

项目1

项目名称	澜沧县2018年城中村棚户区改造项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	该项目总建设规模为322708.12m ² ，新建实物安置房2016套，已纳入2018年棚改计划。其中：安置房228199.62m ² ，地上配套商业4582.93m ² ，地下配套商业14078.45m ² ，地下车库22235.83m ² ，地下车位2209个，非机动车位4041个										
项目建设期	2019年到2023年										
项目运营期	2023年到2028年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	13.6751										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	3.6751										
专项债券融资（亿元）	10.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	1.5000	3.0000	3.0000	2.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				14.5309							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.5248	2024年	0.5606	2025年	0.8442	2026年	0.9375	2027年	2.6573
2028年	9.0065	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.06							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		12.5018	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.16			
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		10.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.45			
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		12.5018	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.16			
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		10.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.45			
项目收益预测依据		为了更准确的确定土地出让价格、住宅及综合服务用房销售价格，本项目调查了该地区近几年土地出让情况、楼盘销售情况及出租情况。根据谨慎性原则，本项目确定的地价、住宅及综合服务用房销售价格主要参考历史前5年澜沧县城市规划区内2012年~2019年土地出让情况、楼盘销售情况及出租情况，结合本项目所在位置最终确定土地出让价格、住宅销售价格及综合服务用房销售价格、车位销售价格。									

项目2

项目名称	广南县2021年老旧小区改造项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	改造内容主要包括房屋维修养护、道路修护、公共设施、停车设施、标识系统、便民设施、小区景观以及老旧小区的住房立面整治、漏水屋面整治、建筑节能改造等，项目涉及宝宁花园一期、宝宁花园二期、膏塘苑、老电影院小区、家和莲郡、铜鼓小区、金湖时代、宾田东坡、宾田西坡、北宁小区、体育公园、养护小区、建材市场等13个老旧小区，房屋72栋，居民住户807户，建筑面积60300m ² 。										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2031年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.0245										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.6145										
专项债券融资（亿元）	0.4100										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.4100	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.6745							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0574	2024年	0.0633	2025年	0.0690	2026年	0.0750	2027年	0.0807
2028年	0.0807	2029年	0.0806	2030年	0.0806	2031年	0.0804	2032年	0.0066	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.33							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.5354	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.26		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.4100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.65		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		0.5354	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.26		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		0.4100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.65		
项目收益预测依据		收益点在于：机动车停车位收入、非机动车停车收入、快递柜入驻收入。									

项目3

项目名称	漾濞县2022年棚户区改造及配套基础设施建设项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.3000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	对规划区1000户、建筑面积238334.83m ² 的棚户区住户进行改造。其中：663户采取改扩翻，308户实行原址拆除新建，29户进行货币补偿安置（只拆不建）。同时：1.对棚户区范围内漾江路北段、平政巷、杏林巷、来龙巷、文化巷、河西棚户区6条总长度4783米市政道路进行改造和对12.6km人行巷道进行铺装改造；2.对棚户区范围内的截污干管17.1km进行铺设；3.完成棚户区范围内3个停车场、共574个泊位项目工程等配套设施进行提升改造和完善。										
项目建设期	2022年到2023年										
项目运营期	2024年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.0921										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	3.7921										
专项债券融资（亿元）	1.3000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	1.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.1060							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.1288	2025年	0.1441	2026年	0.1518	2027年	0.1518
2028年	0.1518	2029年	0.3151	2030年	0.1518	2031年	0.1518	2032年	0.1518	2033年	0.1518
2034年	0.1518	2035年	0.1518	2036年	0.1518	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.41							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.8985	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.11	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.62	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.8985	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.11	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				1.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.62	
项目收益预测依据				《可行性研究报告》，《漾濞县城市道路机动车临时停放服务收费标准的批复》（漾发改〔2016〕281号），《云南省电动汽车充电基础设施建设运营管理办法的通知》（云发改能源〔2016〕627号）							

项目4

项目名称	西山区29号片区棚户区改造项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	5.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	总建设规模为358,728.60m ² ，新建实物安置房2400套。										
项目建设期	2021年到2023年										
项目运营期	2024年到2054年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	20.3013										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	10.3013										
专项债券融资（亿元）	10.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	5.0000	5.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				14.1932							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	3.0481	2025年	2.5987	2026年	2.1924	2027年	3.2335
2028年	3.1205	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.70							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				12.7510	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.11	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				10.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.42	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				12.7510	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.11	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				10.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.42	
项目收益预测依据				2019-2020年西山区及相关街道近期的土地出让情况、商铺及机动车车位的销售情况。							

项目5

项目名称	镇雄县2020年城镇棚户区改造项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目改造户数为604户，共安置面积80114.85m ² ，其中：旧府街道-龙井社区98户，拆迁安置面积 8401.00m ² ；乌峰街道-白果社区100户，拆迁安置面积 10214.00m ² ；乌峰街道-新街社区215户，拆迁安置面积 40168.00m ² ；赤水水源（大树子、河坝、鱼洞、麻园）92户，拆迁安置面积 13025.00m ² ；南台街道-东正街文化街 8户，拆迁安置面积 509.28m ² ；南台街道-东正街社区农林水大院 33 户，拆迁安置面积 2455.57m ² ；南台街道-东正街社区 58 户，拆迁安置面积 5342.00m ² 。										
项目建设期	2021年到2023年										
项目运营期	2024年到2029年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	10.3463										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	7.3463										
专项债券融资（亿元）	3.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	3.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				4.6641							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.2470	2025年	0.2240	2026年	0.8348	2027年	0.8588
2028年	1.2269	2029年	1.2726	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.45							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.9450	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.18	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.55	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				3.9450	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.18	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.55	
项目收益预测依据				可行性研究报告，出租合同及现行收费标准等文件。							

项目6

项目名称	永善县2022年城镇棚户区改造项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	项目改造区域位于云南省昭通市永善县，包含红阳片区、皂角树片区共2个片区。本项目涉及的棚户区占地面积282.00亩，其中：红阳片区118.44亩、皂角树片区163.56亩，棚户区改造690套（选择货币化安置套数35套，选择实物安置套数655套），涉及拆迁总面积86499.96m ² 。项目实施完成后，安置住房产出面积80400.00m ² ，安置套数655套；配套公建产出面积4231.58m ² ，其中可销售面积3385.26m ² ；停车位产出共计950个，其中地上停车位540个，地下停车位410个；项目可出让净地面积为259.44亩，用地规划用途为居住用地。										
项目建设期	2022年到2024年										
项目运营期	2025年到2031年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.9050										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.6050										
专项债券融资（亿元）	6.3000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	2.0000	3.0000	1.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				9.9287							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	1.5935	2026年	1.8960	2027年	2.0642
2028年	2.1425	2029年	2.2257	2030年	0.0068	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.26							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				8.2845	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				6.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.58	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				8.2845	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				6.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.58	
项目收益预测依据				1. 项目产出指标；2. 同类型市场交易成交记录；3. 永善县住房和城乡建设局提供的情况说明等。							

项目7

项目名称	镇雄县2019年城镇棚户区改造项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目新建总建筑面积484,993.52平方米（含地上建筑427,370.52m ² ，地下建筑57,623.00m ² ），其中用于棚改安置的建筑面积为347,595.23平方米（含住宅建筑面积324,514.57平方米，商业用房23,080.66平方米）；剩余可销售的建筑面积为131,486.29m ² （含住宅建筑面积70,457.93m ² ，商业用房3,405.36m ² ，地下建筑面积57,623.00m ² ，共有地下停车位1387个）；其他建筑面积5,912.00平方米（包括物业管理室、社区活动中心、公共厕所等）。										
项目建设期	2019年到2022年										
项目运营期	2023年到2029年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	27.5423										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	8.5423										
专项债券融资（亿元）	19.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	4.0000	5.0000	0.0000	10.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				31.0177							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	2.5723	2024年	2.7824	2025年	5.5511	2026年	5.9964	2027年	5.2665
2028年	4.6874	2029年	4.1616	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.13							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				23.9325	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.30	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				19.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.63	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				23.9325	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.30	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				19.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.63	
项目收益预测依据				可行性研究报告，出租合同及现行收费标准等文件。							

项目8

项目名称	永善县2021年城镇棚户区改造项目										
项目类型（一级）	棚户区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	棚户区改造1357套，占地面积1164.17亩（含安置房建设用地124亩），房屋拆除面积273950平方米，安置小区房屋建筑面积222230平方米（含安置房、商铺），同步实施道路、绿化、水电气、公厕、停车场等配套基础设施										
项目建设期	2021年到2024年										
项目运营期	2024年到2053年										
本项目拟的发行债券期限	7年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	15.0959										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	3.1959										
专项债券融资（亿元）	11.9000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	2.0000	7.9000	2.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				18.0598							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	2.4882	2026年	2.5645	2027年	2.6434
2028年	2.7252	2029年	2.8097	2030年	4.8288	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.20							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				15.6485	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.15	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				11.9000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.52	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				15.6485	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.15	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				11.9000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.52	
项目收益预测依据				本项目收入、成本的测算依据为永善县2019年~2020年城镇住宅用地土地出让情况、商业及车位的销售合同。							