

三、项目详细1

项目1

项目名称	2022年涪城区石塘片区等86个老旧小区改造项目												
项目类型	本只专项债券中用于该项目的金额												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.15												
项目简要描述	小区(6666户居民)的防水排涝约85344m³、雨污接管网约18157m、电线线路改造约11930m、围墙改造约197220m²、地面硬化约18209m²、面积约5160m²、增力												
项目建设期	2022年至2024年												
项目运营期	2025年至2039年												
项目总投资	1.741818												
其中：不含专项债券的项目资本金	1.071818												
专项债券融资	0.67												
其他债务融资	0												
项目分年融资计划													
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度				
专项债券融资	0	0	0	0	0	0.37	0.15	0.15	0				
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
项目总收益	1.288202												
债券存续期内项目分年收益													
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.080469		
2026年	0.080103	2027年	0.083499	2028年	0.08311	2029年	0.08271	2030年	0.08626	2031年	0.085835		
2032年	0.085398	2033年	0.089107	2034年	0.088643	2035年	0.088165	2036年	0.092041	2037年	0.088037		
2038年	0.086097	2039年	0.088728	2040年	0	2041年	0	2042年	0	2043年	0		
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0		
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0		
项目总收益/项目总投资													
项目总债务融资本息	1.04989												
项目总债务融资本金	0.67												
项目总地方债券融资本息	1.04989												
项目总地方债券融资本金	0.67												
项目收益预测依据	根据周边类似项目测算该项目收入												

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。