三、项目详细信息

项目1

项目名称	秦州区陈家庄棚户区（城市更新）改造项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	其他社会事业								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.70000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	设内容为:给水管网685.33米、排水管网1233.60米、雨水管网1507.73米、采暖管网3069.92米、室外电网2777.08米、化粪池1座，燃气管网1713.33米、燃气调压站1台,场地铺装及景观1477.								
项目建设期	2023 年至 2026 年								
项目运营期	2026 年至 2030 年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	7								
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.35580000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.55580000								
专项债券融资（亿元）	1.80000000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）			1.00000000	0.70000000	0.10000000				
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）	2.484406										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	0.17145200
2027年	0.50489600	2028年	0.54052600	2029年	0.52403900	2030年	0.74349300	2031年		2032年	
2033年		2034年		2035年		2036年		2037年		2038年	
2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.57	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	2.05270000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.21	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.80000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.38	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.05270000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.21	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.80000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.38	
项目收益预测依据	项目可研报告、财务评估报告										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。