

陕西锦嘉律师事务所  
关于 2025 年渭南市澄城县中心城区  
十宗土地收储项目专项债券之  
法律意见书



锦嘉律师事务所  
JIN JIA LAW FIRM



陕西锦嘉律师事务所

西安市雁塔区雁南五路曲江影视大厦 1 幢 11703 室、11704 室

电话：029-81029086

目 录

释 义 .....2

正 文 .....6

一、本期债券概述 ..... 6

    （一）本期债券的发行人 ..... 6

    （二）本期债券的发行要素 ..... 7

二、本期发行对应投资项目基本情况 ..... 7

    （一）项目概况 ..... 7

    （二）参与主体情况 ..... 9

    （三）项目立项与批复情况 ..... 10

三、项目融资与收益平衡情况 ..... 12

    （一）项目总投资和资金筹措渠道 ..... 12

    （二）项目融资与收益平衡情况 ..... 13

四、中介服务机构 ..... 13

    （一）会计师事务所资质 ..... 13

    （二）律师事务所资质 ..... 14

五、风险与保障 ..... 14

    （一）法律风险 ..... 14

    （二）保障 ..... 15

六、结论意见 ..... 16

附、律师事务所执业许可证及律师执业证复印件 ..... 18

## 释 义

本法律意见书中，除非文义另有所指，下列词语或简称具有如下含义：

发行人	指	陕西省人民政府
本项目	指	2025 年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目
本次专项债券	指	2025 年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目专项债券
《实施方案》	指	《2025 年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目专项债券实施方案》
《财务评价报告书》	指	《关于 2025 年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目财务评价报告书》
财库〔2020〕43 号文	指	《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43 号）
自然资发〔2024〕242 号文	指	《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242 号）
自然资规〔2025〕2 号文	指	《土地储备管理办法》（自然资规〔2025〕2 号）
财预〔2015〕225 号文	指	《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225 号）
财预〔2016〕155 号文	指	《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155 号）
财预〔2017〕62 号文	指	《关于印发〈地方政府土地储备专项债券管理办法（试行）〉的通知》（财预〔2017〕62 号）
财预〔2017〕89 号文	指	《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）
本所	指	陕西锦嘉律师事务所

**关于 2025 年渭南市澄城县中心城区  
十宗土地收储项目专项债券之  
法律意见书**

陕嘉律意（2025）第 006 号

致：澄城县自然资源局

根据《中华人民共和国预算法》、《土地储备管理办法》（自然资规〔2025〕2号）、《关于做好运用地方政府专项债券支持土地储备有关工作的通知》（自然资发〔2025〕45号）、《自然资源部关于运用地方政府专项债券资金回收收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）、《地方政府土地储备专项债券管理办法（试行）的通知》（财预〔2017〕62号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）、《土地储备项目预算管理办法（试行）》（财预〔2019〕89号）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》国发〔2014〕43号、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》国办发〔2024〕52号、《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》财预〔2021〕61号、《关于进一步做好地方政府债券发

行工作的意见》财库〔2020〕36号、《关于做好2018年地方政府债务管理工作的通知》（财预〔2018〕34号）、《国土资源部、财政部、中国人民银行、中国银行业监督管理委员会关于加强土地储备与融资管理的通知》（国土资发〔2012〕162号）、《关于印发用于土地储备的专项债券项目厅内审核工作方案的通知》（陕自然资办发〔2025〕122号）等法律、行政法规、部门规章及其他规范性文件的有关规定，陕西锦嘉律师事务所接受委托，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，为2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目专项债券出具本法律意见书。

为出具本法律意见书，本所律师根据有关法律、行政法规、规范性文件的规定和本所业务规则的要求，本着审慎性及重要性原则对与出具本法律意见书有关的所有文件资料和事实进行了核查验证。

本所律师的声明与承诺：

1. 本所律师依据本法律意见书出具日以前已发生或存在的事实和我国现行法律、法规和规则指引发表法律意见；本所律师认定某些事项是否合法有效，是以该等事项发生之时所应适用的法律、法规和规范性文件为依据，同时充分考虑政府有关主管部门给予的有关批准、确认，并遵循勤勉尽责和诚实信用原则，本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述。

2. 本所律师出具本法律意见书依赖于发行人、项目实施单位已向本所律师提供的一切应予提供的文件资料。对于出具法律意见至关重要而又无独立证据支持的事实，本所律师依赖有关政府部门、发行

人或其他有关机构出具的证明文件作判断。本所律师同意将法律意见书作为本次发行备案的法律文件之一，随同其他材料一同报送，愿意作为公开披露文件。

3. 本所以及承办律师与发行人之间不存在除本次发行委托关系以外的任何影响独立判断的关联关系，并在本次发行出具法律意见书过程中恪守诚信原则，保证出具的法律意见书独立客观。

4. 本所律师仅就发行人本次发行所涉及的法律问题进行核查，不对有关专项债券方案总体评价、财务税务、数据测算等专业事项发表意见。本法律意见书中涉及专项债券方案总体评价、财务税务、数据测算等内容时，均为严格按照有关中介机构出具的文件引述，并不意味着本所律师对该等内容的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证。

5. 本所律师同意发行人部分或全部在发行文件中自行引用法律意见书的内容，但发行人作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。法律意见书仅供发行人为本次发行之目的使用，不得用作任何其他目的。

基于上述内容，本所律师出具法律意见如下：

## 正 文

### 一、本期债券概述

#### （一）本期债券的发行人

根据财库〔2020〕43号文第二条规定，“本办法所称地方政府债券，是指省、自治区、直辖市和经省级人民政府批准自办债券发行的计划单列市人民政府（以下称地方政府）发行的、约定一定期限内还本付息由政府债券。地方政府债券包括一般债券和专项债券。一般债券是为没有收益的公益性项目发行，主要以一般公共预算收入作为还本付息资金来源的政府债券；专项债券是为有一定收益的公益性项目发行，以公益性项目对应的政府性基金收入或专项收入作为还本付息资金来源的政府债券”，根据财预〔2015〕225号文第一条第二项规定，“省级财政部门依照财政部下达的限额，提出本地区政府债务安排建议，编制预算调整方案，经省级政府报本级人大常委会批准；根据债务风险、财力状况等因素并统筹本地区建设投资需求提出省本级及所属各市县当年政府债务限额，报省级政府批准后下达各市县级政府。市县级政府确需举借债务的，依照经批准的限额提出本地区当年政府债务举借和使用计划，列入预算调整方案，报本级人大常委会批准，报省级政府备案并由省级政府代为举借”，根据财预〔2016〕155号文第四条规定，“专项债务收入通过发行专项债券方式筹措。省、自治区、直辖市政府为专项债券的发行主体，具体发行工作由省级财政部门负责。设区的市、自治州，县、自治县、不设区的市、市辖区政府（以下简称市县级政府）确需发行专项债券的，应当纳入本

省、自治区、直辖市政府性基金预算管理，由省、自治区、直辖市政府统一发行并转贷给市县级政府。经省政府批准，计划单列市政府可以自办发行专项债券”、《关于印发〈地方政府土地储备专项债券管理办法（试行）〉的通知》（财预〔2017〕62号）第五条规定，“地方政府为土地储备举借债务采取发行土地储备专项债券方式。省、自治区、直辖市政府（以下简称省级政府）为土地储备专项债券的发行主体。设区的市、自治州，县、自治县、不设区的市、市辖区级政府（以下简称市县级政府）确需发行土地储备专项债券的，由省级政府统一发行并转贷给市县级政府。经省级政府批准，计划单列市政府可以自办发行土地储备专项债券”，本次专项债券发行主体为陕西省人民政府，符合财库〔2020〕43号、财预〔2015〕225号文、财预〔2016〕155号文及财预〔2017〕62号的规定。

## （二）本期债券的发行要素

根据《实施方案》，2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目，拟发行债券的发行计划如下：

本项目计划2025年发行债券资金11700万元，债券利率为3%，债券期限7年，债券利息按年支付，本金到期一次性支付。

## 二、本期发行对应投资项目基本情况

### （一）项目概况

1. 项目名称为“2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目”，主管单位为澄城县自然资源局，实施单位为澄城县土地收购储备中心澄城县土地收购储备中心。

2. 项目性质：新增土地储备项目。

3. 土地收储规模

2025 年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目拟收储土地面积为 28.396228 公顷（425.9435 亩），包括十宗地块，具体如下：

地块一，位于盛基一品东侧、昌荣路北侧、迎宾大道南侧，用地面积为 1.316533 公顷（19.7480 亩），规划用途为城镇住宅用地，地块标识码为 6105252025R000386，土地审批件文号为陕政土批（2021）279 号。

地块二，位于盛基一品东侧、昌荣路北侧、迎宾大道南侧，土地用地面积为 0.400175 公顷（6.0026 亩），规划用途为商业用地，土地标识码为 6105252025R000370，土地审批件文号为陕政土批（2021）279 号。

地块三，位于兴教路北侧、添景城东侧，用地面积为 1.804604 公顷（27.0691 亩），规划用途为城镇住宅用地，土地标识码为 6105252025R000396，土地审批件文号为陕政土批（2012）872 号。

地块四，位于兴教路北侧、晖福街西侧，用地面积为 5.193358 公顷（77.9004 亩），规划用途为城镇住宅用地，地块标识为 6105252025R000434，土地审批件文号为陕政土批（2014）597 号。

地块五，位于光华街西侧、民政福利园东侧，用地面积为 2.671546 公顷（40.0732 亩），规划用途为城镇住宅用地，地块标识码为 6105252025R000359，土地审批件文号为陕政土批（2013）290 号。

地块六，位于光华街西侧、民政福利园东侧，用地面积为 0.577

331 公顷（8.6600 亩），规划用途为城镇住宅用地，土地标识码为 6105252025R000426，土地审批件文号为陕政土批〔2013〕984 号。

地块七，位于中正宏远地块东侧、光华街西侧、阳光路南侧，用地面积为 6.776175 公顷（101.6426 亩），规划用途为城镇住宅用地，地块标识码为 6105252025R000344，土地审批件文号为陕政土批〔2018〕409 号。

地块八，位于万泉街西侧、好猫路以北，用地面积为 1.610311 公顷（24.1547 亩），规划用途为城镇住宅用地，地块标识码为 6105252025R000330，土地审批件文号为陕政土批〔2014〕883 号

地块九，位于古徵街西侧、迎宾大道以南，用地面积为 1.07948 6 公顷（16.1923 亩），规划用途为城镇住宅用地，地块标识码为 6105252025R000324，土地审批件文号为陕政土批〔2011〕498 号。

地块十，位于文景西路北侧、创业路以西，用地面积为 6.96670 9 公顷（104.5006 亩），规划用途为工业用地，地块标识码为 6105252025R000316，土地审批件文号为陕政土批〔2021〕279 号。

## （二）参与主体情况

根据《实施方案》，本项目的主管单位为澄城县自然资源局，实施单位为澄城县土地收购储备中心。

根据项目资料，并经本所律师在全国组织机构统一社会信用代码数据服务中心网（<http://www.cods.org.cn>）、中华人民共和国自然资源部官网等公开资料进行核查，项目实施单位的基本情况如下：

名称：澄城县土地收购储备中心

统一社会信用代码:12610525741297649K

负责人:王锋

机构类型:事业单位

工作职能:负责城市(城镇)规划区内国有土地的统一收购储备,代政府行使对土地一级市场的垄断。负责建立全县土地储备收购制度,制定土地收购储备计划及管理办法,逐步完善“统一收(征)购、统一储备、统一出让”的国有土地招标采购运作新机制。围绕政府土地储备库建设,负责开展土地征购、收购、收回、储备、招标采购资产经营方面的具体组织实施工作。负责土地收购储备基金的组织、协调、落实、严格确保专项资金的安全使用。完成县委、县政府及主管部门交办的其他工作任务。

本项目实施单位已经被纳入全国土地储备机构名录,名录代码为TC610525。

本所律师认为,澄城县土地收购储备中心系依法设立并有效存续的事业单位,不存在依据法律、法规、规范性文件应当终止、撤销或解散的情形,且已被纳入全国土地储备机构名录,具备本项目实施单位的主体资格,符合《土地储备管理办法》(自然资规〔2025〕2号)关于土地收储主体的相关规定。

### (三) 项目立项与批复情况

经本所律师核查,截止本法律意见书出具之日,本项目已经取得如下批复:

1. 澄城县财政局评审通过的《澄城县 2025 年专项债券项目评审

意见表》。

2. 《关于澄城县 2020 年度第二批次农用地转用和土地征收的批复》（陕政土批〔2021〕279 号）；

3. 《关于澄城县 2011 年度第五批次农用地转用和土地征收(灾后重建)的批复》（陕政土批〔2012〕872 号）；

4. 《关于澄城县 2014 年度第八批次农用地转用和土地征收的批复》（陕政土批〔2014〕597 号）。

5. 《关于澄城县 2013 年度第三批次农用地转用和土地征收(保障性住房)的批复》（陕政土批〔2013〕290 号）。

6. 《关于澄城县 2013 年度第四批次工矿废弃地复垦利用试点项目区集体土地征收的批复》（陕政土批〔2013〕984 号）。

7. 《关于澄城县 2017 年度第三批次农用地转用和土地征收的批复》（陕政土批〔2018〕409 号）。

8. 《关于澄城县 2014 年度第一批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区征收集体土地的批复》（陕政土批〔2014〕883 号）。

9. 《关于澄城县 2010 年度第六批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区征收集体土地的批复》（陕政土批〔2011〕498 号）。

10. 《关于澄城县 2020 年度第二批次农用地转用和土地征收的批复》（陕政土批〔2021〕279 号）。

11. 《澄城县人民政府关于 2025 年度第二批次土地储备计划的批复》（澄政函〔2025〕114 号）。

12. 《澄城县自然资源局关于报送澄城县 2025 年度第二批次土

地储备计划的指示》（澄政自然字〔2025〕87号）。

13. 《渭南市自然资源和规划局关于2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目用地符合国土空间规划的说明》。

14. 《澄城县自然资源局关于2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目符合国土空间总体规划和详细规划的说明》。

15. 《澄城县自然资源局关于2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目不涉及存量国有建设用地情况说明》。

16. 《澄城县自然资源局关于2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目权属情况说明》。

17. 《澄城县财政局关于2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目财政资金落实情况的说明》。

综上，本所律师认为，本次发行专项债券的土地收储项目已纳入经人民政府批准的土地储备年度计划，项目用地符合政府国土空间规划，所涉地块土地权属清晰，无重大权属纠纷即法律争议，均不存在抵押、查封等情况。

### 三、项目融资与收益平衡情况

#### （一）项目总投资和资金筹措渠道

根据《澄城县财政局关于2025年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目财政资金落实情况的说明》，本项目总投资14640.89万元，计划2025年投资14640.89万元，其中资本金2940.89万元，资本金来源于财政预算资金，计划发行土地储备专项债券资金11700万元，债券发行期限7年。

## （二）项目融资与收益平衡情况

陕西益盟会计师事务所有限责任公司就本项目出具了《关于 2025 年渭南市澄城县中心城区十宗土地收储项目财务评价报告书》，该财务评价报告书的结论为：“在项目实施单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本次评价的项目预期现金净流入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平”。

本所律师认为，根据《财务评价报告书》的分析和论证，在项目实施单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本次评价的项目预期现金净流入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡，符合财预〔2017〕89 号文中关于项目收益和融资自求平衡的规定。

## 四、中介服务机构

### （一）会计师事务所资质

陕西益盟会计师事务所有限责任公司现持有西安市碑林区市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码：916100006815935251）及陕西省财政厅颁发的《会计师事务所执业证书》，其经营范围为：审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计、税务、管理咨询；会计培训；法律、法规规定的其他业务。因此，陕西益盟会计师事务所有限责任公司具备为本项目出具《财务评价报告书》的主体资格及资质。

## （二）律师事务所资质

陕西锦嘉律师事务所为本项目出具本《法律意见书》。本所系陕西省司法厅批准设立的综合性律师事务所，现持有陕西省司法厅批准设立并核发的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码：31610000MD0284688J），已通过司法行政主管部门的历年考核，本所具备为本项目出具《法律意见书》的资质。

综上，本所律师认为，为本次发行提供财务专项评价服务的机构、提供法律意见的机构均具备相应的从业资质。

## 五、风险与保障

### （一）法律风险

#### 1. 土地征收进度风险

本期债券对应土地储备项目拟收储十宗土地，总面积为 28.3962 28 公顷（425.9435 亩），均为集体土地（均为农用地），地块面积庞大，地块数量多，受到不同地块土地征收进程的影响，开发进程可能无法按照计划进行，进而影响项目融资与收益平衡。

#### 2. 项目收益的风险

因土地储备项目的特殊性，可能存在总投资核算不准确、出让情况预测不准确、房地产市场价格波动等方面的风险，进而影响项目融资与收益的平衡。

#### 3. 利率波动风险

在本次拟发行的土地储备专项债券存续期内，国际、国内宏观经济环境的变化，国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的

波动，市场利率波动将会对土地储备项目财务成本产生影响，进而影响项目融资与收益的平衡。

#### 4. 土地出让风险

受房地产和经济下行压力的影响，土地出让阶段可能出现交易“流拍”等情况，其结果是地价低于成本出售或土地积压，或者部分地块不能顺利出让。土地储备的过程既是土地流转的过程，也是资金周转的过程。土地储备专项债券的偿债资金来自对应项目的土地出让收入，如若后期无法及时回收前期投入资金，必然严重影响整体资金的持续周转，出现资不抵债的情况，造成融资与收益不平衡。

### （二）保障

1. 根据陕西益盟会计师事务所有限责任公司出具的《财务评价报告书》的结论意见，在实施单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本项目预期现金净流入能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益和融资自求平衡。

2. 如果本项目所涉储备土地未能按计划进行出让、土地出让收入暂时难以实现，不能偿还到期地方政府债券本金时，根据《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）第二条及《地方政府土地储备专项债券管理办法（试行）》（财预〔2017〕62号）第二十八条的规定，澄城县人民政府可以申请在专项债务限额内发行土地储备专项债券周转偿还，项目收入实现后予以归还。

3. 根据《实施方案》，实施单位澄城县土地收购储备中心对可能

出现的风险出具了控制措施，以规避可能出现的不利情况，确保本项目正常的收储进度、正常运营、项目收益不受影响，以及本项目的融资平衡。

## 六、结论意见

截至本法律意见书出具之日，本所律师经审慎审查有关文件、资料、信息，综合上述内容，根据前述法律、法规、规范性文件的相关规定，最终发表如下结论性意见：

1. 本次专项债券发行主体为陕西省人民政府，符合财库〔2020〕43号、财预〔2015〕225号文、财预〔2016〕155号文、财预〔2017〕62号的规定。

2. 澄城县土地收购储备中心系依法设立并有效存续的事业单位，不存在依据法律、法规、规范性文件应当终止、撤销或解散的情形，且已被纳入全国土地储备机构名录，具备本项目实施单位的主体资格。

3. 本次发行对应土地收储项目已纳入经政府批准的土地储备年度计划，本项目所涉地块已在全民所有土地资产管理信息系统中生成储备地块标识码。

4. 根据陕西益盟会计师事务所有限责任公司出具的《财务评价报告书》结论意见：“在项目实施单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本次评价的项目预期现金净流入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡”，本项目符合财预〔2017〕89号文中关于项目收益和融资自求平衡的规定。

5. 为本次发行提供财务专项评价服务的机构、提供法律服务的机构均具备相应的从业资质。

本法律意见书自本所盖章及经办律师签字后生效；本法律意见书一式叁份，本所留存壹份，其余贰份供发行人为本次发行之目的而使用。

（以下无正文）



经办律师：王军峰  
经办律师：马艳萍  
2025年11月10日

附、律师事务所执业许可证及律师执业证复印件



**律 师 事 务 所  
执 业 许 可 证  
(副本)**

统一社会信用代码: 31610000MD0284688J

陕西锦嘉 律师事务所,  
符合《律师法》及《律师事务所管理办法》  
规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关: 陕西省司法厅  
发证日期: 2021年 03月 31日



律师事务所登记事项（一）

名 称	陕西锦嘉律师事务所
住 所	陕西省西安市西安市高新区锦业2路旺都国际大厦B座2601室
负 责 人	王军峰
组织形式	普通合伙
设立资产	30万元
主管机关	西安高新技术产业开发区
批准文号	陕司许决字【2021】108号
批准日期	2021年03月26日

律师事务所登记事项（二）

合 伙 人	王军峰, 张萌君, 李楠
-------	--------------

律师事务所登记事项（三）

合 伙 人	
-------	--

律师事务所登记事项（四）

合 伙 人	
-------	--

律师事务所登记事项（五）

合 伙 人	
-------------	--

律师事务所登记事项（六）

合 伙 人	
-------------	--

律师事务所登记事项（七）

序号	分 所 名 称
一	
二	
三	
四	
五	
六	
七	
八	
九	
十	
十一	
十二	
十三	

律师事务所变更登记（一）

事项	变 更	日 期
名 称		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
住 所	西安市锦嘉路11号1102室 2023年8月20日	
	西安市锦嘉路11号1102室 2023年8月20日	
	西安市锦嘉路11号1102室 2023年8月20日	
	西安市锦嘉路11号1102室 2023年8月20日	
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日

律师事务所变更登记（二）

事项	变 更	日 期
负 责 人		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
设 立 资 产		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
主 管 机 关	所址：[地址] 2012年[月]日	
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日

律师事务所变更登记（三）

加入合伙人姓名	日 期
何继源 律师事务所变更登记 2012年[月]日	
张[姓名] 律师事务所变更登记 2012年[月]日	
同志[姓名] 律师事务所变更登记 2012年[月]日	
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所变更登记（四）

加入合伙人姓名	日 期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所变更登记（五）

加入合伙人姓名	日 期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所变更登记（六）

退出合伙人姓名	日期
张锦嘉	2019年9月4日
张锦嘉	2019年9月4日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日

律师事务所变更登记（七）

退出合伙人姓名	日期
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日

律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日期
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日
	年月日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2021
考核结果	合格
考核机关	西安市司法局
考核日期	有效期至2023年5月31日

考核年度	2022
考核结果	合格
考核机关	西安市司法局
考核日期	有效期至2024年5月31日

考核年度	2023
考核结果	合格
考核机关	西安市司法局
考核日期	2024.6-2025.5

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2025.5-2026.5
考核结果	合格
考核机关	西安市司法局
考核日期	

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	

律师事务所处罚记录

处罚事由	处罚种类	处罚机关	处罚日期

备 注

注 意 事 项

- 一、《律师事务所执业许可证》是律师事务所依法获准设立和执业的有效凭证。本证应当加盖发证机关印章，并应当加盖律师事务所年度检查考核专用章（首次发证之日起首次年度检查考核完成前除外）。
- 二、《律师事务所执业许可证》分正本和副本。正本和副本具有同等的法律效力。律师事务所应将正本置放于该所执业场所的醒目位置，副本用于查验。
- 三、《律师事务所执业许可证》不得伪造、变造、涂改、出租、出借、抵押、转让和损毁。本证如有遗失，应立即向所在地县（区）司法行政机关报告，并依照有关规定申请补发。律师事务所变更登记事项，应持本证到原发证机关办理变更登记。律师事务所申请换发新证，应当将本证交回原发证机关。
- 四、律师事务所受到停业整顿处罚的，由执业机构所在地县（区）司法行政机关收回其执业许可证，并于处罚期满时发还。律师事务所受到吊销执业许可证处罚或者因其他原因终止的，应当将其执业许可证交回原发证机关注销。除司法行政机关外，其他任何单位和个人不得扣留、收缴和吊销本证。
- 五、了解律师事务所详细信息，请登录  
核验网站：\_\_\_\_\_。

No.50122108

执业机构 陕西锦嘉律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 16101201610801002

法律职业资格  
或律师资格证号 A20103403040331

发证机关 陕西省司法厅

发证日期 2025 年 06 月 17 日



持证人 王军峰

性 别 男

身份证号 340304198003215012

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	称 职
备案机关	西安市司法局
备案日期	2025.5-2026.5

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	

执业机构 陕西锦嘉律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 16101202211431082

法律职业资格  
或律师资格证号 A22195105021681

发证机关 陕西省司法厅

发证日期 2022 年 08 月 24 日



持证人 马艳平

性 别 女

身份证号 610502199404135825

## 律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	称职
备案机关	2024年度律师年度考核备案 西安市司法局
备案日期	2025.5-2026.5

## 律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	