

三、项目详细信息

项目1

甘谷县大像山景区基础设施建设项目									
文化旅游									
项目名称（级）									
项目类型（级）									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.30000000								
其中：用于符合要求的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000								
项目简要描述	甘谷县大像山景区基础设施建设内容：主要建设内容为：改造提升防腐木护栏1800米，石材地面铺装6000平方米，石材踏步4000平方米，改造提升排水渠2500米，新建景区旅游卫生间600个。								
项目建设期	2026年至2026年								
项目运营期	2027年至2046年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.30270000								
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.30270000								
专项债券融资(单位：亿元)	1.00000000								
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000								
项目分年融资计划（单位：亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)			0.70000000	0.30000000					
其他债务融资(单位：亿元)									
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)									
4.58560000									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
2027年	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000
2033年	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000
2039年	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000
2045年	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000
2051年	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000	0.22928000
债券存续期内项目总收益/项目总投资									
3.52									
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）									
2.81									
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）									
4.59									
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									
2.81									
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金（单位：亿元）									
4.59									
项目收益预测依据									
根据项目批复的可行性研究报告、物价局批复的文件等规定的价格进行预测。									

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		甘谷县姚庄片区城市更新（棚户区改造）项目									
项目类型（一级）		棚户区改造									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.30000000									
其中：用于符合条件的其他项目的金额（单位：亿元）		0.00000000									
项目简要描述		甘谷县姚庄片区城市更新（棚户区改造）项目，主要建设内容为：棚户区拆迁安置，安置房建设及配套设施建设工程。总用地面积42951.01㎡（64.43亩），建设安置性住宅11栋（1064套）									
项目建设期		2021年至2027年									
项目运营期		2027年至2034年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		7									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		9.92580000									
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		5.42580000									
专项债券融资（单位：亿元）		3.00000000									
其他债务融资（单位：亿元）		1.50000000									
		项目分年融资计划（单位：亿元）									
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）				2.40280000	0.30000000	0.29720000					
其他债务融资（单位：亿元）				1.50000000							
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		7.49600000									
		债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）									
2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年		2.55050000	2028年	2029年	0.45400000	2030年	0.43840000	2031年	0.24230000	2032年	0.23750000
2033年			2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	
2039年			2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	
2045年			2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	
2051年			2052年	2053年	2054年	2055年	2056年及以后				
		债券存续期内项目总收益/项目总投资									
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）		5.33970000									
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）		4.50000000									
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）		3.39510000									
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）		3.00000000									
项目收益预测依据		根据项目批复的可行性研究报告、物价局批复的文件等规定的价格进行预测。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。