



地方政府新增专项债券项目信息披露表

单位：亿元

项目名称		南充临江新区西充片区汽配产业园区基础设施建设项目									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		2.9000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.0000亿									
项目简要描述		项目占地约275.24亩（其中园区配套道路占地约124.80亩，园区建设约150.44亩）；园区新建总建筑面积约13万㎡，其中标准厂房约8万㎡、研发中心约2万㎡，技术转化区约3万㎡；园区2.6公里长的园区配套道路；同时配套园区停车场、给排水、供配电、消防等配套设施。									
项目建设期		2022年至2024年									
项目运营期		2025年至2044年									
债券存续期内项目总投资		7.3000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		3.6500亿									
专项债券融资		3.6500亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划（亿元）											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资							1.5000亿	1.5000亿	0.6500亿		
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		8.3726亿									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.1883亿
2026年	0.2185亿	2027年	0.2740亿	2028年	0.3037亿	2029年	0.3034亿	2030年	0.3339亿	2031年	0.3335亿
2032年	0.3331亿	2033年	0.3667亿	2034年	0.3662亿	2035年	0.3658亿	2036年	0.4026亿	2037年	0.4021亿
2038年	0.4016亿	2039年	0.4421亿	2040年	0.7182亿	2041年	0.7004亿	2042年	0.6986亿	2043年	0.6240亿
2044年	0.5959亿	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
		债券存续期内项目总收益/项目总投资									1.15
债券存续期内项目总债务融资本息			6.7160亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.25	
债券存续期内项目总债务融资本金			3.6500亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.29	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6.7160亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.25	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3.6500亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.29	
项目收益预测依据		标准厂房租金收入、研发中心租金收入、技术转化区租金收入、技术转化区部分出售收入、停车位收入在参考《关于县城区机动车辆临时占道停放服务收费标准有关问题的通知》（西发改〔2012〕41号）和周边同类市场价的基础上进行保守估算所得									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。