

三、项目详细信息

|                 |  |       |       |       |       |         |       |       |            |
|-----------------|--|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|------------|
| 项目名称:           | 平昌县信合老旧小区配套基础设施建设项目  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 项目名称            | 棚户区改造  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 项目类型            | 0.1800亿  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 本只专项债券中用于该项目的金额 |  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 项目简要描述          | 该项目涉及对堰池湾、公园巷、四发、信合4个老旧小区进行改造，改造总户数1281户，改造面积15.3万平方米。项目实施点位包括堰池湾、公园巷、四发、信合4个老旧小区。建设内容包括小区内道路、公共交通、通信、供排水、供电、供气、照明等基础设施更新改造，小区内配套养老抚幼、无障碍设施、便民市场等服务设施的建设改造，小区内房屋公共区域修缮、建筑节能改造，停车场（含充电桩）及污水垃圾处理设施的改造，小区安防系统等其他配套设施。 |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 项目建设期           | 2022 年至 2023 年   |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 项目运营期           | 2023 年至 2032 年   |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 债券存续期内项目总投资     | 1.1630亿  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 其中：不含专项债券的项目资本金 | 0.5830亿  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 专项债券融资          | 0.5800亿  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 其他债务融资          | 0.0000亿  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 项目分年融资计划        |  |       |       |       |       |         |       |       |            |
|                 | 2017年及以前年度   | 2018年 | 2019年 | 2020年 | 2021年 | 2022年   | 2023年 | 2024年 | 2025年及以后年度 |
| 专项债券融资          |  |       |       |       |       | 0.5800亿 |       |       |            |
| 其他债务融资          |  |       |       |       |       |         |       |       |            |
| 债券存续期内项目总收益     | 0.9996亿  |       |       |       |       |         |       |       |            |

| 债券存续期内项目分年收益             |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
|--------------------------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|
| 2020年                    | 2021年   | 2022年 | 0.0897亿 | 2023年 | 0.9938亿 | 2024年 | 0.1123亿 | 2025年 | 0.1147亿 |       |         |
| 2026年                    | 0.1173亿 | 2027年 | 0.1334亿 | 2028年 | 0.1199亿 | 2029年 | 0.1225亿 | 2030年 | 0.1161亿 | 2031年 | 0.1164亿 |
| 2032年                    |         | 2033年 |         | 2034年 |         | 2035年 |         | 2036年 |         | 2037年 |         |
| 2038年                    |         | 2039年 |         | 2040年 |         | 2041年 |         | 2042年 |         | 2043年 |         |
| 2044年                    |         | 2045年 |         | 2046年 |         | 2047年 |         | 2048年 |         | 2049年 |         |
| 2050年                    |         | 2051年 |         | 2052年 |         | 2053年 |         | 2054年 |         | 2055年 |         |
| 债券存续期内项目总收益/项目总投资        |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 0.86                     |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息    |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 1.23                     |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金    |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 1.72                     |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息  |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 1.23                     |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金  |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 1.72                     |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 当地市场行情对比、有关收费文件及网络平台数据参考 |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |
| 项目收益预测依据                 |         |       |         |       |         |       |         |       |         |       |         |

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。