



三、项目详细信息

项目1

项目名称		自贡市大安区乡村振兴生态农旅融合产业区基础建设项目									
项目类型		农林水利									
本期专项债券中用于该项目的金额		1.5000亿									
项目简要描述		总规划面积约为39420亩，其中农用地规划面积约为38000亩、建设用地规划面积约为1420亩；总规划中建筑面积约为164110m²。主要建设内容：高标准农田建设、现代综合农业园区、生态养殖基地、生态廊道及产业园区防洪堤建设、全域试点展览馆及生态农业产学研教育基地、农技服务中心提升改造、农旅产业融合区特色产业安居区、产业区小型污水处理厂、配套道路建设、其他辅助工程建设；产业区其他配套工程建设：基础供水、供电									
项目建设期		2021年至2024年									
项目运营期		2023年至2033年									
债券存续期内项目总投资		13.5000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		4.5000亿									
专项债券融资		9.0000亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资							1.2000亿	3.9000亿	3.9000亿		
其他债务融资							0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿		
债券存续期内项目总收益		16.8401亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年	0.1354亿	2024年	0.1354亿	2025年	1.4499亿
2026年	1.5797亿	2027年	1.8394亿	2028年	1.8383亿	2029年	1.9873亿	2030年	1.9862亿	2031年	1.9850亿
2032年	1.9719亿	2033年	1.9317亿	2034年		2035年		2036年		2037年	
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.25	
债券存续期内项目总债务融资本息			12.6000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.34	
债券存续期内项目总债务融资本金			9.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.87	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			12.6000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.34	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			9.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.87	
项目收益预测依据		根据市场询价、主管部门公布的相关管理办法等确定单价，计算项目收益。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。