

项目名称				白朗县2023年县城停车场建设项目							
项目类型（一级）				交通基础设施							
项目类型（二级）				城市停车场							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.6700							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目共建设4处停车场，其中地上2处，地下2处。具体如下： 地块一：新建地下车库7689.80 m²，新建地上房屋370.78 m²，设备购置费1.00项，支护及降水费1.00项，原有建筑拆除费288.00 m²，塑胶铺装3526.18 m²，人工草坪1578.17 m²，排水沟187.67m，硬化场地1056.61 m²，主席台186.32 m²，围墙156.35m，现状硬化破除、恢复600.00 m²，室外电气工程1.00项，室外给排水工程1.00项，设置216个标准车位。地块二，停车位划线1.00项，室外电气工程1.00项，电子收费车档1.00项，场地硬化3598.48 m²，设置124个标准车位。地块三，位于颇罗鼎大道以西，朗萨西路以南，县职工之家，建设地下停车场，地下建筑面积3746.45 m²，地上无建筑物，土地权属为国有土地。一层设置小型汽车停车位49个，地下一层设置小型汽车停车位149个。地块四，规划小型汽车车位386个，货车车位177个，电动自行车车位21个。							
项目建设期				2025年到2026年							
项目运营期				2026年到2045年							
本项目拟的发行债券期限				20年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.9000							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.2300							
专项债券融资（亿元）				0.6700							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.6700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					2.1308						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.1004	2027年	0.1112	2028年	0.1112	2029年	0.1112	2030年	0.1112	2031年	0.1112
2032年	0.1112	2033年	0.1112	2034年	0.1076	2035年	0.1043	2036年	0.1043	2037年	0.1043
2038年	0.1043	2039年	0.1043	2040年	0.1043	2041年	0.1043	2042年	0.1043	2043年	0.1043
2044年	0.1043	2045年	0.1014	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.37						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.1390	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.87
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.6700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.18
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					1.1390	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.87
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.6700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.18

项目收益预测依据	根据项目可行性研究报告
----------	-------------