

# 2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券项目评价 报告

中实评字【2026】第T05002号

中实会计师事务所有限责任公司



## 目 录

- 一、2026 年咸阳高新区西区给水工程实施方案评价意见（1-2）
- 二、附件：2026 年咸阳高新区西区给水工程实施方案财务评价（3-14）
- 三、证书复印件
  - 1、会计师事务所营业执照
  - 2、会计师事务所执业证书

# 中实会计师事务所有限责任公司

中实评字【2026】第T05002号

## 2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券项目实施方案评价意见

我们接受委托，对《2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案》（以下简称“专项债券实施方案”）进行评价并出具专项评价报告。委托方的责任是提供真实、准确、完整的专项债券平衡方案及编制依据，我们的责任是对专项债券实施方案的资金充足性和稳定性予以评价。

我们依据《中华人民共和国预算法》、《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》以及《地方政府专项债务预算管理办法》（财预【2016】155 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号）等进行评价。咸阳新创投产业发展有限公司对实施方案中收益预测及所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

2017 年财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号），提出在法定专项债务限额内，各地方按照各地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。《中华人民共和国预算法》第三十五条规定，经国务院批准的省、自治区、直辖市的预算中必需的建设投资的部分资金，可以在国务院确定的限额内，通过发行地方政府债券举借债务的方式筹措。《地方政府专项债务预算管理办法》（财预【2016】155 号）第四条规定，省、自治区、直辖市政府为专项债券的发行主体，具体发行工具由省财政部门负责。省政府依法承担专项债券的发行、管理及还本付息责任。2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券即依据上述规定发行。

根据我们对实施方案中融资平衡方案及相关收益、支出假设证据的分析、审核，我们认为这些假设为预测提供了合理基础。我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

需提醒报告使用者注意,由于在编制融资与自求平衡测算方案中运用了一系列的假设,包括有关未来事项和预测性假设,而预期事项通常并非如预期那样发生,并且变动可能重大,实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本总体评价仅供发行人本次申请发行 2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券之目的使用,不得用作其他任何目的。我们同意将本总体评价作为发行人申请发行专项债券所必备的文件,随其他申报材料一起上报。

经评价,我们认为,在相关单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下,《2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案》中本项目建成使用后的收入主要为给水管网入廊费收入和日常维护费收入,能够合理保障偿还融资本金和利息,实现项目收益与融资自求平衡。

附件:2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案财务评价。

中实会计师事务所有限责任公司



中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二六年五月十二日

附件：

## 2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案财务评价

### 一、项目及单位概述

#### 1.项目区位介绍

咸阳高新区原有开发建设面积 36.65 平方公里，兴平市西吴街道办面积 36.85 平方公里，兴平市阜寨镇面积 55.89 平方公里，三者合计构成 123.39 平方公里的规划总面积。从空间范围来看，园区东起市区咸通路，西至兴平丰仪镇西界，南临渭河，北至高干渠，是西安都市圈核心区、陕西科创大走廊的重要组成部分。

#### 2.项目建设必要性

（1）目前咸阳高新区建设欣欣向荣，同时，其他产业也蓬勃发展，城区的扩大必然会带来用水量的增加。然而向各区域供水的分配管不能满足现有和规划使用的要求。通过本工程的建设，可以大大提高管网的配水能力，使现有给水设施完全发挥效用。从这个意义上说，本工程的建设是咸阳高新区可持续发展的重要基础设施建设，对于城市发展有着重要意义。

（2）近几年，咸阳高新区建设发展力度加大，他们均分布在市中心区的外围，给水管网尚不能满足要求。随着开发区建设规模的逐步扩大，需要对城区配水管道（特别是分配至这些区域的管道）进行改建，为高新区建设发展打下坚实的基础。

（3）城市供水企业有别于其它行业。给水设施从水源、取水、净水、输配水至用户具有环节多、范围大、连续性强、重要程度高等特点，要使之安全、可靠、经济、合理、连续的运行并非易事。为了保证城市供水产品质量和服务质量，保证水质指标合格率、管网供水压力合格率、管网修漏及时率，必须提高管网调度管理水平。为广大市民以及大中型项目的建设和吸引外资创造良好的生产、生活及投资环境。伴随着城市化水平的不断提高，城市供水公司的规模也在不断的壮大，但现实供水情况是仍然难以满足群众对用水的需求，特别是一些城市在用水高峰期还会出现停水的状况。为了给城市居民提供优质、充足的用水，市政给水管网的设计必须要深入研究，不断优化，同时也对市政给水管网规划人员提出了更高的要求，市政给水水管网的规划是整个城市供水体系的决定因素，良好的规划有着非常大的

必要性和意义：①它指导着后期的施工建设，其规划的优劣直接关系到城市居民和工业企业能否随时随刻的享受到健康优质的水资源服务。②好的规划能满足居民生活和工业生产的需要，提高对水资源的利用率，以及为国家节省建设费用。综上所述，该项目建设十分必要。

### 3.项目所在位置图（卫星图）

项目选址位于纺织二路、纺织大道、科技大道、高新大道、纺织四路、留印路、支一路。项目区位图如下图 1-1 所示。



图 1-1 项目所在区位图

### 4.项目名称

咸阳高新区西区给水工程

### 5.项目建设规模及内容

根据咸阳高新技术产业开发区行政审批服务局《关于咸阳高新区西区给水工程项目初步设计变更的批复》（咸高新行审发[2025]107 号），本项目建设内容为：本项目建设地点位于纺织二路、纺织大道、高新大道、留印路、支一路。本项目市政道路给水工程施工范围为纺织二路(星火大道-老西宝高速)1143 米、纺织大道(星火大道-咸兴大道)4517.86 米、高新大道(纺织大道-纺织二路)404 米、留印路(纺织三路-纺织一路)1547 米、支一路(纺织三路-纺织大道)398 米、支一路(卫青路-纺织四路)492 米，给水管道路位于道路两侧人行道下。

## 6. 总投资

项目总投资为 4,349.48 万元，其中直接工程费用为 3,656.50 万元，占总投资的 84.07%；其他费用 380.39 万元，占总投资的 8.75%；预备费为 201.84 万元，占总投资的 4.64%；建设期利息 110.75 万元，占总投资的 2.54%。项目投资概算表，见表 1-1。

表 1-1 总投资概算表

单位：万元

序号	项目名称	概算	占比
一	直接工程费用	3656.50	84.07%
二	其他费用	380.39	8.75%
三	预备费	201.84	4.64%
四	建设期利息	110.75	2.54%
五	总投资	4349.48	100.00%

## 7. 项目实施单位

本项目实施单位是咸阳新创投产业发展有限公司。

## 8. 项目主管部门

本项目主管部门是咸阳高新技术产业开发区管理委员会。

## 9. 项目批复情况

目前项目已取得项目建议书批复、可研批复、初设批复、土地预审的情况说明、稳评、环评、能评、用地情况、无需工规、中标通知书、施工合同、收费协议等手续。

## 10. 资金筹措方案

本项目总投资 4,349.48 万元。资金构成为：

- （1）申请发行地方政府专项债券 2,100.00 万元，占总投资的 48.28%；
- （2）项目自有资金为 2,249.48 万元，占总投资的 51.72%，来源为企业自筹，资金将根据工程实施进度逐步到位。

项目的资金筹措详见表 1-2。

表 1-2 资金筹措计划表

单位：万元

资金来源类型	2025 年	2026 年	合计	各类型占比
财政安排资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位自有资金	1700.00	549.48	2249.48	51.72%
专项债券	0.00	2100.00	2100.00	48.28%
其中：用作项目资本金	0.00	0.00	0.00	0.00%
银行贷款	0.00	0.00	0.00	0.00%
其他市场化融资	0.00	0.00	0.00	0.00%
其他来源资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
合计	1700.00	2649.48	4349.48	100.00%
分年度占比	39.09%	60.91%	100.00%	/

### 11、专项债券拟发行计划

本项目拟通过发行专项债券方式从社会筹资 2,100.00 万元。发行计划为 2026 年发行 20 年期专项债券 2,100.00 万元。本项目债券发行计划详见表 1-4。

表 1-3 本次方案债券发行计划表

序号	年度	发行规模	发行期限	债券品种 (%)	付息方式	还本方式
1	2026 年	2,100.00	20	记账式固定利率付息债	每半年支付一次	一次性还本

### 12、项目实施进度

本项目为在建项目，建设期 19 个月，已于 2025 年 6 月开工建设，预计 2026 年 12 月竣工验收投入使用。

## 二、预测性信息的基本假设条件

1.预测期内国家及地方政策、法律行规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策不发生重大变化。

2.预测期内项目所从事的行业及市场状况不发生重大变化。

3.项目涉及的相关手续能够获得相关政府部门的审批，项目各项支出按照相关要求能够如期支付。

4.预测期内出现的年度资金缺口能够由政府性基金收入统筹安排解决。



- 5.预测期内项目经营收入可按照项目资金平衡方案如期、如量完成。
- 6.无其他人力不可抗拒和不可预见因素所造成的重大不利影响。

### 三、评价要素

2017 年 6 月财政部发布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号）要求，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券，需要在满足地方政府专项债务限额的前提下，充分考虑项目预期未来收益来源的客观性、资金筹措的稳定性（持续稳定的现金流入）和充足性（完全覆盖专项债券还本付息的规模），以及实施方案风险控制应对措施的可性、适当性。

#### 1、预测收益的客观性

根据《2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案》，项目本次申请发行专项债券收益来源于本项目建成使用后的收入为给水管网入廊费收入和日常维护费收入。符合《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预【2017】89 号）等相关规定。收入能够按照客观历史数据及预期假设进行合理预计。因此，项目本次申请发行专项债券预期收入预测结果客观、合理，在满足基本假设的条件下符合项目实际情况。

#### 2、与项目相关的收支、利息情况

##### （一）项目预期收入预测

运营期内，本项目收入合计 6,763.00 万元，包括：项目专项收入 6,763.00 万元。

运营期内，本项目专项收入合计 6,763.00 万元，包括：给水管网入廊费收入 4,373.49 万元、日常维护费收入 2,389.51 万元。

##### （一）给水管网入廊费收入分析。

根据本项目初步设计变更的批复，管网长度共计 8501.86 米，供水管线规格为 DN600，根据《咸阳高新区西区给水工程入廊费和维护费协议》入廊费计价标准为 290.63 元/米·年。

首年入廊率按 70%计算，往后每年增长 10%，直至达到 90%峰值不再计算增长。

入廊费计算公式：入廊管线长度×入廊单价×入廊率。

经测算，项目运营期内给水管网入廊费收入合计 4,373.49 万元。

#### （二）日常维护费收入分析。

根据本项目初步设计变更的批复，管网长度共计 8501.86 米，供水管线规格为 DN600，根据《咸阳高新区西区给水工程入廊费和维护费协议》日常维护费计价标准为 158.79 元/米·年。首年入廊率按 70%计算，往后每年增长 10%，直至达到 90%峰值不再计算增长。

经测算，项目运营期内日常维护费收入合计 2,389.51 万元。

### （二）项目运营支出预测

运营期内，本项目运营成本支出合计 577.60 万元。包括：职工工资及福利 497.01 万元，修理费 80.59 万元。

#### （一）职工工资及福利成本分析。

本项目定员 6 人，根据《关于调整最低工资标准的通知》陕人社发[2026]4 号，咸阳市执行一类标准，全日制最低月工资标准为 2376 元/月。本项目按人均工资 3000 元/月计算，福利费按工资的 10%计算，每五年涨幅 3%，经测算，本项目债券存续期内产生工资福利费共计 497.01 万元。

#### （二）修理费成本分析。

本项目修理费按固定资产原值的 0.1%计算，经测算，本项目债券存续期内产生修理费共计 80.59 万元。

#### （三）税费支出。

项目运营期涉及的税费支出主要包括增值税、城市建设维护税、教育费附加税、地方教育费附加、企业所得税等。按现行国家有关法规，各项税、费的计取标准如下：

- 1.增值税税率为 9%;
- 2.城市建设维护税税率为 5%;
- 3.教育费附加税税率为 3%;
- 4.地方教育费附加费率为 2%;
- 5.企业所得税税率为 25%。

经测算，本项目债券存续期内产生经营税收支共计 2,007.04 万元。

### （三）发行费用

本项目债券发行费用按照债券发行计划中发行金额的 1‰ 预计，预计 2026 年债券发行费用为 2.10 万元。

### （四）债券利息

按照本项目专项债券发行计划，2026 年申请 20 年期专项债券 2,100.00 万元，以年利率 3.0% 预计每年利息支出，利息每半年支付一次。

### （五）资金充足性

按照本项目在计算期内预期收入和预期支出，项目在存续期间能够产生持续稳定的净现金流。在项目存续期内各年度收入预测金额大于年度净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内项目总收益为 4,178.36 万元，项目总债务融资本息为 3,360.00 万元，存续期内可达到的偿债资金覆盖倍数 $\approx 1.24$  倍，项目收益能够完全覆盖融资款项的偿还，还本付息资金有充分保障。专项债券项目收支预算表如下表 3-2 所示。

表 3-2 专项债券项目收支预算表

单位：万元

收支类别	公式	合计		2025 年		2026 年		2027 年		2028 年		2029 年		2030 年	
		收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出
一、建设资金来源	A=H+I+K+L+M	4349.48		1700.00		2649.48									
（一）财政安排资金	H=AA+AB+AC+AD+AE														
其中：中央预算内投资	AA														
超长期特别国债	AB														
本地区一般公共预算	AC														
本地区政府性基金预算	AD														
其他财政资金	AE														
（二）地方政府专项债券	D>=AF	2100.00				2100.00									
其中：用作项目资本金	AF														
（三）项目单位市场化融资	K														
（四）单位自筹资金	L	2249.48		1700.00		549.48									
（五）其他资金	M														
二、项目建设支出	B=N+O+P+Q		4349.48		1700.00		2649.48								
（一）项目建设成本（不含财务费用）	N		4315.88		1700.00		2615.88								
（二）财务费用-专项债券付息	O		31.50				31.50								
（三）财务费用-市场化融资付息	P														
（四）其他建设支出	Q		2.10				2.10								
三、项目运营预期收入	C=R+S+T	6763.00						267.46		305.67		343.88		343.88	
（一）财政资金	R=AG+AH+AI+AJ														
其中：对应的政府性基金收入	AG														
政府性基金预算安排补助	AH														
一般公共预算安排补助	AI														
其他财政资金	AJ														
（二）项目专项收入	S	6763.00						267.46		305.67		343.88		343.88	
（三）其他收入	T>=AK+AL														
其中：其他项目专项收入	AK														
项目单位资金	AL														
四、项目运营支出	D=U+V+W+X		3813.15												
（一）项目运营成本（不含财务费用）	U		577.60							168.65		193.02		193.04	
（二）财务费用-专项债券付息支出	V		1228.50							27.42		27.49		27.53	
（三）财务费用-市场化融资付息支出	W									63.00		63.00		63.00	
（四）税费支出	X		2007.04												
（五）其他运营支出	Y									78.23		102.52		102.51	
五、专项债券还本	E		2100.00												
六、市场化融资还本	F														

(续上表)

收支类别	公式	合计		2031 年		2032 年		2033 年		2034 年		2035 年		2036 年	
		收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出
一、建设资金来源	A=H+K+L+M	4349.48													
（一）财政安排资金	H=AA+AB+AC+AD+AE														
其中：中央预算内投资	AA														
超长期特别国债	AB														
本地区一般公共预算	AC														
本地区政府性基金预算	AD														
其他财政资金	AE														
（二）地方政府专项债券	D>=AF	2100.00													
其中：用作项目资本金	AF														
（三）项目单位市场化融资	K														
（四）单位自筹资金	L	2249.48													
（五）其他资金	M														
二、项目建设支出	B=N+O+P+Q		4349.48												
（一）项目建设成本（不含财务费用）	N		4315.88												
（二）财务费用-专项债券付息	O		31.50												
（三）财务费用-市场化融资付息	P														
（四）其他建设支出	Q		2.10												
三、项目运营预期收入	C=R+S+T	6763.00		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88	
（一）财政资金	R=AG+AH+AI+AJ														
其中：对应的政府性基金收入	AG														
政府性基金预算安排补助	AH														
一般公共预算安排补助	AI														
其他财政资金	AJ														
（二）项目专项收入	S	6763.00		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88	
（三）其他收入	T>=AK+AL														
其中：其他项目专项收入	AK														
项目单位资金	AL														
四、项目运营支出	D=U+V+W+X		3813.15		193.07		193.63		193.66		193.69		193.72		193.75
（一）项目运营成本（不含财务费用）	U		577.60		27.57		28.32		28.36		28.40		28.44		28.48
（二）财务费用-专项债券付息支出	V		1228.50		63.00		63.00		63.00		63.00		63.00		63.00
（三）财务费用-市场化融资付息支出	W														
（四）税费支出	X		2007.04		102.50		102.32		102.31		102.30		102.29		102.28
（五）其他运营支出	Y														
五、专项债券还本	E		2100.00												
六、市场化融资还本	F														

(续上表)

收支类别	公式	合计		2037 年		2038 年		2039 年		2040 年		2041 年		2042 年	
		收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出
一、建设资金来源	A=H+I+K+L+M	4349.48													
(一) 财政安排资金	H=AA+AB+AC+AD+AE														
其中：中央预算内投资	AA														
超长期特别国债	AB														
本地区一般公共预算	AC														
本地区政府性基金预算	AD														
其他财政资金	AE														
(二) 地方政府专项债券	D>=AF	2100.00													
其中：用作项目资本金	AF														
(三) 项目单位市场化融资	K														
(四) 单位自筹资金	L	2249.48													
(五) 其他资金	M														
二、项目建设支出	B=N+O+P+Q		4349.48												
(一) 项目建设成本 (不含财务费用)	N		4315.88												
(二) 财务费用-专项债券付息	O		31.50												
(三) 财务费用-市场化融资付息	P														
(四) 其他建设支出	Q		2.10												
三、项目运营预期收入	C=R+S+T	6763.00		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88	
(一) 财政资金	R=AG+AH+AI+AJ														
其中：对应的政府性基金收入	AG														
政府性基金预算安排补助	AH														
一般公共预算安排补助	AI														
其他财政资金	AJ														
(二) 项目专项收入	S	6763.00		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88		343.88	
(三) 其他收入	T>=AK+AL														
其中：其他项目专项收入	AK														
项目单位资金	AL														
四、项目运营支出	D=U+V+W+X		3813.15	194.33	194.36	194.33	194.36	194.39	194.42	194.39	194.42	194.46	194.46	195.05	195.05
(一) 项目运营成本 (不含财务费用)	U		577.60	29.25	29.29	29.25	29.29	29.33	29.37	29.33	29.41	29.41	29.41	30.21	30.21
(二) 财务费用-专项债券付息支出	V		1228.50	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00	63.00
(三) 财务费用-市场化融资付息支出	W														
(四) 税费支出	X		2007.04	102.08	102.07	102.08	102.07	102.06	102.05	102.06	102.04	102.04	102.04	101.84	101.84
(五) 其他运营支出	Y														
五、专项债券还本	E		2100.00												
六、市场化融资还本	F														

(续上表)

收支类别	公式	合计		2043 年		2044 年		2045 年		2046 年	
		收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出	收入	支出
一、建设资金来源	A=H+K+L+M	4349.48									
（一）财政安排资金	H=AA+AB+AC+AD+AE										
其中：中央预算内投资	AA										
超长期特别国债	AB										
本地区一般公共预算	AC										
其他财政性基金预算	AD										
其他财政资金	AE										
（二）地方政府专项债券	I>=AF	2100.00									
其中：用作项目资本金	AF										
（三）项目单位市场化融资	K										
（四）单位自筹资金	L	2249.48									
（五）其他资金	M										
二、项目建设支出	B=N+O+P+Q	4349.48									
（一）项目建设成本（不含财务费用）	N	4315.88									
（二）财务费用-专项债券付息	O		31.50								
（三）财务费用-市场化融资付息	P										
（四）其他建设支出	Q		2.10								
三、项目运营预期收入	C=R+S+T	6763.00		343.88		343.88		343.88		343.88	
（一）财政资金	R=AG+AH+AI+AJ										
其中：对应的政府性基金收入	AG										
政府性基金预算安排补助	AH										
一般公共预算安排补助	AI										
其他财政资金	AJ										
（二）项目专项收入	S	6763.00		343.88		343.88		343.88		343.88	
（三）其他收入	T>=AK+AL										
其中：其他项目专项收入	AK										
项目单位资金	AL										
四、项目运营支出	D=U+V+W+X		3813.15		195.09		195.12		195.15		163.68
（一）项目运营成本（不含财务费用）	U		577.60		30.25		30.30		30.34		30.38
（二）财务费用-专项债券付息支出	V		1228.50		63.00		63.00		63.00		31.50
（三）财务费用-市场化融资付息支出	W										
（四）税费支出	X		2007.04		101.83		101.82		101.81		101.80
（五）其他运营支出	Y										
五、专项债券还本	E										
六、市场化融资还本	F		2100.00								2100.00

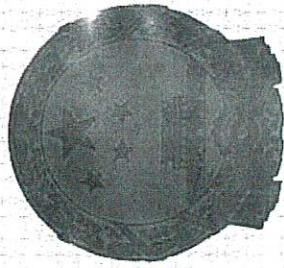
#### 四、项目风险评估及应对措施评价

本项目影响项目收益与融资平衡结果的风险因素主要包括：工期变化产生的风险、项目投资的变化产生的风险、工程事故产生的风险、收入支出变动风险、自然风险、政策风险、运营管理风险、社会风险、利率波动风险等，针对上述风险因素，咸阳新创投产业发展有限公司制定了切实可行、合理充分的风险应对措施，可以有效化解项目实施过程中存在的各类风险。

#### 五、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并结合《2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案》分析，我们认为在满足本报告各项假设条件的情况下，申请发行的专项债券可以为项目建设提供充足的资金支持，保证项目按照计划实施。同时，本项目建成使用后的收入主要为给水管网入廊费收入和日常维护费收入。等后续资金回笼为项目提供持续、稳定、充足的现金流入，可以满足项目还本付息及日常运营需求，能够实现项目收益和融资自求平衡，风险应对措施能够有效化解项目实施过程中存在的风险。我们未注意到《2026 年咸阳高新区西区给水工程专项债券实施方案》在债券存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。





## 会计师事务所

# 执业证书

中实会计师事务所有限责任公司

名称：

首席合伙人：

主任会计师：

经营场所：

北京市丰台区四合庄路6号院1号楼  
1至10层101内06层07室（门牌号）

组织形式：

执业证书编号：

批准执业文号：

批准执业日期：

有限责任

11000197

财协字（1998）57号

1999年9月28日

证书序号：0020240

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制





姓名	张剑
Sex	男
Date of birth	1980-09-10
Working unit	北京京盛会计师事务所有限公司
Identity card No.	432503198009100556



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

110100620007

证书编号:  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d



## 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d

## 注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

京盛 事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020年 12月 26日  
/y /m /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to

中实 事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020年 12月 26日  
/y /m /d

## 注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d

## 注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d



姓名 Full name 胡森  
性别 Sex 男  
出生日期 Date of birth 1985-06-16  
工作单位 Working unit 北京京盛会计师事务所有限公司  
身份证号码 Identity card No. 430724198506162812



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110100620008  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

京盛 事务所  
CPAs  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2020年 12月 26日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

中实 事务所  
CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2020年 12月 26日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d





# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码

91110105101624912K



扫描二维码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

名称 中实会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 董相伟

经营范围

审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业注册资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事项中的审计业务，出具有关的报告；法律、行政法规规定的其他审计业务；会计业务咨询服务；基本建设施工预决（结）算审计验证。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 30 万元

成立日期 1989 年 03 月 22 日

住所 北京市丰台区四合庄路6号院1号楼1至10层101内06层07室（门牌号）

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制