

三、项目详细信息

项目1

项目名称	巴中经开区失能老年人养护中心建设项目											
项目类型	其他											
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1900亿											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额												
项目简要描述	对原有建筑主体进行改建，改建面积13350平方米，设护理型床位300张，配套建设功能用房及活动场地，增设失能失智老年人照护设备等。											
项目建设期	2025年-2026年											
项目运营期	2027年-2055年											
项目总投资	0.6000亿											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.3000亿											
专项债券融资	0.3000亿											
其他债务融资												
项目分年融资计划												
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
专项债券融资							0.2000亿	0.1000亿				
其他债务融资												
项目总收益												
0.7888亿												
债券存续期内项目分年收益												
2022年		2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.0197亿	
2028年	0.0197亿	2029年	0.0197亿	2030年	0.0212亿	2031年	0.0212亿	2032年	0.0212亿	2033年	0.0228亿	
2034年	0.0228亿	2035年	0.0228亿	2036年	0.0245亿	2037年	0.0245亿	2038年	0.0245亿	2039年	0.0262亿	
2040年	0.0262亿	2041年	0.0262亿	2042年	0.0281亿	2043年	0.0281亿	2044年	0.0281亿	2045年	0.0300亿	
2046年	0.0300亿	2047年	0.0300亿	2048年	0.0320亿	2049年	0.0320亿	2050年	0.0320亿	2051年	0.0342亿	
2052年	0.0342亿	2053年	0.0342亿	2054年	0.0364亿	2055年	0.0364亿	2056年		2057年		
项目总收益/项目总投资										1.31		
项目总债务融资本息				0.5976亿				项目总收益/项目总债务融资本息				1.32
项目总债务融资本金				0.3000亿				项目总收益/项目总债务融资本金				2.63
项目总地方债券融资本息				0.5976亿				项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.32
项目总地方债券融资本金				0.3000亿				项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.63
项目收益预测依据	《巴中市经开区老年养护中心收费项目及收费标准》											

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。