车位日周转次数 × 停车位使用率

停车位个数：根据立项文件及《遂宁兴船实业有限公司关于遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目规划情况的说明》可知，本项目拟优化 107 个小区的路面空间，拆除部分花池，对道路划线规划以及对小区地面空闲、乱搭建的地方进行整合、改造，整理出停车位 500 个，平均每小区 5 个。，即项目建设后，增设停车位 500 个。

停车位停放单价：本项目暂未出台相关停车场收费文件，因此参照遂宁市其他停车场收费标准，即参考《关于规范建筑区划内机动车停放服务收费管理的通知》（遂发改〔2014〕319 号）可知，小车（18 座及以下）每次 3 元，超过 4 个小时（含 4 小时）每增加 1 个小时每车加收 1 元；一天 24 小时内不超过 15 元。本项目保守估计，运营期前 5 年停车单价按照每 4 元/次计取，运营期第 5 年后增长至 5 元/次计取，并保持不变。

车位日周转次数：本项目停车位运营期内按每辆车停车 4 小时进行停放服务收费，考虑到本项目停车位为老旧小区增设改造停车位，车位停放主要为周边居住来往人员，有些车辆停放时间较长，本项目保守估计项目运营期车位日周转次数为 2 次，暂不考虑增长。

停车位使用率：随着群众生活质量水平不断提升，汽车进家庭的步伐加快，城市机动车发展迅猛，购买汽车的业主越来越多，目前项目改造的各个老旧小区车位使用处于饱和状态，但随着小区的发展，人流量的增加，停车需求也随之增加。结合此现状，本项目保守估计运营期内第一年停车位出租率为 70%，往后每年以 5% 递增，直至上涨到 85% 后不再增加，并保持不变。

3) 智能充电桩服务费收入

智能充电桩服务收入=充电枪个数×充电服务费（元/kwh）×车次充电量（kwh）×日充电次数×充电桩使用率×365 天

充电枪个数：根据立项文件及《遂宁兴船实业有限公司关于遂宁市船山区老旧小区改造（三期）——育才路北片区、天宫路西片区、文成社区、滨河社区、米市社区、南小区社区房屋主体维护建设项目规划情况的说明》可知，新建充电桩 60 套（含 120 个充电枪）。

充电服务费：根据《四川省人民政府办公厅关于加快电动汽车充电基础设施建设的实施意见》（川办发[2017]19 号），允许电动汽车充电设施运营企业向电动汽车用户收取电费及充换电服务费，结合市场发展情况，通过市场竞争形成价格。参考遂宁市当地充电桩服务费的收费标准，电动汽车充电服务费按充电电量收取。充电服务费指导价格为 0.60 元/千瓦时。本项目参考此标准，项目运营期第一年充电服务费按 0.60 元/千瓦时，随着停车场智能化的发展，充电桩服务会越来越广泛，并且随着经济的发展，物价也在不断的上升，因此电

电动汽车充电服务费运营期间每 3 年增长 5%。

车次充电量（kwh）：电动汽车目前主流续航里程为 420 公里至 660 公里。项目按照 460 公里续航里程计算，充满电大约需要电量 75.00kwh。本项目按照每车每次剩余 20%时进行充电，充电至满负荷量需单次充电量约为 60.00kwh。

日充电次数：项目所在地处于的小区位置，居住人员多，私家车购买多。随着电动汽车的普及，可充分保证项目充电桩的使用率。根据现有充电桩的充电效率，平均每辆电动汽车充满电需要 2 小时，但考虑夜晚时间和充电桩的普及度，项目运营期第一年日充电次数按照 1.5 次/天计算，考虑到新能源汽车的普及，保守估计从项目运营期第一年开始日充电次数按照每 5 年进行增长 0.5 次，直至 2 次/天后不再增长，并保持不变。

充电桩使用率：考虑到遂宁市目前的电动汽车普及程度、公交车基本已全部更新升级为新能源混合电动及纯电动公交车、以及政策支持力度和产业发展趋势等，本项目保守估计运营期内第一年充电桩使用率为 50%，往后每年以 5%递增，直至上涨到 75%后不再增加，并保持不变。

综上所述，根据上述分析可对本项目债权期限内，项目收入进行测算，预测收入为：11102.45 万元

2、项目成本费用估算

（1）经营成本

项目成本包括：经营成本、固定资产折旧费、财务费用、税金及附加。

经营成本包括：外购原辅材料费、燃料动力费（一般为电费、水费和燃料费等）、工资及福利费（包括人员工资、社保、管理人员公



积金等)、维修保养费、管理费用。

1) 人员工资及福利费

工资福利支出含基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、伙食补助费、其他社会保障缴费及其他工资福利支出,预计项目新增人员为35名,其中管理人员5名,工资及福利费为5.00万元/年;工作人员共计30人,工资及福利费为4.00万元/年,所有人员工资及福利费考虑每三年复合增长3%。

2) 外购原辅材料费

本项目运营过程中需要采购的各种原辅材料较少,按总收入的3%计算。

3) 管理费用

按照人员工资及福利费的20%计取。

4) 维修保养费

年均维修保养费用按固定资产折旧费的5%计取。

5) 燃料动力费

本项目燃料及动力费主要涉及停车场管理工作时所需,用量较少,按照总收入的1%计取。

本项目的车辆充电按国家收费标准收取全额上缴国家电网,并不涉及在项目成本之中,项目在运营期间仅计算充电桩其他等自行消耗电费,故每年按照充电桩服务费收入的1%进行计取成本。

(2) 固定资产折旧费

固定资产按折旧按平均年限法:按项目总投资费用为基数,选择20年折旧期限,残值率5%计算,以此计提固定资产折旧。

（3）财务费用

项目运营期内债券利息“费用化”部分，债券年利率按 3.80% 计取。

（4）税金及附加

项目应缴纳税金为增值税、城市护建设税、教育费附加以及地方教育费附加。

增值税：停车位收入、小区广告位出租收入增值税税率为 9%，充电服务收入增值税税率为 13%。

城市维护建设税税率为 7%，教育费附加费率为 3%，地方教育费附加费率为 2%。

综上所述，经计算可知，本项目预测期成本费用为 8887.43 万元，

3、本项目损益状况

企业所得税：《事业单位、社会团体、民办非企业单位企业所得税征收管理办法》（国税发〔1999〕65 号）第一条规定，事业单位、社会团体和民办非企业单位取得的生产、经营所得和其他所得，应当缴纳企业所得税，《企业所得税法》规定企业所得税税率为 25%。

综合上述专项收入、经营成本费用的估算，本项目在债券存续期内运营总收入预计为 11102.45 万元，总成本预计为 8887.43 万元，累计净利润为 1636.66 万元，本项目息前净现金流量累计 6553.91 万元，专项债券到期本息合计 5024.00 万元，本项目收入净现金流覆盖全部融资本息倍数为 1.30 倍。

（三）资金测算平衡情况

1、债券还本付息计划情况

本项目发行债券需支付的利息，按照 3.8%利率计算。假设在每年年初发行债券（除第一年在 10 月份发行第一笔债券），每半年付息一次，期满一次偿还本金和最后一笔利息。

2. 项目资金平衡情况

若项目在满足上述资金筹集计划、项目实施计划、资金使用计划及预期收益的假设前提下，政府专项债到期日累计资金结余 1712.31 万元，项目在预测期内可实现息前净现金流 6553.91 万元，政府专项债券到期本息合计 5024.00 万元，本项目息前净现金流/政府专项债本息的收益覆盖倍数为 1.30 倍。期间不存在资金缺口。

（四）项目偿付能力分析

本项目专项收入可偿债息前净现金流为 6553.91 万元，专项债券到期本息合计 5024.00 万元，本项目息前净现金流能有效覆盖专项债券融资本息。

（五）敏感性分析

依据当前的市场状况及数据，对本项目债券存续期内的收益及现金流进行预测，存在一定的不确定性。在诸多不确定性因素中，未来各项收入的单价（价格）变动对本项目影响最为重要。本着保守性原则，下面进行敏感性分析，敏感性分析如下表 5-4：

表 5-4 敏感性分析表

主要指标	敏感性分析			
	0%	-5%	-10%	-15%
息前净现金流量（NOPAT+折旧）	6553.91	6226.21	5898.52	5570.82
本项目专项债券覆盖倍数	1.30	1.24	1.17	1.11

由上分析可见，本项目具有一定的抗风险能力。

六、评价结论

在专项债券存续期内，我们未注意到本项目资金出现不能满足专项债券还本付息要求的情况。



附表 1：项目收入测算表（单位：万元）

序号	项目	合计	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年
1	小区广告位出租收入	5977.07	302.40	324.00	345.60	385.56	408.24	430.92	452.47	452.47	452.47	475.09	475.09	475.09	498.84	498.84
	广告位个数		200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
	投放单价（万元/年）		2.16	2.16	2.16	2.27	2.27	2.27	2.38	2.38	2.38	2.50	2.50	2.50	2.63	2.63
	广告位出租率		70.00%	75.00%	80.00%	85.00%	90.00%	95.00%	95.00%	95.00%	95.00%	95.00%	95.00%	95.00%	95.00%	95.00%
2	停车位收入	1972.83	102.20	109.50	116.80	124.10	124.10	155.13	155.13	155.13	155.13	155.13	155.13	155.13	155.13	155.13
	停车位个数		500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00
	停车单价（元/辆/次）		4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	车位日周转次数		2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
3	智慧充电桩服务费收入	3152.55	118.26	130.09	141.91	161.42	173.84	248.35	260.76	260.76	260.76	273.80	273.80	273.80	287.49	287.49
	充电桩个数		120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00
	车次充电量(kw)		60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
	充电服务费（元）		0.60	0.60	0.60	0.63	0.63	0.63	0.66	0.66	0.66	0.69	0.69	0.69	0.73	0.73
	日充电次数		1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	充电桩使用率		50.00%	55.00%	60.00%	65.00%	70.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%
	收入总计	11102.45	522.86	563.59	604.31	671.08	706.18	834.39	868.35	868.35	868.35	904.02	904.02	904.02	941.46	941.46



附表 2：成本费用测算表（单位：万元）

序号	项目	合计	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年
1	营业成本	3183.41	206.61	208.24	209.87	217.76	219.17	224.29	231.03	231.03	231.03	237.99	237.99	237.99	245.20	245.20
1.1	工资及福利	2146.28	145.00	145.00	145.00	149.35	149.35	149.35	153.83	153.83	153.83	158.45	158.45	158.45	163.20	163.20
1.2	维修保养费	163.78	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70	11.70
1.3	管理费用	429.26	29.00	29.00	29.00	29.87	29.87	29.87	30.77	30.77	30.77	31.69	31.69	31.69	32.64	32.64
1.4	燃料动力费	111.02	5.23	5.64	6.04	6.71	7.06	8.34	8.68	8.68	8.68	9.04	9.04	9.04	9.41	9.41
1.5	外购原材料费	333.07	15.69	16.91	18.13	20.13	21.19	25.03	26.05	26.05	26.05	27.12	27.12	27.12	28.24	28.24
2	固定资产折旧	3275.65	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98
3	税金及附加	786.77	27.32	31.52	35.72	42.60	46.30	60.86	64.46	64.46	64.46	68.23	68.23	68.23	72.19	72.19
3.1	增值税	664.48	21.68	25.43	29.18	35.32	38.62	51.63	54.84	54.84	54.84	58.21	58.21	58.21	61.74	61.74
	销项税	1019.10	47.01	50.76	54.51	60.65	63.95	76.96	80.17	80.17	80.17	83.54	83.54	83.54	87.07	87.07
	进项税	354.62	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33	25.33
3.2	附加税	122.29	5.64	6.09	6.54	7.28	7.67	9.24	9.62	9.62	9.62	10.02	10.02	10.02	10.45	10.45
5	财务费用	1641.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60
	总成本费用	8887.43	589.51	595.34	601.16	615.94	621.04	640.73	651.06	651.06	651.06	661.80	661.80	661.80	672.96	612.16

报告专用章

附表 3：项目损益表（单位：万元）

序号	项目	合计	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年
一	营业收入	11102.45	522.86	563.59	604.31	671.08	706.18	834.39	868.35	868.35	868.35	904.02	904.02	904.02	941.46	941.46
二	总成本费用	8887.43	589.51	595.34	601.16	615.94	621.04	640.73	651.06	651.06	651.06	661.80	661.80	661.80	672.96	612.16
	其中：固定资产折 旧	3275.65	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98	233.98
	其中：财务费用	1641.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	60.80
三	利润总额	2215.02	-66.65	-31.75	3.15	55.15	85.14	193.66	217.29	217.29	217.29	242.22	242.22	242.22	268.50	329.30
减：	所得税	578.36	0.00	0.00	0.79	13.79	21.29	48.41	54.32	54.32	54.32	60.55	60.55	60.55	67.12	82.32
四	净利润	1636.66	-66.65	-31.75	2.36	41.36	63.86	145.24	162.97	162.97	162.97	181.66	181.66	181.66	201.37	246.97
五	主要指标：	0.00														
1	息前税后利润 NOPAT	3278.26	54.95	89.85	123.96	162.96	185.46	266.84	284.57	284.57	284.57	303.26	303.26	303.26	322.97	307.77
2	息前净现金流量 (NOPAT+折旧)	6553.91	288.92	323.82	357.94	396.93	419.43	500.82	518.54	518.54	518.54	537.24	537.24	537.24	556.95	541.75

神谷神谷神谷神谷神谷
报告专用章

附表 4：还本付息测算表（单位：万元）

序 号	发行专 项债本 息计算	合 计	建设期		运营期													
			第 1 年	第 2 年	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年
1	期初尚 未归还 本金			1600.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	1600.0 0
2	本期借 款	3200.0 0	1600.0 0	1600.0 0														
3	本期还 本	3200.0 0															1600.0 0	1600.0 0
4	期末尚 未归还 本金		1600.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	3200.0 0	1600.0 0	0.00
5	本期付 息	1824.0 0	60.80	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	60.80
5.1	资本化	182.40	60.80	121.60														
5.2	费用化	1641.6 0			121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	60.80
6	还本付 息	5024.0 0	60.80	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	121.60	1721.6 0	1660.8 0

报告专用章

附表 5：资金平衡测算表（单位：万元）

序 号	项 目	建设期		运营期													
		第 1 年	第 2 年	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年
一	经营活动产生的净现金流量			288.92	323.82	357.94	396.93	419.43	500.82	518.54	518.54	518.54	537.24	537.24	537.24	556.95	541.75
1	现金流入			522.86	563.59	604.31	671.08	706.18	834.39	868.35	868.35	868.35	904.02	904.02	904.02	941.46	941.46
1.1	经营收入			522.86	563.59	604.31	671.08	706.18	834.39	868.35	868.35	868.35	904.02	904.02	904.02	941.46	941.46
1.2	补贴收入																
2	现金流出			233.94	239.76	246.38	274.15	286.75	333.57	349.81	349.81	349.81	366.78	366.78	366.78	384.51	399.71
2.1	经营成本			206.61	208.24	209.87	217.76	219.17	224.29	231.03	231.03	231.03	237.99	237.99	237.99	245.20	245.20
2.2	相关税费(税金及附加+企业所得税)			27.32	31.52	36.50	56.39	67.58	109.28	118.78	118.78	118.78	128.78	128.78	128.78	139.32	154.52
二	投资活动净现金流量	-2112.86	-2627.33														
1	现金流入																
1.1	处置投资资产																
1.2	收到其他投资																
2	现金流出	2112.86	2627.33	4740.19													



[illegible]



027831V13

027831V13

027831V13

027831V13

027831V13

027831V13

027831V13

027831V13

027831V13

统一社会信用代码

915100007556630C9K

营业执照

(副本)



扫描二维码，
可查询企业信用信息。
多途径、多平台、多信息。

名称 四川中友会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 滕建平

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关审计报告；代理纳税申报；基本建设年度财务决算审计；代理记账；担任企业常年会计顾问；国家法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 (人民币)壹佰贰拾万元

成立日期 2003年12月5日

营业期限 2003年12月5日至长期

住所 成都市武侯区新南路40号大统宾馆209、210



登记机关





姓名	高建平
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1965-11-29
Date of Birth	
工作单位	四川中力会计师事务所有限
Working unit	公司
身份证号	512901196511290439
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate 511302522382

批准注册协会:
Authorized Institute of C.P.As 四川省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2000^y 04^m 14^d





姓名 王尧青
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1972-02-20
Date of birth
工作单位 四川中力会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 5101073905382
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 510101220007
No. of Certificate

批准注册协会: 四川省注册会计师协会
Authorized Institute of C.P.A. 四川省注册会计师协会

发证日期: 2020 年 07 月 27 日
Date of Issuance

年 月 日
/y /m /d



027R81V13



营业执照

(副本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

统一社会信用代码

9151000075660930XK

名称 四川中力会计师事务所有限公司

注册资本 (人民币) 壹佰贰拾万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2003年12月5日

法定代表人 滕建平

营业期限 2003年12月5日至长期

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关的报告; 代理纳税申报; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 担任企业常年会计顾问; 司法会计鉴证; 提供会计、税务、管理咨询; 国家法律、法规规定的其它业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

住所 成都市武侯区新南路40号大统宾馆209、210

登记机关

2020



年 04 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 四川中力会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 滕建平

经营场所: 成都市新南路40号四川大统宾馆二楼

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 51010122

批准执业文号: 川财会[2003]32号

批准执业日期: 2003年11月05日

证书序号: 0008012

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 四川省财政厅

二〇一四年十一月十二日

中华人民共和国财政部制



姓名 滕建平
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1965-11-29
Date of birth
工作单位 四川中力会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 512901196511290439
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号:
No. of Certificate 511302522382

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 四川省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2000 年 04 月 14 日



姓名 王竞春
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1972-02-20
Date of birth
工作单位 四川中力会计师事务所有限
Working unit 公司
身份证号码 513104197202200274
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 510101220007
No. of Certificate

批准注册协会: 四川省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Sichuan Province Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 07 月 27 日
Date of Issuance

年 月 日
/ /