



三、项目详细
项目1

项目名称	自贸航空产业园（返乡创业园）基础设施建设项目									
项目类型	市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	2.5									
其中：用于符合条件的重大项目的资本金	0									
项目简要描述	道路16km，配套建设停车位480个、给排水、消防、电力改造等基础设施，新建园区标准化厂房11万平方米，园区污水管网31km，道路16km，配套设施									
项目建设期	2022年至2025年									
项目运营期	2026年至2044年									
项目总投资	18.6									
其中：不含专项债券的项目资本金	15.6									
专项债券融资	3									
其他债务融资	0									
项目分年融资计划										
	2017年及以前年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2025年及以后年度
专项债券融资	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
项目总收益	7.9963									

债券存续期内项目分年收益											
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0.21181	2024年	0.24674	2025年	0.28162
2026年	0.3064	2027年	0.3062	2028年	0.3061	2029年	0.321	2030年	0.3208	2031年	0.3207
2032年	0.3363	2033年	0.3361	2034年	0.3359	2035年	0.3523	2036年	0.3521	2037年	0.3519
2038年	0.8752	2039年	0.8415	2040年	0.8079	2041年	0.7857	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
项目总收益/项目总投资											
项目总债务融资本息						0.43					
项目总收益/项目总债务融资本息						1.51					
项目总收益/项目总债务融资本息						2.67					
项目总地方债券融资本息						1.51					
项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.67					
项目收益预测依据											
1. 出售价：停车位收入参考自贡市发改委发布的停车场指导性收费标准进行测算；充电桩服务费收入为参考新能源汽车充电服务收费标准进行测算；广告收入参考自贡市											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。