

商洛市柞水县（区）西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心）建设项目专项债券续发情况说明

行业主管部门：柞水县农业农村局



项目本级财政部门：柞水县财政局



项目实施单位：陕西安瑞万升建筑工程有限公司



日期：二零二五年一月

一、续发项目基本情况

商洛市柞水县（区）西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心）建设项目专项债券项目属续发项目，已于 2024 年第一次发行专项债券 6000 万元。建设内容：一期建设地上 3 层 1#农产品交易中心 14907.60 m²;新建地下建筑 7327.65 m²，配套建设桥梁、地上地下停车位、污水处理站等附属工程;二期建设地上 3 层 2#综合服务中心 3895.6 m²及地上三层 3#仓储 5863.62 m²，配套建设给排水、供电等基础设施工程。项目概算总投资 19438.44 万元。其中资本金 11,438.44 万元，占比 58.84%；发行地方政府专项债券 8,000.00 万元，占比 41.16%，其中 2024 年发行 6,000.00 万元，2025 年发行 2,000.00 万元。按照已披露的项目实施方案中发行计划和项目建设进度,2025 年仍有发行需求，专项债券发行计划详见表 1。

表 1 西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心)建设项目
专项债券发行计划

年度	发行金额（万元）	期限（年）
2024	6,000.00	20 年期
2025	2,000.00	20 年期
合计	8,000.00	

二、续发项目进展情况

该项目一标段（交易交流中心）地下一层、地上三层主体结构已全部完成，二次结构墙体砌筑完成 80%，室外脚手架拆除完成 100%，项目总施工进度完成 80%。二标段（桥梁）项目总施工进度完成 80%。项目正常实施中，未延期。

三、续发项目 2025 以前年度发行的专项债券资金使用情况：本项目申请专项债券资金 8000 万元(2024 年下发 6000 万，2025 年下发 2000 万)。2024 年度地方政专项债券 6000 万元资金，已于 2024 年 12 月底拨付到位，现已支出使用专项债券资金 6000 万元，支付占比

100.00%，资金主要用途为支付工程建设进度款及监理费。按照施工合同付款条款，应按照施工进度付款，付款进度达到后，立即支付对应进度款项。

四、配套资金到位情况和支出情况：

配套资金到位 3300 万元，实际支出 1890.09 万元。

本次发行的专项债券为分批次跨年发行，项目累计发行债券未超过项目专项债券总需求，项目实施内容、收入来源及收益测算均未发生变动，本次专项债券发行对项目融资平衡不构成实质影响。按照目前项目工程进度，本次发行专项债券资金将确保在发行后一个年度内完成支出。