



中国西部服饰产业城三期项目（一批次）

情况说明

一、项目基本情况

（一）市县及级行业专项规划概况

《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》提出：聚焦新一代信息技术、生物技术、新能源、新材料、高端装备、新能源汽车、绿色环保以及航空航天、海洋装备等战略性新兴产业，加快关键核心技术创新应用，增强要素保障能力，培育壮大产业发展新动能。推动生物技术和信息技术融合创新，加快发展生物医药、生物育种、生物材料、生物能源等产业，做大做强生物经济。深化北斗系统推广应用，推动北斗产业高质量发展。深入推进国家战略性新兴产业集群发展工程，健全产业集群组织管理和专业化推进机制，建设创新和公共服务综合体，构建一批各具特色、优势互补、结构合理的战略性新兴产业增长引擎。鼓励技术创新和企业兼并重组，防止低水平重复建设。发挥产业投资基金引导作用，加大融资担保和风险补偿力度。

《四川省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》中提到，深入实施战略性新兴产业集群发展工程，推进“产业园区+创新孵化器+产业基金+产业联盟”一体化发展。加快建设国家战略性新兴产业集群，提升生物医药产业集群发展能级，壮大轨道交通装备产业集群规模，促进节能环保产业集群创新发展。立

足产业基础和资源禀赋，积极创建网络安全、集成电路、新型显示等国家战略性新兴产业集群。培育打造核能与核技术、高端装备制造、新材料等特色优势产业集群。推进产业园区绿色化、循环化改造，加强工业“三废”、余热余压和农业废弃物资源综合利用。发展再制造产业，推广应用再生产品，加强城市再生水综合利用。

《达州市渠县国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标》提出：按照国家级制造业园区建设标准，加快拓展工业集中区和南充经济开发区，优化园区产业布局，加强园区基础设施建设，完善园区管理运行机制，争创国家级经济技术开发区。加强园区基础设施建设。完善园区基础设施建设总体规划，加快工业园区主干道路、供电设施、供气供热、供排水管网及地下综合管廊等建设。加快园区污水、垃圾集中处理设施建设，确保工业园区污水集中达标排放、垃圾安全处置。及时回应企业对要素价格的合理诉求，探索出台水、电、煤、天然气等能源差别化配置政策，降低企业用能成本。

（二）项目情况

1.参与主体

实施机构：四川渠县经济开发区管理委员会；

业主单位：渠县恒基工业建设发展有限责任公司。

2.项目概况

（1）项目名称：中国西部服饰产业城三期项目（一批次）。

(2) 项目所属领域：市政和产业园区基础设施-产业园区基础设施。

(3) 项目建设的工期：18 个月。

(4) 项目区位：渠县经济开发区。

(5) 项目说明：本项目为新建工程，本项目资产无抵押或质押情况。

(6) 建设内容：总用地面积 93286 平方米，建标准厂房 152360 平方米。（其中南区标准厂房面积 99388 平方米，北区标准厂房面积 52972 平方米）。内部车行道面积 24850 平方米，内部人行道面积 12840 平方米，附属工程绿化面积 9357 平方米，停车坝面积 12960 平方米，垃圾分类收集点 12 处，垃圾转运站 2 座，强弱电、防雷设施、消防系统各 1 项，给水管网长 7200 米，雨水管网长 8000 米，污水管网长 9000 米，路灯 150 盏。

二、经济社会效益分析

（一）经济效益分析

项目的实施，将会引进一大批企业。当企业集中在一起，企业之间会互为市场，彼此提供原材料、生产设备和产品。不仅生产协作方便，供销关系固定，而且距离缩短，运输费降低，销售费用缩减，从而有效降低产品的成本和销售价格；并且，相关企业的集中，以及由此带来人口集聚与第三产业分布之间的高度正相关性，将会促进当地的生产和消费，彼此形成市场，有助于实现较大规模的市场经济。在

盐亭经济开发区，商业、金融、科技信息机构条件更为优越，适合于企业进行生产经营活动，有利于园区扩大生产规模。

（二）社会效益分析

产业园是产业聚集发展的重要载体，是招商引资的主要平台，是对外开放的窗口，是经济发展和城市化进程的推进器。建设标准厂房是加快工业化水平的重要抓手、完善产业区核心功能设施、招商引资有效的助推器，有利于集约节约用地的重要方式。

本项目是按“产业集群、企业集聚、土地集约”的总体要求和“统一规划、统一设计、集中配套、分块实施”的开发建设原则，在符合土地利用总体规划、产业功能区规划和规划环境影响评价的前提下，结合达州市经济和产业特色进行科学规划和合理布局。本项目拟新建标准厂房，提升改造配套管网以及停车场、闭环设施等附属设施。建设标准厂房、集中安排工业项目，符合工业布局规律和工业企业在城镇聚集的规律，同时也符合当前产业发展和转移的趋势。

项目的实施，可以避免单独引进中小企业而造成的零星布局 and 散乱现象的存在，真正形成企业协同效应和产业集聚效应，增强产业功能区企业的竞争力，优化园区的结构布局，提升园区的承载能力

综上所述，本项目的实施，将会产生良好的经济效益、社会效益，推动地方经济发展和社会进步。

三、项目投资估算与资金筹措方案

(一) 投资估算

本项目投资总额为 70000.00 万元,静态总投资为 67089.40 万元,其中:工程费用 58758.95 万元、工程建设其他费用 5790.00 万元、预备费 2540.45 万元、建设期利息 2882.60 万元、债券发行费用 28.00 万元。

(二) 资金筹措方案

1.资金来源

(1) 资本金来源

本项目资本金为 35000.00 万元,占总投资的 50.00%,资本金来源于业主自筹。

(2) 融资来源

1) 本项目拟发行专项债券总额 28000.00 万元,占总投资的 40.00%。

2) 市场化融资 7000.00 万元,占总投资的 10.00%。

2.资金使用计划

项目所筹资金将根据项目实施计划和实时建设进度来进行合理分配,且将全部投资于本项目,具体数额应当根据进度支出。在保证项目工程投资资金充足的情况下,充分利用且不浪费当年度专项债券融资额度。

四、项目预期收益、成本及融资平衡情况

（一）预期收益

1.项目收入预测

本项目收入来源：标准厂房出租收入、标注化厂房出售收入、停车场收入、智能充电桩服务费收入以及管网出租收入。项目计算期内预计可实现收入共计 103581.42 万元。

2.成本预测

项目成本包括：经营成本、固定资产折旧费、财务费用以及相关税费。项目计算期内预计产生总成本费用共计 91260.70 万元。

3.项目损益

综合上述专项收入、经营成本费用的估算，本项目在债券存续期内运营总收入预计为 103581.42 元，总成本预计 91260.70 万元，累计息前净现金流量 78167.74 万元，预计可实现地方政府专项债券及市场化融资到期本息 60899.20 万元。

（二）资金测算平衡情况

1.项目还本付息计划

本项目发行债券需支付的利息，按照 3.80% 利率计算，债券发行期限为 20 年，每半年付息一次，期满一次偿还本金和最后一笔利息。债券存续期内累计需支付利息 21280.00 万元，其中：专项债券建设期利息计 2622.00 万元计入总投资，专项债券在运营期间产生的利息费用 19152.00 万元。

项目市场化融资的融资年限与专项债券发行期限保持一致，均为 20 年。利率按照基准利率上浮 10% 计算（年利率 5.39%），建设期只付息，运营期内还本，项目计算期内共计支付利息 4619.20 万元。其中：市场化融资建设期利息 754.60 万元计入总投资，市场化融资在运营期间产生的利息费用 3864.60 万元。

2. 项目资金平衡情况

若项目在满足上述资金筹集计划、项目实施计划、资金使用计划及预期收益的假设前提下，专项债和市场化融资全部到期时，在偿还当年到期本息后，仍有 20151.14 万元的累计现金结余，不存在资金缺口。

本项目可偿债息前净现金流为 78167.74 元，专项债券及市场化融资到期本息合计 60899.20 万元，本项目息前净现金流/地方政府专项债及市场化融资本息的收益覆盖倍数为 1.28 倍。

其中：用于专项债券部分的可偿债息前净现金流为 63272.90 万元，专项债券到期本息合计 49280.00 万元，收入覆盖倍数为 1.28 倍；

用于市场化融资部分的可偿债息前净现金流为 14894.84 万元，市场化融资到期本息合计 11619.20 万元，收益覆盖倍数为 1.28 倍。

资金测算平衡情况具体见表下表所示：



资金平衡测算表-总表 (单位: 万元)

序号	项目	合计	建设期		运营期																	
			第1年	第2年	第3年	第4年	第5年	第6年	第7年	第8年	第9年	第10年	第11年	第12年	第13年	第14年	第15年	第16年	第17年	第18年	第19年	第20年
	一、资金来源小计	148167.74	5000.00	15000.00	2554.31	2829.96	3080.23	3218.51	3218.51	3456.10	3602.18	3602.18	3602.18	3756.03	3854.66	3854.66	3977.71	3678.23	3539.35	9069.51	8780.98	8492.45
1	项目资本金	35000.00	20000.00	15000.00																		
1.1	业主单位自筹资金	35000.00	20000.00	15000.00																		
1.2	财政性资金	0.00																				
2	项目融资	35000.00	35000.00	0.00																		
2.1	政府专项债券	28000.00	28000.00	0.00																		
2.2	市场化融资	7000.00	7000.00	0.00																		
3	息前净现金流量 (净利润+折旧+财务费用)	78167.74	0.00	0.00	2554.31	2829.96	3080.23	3218.51	3218.51	3456.10	3602.18	3602.18	3602.18	3756.03	3854.66	3854.66	3977.71	3678.23	3539.35	9069.51	8780.98	8492.45
3.1	用于偿还政府专项债的现金流 (缴存国库)	63272.90			1954.41	2181.39	2329.00	2325.11	6425.04	2738.51	2873.77	2892.17	2910.57	3052.05	3149.34	3167.74	3284.58	3063.40	2970.68	7413.22	7200.79	6988.37
3.2	用于市场化融资的现金流 (归集计入市场化融资银行监管账户专户)	14894.84			599.90	648.57	690.00	706.87	688.47	717.59	728.41	710.01	691.61	703.98	705.32	686.92	693.13	614.83	568.67	1656.29	1580.19	1504.08
	二、资金占用小计	128016.60	5000.00	15000.00	1591.30	1633.22	1672.44	1835.63	1812.63	1789.63	1766.64	1743.64	1720.64	1697.64	1674.65	1651.65	1628.65	1605.65	1582.66	1559.66	1536.66	29513.61
1	项目建设投资 (静态，不含发行费)	67089.40	53530.70	13558.70																		
2	政府专项债券	49308.00	1092.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	29064.00
2.1	政府专项债券发行费	28.00	28.00	0.00																		
2.2	归还政府专项债券本金	28000.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28000.00
2.3	归还政府专项债券利息	21280.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00

序号	项目	合计	建设期		运营期																	
			第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年	第 15 年	第 16 年	第 17 年	第 18 年	第 19 年	第 20 年
3	市场化融资	11619.20	377.30	377.30	527.30	569.22	608.44	771.63	748.63	725.63	702.64	679.64	656.64	633.64	610.65	587.65	564.65	541.65	518.66	495.66	472.66	449.61
3.1	归还市场化融资本金	7000.00			150.00	200.00	250.00	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.62
3.2	归还市场化融资利息	4619.20	377.30	377.30	377.30	369.22	358.44	344.96	321.96	298.96	275.97	252.97	229.97	206.97	183.98	160.98	137.98	114.98	91.99	68.99	45.99	22.99
	当年资金结余	20151.14	0.00	0.00	963.01	1196.74	1407.79	1382.88	1405.88	1666.47	1835.54	1858.54	1881.54	2058.39	2180.01	2203.01	2349.06	2072.58	1956.69	7509.85	7244.32	21021.16
	期末累计资金结余		0.00	0.00	963.01	2159.75	3567.54	4950.42	6356.30	8022.77	9858.31	11716.85	13598.39	15656.78	17836.79	20039.80	22388.86	24461.44	26418.13	33927.98	41172.30	20151.14

资金平衡测算表-专项债券部分 (单位: 万元)

序号	项目	合计	建设期		运营期																	
			第1年	第2年	第3年	第4年	第5年	第6年	第7年	第8年	第9年	第10年	第11年	第12年	第13年	第14年	第15年	第16年	第17年	第18年	第19年	第20年
	一、资金来源小计	119272.90	44000.00	12000.00	1954.41	2181.39	2390.23	2511.64	2530.04	2738.51	2873.77	2892.17	2910.57	3052.05	3149.34	3167.74	3284.58	3063.40	2970.68	7413.22	7200.79	6988.37
1	项目资本金	28000.00	16000.00	12000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1	业主单位自筹资金	28000.00	16000.00	12000.00																		
1.2	财政性资金	0.00																				
2	专项债券	28000.00	28000.00	0.00																		
3	用于偿还政府专项债的现金流 (缴存国库)	63272.90	0.00	0.00	1954.41	2181.39	2390.23	2511.64	2530.04	2738.51	2873.77	2892.17	2910.57	3052.05	3149.34	3167.74	3284.58	3063.40	2970.68	7413.22	7200.79	6988.37
	二、资金占用小计	103152.00	44000.00	12000.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	29064.00
1	项目建设投资 (静态, 不含发行费)	53844.00	42908.00	10936.00																		
2	政府专项债券	49308.00	1092.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	29064.00
2.1	政府专项债券发行费	28.00	28.00	0.00																		
2.2	归还政府专项债券本金	28000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28000.00
2.3	归还政府专项债券利息	21280.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00	1064.00
	当年资金结余	16120.90	0.00	0.00	890.41	1117.39	1326.23	1447.64	1466.04	1674.51	1809.77	1828.17	1846.57	1988.05	2085.34	2103.74	2220.58	1999.40	1906.68	6349.22	6136.79	-22075.63
	期末累计资金结余		0.00	0.00	890.41	2007.80	3334.03	4781.67	6247.71	7922.22	9731.99	11560.16	13406.73	15394.78	17480.12	19583.86	21804.44	23803.84	25710.52	32059.74	38196.53	16120.90

资金平衡测算表-市场化融资部分（单位：万元）

序号	项目	合计	建设期		运营期																	
			第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年	第 9 年	第 10 年	第 11 年	第 12 年	第 13 年	第 14 年	第 15 年	第 16 年	第 17 年	第 18 年	第 19 年	第 20 年
	一、资金来源小计	28894.84	11000.00	3000.00	599.90	648.57	690.00	706.87	688.47	717.59	728.41	710.01	691.61	703.98	705.32	686.92	693.13	614.83	568.67	1656.29	1580.19	1504.08
1	项目资本金	7000.00	4000.00	3000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1	业主单位自筹资金	7000.00	4000.00	3000.00																		
1.2	财政性资金	0.00	0.00	0.00																		
2	市场化融资资金	7000.00	7000.00	0.00																		
3	用于市场化融资的现金流 (归集计入市场化融资银行监管账户专户)	14894.84	0.00	0.00	599.90	648.57	690.00	706.87	688.47	717.59	728.41	710.01	691.61	703.98	705.32	686.92	693.13	614.83	568.67	1656.29	1580.19	1504.08
	二、资金占用小计	24864.60	11000.00	3000.00	527.30	569.22	608.44	771.63	748.63	725.63	702.64	679.64	656.64	633.64	610.65	587.65	564.65	541.65	518.66	495.66	472.66	449.61
1	项目建设投资 (静态, 不含发行费)	13245.40	10622.70	2622.70																		
2	市场化融资	11619.20	377.30	377.30	527.30	569.22	608.44	771.63	748.63	725.63	702.64	679.64	656.64	633.64	610.65	587.65	564.65	541.65	518.66	495.66	472.66	449.61
2.1	归还市场化融资本金	7000.00	0.00	0.00	150.00	200.00	250.00	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.67	426.62
2.2	归还市场化融资利息	4619.20	377.30	377.30	377.30	369.22	358.44	344.96	321.96	298.96	275.97	252.97	229.97	206.97	183.98	160.98	137.98	114.98	91.99	68.99	45.99	22.99
	当年资金结余	4030.24	0.00	0.00	72.60	79.35	81.56	-64.76	-60.16	-8.04	25.77	30.37	34.97	70.34	94.67	99.27	128.48	73.18	50.01	1160.63	1107.53	1054.47
	期末累计资金结余		0.00	0.00	72.60	151.95	233.51	168.75	108.59	100.55	126.32	156.69	191.66	262.00	356.67	455.94	584.42	657.60	707.61	1868.24	2975.77	4030.24



五、项目绩效目标

1、项目总体建设目标

目标 1: 总用地面积 93286 平方米, 建标准厂房 152360 平方米。

(其中南区标准厂房面积 99388 平方米, 北区标准厂房面积 52972 平方米)。内部车行道面积 24850 平方米, 内部人行道面积 12840 平方米, 附属工程绿化面积 9357 平方米, 停车坝面积 12960 平方米, 垃圾分类收集点 12 处, 垃圾转运站 2 座, 强弱电、防雷设施、消防系统各 1 项, 给水管网长 7200 米, 雨水管网长 8000 米, 污水管网长 9000 米, 路灯 150 盏;

目标 2: 在 2024 年 6 月前完成项目竣工验收;

目标 3: 债券存续期内实现年度收支平衡和总体收支平衡;

目标 4: 带动区域协同发展, 提升区域经济发展水平和补齐发展短板。

2、2023 年度目标

目标 1: 完成现场土地场平, 主体厂房完成 40%;

目标 2: 建设园区内道路 5km;

目标 3: 建设雨污管网 2km。

3、质量指标

指标 1: 验收合格率 $\geq 95\%$;

指标 2: 项目设计方案变更率 $\leq 5\%$ 。

4、经济效益指标

指标 1: 项目总收入 ≥ 103581.42 万元;

指标 2: 拉动投资 ≥ 70000.00 万元。

5、社会效益指标

指标 1: 增加就业数 ≥ 100 人次;

指标 2: 带动周边群众增收--达成预期目标。

6、生态效益指标

指标 1: 水电能源节约率 $\geq 95\%$;

指标 2: 生态环境改善--达成预期目。

7、可持续影响指标

指标 1: 运营期限 ≥ 20 年;

指标 2: 推动区域全面协调发展--达成预期目标。

六、潜在影响项目的风险评估

1.经营风险

风险识别: 经营风险是指生产经营的不确定性带来的风险。若项目投入运营后的收入未能达到预测值, 将影响项目整体收益, 对债券还本付息产生影响。

风险控制措施: 要求项目管理单位密切关注各项收入支撑情况, 根据实际情况调整收入策略, 保证还本付息资金。

2.市场风险

风险识别: 在专项债券存续期内, 国际、国内宏观经济环境的变化, 国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动, 市场利率波动将会对本项目的财务成本产生一定影响, 进而影响项目投资收益的平衡。

风险控制措施：要求项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。

3.财务风险

风险识别：由于项目建设周期较长，如果在项目建设过程中，受市场因素影响，项目施工所需的原材料价格上涨，将导致项目施工成本增加，财务负担加重，进而影响项目建设进度，以及项目建设期内专项债券的利息兑付，因此面临一定财务风险。

风险控制措施：项目可行性研究报告编制过程中，在测算项目总投资时已考虑相关风险。同时，在项目建设过程中，加强项目施工预算管理、招标及合同管理，尽可能控制建设成本。

七、还款保障情况

按照《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88号）、《财政部关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155号）规定，及时按照转贷协议约定逐级向省财政缴纳本级应当承担的专项债还本付息资金，由省财政按照合同约定及时偿还专项债券到期本息。如专项债偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

八、主管部门和项目单位职责

本项目的主管部门为四川渠县经济开发区管理委员会，主管部门

将会配合做好本地区项目收益专项债券发行准备工作，及时准确提供相关资料，配合做好信息披露、信用评级、资产评估等工作。项目运行过程中，主管部门将主动披露项目施工期间的施工进度、项目收益专项债券资金使用情况、项目运营期间的收支情况等信息。在债券资金管理方面，行业主管部门将会履行项目建设运营管理责任，加强成本控制，确保项目形成的专项收入应收尽收，并按照规定及时足额上交。年终时，行业主管部门配合财政部门编制项目收益债券收支决算，在政府性基金预算报告中全面、准确反映项目收益专项债券收入、支出、还本付息、发行费用、取得的收入等情况。债券对应资产管理方面，主管部门将会协同财政部门将各类项目收益专项债券对应项目形成的资产纳入国有资产管理，建立相应的资产登记和统计报告制度，加强资产日常统计和动态监控。

本项目业主单位为渠县恒基工业建设发展有限责任公司，项目单位承担项目具体实施运营工作，保障项目资产在债券存续期内均能得到有效的使用和管理，发挥项目应有的公益性和经济性，按预期实现项目收益，保障专项债的还本付息。运营期资金实行统一管理，由财务单独立帐、核算，资金使用严格按计划进行，并接受上级有关部门的监督和检查。项目单位强化企业管理，创建现代化管理模式，从细节上规范、约束企业，使企业的管理体制逐步走上科学化的轨道，创造较好的企业效益和社会效益。从管理、技术、安全、生产等四个方面细化业务流程和标准，量化考核指标。通过推行精、准的规范和加强细、严的控制，运用科学管理方法和科技手段，全面推进项目规范

化管理升级。项目单位认真分析有关单价变化的政策，不断挖掘项目自身的开发潜力，有效规避市场风险。抓好经营工作，实现互利共赢和取得良好的经济效益。项目单位做好记账、核算等基础工作，正确、及时、全面、真实地反映企业的经济活动，财产资金变化、成本费用开支和经营成果。通过建立和健全各种手续制度，如实反映资金活动的情况，按期进行财产清查，做到账账相符、账实相符。通过会计信息，不断改善经营管理，促进企业合理使用资金，降低费用水平，提高经济效益。

九、补充说明

根据发行计划及额度安排，此项目 2023 年拟申请发行 28000 万元，本次拟发行 28000 万元，期限 20 年。