

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

债券基本信息

债券名称	2022年宁夏回族自治区棚改专项债券(三期) —2022年宁夏回族自治区政府专项债券(七期)	债券类型	<div><input type="checkbox"/> 土地储备</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 棚户区改造</div> <div><div><div></div></div><input type="checkbox"/> 交通基础设施</div> <div><div><div></div></div><input type="checkbox"/> 能源</div> <div><input type="checkbox"/> 农林水利</div> <div><div><div></div></div><input type="checkbox"/> 生态环保</div> <div><div><div></div></div><input type="checkbox"/> 民生服务</div> <div><input type="checkbox"/> 冷链物流设施</div> <div><input type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施</div> <div><input type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造</div> <div><div><div></div></div><input type="checkbox"/> 新型基础设施</div> <div><input type="checkbox"/> 扶贫</div> <div><input type="checkbox"/> 乡村振兴</div> <div><input type="checkbox"/> 文化旅游</div> <div><input type="checkbox"/> 其他</div>
计划发行额(亿元)	0.8000	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的 金额(亿元)	0.0000	招标/承销日	2022-11-30
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量(个)				1								
债券存续期内项目总投资(亿元)				3.9489								
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)				2.1489								
专项债券融资(亿元)				1.8000								
其他债务融资(亿元)				0.0000								
项目分年融资计划												
				2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资				0.0000	0.0000	0.0000	1.8000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资				0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益(亿元)					3.5990							
债券存续期内项目分年收益(亿元)												
2022年	0.3701	2023年	1.6055	2024年	0.8716	2025年	0.5107	2026年	0.0205	2027年	0.0205	
2028年	0.0202	2029年	0.0202	2030年	0.0202	2031年	0.0202	2032年	0.0202	2033年	0.0198	
2034年	0.0198	2035年	0.0198	2036年	0.0198	2037年	0.0198	2038年	0.0000	2039年	0.0000	
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.91								
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				2.7120	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.33	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				1.8000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.00	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				2.7120	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.33	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				1.8000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.00	

项目1

项目名称				吴忠市红寺堡区 2022 年棚户区改造项目							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.8000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目内容为拆除棚户区房屋 95945m ² ，建设 896 套棚户区安置房及设备用房 1000m ² 、商业 10000m ² 、配套设施(含门房)500m ² 及室外工程等。							
项目建设期				2022年到2023年							
项目运营期				2023年到2037年							
本项目拟的发行债券期限				15年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				3.9489							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				2.1489							
专项债券融资（亿元）				1.8000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	1.8000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				3.5990							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.3701	2023年	1.6055	2024年	0.8716	2025年	0.5107	2026年	0.0205	2027年	0.0205
2028年	0.0202	2029年	0.0202	2030年	0.0202	2031年	0.0202	2032年	0.0202	2033年	0.0198
2034年	0.0198	2035年	0.0198	2036年	0.0198	2037年	0.0198	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.91						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					2.7120	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.33
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					1.8000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.00
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					2.7120	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.33
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					1.8000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.00
项目收益预测依据					棚户区附近土地出让价格、吴忠市现行物业收费标准、停车收费标准及可研报告等，项目收益预测合理。						