

三、项目详细信息

项目1

项目名称	南江县滨江小区、柳塘小区等老旧小区改造建设项目										
项目类型	其他										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.6000亿										
项目简要描述	改造涉及户数12747户、119.86万平方米。包含改造停车位、智慧充电桩、便民服务中心、配套用房、日间照料中心、老年广告位、道路、综合管网等配套设施设备。										
项目建设期	2023年至 2024年										
项目运营期	2025 年至 2043年										
债券存续期内项目总投资	6.0000亿										
其中：不含专项债券的项目资本金	3.5000亿										
专项债券融资	2.5000亿										
其他债务融资											
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资							1.5000亿	1.0000亿			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	5.7642亿										
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	2025年	0.2165亿	
2026年	0.2258亿	2027年	0.2360亿	2028年	0.2549亿	2029年	0.2670亿	2030年	0.2732亿	2031年	0.2872亿
2032年	0.2908亿	2033年	0.2946亿	2034年	0.3076亿	2035年	0.3119亿	2036年	0.3209亿	2037年	0.3307亿
2038年	0.3358亿	2039年	0.3458亿	2040年	0.3568亿	2041年	0.3629亿	2042年	0.3742亿	2043年	0.3715亿
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.96	
债券存续期内项目总债务融资本息			4.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.28	
债券存续期内项目总债务融资本金			2.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.31	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.28	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.31	
项目收益预测依据		本项目服务收费按照国家有关政策规定和价格政策，并参照国家、四川省、南充市收费标准测算									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。