



财政部门：（盖章）



主管部门：（盖章）



项目单位：（盖章）

项目详细信息表

|                      |         |  |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
|----------------------|---------|--|---------|-------------------|---------|-------|---------|-------|---------|------------|---------|
| 项目名称                 |         | 资阳市市本级使用专项债券回收收购宜发置业未开发地块(YD-2021-022)土地项目 |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 资金投向领域               |         | 土地储备                                       |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 本只专项债券中用于该项目的金额      |         | 0.7000亿                                    |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额 |         | 0.0000亿                                    |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 项目简要描述               |         | 本项目拟收储土地总面积38.4亩。涉及1个收回收购地块、38.4亩。         |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 项目建设期                |         | 2025年-2025年                                |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 项目运营期                |         | 2026年-2032年                                |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 项目总投资                |         | 0.7182亿                                    |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 其中：不含专项债券的项目资本金      |         | 0.0182亿                                    |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 专项债券融资               |         | 0.7000亿                                    |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 其他债务融资               |         |  |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 项目分年融资计划             |         |  |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
|                      |         | 2022年及以前年度                                 | 2023年   | 2024年             | 2025年   | 2026年 | 2027年   | 2028年 | 2029年   | 2030年及以后年度 |         |
| 专项债券融资               |         |  |         |                   | 0.7000亿 |       |         |       |         |            |         |
| 其他债务融资               |         |  |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
|                      |         |  |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 项目总收益                |         | 1.0627亿                                    |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 债券存续期内项目分年收益         |         |  |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |
| 2023年                |         | 2024年                                      |         | 2025年             |         | 2026年 | 0.1344亿 | 2027年 | 0.1399亿 | 2028年      | 0.1456亿 |
| 2029年                | 0.1516亿 | 2030年                                      | 0.1580亿 | 2031年             | 0.1647亿 | 2032年 | 0.1686亿 | 2033年 |         | 2034年      |         |
| 2035年                |         | 2036年                                      |         | 2037年             |         | 2038年 |         | 2039年 |         | 2040年      |         |
| 2041年                |         | 2042年                                      |         | 2043年             |         | 2044年 |         | 2045年 |         | 2046年      |         |
| 2047年                |         | 2048年                                      |         | 2049年             |         | 2050年 |         | 2051年 |         | 2052年      |         |
| 2053年                |         | 2054年                                      |         | 2055年             |         | 2056年 |         | 2057年 |         | 2058年      |         |
|                      |         |  |         | 项目总收益/项目总投资       |         |       |         |       |         | 1.48       |         |
| 项目总债务融资本息            |         | 0.8225亿                                    |         | 项目总收益/项目总债务融资本息   |         |       |         |       |         | 1.29       |         |
| 项目总债务融资本金            |         | 0.7000亿                                    |         | 项目总收益/项目总债务融资本金   |         |       |         |       |         | 1.52       |         |
| 项目总地方债券融资本息          |         | 0.8225亿                                    |         | 项目总收益/项目总地方债券融资本息 |         |       |         |       |         | 1.29       |         |
| 项目总地方债券融资本金          |         | 0.7000亿                                    |         | 项目总收益/项目总地方债券融资本金 |         |       |         |       |         | 1.52       |         |
| 项目收益预测依据             |         | 各项收入单价均按市场调节价、相关政策文件或根据同类型业务市场单价估算         |         |                   |         |       |         |       |         |            |         |

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。