



项目名称	徽县中西医结合医院整体迁建项目									
项目类型（一级）	民生服务									
项目类型（二级）	医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	2.81000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000									
项目简要描述	该项目定位为县级综合型医院，等级配置参照三级乙等综合性医院标准，建设床值规模550张，总用地面积约43437.48m²，总建筑面积106810.86m²，其中：地上建筑面积78644.09m²，地下建筑面积28166.77m²。医院整层同一时段就餐人数为220人。门诊综合楼 2087.50 m²，病房公寓 2519.41 m²。（1）门诊综合楼综合楼为地下1层地上4层框架结构，地上建筑面积									
项目建设期	2025 年至 2028年									
项目运营期	2029 年至 2048 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	7.96920000									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	1.96920000									
专项债券融资(单位：亿元)	6.00000000									
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资(单位：亿元)			1.24770000	2.81000000	1.94230000					
其他债务融资(单位：亿元)										
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)										
11.64208500										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年	2028年	2029年	0.59703000	2030年	0.59703000	2031年	0.59703000	2032年	0.59703000	
2033年	0.59703000	2034年	0.59703000	2035年	0.59703000	2036年	0.59703000	2037年	0.59703000	0.59703000
2039年	0.59703000	2040年	0.59703000	2041年	0.59703000	2042年	0.59703000	2043年	0.59703000	0.59703000
2045年	0.59703000	2046年	0.59703000	2047年	0.59703000	2048年	0.29851500	2049年		2050年
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）			8.95560000	债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.46	
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）			6.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.30	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）			8.95560000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.94	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）			6.00000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.30	
项目收益预测依据			根据项目批复的可行性研究报告、物价局批复的文件等规定的价格进行预测。					1.94		