

关于大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建  
设工程项目收益与融资自求平衡专项债券的  
法律意见书

[2020]盈成书字第3324号



## 目录

第一部分 释义 .....	2
第二部分 声明 .....	3
第三部分 出具本法律意见书的依据 .....	4
一、法律依据 .....	5
二、事实依据 .....	6
第四部分 正文 .....	6
一、项目建设单位 .....	6
二、项目情况 .....	6
(一) 项目基本情况 .....	7
(二) 项目审批文件 .....	7
三、项目资金情况 .....	7
(一) 项目资金来源 .....	8
(二) 项目资金用途 .....	8
(三) 项目收益 .....	9
(四) 项目融资与收益平衡 .....	10
四、项目公益性 .....	11
五、《实施方案》对项目法律风险的论证 .....	17
六、中介服务机构 .....	17
(一) 会计师事务所 .....	17
(二) 律师事务所 .....	17
七、结论意见 .....	18



## 北京盈科（成都）律师事务所

# 关于大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目 收益与融资自求平衡专项债券的法律意见书

(2020)盈成专字第【 】号

北京盈科（成都）律师事务所接受委托，就大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券有关事项出具本法律意见书。

### 第一部分 释义

除非特别说明，本法律意见书中以下词语具有下列特定含义

中国	指	中华人民共和国
财政部	指	中华人民共和国财政部
实施机构		自贡市大安区住房和城乡建设局
项目业主		四川省国梁建筑有限公司
本次发行	指	大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券发行
项目/本项目	指	大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程
《实施方案》	指	《大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收



		益与融资自求平衡专项债券实施方案》
《评估报告》	指	《大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券财务评价咨询报告》
本所	指	北京盈科（成都）律师事务所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《预算法》	指	《中华人民共和国预算法》
财预（2017）89号文	指	《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》
元	指	人民币元

## 第二部分 声明

1、本所律师根据本法律意见书出具日之前已经发生或存在的事实，根据我国现行法律、法规和规范性文件的要求对本次发行的合法性及相关法律问题发表法律意见，法律意见书中不存在虚假陈述、严重误导性陈述及重大遗漏。本所不对以上法律、法规和规范性文件日后可能出现的解释、调整及修改对本法律意见造成的实质变更与影响负责。

2、本所律师已就本次发行项目所涉及的有关问题进行了必要的审慎调查，对与出具法律意见书有关的事项及文件资料进行了审查。





3、本所律师在出具法律意见书之前，已得到项目建设单位的承诺和保证：项目建设单位已向本所律师提供了为出具法律意见书所必需的、真实、准确、完整、有效的原始书面材料、副本材料、复印材料、口头或书面说明，不存在任何隐瞒、虚假、重大遗漏或误导等与客观事实不符之处。项目建设单位所提供的文件、材料上的签署、印章均为真实的，并已履行了进行该等签署和盖章行为所必需的法定程序及获得合法授权。除非项目建设单位向本所出具特别的书面说明，否则其提供给本所的文件均系截至目前最新有效的文件，不存在任何与之相反或者矛盾的其他有效文件。项目建设单位保证上述所提供的所有材料如为副本或复印件正本或原件相符。

4、本法律意见书仅就对专项债券对应项目涉及的法律问题发表意见，并不对非法律事项发表任何意见。本所律师在本法律意见书中对实施方案及评估报告中对任何数据或结论的引述并不意味着本所对这些数据结论的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证。

5、对于本法律意见书至关重要而又无独立证据支持的事实，本所律师依赖有关政府部门、资料提供部门或其他有关单位出具的证明文件出具本法律意见书

6、本法律意见书仅供发行人申请和发行本项目专项债券之目的使用，不得用于其他任何目的。

### 第三部分 出具本法律意见书的依据

#### 一、法律依据

- 1、《中华人民共和国公司法》；
- 2、《中华人民共和国预算法》；



- 3、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号）；
- 4、《财政部关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库[2015]83号）；
- 5、《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预[2015]225号）；
- 6、《财政部关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预[2016]155号）；
- 7、《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》财预[2017]89号文；
- 8、《财政部关于做好2018年地方政府债券发行工作的意见》（财库[2018]61号）；
- 9、《关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库[2018]72号）；
- 10、《四川省人民政府关于印发四川省政府性债务管理办法的通知》（川府发[2015]3号）；
- 11、其他关于地方政府性债务和专项债券的法律、司法解释、行政法规、规章及依据。

## 二、事实依据

- 1、《大安区发展和改革局关于大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目建议书的批复》（大发改【2020】276号）；
- 2、《自贡市大安区行政审批局关于大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目规划选址申请的说明》；



3、《《自贡市大安区行政审批局关于大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目用地预审的说明》；

4、《建设项目环境影响登记表》（备案号：202051030400000263）；

5、《大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案》；

6、《大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券财务评价咨询报告》。

基于上述，本所按照律师行业公认的行业标准、道德规范和勤勉尽责精神，对项目建设单位提供的文件和有关事实进行了核查验证，就本项目出具法律意见如下：

## 第四部分 正文

### 一、项目建设单位

根据《实施方案》及可研批复资料，本项目的实施机构为自贡市大安区住房和城乡建设局，项目业主为四川省国梁建筑有限公司，经核查，该单位基本情况如下：

名称	四川省国梁建筑有限公司
统一社会信用代码	915103000788874735
类型	其他有限责任公司
注册资本	人民币 1000 万元
法定代表人	张军
住所	自贡市大安区龙井街广华 15 组 85 号
成立日期	2013-09-29
经营范围	房屋建筑工程总承包三级；市政公用工程施工总承包三级，土石方工程专业承包三级，水利水电工程施工总承包三级，建筑装饰装修工程专业承包





	包叁级，钢结构工程专业承包叁级，公路工程施工总承包叁级，消防设施工程专业承包叁级；城市及道路照明工程专业承包叁级，建筑幕墙工程专业承包叁级（以上范围凭资质证书经营）；销售建材；建筑设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
--	---

本所律师认为：

本项目业主四川省国梁建筑有限公司为自贡市大安区汇安国有资本投资运营集团有限公司全资设立的国资公司，该公司依法成立并有效存续，符合《财政部关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》中有关专项债券发行项目实施主体资格的规定。

## 二、项目情况

### （一）项目基本情况

根据《实施方案》，本项目为城镇老旧小区改造，属于具备公益性且具有一定收益的专项债券项目类型。项目主要建设内容如下：

本项目为大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程，拟对盐厂宿舍小区、东锅小区、永合小区、靠山楼片区、张化厂家属宿舍小区等 5 个老旧小区片区进行改造，建设内容包括小区内外墙、楼梯维修、建筑外立面改造、小区道路改造、新建（改造）小区大门等基础类改造项目，改造修缮消防、通信、供电、供排水、供气、绿化、照明、等基础设施，新建（改造）停车场、垃圾中转站、便民市场、养老服务中心、活动广场等完善类设施建设项目。

具体经济技术标准详见《实施方案》。

### （二）项目审批文件



根据项目建设单位提供的资料，本项目包括三个子项目，分别为大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目（沱江备用水源）、大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目（团结水库备用水源）、纳溪水厂截流沟工程，各子项目现已取得的审批文件情况如下：

- 1、本项目已完成可行性研究报告的编制。
- 2、本项目已获得大安区发展和改革局对项目建议书的批复，完成立项。
- 3、大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目已取得主管部门出具的关于选址及用地预审情况的说明，完成了用地前置审批手续。
- 4、本项目均已取得环评备案，履行了必要的环评手续。

本所律师认为：

本项目已完成立项，且履行了有关用地及环境影响评价的必要手续，项目进一步实施具备合法合规性。

### 三、项目资金情况

#### （一）项目资金来源

资本金：根据《实施方案》，本项目资本金为 17000 万元，占投资估算总额的 59.65%，项目资本金来源于财政性资金，项目资本金根据工程进度分期拨付。融资资金：本项目拟申请地方政府专项债 11500 万元，其中 2021 年拟申请 8500 万元债券，2022 年拟申请 3000 万元，期限均为 10 年。

#### （二）项目资金用途





根据《实施方案》，项目总投资估算为 28500.00 万元，具体组成如下：

- 1、第一部分工程费用 23679.93 万元，占总投资的 83.09%；
- 2、第二部分工程建设其他费用 1758.96 万元，占总投资的 6.17%；
- 3、第三部分基本预备费 2289.61 万元，占总投资的 8.03%；
- 4、第四部分费用建设期利息和债券发行费用 771.56 万元，占总投资的 2.71%。债券利率按 3.8%计，发行费用按发行面额的 0.1%计。

### （三）项目收益

根据《实施方案》和《评估报告》，该项目收入来源为停车场收入、社区灯箱广告收入、便民市场租赁收入和物业管理收入。收入来源具备合法性，符合地方政府专项债券要求。

### （四）项目融资与收益平衡

根据《实施方案》，本项目息前净现金流/政府专项债本息的收益覆盖倍数为 1.12 倍。根据《评估报告》，基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据其对项目收益预测、投资支出预测、成本预测等进行的分析评价，认为本项目在发债周期内，一方面通过债券发行能满足项目投资运营融资需要；另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。综上，会计师事务所认为，本项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

本所律师认为：



根据《实施方案》和《评估报告》，本项目符合项目收益专项债券对项目融资与收益自求平衡的要求，且符合财预[2017]89号文关于分类发行专项债券建设的项目所产生的现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模的规定。

#### 四、项目公益性

根据项目具体建设内容，本项目公益性主要体现在以下几个方面：

##### （一）李克强总理对老旧小区改造的重要指示

2019年6月19日，李克强总理主持召开国务院常务会议，对推进城镇老旧小区改造进行了全面部署“城镇老旧小区改造，是既能满足群众期盼、有利于拓展内需促消费、又不会导致重复建设的重大项目，加快推进城镇老旧小区改造，是扩大有效投资的重要举措，具有稳增长、调结构、惠民生的一举多得之效，是重大民生工程和发展工程”。

##### （二）有利于改善居民居住环境

年久失修，能耗较大，早已达不到节能保温要求，导致居民日常生活面临许多问题。比如老旧小区管道老化、下水不畅、门窗破损、台阶散水破旧残缺、楼道粉刷颜色陈旧、路灯线路老化、场地不平整、无监控等问题，成为政府不放心，房管单位最担心，群众感到痛心的老大难问题。居民迫切希望尽快改变这种状况。解决这些问题，迫切需要改造，努力改善住用和环境条件，并建立健全正规有序的管理机制，以形成小区维护管理的良性循环。居民感谢政府解决了群众最关心，最直接，最现实的生活实际问题，改善了群众的生活环境，提高了群众的生活质量，为老百姓办了实事、办了好事。如何使这些老旧小区居民共享我国改革发展成果，提高居民的生活水平，不仅考验党的执政能力和领导水平，而



且关乎社会公平，更是建设和谐社会的必然要求。尤其我国正处在由“小康型”向“富裕型”的过渡，必然要对城市住宅、城市基础设施、文化娱乐设施和城市整体物质环境提出更高的要求，对老旧小区进行改造将是我国城市质量型建设的一项经常性的活动。

### （三）建设和谐社会，满足国家经济繁荣发展的要求

当前老旧小区中的主要居住人群多是城市中收入较低者，其中包括离退休职工、外来人员、老人。这些人作为社会的弱势群体也有着改善其居住环境的诉求，只是因为能力有限而较难实现。本项目的建设，不仅能提高居民的生活水平而且也体现了保障特殊人群利益的社会原则。一个安全优美、舒适和睦的生存空间对于形成和谐的人际关系，维护社会安定团结有着十分重要的作用。本项目的目标，首要的不是追求经济效益，而是努力寻求社会效益、环境效益和经济效益的统一。通过全面的综合改造，使老旧小区原有毁损的门窗及时更换、对老化的上下水管道进行拆除更换，使居民居住的条件改善。

随着城市建设步伐的加快，一批批环境优美、功能齐全、管理先进的新建小区如雨后春笋般涌现出来，给居民们带来强大的视觉冲击和心理感受，已经成为展示城市建设和管理水平的重要窗口。然而，老旧小区相比之下就黯然失色，生活区域内的“脏、乱、差”状况，甚至在一定程度上严重影响到城市的形象。从已完成综合改造并实行规范管理的老旧小区情况看，都达到了整洁干净，亮化美化的要求，较好地融入了现代化的城市格局，不仅增强了城市的吸引力和辐射力，实现了物业的保值增值，而且也为展示城市形象锦上添花。

**本所律师认为：**





本项目具有显著的公益性，符合财预[2017]89号文关于“积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券”的工作安排。

## 五、《实施方案》对项目法律风险的论证

根据《实施方案》，本期债券主要存在以下方面偿债风险，并提出了相应的风险控制措施：

### （一）影响项目施工进度或正常运营的风险及控制措施

#### 1、自然环境和施工条件

自然环境因素对项目的影响有很大的不确定性，一旦突发恶劣的自然环境，极有可能给工程的进度造成影响，延误工期。

对策：工程施工前施工单位要广泛收集当地的气象资料根据项目抵御灾害天气的能力合理制定灾害天气应对预案，将灾害天气对工程进度的影响降到最低点。

#### 2、来源于施工方的风险因素（施工技术、管理方案）

如果施工承包商的施工方案不当，采用的工艺技术不合理，计划不周，管理不善，这些都会影响到工程项目的施工进度。

对策：选取管理能力强、经验丰富、责任心强的人员担任项目经理，并迅速组织劳动力、设备、材料进场。工程项目开工前，认真作好各项施工准备，缩短施工准备时间。施工过程中按质缺管理体系搞好标准化施工，编制好施工进度计划。建立生产分析会议制度。建立经济奖惩制度。根据总体施工进度安排，做好季、月的劳动力使用计划。在施工过程中动态调整工期计划及关键线路，完善进度管理技术和措施。对现场已经发生的工期延迟问题，合理对现场



的人力、物力等各项资源进行配置，如延长作业时间、增加人力或设备、改变施工方法或施工作业顺序等，将已经耽误的工期弥补回来。加强技术管理和工序管理，对下属进行严格监督，减少作业失败，避免因工作失误造成返工或影响正常施工进度。

### 3、来源于设计单位的风险因素（设计质量、设计变更）

由于原设计有问题需要修改，或由于业主提出了新的要求，在施工过程中出现设计变更。

对策：设计阶段，做好方案比选工作，选择最优设计方案，有效降低工程项目实施期间和运营期间的质量风险。在设计文件中，明确高风险施工项目质量风险控制的工程措施，并就施工阶段必要的预控措施和注意事项，提出防范质量风险的指导性建议。将施工图审查工作纳入风险管理体系，保证其公正独立性，提高设计产品的质量。工程实施中，及时处理新发现的不良地质条件等潜在风险因素或风险事件，必要时进行重新验算或变更设计。

### 4、来源于供应商的风险因素

风险主要为施工过程需要的材料、构配件、机具和设备等不能按期运抵施工现场或运抵后发现不符合有关标准的要求。

对策：根据项目及设备类别，提前建立合格供应商名录，重视供应商的筛选和评级。在订立采购合同之前，对拟采购材料、设备和潜在供应商进行必要的考察分析和筛选，对参加投标的所有供应商进行资格审查，在采购初期把由供应商方面的不确定所带来的风险降到最低。

### 5、资金落实情况





如果资金到位不及时，就会影响施工机械设备、建筑安装设备、建筑材料等资源的采购，这些材料设备供应不及时就会导致停工待料现象，最终影响施工进度控制。此外，这些施工必需的材料设备如果出现质量问题，就会影响工程质量，造成返工等现象，也会延误工程进度。

对策：落实资金的筹措，保证资金及时到位。加强投资控制，着重在承发包阶段和施工阶段采取有效措施，及时纠正产生的偏差，把工程造价的发生控制在批准的造价限额以内，以求在工程项目建设中取得较好的投资效益和社会效益。项目建设过程中，应首先确定造价控制目标，制定工程费用支出计划并付诸实施，在计划执行过程中对其进行跟踪检查，收集有关反映费用支出的数据，将实际费用支出额与计划费用支出额进行比较，发现实际支出额与计划支出额之间的偏差，并分析产生偏差的原因，采取有效措施加以控制，以保证造价控制目标的实现。

## 6、工程事故

工程建设过程中出现重大事故，一是人身安全事故，二是工程质量事故。

对策：监察并要求施工单位建立健全工程项目安全制度，必须建立符合本项目特点的安全施工制度，项目的管理、监理、施工及相关人员都必须认真执行相关规定和要求。工程项目安全制度要符合国家、地方、相关行业及单位的有关安全的政策、法规、条例、规范和标准。

## （二）影响项目收益的风险及控制措施

### 1、市场风险



在专项债券存续期内，国际、国内宏观经济环境的变化，国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动，市场利率波动将会对本项目的财务成本产生一定影响，进而影响项目投资收益的平衡。

风险控制措施：要求项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。密切关注宏观经济市场，充分与市场机构沟通，选择合适的发行窗口，降低财务成本，保证项目收益与融资平衡。

## **2、财务风险**

由于项目建设周期较长，如果在项目建设过程中，受市场因素影响，项目施工所需的原材料价格上涨，将导致项目施工成本增加，财务负担加重，进而影响项目建设进度，以及项目建设期内专项债券的利息兑付。

风险控制措施：在测算项目总投资时已考虑相关风险，同时，在项目建设过程中，加强项目施工预算管理、招标及合同管理，尽可能控制建设成本。

## **3、管理风险**

项目建设具有周期长、资金投入大等特点，在实施过程中设计方案的变化、项目管理单位的组织管理水平、项目施工单位的施工技术及管理水平、可能发生的突发性工程事故等因素，会对项目建设产生一定的不确定性。

风险控制措施：要求各项目单位严格按照要求做好设计、勘察工作，选择具有较高技术与管理水平的承建商，督促施工队伍积极学习、引进先进、可靠的施工技术和装备，加强施工安全管理，保证项目工期和质量。

## **4、经营风险**



经营风险：经营风险是指生产经营的不确定性带来的风险。若项目投入运营后的园区出租、出售价格和规模未能达到预测值，将影响项目整体收益，对债券还本付息产生影响。

风险控制措施：要求实施机构密切关注项目实施情况，加强项目资金管理，压缩不合理支出，提高资金使用效率，保证还本付息资金。因项目取得的专项收入暂时难以实现，不能偿还到期债券本金时，可在专项债务限额内发行相关专项债券周转偿还，项目收入实现后予以归还。

## 5、政策风险

若国家针对专项债券发行政策进行调整，可能导致后续债券发行难以实现，进而影响项目后续建设。

风险控制措施：本次债券发行是依据《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）和《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）实施，国家相关政策变化可能性较小。同时，如遇国家政策调整，四川省财政厅将根据调整后的国家政策，积极统筹安排，多渠道筹措项目建设后续资金，确保项目按期完工。

### （三）影响融资平衡结果的风险及控制措施

#### 1、投资测算不准确风险

项目在开发过程中相关政策、法律、建材市场、人工成本等因素的变化都可能对估算投资产生影响，最终可能使整个项目的投资估算出现较大的风险。





对策：根据稳健性原则，在进行投资估算时，适当考虑计入一定比例的不可预见费；测算各项资金当年的到位额亦留有一定余地。在实施过程中，定期（一般按年）对估算投资进行审核验证，如发现对估算投资产生重大影响的变化，及时对估算投资进行调整，并调整融资策略。

## 2、利率波动风险

受国民经济总体运行状况、国家宏观经济、金融货币政策以及国际经济环境变化等因素的影响，在本期债券存续期内，市场利率存在波动的可能性。由于本期债券期限较长，在存续期内，可能面临市场利率周期性波动，而市场利率的波动可能使本期债券投资者的实际投资收益具有一定的不确定性。

对策：一是政府完善市场定价机制，构成合理的地方政府债券利率区间；二是根据地方财力科学、合理确定发行期限结构和发行规模，建立并完善债券风险预警和监控机制，保障投资者投资利益。

本所律师认为：

本次发行，《实施方案》对本项目进行了风险论证。

## 六、中介服务机构

### （一）会计师事务所

四川正则会计师事务所有限责任公司作为专项评价的审计机构，为本期债券发行出具《大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券财务评价咨询报告》。

四川正则会计师事务所有限责任公司持有《营业执照》（社会统一信用代码为：91510000201828533W），其指派的胡圣尧会计师、赵碧华会计师均持有



注册会计师协会颁发的《中华人民共和国注册会计师证》，并按要求完成年检。

## （二）律师事务所

北京盈科（成都）律师事务所接受委托指派张磊律师、陈澜律师对拟发行的专项债券所对应的项目进行分析并出具法律意见书。

北京盈科（成都）律师事务所持有四川省司法厅颁发的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码证为：315100005656791101），并已经四川省司法厅 2020 年度律师事务所年度检查考核合格。本所指派的张磊律师、陈澜律师持有《中华人民共和国律师执业证》，并已通过律师年度考核备案。

本所律师认为：

本次发行的中介服务机构均为依法成立并有效存续的主体，具有为本项目专项债券申报和发行提供相关咨询并出具相应文书的资质，签字会计师和律师具有相应的从业资格。

## 七、结论意见

综上所述，本所律师认为：

- 1、本期债券对应项目的实施机构及项目单位依法设立、有效存续，具备主体资格。
- 2、本项目已完成立项，且履行了有关用地及环境影响评价的必要手续，项目进一步实施具备合法合规性。





3、根据《实施方案》和《评估报告》，本次发行符合项目收益专项债券对项目融资与收益自求平衡的要求，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）关于分类发行专项债券建设的项目所产生的现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规定。

4、本期债券对应项目具有显著的公益性，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）关于“积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券”的工作安排。

5、本次发行，《实施方案》对本项目风险进行了论证。

6、本次发行的中介服务机构均为依法成立并有效存续的主体，具有为本项目专项债券申报和发行提供相关咨询并出具相应文书的资质，签字会计师和律师具有相应的从业资格。

本法律意见书正本一式陆份，具有同等法律效力，经本所盖章和经办律师签字后生效。

（以下无正文）



(本页无正文，为《北京盈科（成都）律师事务所关于大安旧城老旧小区改造及配套基础设施建设工程项目收益与融资自求平衡专项债券的法律意见书》之签署页)

北京盈科（成都）律师事务所（盖章）

张磊律师（签名）张磊

陈澜律师（签名）陈澜

二〇二〇年十一月二十四日



# 律师事务所分所执业许可证

统一社会信用代码: 315100005656791101

证号: 25101201011196428

北京盈科（成都）  
律师事务所，符合  
《律师法》及《律师事务所分所管理办法》规定的条  
件，准予设立并执业。



发证机关:

四川省司法厅

发证日期:

2016 年 03 月 04 日



姓名: \_\_\_\_\_ 学号: \_\_\_\_\_  
 班级: \_\_\_\_\_ 姓名: \_\_\_\_\_

IR: 1715 cm<sup>-1</sup> (C=O); 1600 cm<sup>-1</sup> (C=C).

共429120100101584

法律职业资格考试 2018 年 10 月 26 日

DELA... 2000-2001

2015 年 10 月 1 日



作 译 人 \_\_\_\_\_ 张 健

6. M.....


RECEIVED 1980 APR 11



律師年度考核檔案

考核年度	二〇一九年度
考核结果	
备查档案	
备案日期	2019年5月-2020年5月

律師年度考核備案

考核年度	2020年度
考核结果	
考核机关	
备案日期	2020年5月-2021年5月





执业机构 北京盈科(成都)  
律师事务所



执业证类别 专职律师

执业证号 15101201811051560

法律职业资格  
或律师资格证号 A20155203030793

持证人 陈澜

性别 女

身份证号 522101199408167629

发证机关



发证日期

2018年04月22日



### 律师年度考核备案

考核年度	二〇二〇年度
考核结果	合格
备案机关	四川省司法厅
备案日期	2020年5月-2021年5月

### 律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	



扫描全能王 创建