



矩铭律师事务所
JUMING LAW FIRM

四川矩铭律师事务所

关于雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资

自求平衡专项债券

之

法律意见书



四川矩铭律师事务所

二〇二五年三月

目录

第一部分 引 言	1
一、出具本意见书的依据	1
（一） 法律依据	1
（二） 项目业主提供的事实依据	2
二、 释义	3
三、 律师声明	4
第二部分 正文	5
一、专项债券发行主体资格	5
（一） 发行主体	5
（二） 项目实施机构	5
二、发行的实质条件	6
（一） 申请项目基本情况	6
（二） 拟发行债券的基本情况	6
（三） 申报项目的公益性	7
（四） 申报项目的合法性	7
三、项目资金来源及使用计划	9
（一） 资金来源	9
（二） 项目实施计划	9
（三） 资金使用计划	9
（四） 项目资金保障措施（资金管理方案）	11
四、本项目融资与收益平衡	13
五、影响融资平衡的风险及控制措施	14
六、本项目的发行文件及中介机构	16
（一） 《专项评价报告》及会计师事务所资质	17
（二） 《法律意见书》及律师事务所	17
第三部分 结 论	18

四川矩铭律师事务所
关于雅江县污水处理厂二期及相关工程项目
收益与融资自求平衡
专项债券法律意见书

矩铭成都（2025）意字第22号

致：雅江县住房和城乡建设局

四川矩铭律师事务所惠承雅江县住房和城乡建设局的委托，指派郭玲楠律师、向彦毅律师就雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券出具法律意见书。承办律师本着客户第一、勤勉尽责的执业准则，组成项目实施专案组，依据中国有关法律、行政法规的相关规定，对贵公司提供的相关文书进行了法律上的审查。现就上述委托事项出具以下法律意见。

第一部分 引 言

一、出具本意见书的依据

（一）法律依据

1. 《中华人民共和国预算法》（2018年修正）；
2. 《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）；
3. 《地方政府专项债券发行管理暂行办法》（财库〔2015〕83号）；
4. 《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）；
5. 《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）；
6. 《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88号）；
7. 四川省人民政府办公厅《关于印发四川省政府债务风险应急处置预案的通知》（川

办发〔2016〕51号）；

8. 《关于印发新增地方政府债务限额分配管理暂行办法》的通知（财预〔2017〕35号）

9. 《关于做好2018年地方政府债务管理工作的通知》（财预〔2018〕34号）；

10. 《关于做好2018年地方政府债务发行工作的意见》（财库〔2018〕61号）；

11. 《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2020〕36号）；

12. 其他与出具本法律意见书相关的法律、法规及政策文件。

（二）项目业主提供的事实依据

1. 《雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案》；

2. 《雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券专项评价报告》；

3. 甘孜州发展和改革委员会出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程可行性研究报告(代项目建议书)的批复》（甘发改[2023]395号）；

4. 雅江县住房和城乡建设局统一社会信用代码证；

5. 甘孜州雅江生态环境局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程环境影响报告表的批复》甘雅环发(2024)3号；

6. 甘孜州自然资源和规划局出具的《建设用地办理预审和选址意见书》；

7. 雅江县财政局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程资本金的承诺说明》；

8. 《国家发改委、财政部、住房和城乡建设部关于制定和调整污水处理收费标准等有关问题的通知》（发改价格〔2015〕119号）；

9. 甘孜州发展和改革委员会、雅江县住房和城乡建设局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程初步设计方案及投资概算的批复》（甘发改【2023】519号）；

10. 《雅江县国土空间总体规划》（2021-2035年）；

11. 雅江县财政局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程项目补贴收入的说明》

12. 雅江县财政局与雅江县旅游开发有限责任公司签订的《污水管网预租赁合同》；
13. 雅江县财政局与雅江县旅游开发有限责任公司签订的《企业供用中水意向合作协议》；
14. 雅江县住房和城乡建设局出具的《建筑工程施工许可证》；
15. 四川省天府兴通建设工程项目管理有限公司出具的《开工令》；
16. 雅江县住房和城乡建设局出具的与宏盛建业投资集团有限公司签订的《项目施工合同》；
17. 雅江县住房和城乡建设局出具的《项目中标通知书》；
18. 《事前绩效报告》；
19. 其他。

二、释义

除非本文另有所指下列词语具有的含义如下：

中国	指	中华人民共和国
发行人	指	四川省人民政府
项目实施机构	指	雅江县住房和城乡建设局
项目业主	指	雅江县住房和城乡建设局
本次发行	指	雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券
项目	指	雅江县污水处理厂二期及相关工程项目
《实施方案》	指	雅江县财政局、雅江县住房和城乡建设局、雅江县发展和改革局编制的《雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案》
《专项评价报告》	指	四川同浩会计师事务所有限公司《雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券专项评价报告》

本所	指	四川矩铭律师事务所
元	指	人民币元

三、律师声明

为出具本法律意见书，本所律师特作如下声明：

1. 本法律意见书系本所律师根据出具日以前已经发生或存在的事实和我国现行法律、法规和规范性文件的有关规定，并基于本所律师对有关事实的了解及对相关现行法律、法规及规范性文件的理解而出具。

2. 本法律意见书所依据的事实来源于雅江县住房和城乡建设局提供的文件本所假定前述文件是真实、准确、完整和有效的，本意见书仅系本所对题述事宜提出的初步意见，本所保留根据相关事实及资料的完备及法律法规的修订，对本意见进行修正的权利。

3. 本所对本法律意见书可能涉及的财务数据、资产评估、工程概预算等专业数据的准确性不负任何责任。

4. 本所仅就与本期债券对应项目情况及其资金来源、资金投入情况有关问题发表意见，而不对有关信用评级（包括但不限于偿债能力、流动性等）、预测分析、专项债券方案总体评价等专业事项发表意见。

5. 在本所律师为出具法律意见书而进行的调查过程中，已得到雅江县住房和城乡建设局如下确认和保证：

（1）已经全部提供本次委托项目所需的原始书面材料、副本材料、复印件材料、确认函或证明材料。同时保证所提供的资料全部真实、准确、完整和有效，向本所出具的情况说明或做出的口头陈述全部真实，不存在任何虚假。

（2）一切足以影响本法律意见书的事实和文件均已向本所披露，没有任何误导和重大遗漏，没有任何隐瞒或虚假陈述。

6. 本法律意见书仅供委托人使用，非经本所书面同意，不得向他人出示。

基于上述提示和声明，本所律师根据相关法律、法规和规章的要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，对雅江县住房和城乡建设局提供的有关文件和做出的说明进行了核查，现本所律师出具法律意见如下：

第二部分 正文

一、专项债券发行主体资格

（一）发行主体

根据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）之规定，本次专项债券的发行主体为四川省人民政府。

（二）项目实施机构、业主

根据《实施方案》，本项目的实施机构为雅江县住房和城乡建设局。根据雅江县住房和城乡建设局提供的《统一社会信用代码证书》显示，雅江县住房和城乡建设局的基本信息如下：

机构名称	雅江县住房和城乡建设局
机构性质	机关
机构地址	雅江县木雅广场A幢15楼
负责人	苏开建
统一社会信用代码	115133250089936848
赋码机关	中共雅江县机构编制委员会办公室

法律评析：

本所律师认为，雅江县住房和城乡建设局系雅江县机构编制委员会办公室赋码的机关单位，具有相应的民事权利能力和民事行为能力，具备本次债券发行实施及业主的主体资格。

（三）项目业主

根据《实施方案》，本项目的业主为雅江县住房和城乡建设局，经律师查询国家企业

信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)，基本信息如下：

名称	雅江县住房和城乡建设局
统一社会信用代码	115133250089936848
住所	雅江县木雅广场A幢15楼
法定代表人	苏开建
赋码机关	中共雅江县机构编制委员会办公室

法律评析：

本所律师认为，雅江县住房和城乡建设局系雅江县机构编制委员会办公室赋码的机关单位，具有相应的民事权利能力和民事行为能力，具备建设、运营、维护和管理本项目的主体资格。

二、发行的实质条件

（一）申请项目基本情况

1. 项目情况

- （1）项目名称：雅江县污水处理厂二期及相关工程。
- （2）项目实施机构：雅江县住房和城乡建设局
- （3）项目业主：雅江县住房和城乡建设局
- （4）项目所属领域：项目属于生态环保建设项目，属于有一定收益的公益性项目。
- （5）项目建设地址：雅江县河口镇。
- （6）项目工期：建设工期 18 个月，即 2023 年 11 月至 2025 年 5 月（不包含前期准备）。

2. 项目建设内容和规模

新建国道 318 沿线(二道桥片区至主城区、格西沟至县城)及城厢村片区污水管网共计约 26.5 千米；新建 1 座处理规模为 2000m³/d 的污水处理厂；改造城厢村村道并整治提升相关配套工程，道路长度 600 米。

（二）拟发行债券的基本情况

根据《实施方案》显示，本项目计划发行专项债券 8400.00 万元，其中 2024 年拟发行 4000.00 万元，2025 年拟发行 4400.00 万元。债券发行计划如下表所示：

债券发行计划表

发行年份	发行额度	发行期限	备注
2024 年	4000 万元	30 年期	
2025 年	4400 万元	30 年期	
合计	8400 万元		

（三）申报项目的公益性

根据实施方案，项目公益性论证如下：

本项目为城镇污水收集处理项目，具有公益性且有收益，符合财预[2017]89号文关于“积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券”的领域要求。

本项目为生态环保项目-城镇污水收集处理项目，符合财政部《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》财预〔2020〕94号中提到的优化新增专项债券资金投向，坚持专项债券必须用于有一定收益的公益性项目，融资规模与项目收益相平衡。重点用于国务院常务会议确定的交通基础设施、能源项目、农林水利、生态环保项目、民生服务、冷链物流设施、市政和产业园区基础设施等七大领域。

根据《2022年新增专项债投向的领域》，本项目属于生态环保类城镇污水垃圾处理的子项：污水处理设施新建项目、提标改造项目、污泥处理设施项目、城镇生活垃圾焚烧发电项目，属于鼓励类产业。

城市污水的处理能在一定程度上遏制了对城市的污染问题，起到保护环境的作用，这也是贯彻落实科学的发展观，有利于促进城市的发展。城市发展、经济增长与环境保护的联系十分紧密，两者是相互依赖和相辅相成的。

本项目的建设能够提高资源利用效率，提升城区污水处理服务水平，改善城市环境质量，改善城市的环境面貌和城市居民的生活环境，为经济建设提供良好的环境条件，为城市经济可持续发展提供可靠的保障。

项目具有显著的公益性，符合申报专项债券的行业领域要求。

（四）申报项目的合法性

根据项目业主雅江县住房和城乡建设局提供的资料显示，项目业主雅江县住房和城乡

建设局取得了以下文件：

1. 《雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案》；
2. 《雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券专项评价报告》；
3. 甘孜州发展和改革委员会出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程可行性研究报告(代项目建议书)的批复》（甘发改[2023]395号）；
4. 雅江县住房和城乡建设局统一社会信用代码证；
5. 甘孜州雅江生态环境局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程环境影响报告表的批复》甘雅环发(2024)3号；
6. 甘孜州自然资源和规划局出具的《建设用地办理预审和选址意见书》；
7. 雅江县财政局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程资本金的承诺说明》；
8. 《国家发改委、财政部、住房和城乡建设部关于制定和调整污水处理收费标准等有关问题的通知》（发改价格〔2015〕119号）；
9. 甘孜州发展和改革委员会、雅江县住房和城乡建设局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程初步设计方案及投资概算的批复》（甘发改【2023】519号）；
10. 《雅江县国土空间总体规划》（2021-2035年）；
11. 雅江县财政局出具的《关于雅江县污水处理厂二期及相关工程项目补贴收入的说明》；
12. 雅江县财政局与雅江县旅游开发有限责任公司签订的《污水管网预租赁合同》；
13. 雅江县财政局与雅江县旅游开发有限责任公司签订的《企业供用中水意向合作协议》；
14. 雅江县住房和城乡建设局出具的《建筑工程施工许可证》；
15. 四川省天府兴通建设工程项目管理有限公司出具的《开工令》；
16. 雅江县住房和城乡建设局出具的与宏盛建业投资集团有限公司签订的《项目施工合同》；
17. 雅江县住房和城乡建设局出具的《项目中标通知书》；
18. 《事前绩效报告》；

19. 其他。

法律评析：

本所律师认为，根据《实施方案》显示，本项目为城镇污水收集处理项目，具有公益性且有收益，符合财预[2017]89号文关于“积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券”的领域要求。本期债券发行所对应的项目已由项目业主雅江县住房和城乡建设局取得了项目现阶段批复文件和相关许可，尚需按法律、法规要求办理相关审批手续进行后期建设等工作。

三、项目资金来源及使用计划

（一）资金来源

项目总投资11597.40万元。其中：项目资本金3197.40万元，占总投资的27.57%；项目融资8400.00万元，占总投资72.43%。

项目资本金3197.40万元已纳入本级财政预算。

项目融资8400.00万元通过发行地方政府专项债券筹集，其中2024年已发行4000.00万元，2025年已发行2000.00万元，拟继续发行2400.00万元，债券期限均为30年，债券利率暂按3.20%估算。

（二）项目实施计划

项目为新建项目，建设工期为18个月（2023年11月至2025年5月）。

项目进度计划如下：本项目工期紧、任务重，要根据试点时间需求，考虑资金投入的安排，加快建设，尽早使方案得以实施。根据项目的规模和前期工作情况，工程建设期初步确定为18个月（不包含前期准备工作），具体安排为：

2023年8月至10月底，完成项目立项、可研、施工图设计及审查、招投标等所有前期工作。

2023年11月至2025年4月，为工程施工期。

2025年5月，通过竣工验收、交付使用。

（三）资金使用计划

投资计划如下：

投资进度表（金额单位：人民币万元）				
项目	合计	2023 年 11-12 月	2024 年	2025 年 1-5 月
投资进度	100.00%	1.29%	43.11%	55.60%
一、投资	11,597.40	150.00	5,000.00	6,447.40
（一）建设投资	11,349.00	150.00	4,868.00	6,331.00
1、工程费用	8,908.65	117.75	3,821.25	4,969.66
（1）建筑安装工程	8,138.64	107.57	3,490.96	4,540.11
（2）设备购置	770.01	10.18	330.29	429.55
2、工程建设其他费用	1,716.03	22.68	736.07	957.28
3、预备费用	724.32	9.57	310.69	404.06
4、土地费用	-	-	-	-
5、征地费用	-	-	-	-
（三）建设期利息	240.00	-	128.00	112.00
（四）专项债券发行费用	8.40	-	4.00	4.40
二、筹资	11,597.40	150.00	5,000.00	6,447.40
（一）财政安排资金	3,197.40	150.00	1,000.00	2,047.40
（二）地方政府专项债券	8,400.00	-	4,000.00	4,400.00

（四）项目资金保障措施（资金管理方案）

根据项目业主雅江县住房和城乡建设局提供的《实施方案》，本项目的资金保障措施体现在：

1. 基本原则

（1）由省级财政部门在专项债务限额内筹措并转贷给本项目的资金（以下简称“专项债收入”）、安排的支出、还本付息、发行费用纳入政府性基金预算管理；

（2）专项债券资金要坚持专款专用，项目对应的收入要进入财政相关收入保证本项目的还本付息；

（3）根据项目建设进度安排资金筹集计划，但是适当超前，保证资金留有余地；

（4）专项债务收支应当按照对应的政府性基金收入、专项收入实现项目收支平衡，不同政府性基金科目之间不得调剂。执行中专项债务对应的政府性基金收入不足以偿还本金和利息的，可以从相应的公益性项目单位调入专项收入弥补。

2. 资金管理方案

本项目的专项债收入、还本、付息以及费用支出将列入政府性基金预算，细化到不同

的政府性基金科目，严格遵循预算管理制度，同时配合银行账户监管工作。

（1）资金流入管理

严格按照与省级财政部门签订的转贷协议，将专项债收入列入“地方政府专项债务转贷收入”下对应的政府性基金债务转贷收入科目。专项债券资金到位后，将专款专用、分账核算和定期结算。项目竣工验收后，专户管理项目收入，及时向甘孜州财政上缴项目收入，以确保项目运营过程中有充足资金偿还专项债券本息。

（2）资金流出管理

本项目资金由财务部负责项目投资管理，负责工程所需资金的筹措与拨付以及资金使用的监管，执行项目投资控制，确保项目投资控制在估算金额以内，以保证投资控制目标的实现；合理支付工程合同价款，保证项目资金安全；完善项目执行的内部监督制度，尤其是项目财务管理中的差错与漏洞，提高资金使用效益。按照项目进度分批发放工程资金，根据项目实施情况适当调剂项目使用资金，避免工程资金的浪费和资金紧缺。除偿还借款本息外，偿债资金专户资金不得用作其它用途。临时闲置的偿债资金，只能用于银行存款、国债等流动性较好、低风险保本投资，并在付息或兑付日前10个工作日全部转化为活期存款。

（3）应急方案

项目建设过程中尽可能通过购买保险加强监管规避风险。若因原材料、人工成本上升等市场因素导致项目实际总投资超出计划总投资，雅江县政府将通过追加自有资金、临时调动其他项目专项收入（后期偿还）等方式筹资基金满足项目建设需要，确保工程按时竣工完成，并及时进行通报。若因为运营过程中发生不可预见的风险导致项目难以按约定支付利息时，雅江县政府将会第一时间进行通报，在保证政府性基金预算收入中相关的其他项目收支正常的情况下，暂时借用于本项目支出，事后本项目收入正常或收到了保险赔偿后再偿还其他项目。

3. 归垫计划

若提前下达专项债部分新增额度，本项目届时可在现有计划基础上提前发行。同时，依据国办发（2018）101号《国务院办公厅关于保持基础设施领域补短板力度的指导意见》“允许有条件的地方在专项债券发行完成前，对预算已安排的专项债券资金项目通过先行调度库款的办法，加快项目建设进度，债券发行后及时归垫。”本项目持续在健，为保证项目建设进度，专项债券到位之前由财政资金垫付，债券发行后予以归垫。

法律评析：

本所律师认为，本期债券资金用途符合《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库[2015]83号）等法律法规的规定，且本期债券及资金保障措施为本次项目提供较为充足的资金支持。

四、本项目融资与收益平衡

根据《实施方案》及四川同浩会计师事务所有限公司出具的《专项评价报告》，在发行人对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的该项目，预期项目收入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

根据《实施方案》显示，雅江县污水处理厂二期及相关工程项目总投资11597.40万元。本项目收入主要来源于污水处理厂收入（居民）、中水收入、补贴收入、管网出租收入。因本项目业主单位为雅江县住房和城乡建设局，为方便项目后期运营，因此在项目建成后，雅江县人民政府将统一组织协调平台公司进行项目运营。若项目在满足《实施方案》资金筹集计划、项目实施计划、资金使用计划及预期收益的假设前提下，根据融资平衡测算分析，在满足假设条件的前提下，本项目计算期内本项目可以实现累计盈余资金5790.17万元，经测算本项目可用于还债的运营期现金净流量22,014.17万元，债券本息合计16,464.00万元，项目融资收益本息覆盖率=息前现金净流量÷运营期本息和=1.36，项目收入足以覆盖专项债券本金和利息支出。

法律评析：

本所律师认为，根据《实施方案》《专项评价报告》的测算，本项目融资与收益能够达到平衡，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）中关于“应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模”的条件要求。

五、影响融资平衡的风险及控制措施

在项目全生命周期内充分识别影响项目收益和融资平衡结果的各种风险，揭示风险来源，判别风险程度，提出规避对策，降低风险损失。达到整体项目风险最小化的目标。

(一) 影响项目施工进度或正常运营的风险及控制措施

1. 自然环境和施工条件

风险识别：自然环境和施工条件风险主要是指恶劣的自然条件，恶劣的气候和环境，恶劣的现场条件以及不利的地理环境等。项目存在因自然环境和施工条件的因素而形成的风险，如地震，风暴，异常恶劣的雨、雪、冰冻天气等；未能预测到的特殊地质条件，如泥石流、河塘、流沙、泉眼等；恶劣的施工现场条件或考古文物保护等都会造成工期的拖延和财产的损失。

风险控制措施：由自然环境和施工条件造成的风险最好的控制措施是通过购买保险等方式进行风险转移，风险转移是向保险公司投保，将项目部分风险损失转移给保险公司承担，本项目在建设期按照国家规定强制购买工程一切险，本项目保险费已按规定计入项目总投资其它建设费用类。

2. 来源于施工方的风险因素

风险识别：施工方的风险因素主要由施工技术不当、管理方案不完善导致。管理者及工程人员的水平和工作态度的影响；施工管理不善、发包方、承包方、监理方不行形成高效的合作机制；建筑原材料、成品、半成品质量的影响；施工所采用的技术方案、工艺流程、管理组织措施的影响；

风险控制措施：在招标和工程实施中应确保相关人员的素质和水平，特别是设计负责人和专业负责人、总监理工程师、施工项目经理、业主代表及各类管理人员。对建筑原材料（如水泥、砂石、钢材，机械设备、电线电缆、管材以及其它成品、半成品等），必须严格从招标、签定合同、出厂合格证、进场检测、现场保管、安装调试、工程验收等各个环节把好关，杜绝不合格产品和材料用于工程建设。

3. 来源于设计单位的风险因素

风险识别：设计风险主要体现在设计质量、设计变更两个方面。设计质量风险，因设计单位水平不足，导致项目设计不合理，技术方案表达不充分，质量达不到国家相关规范要求，或评审、验证不够充分，导致设计缺陷；设计变更会影响施工安排，会导致施工进度延误，造成承包人工期推延和经济损失。

风险控制措施：应拟订规划设计大纲，明确设计质量标准。在设计阶段，设计单位应充分了解项目情况，勘察仔细，因地制宜，评估到位，设计合理、规范满足国家规范、标准，评审环节充分验证、符合仔细，保证设计质量。阶段设计完成后，应进行全面审核，

内容包括计划投资、方案比选、文件规范、结构安全、工艺先进性、技术合理性、施工可行性。提交施工图后及时报送进行施工图审查、设计交底和图纸会审。施工中派驻设计代表，明确责任到位，参加防线、验槽、隐蔽工程验收、单项和总体工程验收等，负责现场解决设计技术问题。对设计变更，尽量提前实现，尽可能把设计变更控制在设计阶段初期，特别是对影响工程造价的重大设计变更，更要用先算账后变更的办法解决，使工程造价得到解决有效控制，同时保证施工进度。

4. 来源于供应商的风险因素

风险识别：来源于供应商的风险因素包括选择供应商不当，供应商自担风险的能力较低，劳动力市场、材料市场、设备市场等，这些市场价格的变化，特别是价格的上涨。造成供应商违约，不能按质按量按期完成分包工程，从而影响整个工程的进度或发生经济损失；

风险控制措施：项目在选择供应商时，应选择信誉好、实力强、自担风险能力较高的供应商，或设置合理的调价机制，对价格上涨情况进行一定的调价约定，降低供应商违约风险。同时可以通过收取履约保证金的方式，降低违约风险。

5. 资金落实情况

资金风险包括资金不到位，资金被建设单位截留或者挪用，承包商把资金挪为它用等。项目建设所需要的资金，除了资本金外，主要来源于发行债券和市场化融资。一旦国家经济形势发生变化，产业政策和债券发行政策进行调整，都可能给本项目的资金筹措带来风险。资金一旦落实不到位，将直接影响工程进度。针对资金风险，首先是做好财政预算管理工作，确保每年资本金落实到位；其次，提前做好债券发行准备，按时进行债券发行申请；三是积极与金融机构沟通，做好融资方案；四是加强项目管理，按计划完工；五是加强财务管理，提高资金使用效率；六是准确把握国家宏观经济形势、国家产业政策和证券发行债券政策变化，及时调整策略。

6. 工程事故

风险识别：工程事故风险主要存在于施工过程中，施工中人的不安全行为、物的不安全状态、作业环境的不安全因素和管理缺陷是项目发生工程事故的主要原因，必须采取有针对性的控制措施。

风险控制措施：工程事故问题是建设工程项目的核心问题，存在较大风险。在项目前期招标过程中，选定设计、监理、施工、设备材料供应商时，应把安全和防止质量事故作

为重要因素考虑。在审查相关单位设计文件、监理实施细则、施工组织设计、设备招标文件以及签订合同时都应给予足够重视。项目建设期间，必须在安全危险源识别、评估基础上，编制施工组织设计和施工方案，制定安全技术措施和施工现场临时用电方案；对危险性较大分部分项工程，编制专项安全施工方案。应派驻经验丰富的甲方代表加强该方面工作，遇到质量、安全隐患及时提出整改要求。

（二）影响项目收益的风险及控制措施

1. 经营风险

风险识别：经营风险是指生产经营的不确定性带来的风险。若项目投入运营后的经营收入未能达到预测值，将影响项目整体收益，对债券还本付息产生影响。

风险控制措施：要求项目管理单位密切关注停车场运营情况，保证还本付息资金。因项目取得的专项收入暂时难以实现，不能偿还到期债券本金时，可在专项债务限额内发行相关专项债券周转偿还，项目收入实现后予以归还。

2. 市场风险

风险识别：在专项债券存续期内，国际、国内宏观经济环境的变化，国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动，市场利率波动将会对本项目的财务成本产生一定影响，进而影响项目投资收益的平衡。

风险控制措施：要求项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。密切关注宏观经济市场，充分与市场机构沟通，选择合适的发行窗口，降低财务成本，保证项目收益与融资平衡。

3. 财务风险

风险识别：由于项目建设周期较长，如果在项目建设过程中，受市场因素影响，项目施工所需的原材料价格上涨，将导致项目施工成本增加，财务负担加重，进而影响项目建设进度，以及项目建设期内专项债券的利息兑付，因此面临一定财务风险。

风险控制措施：项目可行性研究报告编制过程中，在测算项目总投资时已考虑相关风险。同时，在项目建设过程中，加强项目施工预算管理、招标及合同管理，尽可能控制建设成本。

（三）影响融资平衡结果的风险及控制措施

1. 投资测算不准确风险

风险识别：投资测算不准确风险是指在项目收益测算时，本项目租金收入测算基于商

业用房的出租率和出租价格的假设，测算结果可能与实际结果存在一定的差距；此外，测算可能含有不可避免的人为误差。因此，投资测算不准确会影响到项目整体的收益、成本，对债券还本付息造成影响。

风险控制措施：对测算中的基本假设进行合理性评估，应当符合当地经济社会发展的现实情况；对投资测算的部分由专业的会计师事务所进行复核，尽可能的减小人为误差到可控范围。

2. 利率波动风险

风险识别：利率波动风险是指因利率变动，导致付息资产（如贷款或债券）而承担价值波动的风险。由于在本项目中，融资收益平衡专项债属于固定利率债券。若未来市场利率下降，政府的融资成本相较于当时的市场利率水平则偏高，对其产生不利影响。

风险控制措施：可约定提前还债，降低利率波动带来融资成本变高的风险；若市场利率降低，可通过债券置换对冲利率风险。

3. 存续债券置换不畅风险

根据《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）第六条规定，专项债务本金通过对应的政府性基金收入、专项收入、发行专项债券等偿还。由于项目经营收入回款较慢，若本期政府专项债券到期时项目收入不足以偿还本期债券，发行人将发行新一期政府专项债券置换本期债券。因此，存在由于新一期政府专项债券不能足额及时募集而造成本期政府专项债券不能按期足额兑付的风险。为防止发生存续债券不能顺畅置换的风险，发行人将会同主承销商及承销团成员提前准备发行资料，选取合适发行时间窗口，根据市场行情科学定价，力争在存续债券兑付日之前及时足额地募集到还款资金。

法律评析：

本所律师认为，根据项目实施机构提供的《实施方案》显示，本项目制定了一系列的投资者保护措施，揭示了本期债券可能面临的主要偿债风险并将在本期债券的信息披露文件中向投资者揭示，且已预设了相应的风险控制措施，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89号）的相关规定。

六、本项目的发行文件及中介机构

（一）《专项评价报告》及会计师事务所资质

四川同浩会计师事务所有限公司就本次申请项目收益专项债券出具了《专项评价报告》。根据四川同浩会计师事务所有限公司提供的《营业执照》（副本）（统一社会信用代码：9151000068993382X3）、《会计师事务所执业证书》（编号：51010218），并经本所律师通过国家企业信用信息公示系统及中国注册会计师协会网站核查，四川同浩会计师事务所有限公司成立于2009年6月30日，经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。登记状态为存续。四川同浩会计师事务所有限公司指派的注册会计师，均持有《注册会计师证》。

法律评析

本所律师认为，四川同浩会计师事务所有限公司系经批准依法设立且合法存续的有限责任公司，其具备本项目出具《专项评价报告》的资质，《专项评价报告》经办的注册会计师均具备相应从业资格。

（二）《法律意见书》及律师事务所

四川矩铭律师事务所为本项目出具本《法律意见书》，本所是经四川省司法厅批准设立并核发《律师事务所分所执业许可证》，统一社会信用代码：31510000450724997P，具备提供法律服务的主体资格。本所指派的郭玲楠律师、向彦毅律师均持有《中华人民共和国律师执业证》。

法律评析：

本所律师认为，四川矩铭律师事务所系经批准依法设立且合法存续的合伙制律师事务所，具备为本期债券发行出具法律意见书的资质；经办本项目的两名执业律师均具备相应的从业资格。

第三部分 结 论

1. 项目实施机构雅江县住房和城乡建设局是依法经批准设立的机关单位，具备机关单位法人资格，具有相应的民事权利能力和民事行为能力；项目业主雅江县住房和城乡建设局系依法设立的有限责任公司，具备法人资格，具有相应的民事权利能力和民事行为能力。上述实施机构及项目业主均具备本项目相应的主体资格。

2. 本所律师认为，本期债券发行所对应的项目已取得了相关部门许可，在开工建设之前，应当依照相关法律、法规要求补充并完善办理相关审批手续，并依法开展后期建设等工作。

3. 本期债券的资金用途等符合《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库[2015]83号）等法律法规的规定。

4. 根据《专项评价报告》及《实施方案》的测算，本项目融资与收益能够达到平衡，符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）中关于“应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模”的条件要求。

5. 为本期债券发行提供服务的律师事务所、会计师事务所均具备相应的从业资质。

6. 在取得本项目全部批复文件和相关许可后，本项目可依法向四川省人民政府申请发行本项目，但尚需四川省人民政府审核，是否发行成功以及发行资料是否符合法律规定或要求，以四川省人民政府相关职能部门审核以及项目评审专家意见为准。

本法律意见书自本所盖章后生效；本法律意见书一式六份，本所留存一份，其余五份供发行人为本次发行之目的而使用。

---本《法律意见书》正文结束---

(签署页)

本页无正文，为《四川矩铭律师事务所关于雅江县污水处理厂二期及相关工程项目收益与融资自求平衡专项债券法律意见书》盖章页)

律师事务所（盖章）：四川矩铭律师事务所

二〇二五年三月一日

