

宝鸡蟠龙高新技术产业开发区管理委员会

宝鸡市金台区蟠龙新区输配电装备制造产业园 建设项目专项债券续发情况说明

一、续发项目基本情况

宝鸡市金台区蟠龙新区输配电装备制造产业园建设项目属续发项目，2023 年陕西省政府专项债券（十七期）、（三十四期）发行第一、二次专项债券，2024 年陕西省政府专项债券（二十期）发行第三次专项债券。项目建设地点位于蟠龙新区龙源工业园龙川路以东，北社街以南，龙池大道以北地区，项目规划占地面积 153.878 亩，其中建设用地 125.885 亩，代征用地 27.993 亩。总建筑面积 162132.00 平方米，其中地上建筑面积 158082 平方米，地下建筑面积 4050 平方米。拟建 1 栋配套用房（地上 6 层，地下 1 层），12 栋厂房其中 1 层厂房 2 栋，4 层厂房 10 栋。设置车位 255 个，充电桩 120 套。项目总投资 80,515.00 万元，其中工程费用 64,903.76 万元；工程建设其他费用 6,942.03 万元，预备费用及建设期利息 8,669.21 万元。

本次项目建设资金由地方政府债券筹资、财政安排两种途径解决。其中 40,515.00 万元由宝鸡市蟠龙新区开发建设管理委员会自筹，自筹资金占总投资的 50.32%；40,000.00 万元由发行地方政府专项债券解决，专项债券资金占总投资的 49.68%，其中 2023 年发行专项债券 20,000.00 万元，占债券金额的

50.00%，2024 年发行专项债券 10,000.00 万元，占总投资的 25.00%，2025 年拟申请发行专项债券 10,000.00 万元，占总投资的 25.00%。

表 1：原分年投资计划表

单位：万元

年度	投资估算	自有资金	专项债券	发行期限
2023 年	35,515.00	5,515.00	30,000.00	20 年
2024 年	45,000.00	35,000.00	10,000.00	20 年
合计	80,515.00	40,515.00	40,000.00	

表 2：变更后分年投资计划表

单位：万元

年度	投资估算	自有资金	专项债券	发行期限
2023 年	22,000.00	2,000.00	20,000.00	20 年
2024 年	20,000.00	10,000.00	10,000.00	20 年
2025 年	38,515.00	28,515.00	10,000.00	20 年
合计	80,515.00	40,515.00	40,000.00	-

本项目 2023 年 3 月、7 月，2024 年 10 月已发行到位专项债券资金各 10,000.00 万元，累计发行到位 30,000 万元。2025 年仍有发行需求 10,000.00 万元。

根据项目建设内容和建设进度，2025 年需发行专项债券 10,000 万元。

表 3：债券发行计划表：

单位：万元

月份	专项债券	发行期限
2023 年 3 月	10,000.00	20 年

2023 年 7 月	10,000.00	20 年
2024 年	10,000.00	20 年
2025 年	10,000.00	20 年
合计	40,000.00	-

二、续发项目进展情况

项目于 2023 年 1 月完成项目手续审批、施工招标等手续；次月施工单位及监理单位进场，开始施工至今。截止 2024 年 12 月末，蟠龙新区输配电装备制造产业园建设项目完成进度如下：

1. 101#厂房、102#厂房、103#厂房完成进度 100%；
2. 104#厂房完成进度 80%；
3. 105#厂房、106#厂房完成进度 100%；

4. 201#配套用房完成 75%，消防水池完成 80%，室外工程完成 80%。拟入驻输配电产业链企业 5 户，产品涉及真空灭弧室、固封极柱、真空断路器及环保气体柜等全产业链，计划 2025 年初为首批企业先期交付使用，同时加快未完工厂房及配套用房等建设进度，保质保量完成项目施工建设。

三、续发项目 2023 年、2024 年发行的专项债券资金使用情况

项目 2023 年-2024 年计划投资金额 42,000.00 万元，其中包括工程建设费用 33,433.76 万元，其他费用 4,542.03 万元，预备费及建设期利息 3,604.21 万元。

截止 2024 年 12 月末，项目已筹集资金 32,773.00 万元，包括 2023 年-2024 年企业自筹资金 2,773.00 万元和 2023 年、

2024 年已发行专项债券资金 30,000.00 万元。企业自筹已使用 2,773.00 万元，使用率 100.00%；专项债券资金已使用 30,000.00 万元，使用率 100.00%。

按照现阶段项目建设规划，本项目将于 2025 年 12 月竣工，2025 年计划投资 47,742.00 万元，支出款项来源为财政安排资金 37,742.00 万元、2025 年度新发行专项债券 10,000.00 万元。以上支出主要用于工程项目建设，确保按计划顺利完工。

本次发行的专项债券为分批次跨年发行，项目累计发行债券未超过项目专项债券总需求，项目实施内容、收入来源及收益测算均未发生变动，本次专项债券发行对项目融资平衡不构成实质影响。按照目前项目工程进度，本次发行专项债券资金将确保在 2025 年 6 月底前完成支出。

