

项目名称				林周县2023年干部职工周转房建设项目							
项目类型（一级）				其他							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.4000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.4000							
项目简要描述				该项目为林周县人民医院整体搬迁项目的配套项目。新建1—6#周转房门卫室、地下室（车库、设备用房及人防设施等）及相关电器、给排水、暖通、总平、绿化等附属工程，总建筑面积21034.98平凡米，共新建周转房192套，含地下室8098.5平方米。							
项目建设期				2024年到2026年							
项目运营期				2026年到2075年							
本项目拟的发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.0100							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.6100							
专项债券融资（亿元）				0.4000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					1.0200						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.0200	2028年	0.0500	2029年	0.0500	2030年	0.0500	2031年	0.0500
2032年	0.0500	2033年	0.0500	2034年	0.0500	2035年	0.0500	2036年	0.0600	2037年	0.0600
2038年	0.0600	2039年	0.0700	2040年	0.0700	2041年	0.0700	2042年	0.0700	2043年	0.0700
2044年	0.0700	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.01						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.6500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.57
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.55
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					0.6500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.57
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.55
项目收益预测依据					国家发展改革委、住房和城乡建设部（原建设部）发改投资〔2006〕1325号文发布的《国家发展改革委、建设部关于印发建设项目经济评价方法与参数的通知》（第三版）						