

地方政府新增专项债券项目信息披露表

单位：万元

项目名称		巴中市南江县使用专项债券的跃进片区A-11-02地块等2个地块收回收购存量闲置土地项目	
项目类型		土地储备	
本只专项债券中用于该项目的金额		4280.00万元	
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0	
项目简要描述		本项目拟收储土地55.1494亩，涉及跃进片区A-11-02地块、幸福广场C02（2014-8-04）地块等2个收回收购存量闲置地块，均已纳入南江县2025年度土地储备计划。	
项目收储期		2025 年	
项目运供应期		2026 年至 2029 年	
债券存续期内项目总投资		4429.50万元	
其中：不含专项债券的项目资本金		141.50万元	
专项债券融资		4280.00万元	
其他债务融资		0	
项目融资计划			
债券发行时间		2025 年	
专项债券融资		4280.00万元	
其他债务融资		0	
债券存续期内项目年总收益			
债券存续期内项目总收益		7305.43万元	
债券存续期内项目分年收益			
2026年		2027年	2028年
0.00万元		0.00万元	2409.49万元
			4895.94万元
		债券存续期内项目总收益/项目总投资	
债券存续期内项目总债务融资本息		4974.10万元	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息
债券存续期内项目总债务融资本金		4288.00万元	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4974.10万元	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4288.00万元	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金
项目收益预测依据		项目收入单价按相关政策文件或根据近年南江县商住用地平均成交单价估算。	

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。