

2023 年铜川市

陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育

专项债券项目评价报告



陕西建华会计师事务所有限责任公司

2023 年 2 月

目 录

专项债券项目评价报告	1
实施方案专项评价	3
一、项目概述	3
二、预测性信息的基本假设条件	5
三、评价要素	6
四、总体评价	9

相关证书复印件

- 一、会计师事务所营业执照
- 二、会计师事务所执业证书
- 三、签字注册会计师执业资格证书

2023 年铜川市

陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育 专项债券项目评价报告

陕建华会评字[2023]001 号

按照《中华人民共和国预算法》、《地方政府债券发行管理办法》(财库〔2020〕43 号)以及《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89 号)等相关规定,我们对陕西大秦天泽生猪种业科技有限公司编制的《2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券实施方案》进行评价并出具专项评价报告。我们依据《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号-预测性财务信息的审核》进行评价并出具专项评价意见。陕西大秦天泽生猪种业科技有限公司对实施方案中收益预测及所依据的各项假设负责。

《中华人民共和国预算法》第三十五条规定,经国务院批准的省、自治区、直辖市的预算中必需的建设投资的部分资金,可以在国务院确定的限额内,通过发行地方政府债券举借债务的方式筹措。2017 年财政部公布的《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89 号),提出在法定专项债务限额内,各地方按照各地区政府性基金收入项目分类发行专项债券,着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。《地方政府债券发行管理办法》(财库〔2020〕43 号)第三条规定,地方政府依法自行组织本地区地方政府债券发行和还本付息工作。本项目专项债券即依据上述规定发行。

根据我们对本项目实施方案中融资平衡方案及相关收益、支出假设证据的分析、审核,我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且,我们认为,该项目实施方案中收益、支出预测是在合理假设的基础上恰当编制的,并按照项目收益及现金流预测编制基础的规定进行了披露。

需要提醒报告使用者注意:由于在编制项目收益与融资自求平衡测算方案中运用了一系列的假设,包括有关未来事项和推测性假设,而预期事项通常并非如预期那样发生,并且存在变动的可能,实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经评价,我们认为,在项目收益预测及其所依据的各项假设条件下,本次评价的《2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券实施方案》融资平衡计划中各项收入能够合理保障项目运营支出及偿还融资本金和利息,实现项目收益与融资自求平衡。

本评价报告仅供 2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目发行专项债券使用,不应用于其他目的及分发给其他单位或个人。

附件:2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目实施方案专项评价

陕西建华会计师事务所有限责任公司

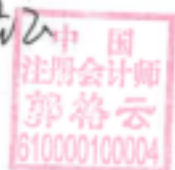


中国·西安

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2023 年 2 月 13 日

附件：

2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设 与优质高繁猪新品种培育项目 实施方案专项评价

一、项目概述

（一）基本情况

本项目建设单位为陕西大秦天泽生猪种业科技有限公司，该公司成立于 2022 年 06 月，法定代表人刘涛，是铜川市农业农村投资发展有限公司下设的国有全资子公司。经营范围包括一般项目：畜牧专业及辅助性活动；畜禽粪污处理利用；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；农业专业及辅助性活动；农林牧渔业废弃物综合利用（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动）。许可项目：种畜禽生产；动物饲养；动物无害化处理；牲畜饲养（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

我国是世界上最大的养猪大国和猪肉消费大国，猪肉是城乡居民“菜篮子”里最重要的组成部分。生猪产业是我国的战略性产业，也是我国农业的支柱性产业，我国生猪产业产值达 1.3 万亿，是小麦、玉米和水稻三大粮食作物的总和。生猪对于整个产业，对于整个社会的稳定和发展都具有十分重要的意义。良种是保障生猪产业健康发展的重要基础，是提升生猪产业核心竞争力的关键。近年来，我国生猪种业自主创新能力持续提高，良种供给能力不断增强，有力地支撑了现代生猪产业发展。但与世界先进水平相比，我国种猪性能还存在差距，育种基础工作相对薄弱，新技术应用总体滞后，育种机制还不完善。作为世界最大猪肉生产和消费大国，生猪行业产业链上游（种猪）高度依赖国外，中、下游的生产、消费环节可能因上游供给产生剧烈波动。

2022 年 3 月 6 日，习近平总书记在全国政协十三届五次会议中讲到“种源安全关系到国家安全，必须下决心把我国种业搞上去，实现种业科技自立自强、种源自主可控”。近年农业农村部等多部委联合也发布指导意见，针对生猪种业创新能力提升出台了一系列政策，要求采取加强地方猪遗传资源保护利用，完善

生猪种业创新体制机制，推进种业创新攻关，着力保障优良种猪供给，强化种猪市场监管等措施促进生猪种业高质量发展。

我省猪种遗传资源丰富多样，拥有八眉猪、汉江黑猪、蕨麻猪等地方优良猪种，和关中黑猪、汉中白猪等培育猪种，遗传资源优势显著，遗传改良与种质创新条件优越适宜发展生猪种业。

《铜川市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》明确提出：壮大特色精品农业优势产业。构建现代养殖体系，扩大生猪基础产能，建成新希望、大北农生猪养殖和印台区生猪产业园，引进东方希望生猪养殖项目，到 2025 年全市生猪饲养量突破 100 万头；逐步壮大以苹果、生猪、中药材为主的三大优势特色产业集群，建设环西安都市圈绿色优质农产品供应基地和农副产品加工生产基地，建设 4 个万头生猪种源基地。

为深入贯彻习总书记重要指示，落实农业农村部部委针对生猪种业创新能力提升的系列政策，培育陕西地方猪优良品种，以填补我省在地方猪新品种培育领域的空白，提升我省地方猪新品种培育和地方猪遗传资源保护与利用的能力。陕西大秦天泽生猪种业科技有限公司计划与西北农林科技大学合作，实施陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目。

项目建设规模与内容：本项目总用地面积 46.2 亩，总建筑面积 11800 平方米，分为科研及生活服务区、消杀隔离区、生产区、粪污处理四个功能分区。主要建设内容为建设 600 头基础母猪及配套的育种场 1 座、洗消中心 1 座，种猪性能测定中心 1 个，地方猪优特遗传资源挖掘与遗传资源保存中心 1 个，分子设计育种与基因编辑猪新品种创制平台 1 个。

建设工期计划安排 24 个月，开工时间 2023 年 7 月，竣工时间 2025 年 6 月。

项目总投资 4700 万元，其中：工程直接费用 3876.36 万元，工程建设其他费用 540.18 万元，预备费 191.16 万元，发行费 2.3 万元，建设利息 90 万元。拟申请政府专项债券 2300 万元，占项目总投资 48.94%。

（二）立项批复情况

本项目已取得相关建设批准文件，具体如下：

- 1、《项目备案确认书》（2022 年 11 月 3 号）；
- 2、《项目设施农用地备案通知书》（2022 年 7 月 7 日）；

- 3、《建设项目环境影响登记表》（备案号：202261022200000067）；
- 4、《项目初步设计专家评审意见》（2022 年 11 月 15 日）；
- 5、《施工图联合审查合格书》（2022 年 12 月 2 日）；
- 6、《招标公告》（2023 年 1 月 6 日）；
- 7、《中标通知书》（2023 年 1 月 13 日）；
- 8、《铜川市人民政府投资决策委员会第四次会议纪要》（2022 年 12 月 16 日）。

（三）投资估算及筹资计划

本项目估算总投资约为 4700.00 万元，资金筹措方案如下：

- 1、申请发行地方政府专项债券 2300.00 万元，占总投资的 48.94%。
- 2、项目资本金 2400.00 万元，占项目总投资的 51.06%，资金来源为单位自筹。

项目融资计划如下：

项目融资计划表

单位：万元

年度	地方政府专项债券	自筹资金	合计
2023	1000	844.07	1844.07
2024		1427.31	1427.31
2025	1300	128.62	1428.62
合计	2300	2400	4700

二、预测性信息的基本假设条件

（一）现行国家及地方法律法规以及财政、经济环境、项目建设相关国家政策无重大变化。

（二）现行利率及通货膨胀水平无重大变化。

（三）项目相关经营收入实现方式无重大变化，项目绩效指标能够按照预期完成，成本、费用能够控制在预计范围之内。

（四）项目相关收入在支付必要日常运营管理费用后优先偿还本次专项债券本息。

（五）无其他不可抗力或不可预见因素的重大不利影响。

三、评价要素

2017 年 6 月财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89 号)要求,分类发行专项债券建设的项目,应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入,且现金流入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

根据以上文件要求,本次发行的 2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券,需要在满足地方政府专项债务限额的前提下,充分考虑该项目预期未来收益来源的客观性及合理性,考虑资金筹措的稳定性(持续稳定的现金流入)和充足性(完全覆盖融资本息的规模),以及实施方案风险应对措施的可性、适当性。

(一)预期收益的客观性

根据铜川市农业农村局上报的《2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券实施方案》,该项目此次发行专项债券预期收益主要为项目各类建筑及场地的整体租赁收入。各项收入能够按照可比客观数据,结合投资绩效指标及预期假设合理进行预计。

因此,本次发行 2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券,预期收益、成本预测过程及结果客观、合理,在满足基本假设条件下符合项目实际情况。

(二)资金稳定性

按照该项目实施方案计划,项目建设期投入为地方财政投入以及发行专项债券进行融资以满足项目投资建设支出需要,项目建设完成后,通过各类建筑及场地的整体租赁收入实现预期收益,债券存续期内累计现金流入 13842.64 万元。该项目债券存续期内各年度资金流入情况见下表:

2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育 专项债券项目债券存续期资金流入情况表

单位：万元

年度	资本金投入	发行专项债券	项目收益	资金流入合计
2023	844.07	1000		1844.07
2024	1427.31			1427.31
2025	128.62	1300	123.9	1552.52
2026			247.8	247.8
2027			330.4	330.4
2028			434.24	434.24
2029			434.24	434.24
2030			434.24	434.24
2031			455.48	455.48
2032			455.48	455.48
2033			455.48	455.48
2034			477.9	477.9
2035			477.9	477.9
2036			477.9	477.9
2037			501.5	501.5
2038			501.5	501.5
2039			501.5	501.5
2040			526.28	526.28
2041			526.28	526.28
2042			526.28	526.28
2043			552.24	552.24
2044			552.24	552.24
2045			276.12	276.12
合计	2400	2300	9268.9	13968.9

据上分析，2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目在实施过程中，可以产生持续稳定的现金流入，风险控制措施也可以使项目资金稳定性得到保障，债券存续期内各年度收益连续、稳定，资金流入能够覆盖、保障项目建设期各项投资支出及债券存续期内各年度付息还本之支出需求，能够满足发行专项债券资金稳定性需求。

(三) 资金充足性

按照 2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券实施方案，项目存续期内累计现金流入均大于累计现金流出，按照预计条件的资金测算平衡结果，项目预计还本付息资金有充分保障。项目资金平衡计划在保障日常建设发展资金的同时，可以覆盖专项债券还本付息的规模，能够满足资金充足性的要求。

该项目存续期内累计现金流入大于现金流出，还本付息资金有充分保障，能够满足资金筹措充足性的要求，具体现金流入、流出及结余情况如下：

**2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育
专项债券项目资金充足性分析表**

单位：万元

项 目		金 额
现金流入	建设单位自筹资金	2400.00
	财政投入资金	
	业务活动现金流入	9268.9
	发行专项债券	2300.00
	其他融资流入	
	流入小计	13968.9
现金流出	业务活动现金流出	3426.39
	项目建设支出	4607.7
	铺底流动资金	
	发行费用	2.30
	偿还债券本金	2300.00
	支付债券利息	2070.00
	偿还其他融资本金	
	支付其他融资利息	
	流出小计	12406.39
累计现金结余		1562.51
偿债资金覆盖率		1.34

说明：按照项目预期收入和预期支出测算，本项目在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，本项目存续期内可达到的偿债资金本息覆盖倍数为 1.34，还本付息资金有充分保障。

（四）项目风险评估及应对措施评价

根据项目实施方案，影响项目收益和融资平衡结果的风险因素主要包括：工期变化产生的风险、工程事故产生的风险、收入变动风险、自然风险、利率波动风险等各项风险。针对上述风险，项目实施单位制定了切实可行、合理充分的风险应对控制措施方案，可以有效化解项目实施过程中存在的各类社会环境、法律政策、市场变化等各项风险。

四、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并结合对《2023 年铜川市陕西省猪种质创新中心建设与优质高繁猪新品种培育项目专项债券实施方案》的分析，我们认为在满足项目实施方案各项假设条件的情况下，本次拟发行的专项债券可以为该项目建设提供充足的资金支持，保证项目按照计划顺利实施。同时，项目建成后各项运营收入为项目提供了持续、稳定、充足的现金流入，可以满足项目还本付息及日常运营需求，能够实现项目收益和融资自求平衡，风险应对措施能够有效化解项目实施过程中存在的主要风险。我们未注意到该项目在债券存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情形。



营业执照

(副本)(3-1)

统一社会信用代码

91610000710098145A

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 陕西建华会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 杜勇平

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 壹佰万元人民币

成立日期 1999年01月05日

营业期限 长期

住所 陕西省西安市未央区太华北路415号华远·锦悦二期4幢2单元22层

登记机关

2021年11月24日





证书序号:0005540

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



名称：

陕西建华会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

杜勇平

主任会计师：

经营场所：

陕西省西安市未央区太华北路415号华远·锦悦二期4幢2单元22层

组织形式：

有限责任制

执业证书编号：

610000010

批准执业文号：

陕财注（1999）057号

批准执业日期：

1999年11月30日

发证机关：



中华人民共和国财政部制



姓名 杜勇平

Full name 男

Sex 男

出生日期 1968-12-30

Date of birth 1968-12-30

工作单位 陕西建德会计师事务所

Working unit 陕西建德会计师事务所

身份证号码 110108196812306009

Identity card No. 110108196812306009



证书编号:
No. of Certificate

610000101333

批准注册协会:

Authorized Institute of CPA 陕西省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

二〇〇〇 年 十二月 十二日

年 陕西省注册会计师协会
Annual Renewal Registration

CPA 年检资格检查

合格专用章

本证书年检合格, 有效期为一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





中国注册会计师协会

姓名	郭格云
性别	女
出生日期	1988-10-07
工作单位	陕西建华会计师事务所有限公司
身份证号	610427198810075429



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 610000100004
No. of Certificate

批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 04 27 日
Date of Issuance



年 月 日