

北京大成（银川）律师事务所
关于 2022 年吴忠市东片区保障性安置房项目
项目收益与融资自求平衡专项债之

法律意见书

大成 DENTONS

北京大成(银川)律师事务所

www.dentons.cn

银川市金凤区宁安大街 64 号德丰大厦 25 层 (750011)
25/F, Defeng Skyscraper, No. 64, Ning' an Street, Jinfeng District,
750011, Yinchuan, China
Tel: +86 951-5057676 Fax: +86 951-5057863

目 录

致：吴忠市住房和城乡建设局 1

正 文 4

一、项目概况 4

二、项目资金来源及用途、偿债资金来源 7

三、项目预期收益与融资平衡安排 8

四、中介机构及相关文件 9

五、法律风险及风险控制措施 11

六、结论性法律意见 13

北京大成（银川）律师事务所

关于 2022 年吴忠市东片区保障性安置房项目

项目收益与融资自求平衡专项债之

法律意见书

致：吴忠市住房和城乡建设局

根据《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国证券法》《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》等法律法规和规范性文件的相关规定，北京大成（银川）律师事务所（以下简称“本所”）作为发行吴忠市东片区保障性安置房项目专项债券的专项法律顾问，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就本期债券发行事宜，出具本法律意见书。

出具本法律意见书的依据：

1、本所接受委托，作为发行吴忠市东片区保障性安置房项目专项债券（以下简称“本期债券”）的专项法律顾问。

2、《中华人民共和国预算法》（以下简称“《预算法》”）、《中华人民共和国证券法》（以下简称“《证券法》”）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号，以下简称“国发[2014]43号文”）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预[2015]225号，以下简称“财预[2015]225号文”）、《关于印发<地方政府债券发行管理办法>的通知》（财库[2020]43号，以下简称“财库[2020]43号文”）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预[2016]155号，以下简称“财预[2016]155号文”）、《财政部关于做好2018年地方政府债务管理工作的通知》（财预[2018]34号，以下简称“财预[2018]34号文”）、《财政部关于做好2018年地方政府债券发行工作

的意见》（财库[2018]61号、以下简称“财库[2018]61号文”）、《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2020]36号，以下简称“财库[2020]36号文”）、中共中央办公厅、国务院办公厅发布的《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字[2019]33号，以下简称“厅字[2019]33号文”）等法律、法规及规范性文件的有关规定。

为出具本法律意见书，本所声明如下：

1、为出具本法律意见书之目的，本所依据有关法律、行政法规和规范性文件的有关规定以及《专项法律服务合同》之相关要求，查阅了有关政府部门、发行人或其他有关单位向本所律师提交的、与出具本法律意见书有关的文件资料，对于发行本期债券有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计、信用评级、评估等专业事项发表意见，在本法律意见书中涉及其他专业事项内容时，本所依赖有关中介机构出具的报告。

2、在出具本法律意见书之前，政府有关部门已向本所提供了为出具本法律意见书所必需的、真实的原始书面材料、副本材料或口头陈述；披露了为出具本法律意见书所需的全部有关事实，本所假定该等材料、事实均真实、完整、合法、有效，不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏；其向本所提供的各份文件的签署人均具有完全的民事行为能力，且前述签署行为均获得了适当的、有效的授权，该等文件的印章和签字均真实无误；其向本所提供的文件的副本或复印件均与原件一致。

3、本所系根据本法律意见书签署之前已发生或存在的事实及基于本所对该事实的了解及对现行有效的有关法律、行政法规和规范性文件的理解发表法律意见，对于对本法律意见书至关重要而又无法得到的独立的证据支持的事实，本所依赖有关政府部门或者其他有关单位或人士出具的意见、说明或其他证明文件予以确认。

4、本所已严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本专项债券的合法、合规、真实、有效性进行了充分的核查验证，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

5、本法律意见书系根据本法律意见书签署之前公布并生效的中国现行有效的法律、法规和规范性文件的规定出具，所有法律意见均基于本所律师对中国现行有效的法律、法规和规范性文件条款的理解。本所不对以上法律、法规和规范性文件日后可能出现的解释、调整及修改对本法律意见书造成的实质变更与影响负责。

6、本法律意见书仅供发行人本期债券发行之目的使用，不得用于其他任何目的。

7、本所同意将本法律意见书作为发行人本期债券发行申请所必备的法律文件，随同其他申报材料一起上报相关主管部门，并依法对本所出具的法律意见书承担相应的法律责任。

8、本所同意发行人部分或全部在本期债券信息披露文件中自行引用或按有关要求引用本法律意见书的内容，但不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

正 文

一、项目概况

募投项目为吴忠市东片区保障性安置房项目，根据吴忠市住房和城乡建设局提供的文件，截至本法律意见书出具之日，募投项目情况如下：

（一）建设单位

吴忠市东片区保障性安置房项目的建设单位是吴忠市住房和城乡建设局。根据其提供的资料及本所律师适当核查，其基本信息如下：

机构名称	吴忠市住房和城乡建设局
统一社会信用代码	11642100MB0U32456H
机构地址	吴忠市利宁北街
负责人	张宏志
机构性质	机关
颁发日期	2021 年 11 月 29 日

本所律师认为，吴忠市住房和城乡建设局系依法设立并存续的机关，能够独立承担民事责任。

（二）项目简介

吴忠市东片区保障性安置房项目计划总投资额为 41,016.00 万元。项目实施主体：吴忠市住房和城乡建设局。项目建设地址：该项目位于利通区清水街东侧、世纪大道南侧、清水河畔小区北侧，占地面积 76.83 亩，其中：新增用地 63.83 亩，占用原吴忠市区 2015 年东塔干饭渠石佛寺片区城市棚户区改造项目结余建设用地 13 亩。项目建设规模及内容：项目规划建设安置住房 824 户，总建筑面积 111407 m²，其中：地上建筑面积 96401 m²，包括 94535 m²住宅、1476

m²社区服务中心及 390 m²大门；地下建筑面积 15006 m²，包括 11290 m²地下车库、2284 m²地下非机动车车库及 1432 m²储藏室。项目新建住宅楼 13 栋，其中：5 层住宅楼采用框架结构，9-17 层住宅楼采用剪力墙结构；新建社区服务中心 1 栋，采用装配式整体框架结构；新建大门 2 座，采用框架结构；新建地下车库 1 座、非机动车车库及地下储藏室各 3 座，分别采用框架结构及剪力墙结构。项目配套建设给排水管网、道路硬化、供热管网、申气外网、绿化等附属配套工程。项目建设工程工期：2021 年 6 月-2023 年 8 月。本项目实际已于 2021 年 9 月开工，截至目前本项目已完成四标段七层混凝土浇筑，一至三标段及五标段主体封顶，完成项目总体工程的 60%。

（三）项目审批

2021 年 1 月 22 日，吴忠市发展和改革委员会印发《关于吴忠市东片区保障性安置房项目项目建议书的批复》（吴发改审发[2021]7 号），同意吴忠市住房和城乡建设局开展吴忠市东片区保障性安置房项目前期工作，经研究，项目初步选址位于吴忠市利通区滨河东路东侧，世纪大道南侧，清水河畔小区北侧，拟占地 77.69 亩，最终选址及用地面积以自然资源部门意见为准。项目规划建设安置住房 824 户，总建筑面积 110683 m²，其中：地上建筑面积 96093 m²，地下建筑面积 14590 m²，建设多层、高层住宅建筑和社区服务中心、地下车库等附属设施。项目匡算总投资 42902 元，项目建设资金列入市财政预算逐年解决。

2021 年 3 月 15 日，吴忠市发展和改革委员会印发《关于吴忠市东片区保障性安置房项目可行性研究报告的批复》（吴发改审发[2021]26 号），原则同意吴忠市住房和城乡建设局所报的《吴忠市东片区保障性安置房项目可行性研究报告（修订稿）》，由吴忠市住房和城乡建设局继续深化吴忠市东片区保障性安置房项目前期工作。吴忠市东片区保障性安置房项目位于利通区清水街东侧、

世纪大道南侧、清水河畔小区北侧，占地面积 76.83 亩，其中：新增用地 63.83 亩，占用原吴忠市区 2015 年东塔干饭渠石佛寺片区城市棚户区改造项目结余建设用地 13 亩。项目规划建设安置住房 824 户，总建筑面积 111407 m²，其中：地上建筑面积 96401 m²，包括 94535 m²住宅、1476 m²社区服务中心及 390 m²大门；地下建筑面积 15006 m²，包括 11290 m²地下车库、2284 m²地下非机动车车库及 1432 m²储藏室。项目新建住宅楼 13 栋，其中：5 层住宅楼采用框架结构，9-17 层住宅楼采用剪力墙结构；新建社区服务中心 1 栋，采用装配式整体框架结构；新建大门 2 座，采用框架结构；新建地下车库 1 座、非机动车车库及地下储藏室各 3 座，分别采用框架结构及剪力墙结构。项目配套建设给排水管网、道路硬化、供热管网、电气外网、绿化等附属配套工程。项目估算总投资 41020 万元，项目建设资金按照《吴忠市人民政府第 66 次常务会议纪要》列入市财政预算逐年解决。项目建设工期为 2021 年-2023 年。

2021 年 5 月 31 日，吴忠市发展和改革委员会印发《关于吴忠市东片区保障性安置房项目初步设计的批复》（吴发改审发[2021]47 号），原则同意吴忠市住房和城乡建设局所报的《吴忠市东片区保障性安置房项目初步设计》，由吴忠市住房和城乡建设局负责实施吴忠市东片区保障性安置房项目。项目选址位于利通区清水街东侧，清水河畔小区北侧，占地面积约 76.83 亩，其中新增用地 63.83 亩，占用原吴忠市区 2015 年东塔干饭渠石佛寺片区城市棚户区改造项目结余建设用地 13 亩。项目规划建设安置住房 824 户，总建筑面积 11.14 万 m²，建设住宅楼 13 栋，社区服务中心及大门等配套设施，其中地上建筑面积 9.64 万 m²，地下建筑面积 1.5 万 m²。1#-8#、11#-13#住宅楼采用剪力墙结构；9#-10#住宅楼、大门采用框架结构；14#社区服务中心采用装配整体式框架结构。原则同意建筑平、立、剖面设计、住宅智能化系统设计及各类新材料新成果的应用，套型设计为二室二厅及三室二厅，单元组合为一梯两户或两梯两户。抗震设防烈度为 8 度，工程设计使用年限为 50 年。配套设施包括给排水工程、采暖工程、

电气工程、消防工程。项目概算总投资 41016 万元，其中：工程费用 35505.12 万元，其他费用 3557.74 万元，预备费 1953.14 万元。资金来源由市财政预算逐年解决。项目建设工程期为 2021 年 6 月-2023 年 8 月。

本所律师认为，本期债券募集资金拟投资的吴忠市东片区保障性安置房项目已取得前期的相关批复文件。

二、项目资金来源及用途、偿债资金来源

（一）项目资金来源

根据本所收集到的资料和信息，本次分配至吴忠市的新增专项债券资金额度为 1.3 亿元，吴忠市东片区保障性安置房项目资金来源包括拟发行 10 年期专项债 1 亿元，不足部分资金通过项目资本金、后续拆除完成后土地出让收入解决。

吴忠市东片区保障性安置房项目估算总投资为 41,016.00 万元，结合项目实际情况，为降低资金成本，减轻财务负担，提高资金使用效率，保障项目顺利实施，初步确定项目总投资的 75.62% 为项目资本金，即项目资本金投入金额为 31,016.00 万元（其中自治区及中央专项拨款 4,550.00 万元，剩余资本金由吴忠市财政资金逐年解决）；其余资金需求由发行专项债券及拆除完成后土地出让收入来满足，其中 2022 年计划申请 10 年期的专项债券 10,000.00 万元，占项目总投资的 24.38%。

项目资本金的比例符合相关法律规定。

（二）资金用途、偿债资金来源

发行债券所募集的资金用于吴忠市东片区保障性安置房项目建设，本期债

券偿债的资金来源为本次拆迁腾空后用于商业部分的土地出让金收入。

据此，本所律师认为，本次发行债券额度在吴忠市专项债券额度范围内，本次发行债券资金来源、项目资本金比例和资金用途合法、合规，本期债券偿债的资金来源为本次拆迁腾空后用于商业部分的土地出让金收入。

三、项目预期收益与融资平衡安排

根据宁夏众和会计师事务所（有限公司）（以下简称“众和”）出具的《吴忠市东片区保障性安置房项目专项债券收益与融资自求平衡财务评估咨询报告》，吴忠市东片区保障性安置房项目的预期收益和融资平衡情况如下：

吴忠市东片区保障性安置房项目估算总投资为 41,016.00 万元，结合项目实际情况，为降低资金成本，减轻财务负担，提高资金使用效率，保障项目顺利实施，初步确定项目总投资的 75.62% 为项目资本金，即项目资本金投入金额为 31,016.00 万元（其中自治区及中央专项拨款 4,550.00 万元，剩余资本金由吴忠市财政资金逐年解决）；其余资金需求由发行专项债券及拆除完成后土地出让收入来满足，其中 2022 年计划申请 10 年期的专项债券 10,000.00 万元，占项目总投资的 24.38%。

2021 年 5 月 31 日，吴忠市发展和改革委员会印发《关于吴忠市东片区保障性安置房项目初步设计的批复》（吴发改审发[2021]47 号），批准项目总投资为 41,020.00 万元，其中：建筑工程费用 35,505.12 万元，工程建设其他费用 3,557.74 万元，项目预备费 1,953.14 万元。项目实际于 2021 年 9 月开工，但项目资金自 2022 年开始支付。项目预计 2024 年产生收益，2032 年偿还债券本金，项目经营成本主要为物业服务等相关的成本。安置房项目债券发行费用按债券发行金额的 1% 测算，预计为 10.00 万元。参照目前地方政府专项债发行情况，考虑谨慎性原则，本项目按 3.20% 的利率测算每年利息支出，并按半年支付利

息，预计为 3,200.00 万元。政府债券半年付息一次，本次发行成功后将在 2023 年支付第一期债券利息。

按照吴忠市东片区保障性安置房项目实施方案计划，该项目于实施前期投入项目资本金及发行专项债券以满足项目投资建设支出需要，考虑地区建设进度，计划于预计于 2023-2025 年陆续实现收入，累计将实现项目收益 46,476.82 万元，可满足各年度付息及到期还本需要。

吴忠市东片区保障性安置房项目，预计资金总流入 87,492.82 万元，项目资金总流出 55,507.18 万元，其中：债券发行费 10.00 万，债券利息 3,200.00 万元；累计现金结余 45,185.64 万元，按照预计条件的资金测算平衡结果，项目存续期内可达到的偿债资金覆盖率为 3.42 倍，还本付息资金有充分保障，能够满足资金筹措充足性的要求。该项目实施方案资金平衡计划在保障日常建设发展资金的同时，能够覆盖专项债券还本付息的规模，项目能够满足资金筹措充足性的要求。

据此，本所律师认为，在众和对项目收益预测及其所依据的各项假设前提实现的情况下，本次募投项目预期收益可覆盖本期融资本息，资金无法偿还风险较低，满足项目收益和融资自求平衡的要求。

四、中介机构及相关文件

（一）法律顾问及法律意见书

1、基本情况

北京大成（银川）律师事务所目前持有宁夏回族自治区司法厅于 2019 年 8 月 14 日核发的统一社会信用代码为 31640000788211785P 的《律师事务所分所执业许可证》，本所系依据中华人民共和国法律依法设立并合法存续的律师事

务所，具备担任本项目法律顾问的资格。

2、法律意见书

本法律意见书已由两名执业律师签字并加盖公章。

本所律师评价：

北京大成（银川）律师事务所具备作为本专项债券发行法律顾问机构的主体资质及权限，已经得到了必要的内部批准和授权，且该等批准和授权均合法、有效，各方关于法律顾问权利义务的约定明确、合规。

（二）审计机构及专项评价报告

吴忠市住房和城乡建设局委托宁夏众和会计师事务所（有限公司）作为本期债券的审计机构。

1、基本情况

宁夏众和会计师事务所（有限公司）目前持有贺兰县市场监督管理局于2020年8月31日核发的统一社会信用代码为91640100MA76HMK3XK的《营业执照》。

宁夏众和会计师事务所（有限公司）的基本情况如下：

公司名称	宁夏众和会计师事务所（有限公司）
统一社会信用代码	91640100MA76HMK3XK
住所	贺兰县德胜商住区虹桥南街以西天鹅湖小镇水岸国际B座综合楼8层804室
法定代表人	常瑛
注册资本	100万元
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
成立日期	2020年4月27日
营业期限	2020年4月27日至2038年4月26日
经营范围	审查企业会计报告、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报

	告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
--	--

2、专项评价报告

众和出具《吴忠市东片区保障性安置房项目专项债券收益与融资自求平衡财务评估咨询报告》，认为吴忠市申请发行吴忠市东片区保障性安置房项目专项债券可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为项目建设提供充足的资金支持，其持续稳定的现金流入充分满足项目建成后的还本付息要求。

本所律师评价：

经本所律师适当核查，宁夏众和会计师事务所（有限公司）具备作为本专项计划会计师事务所的主体资质及权限，各方关于会计师事务所权利义务的约定明确、合规。

五、法律风险及风险控制措施

（一）利率风险

在本次发行专项债券的存续期内，受国民经济总体运行状况、国家宏观经济政策、货币政策、资金供求关系以及国际经济环境变化等多种因素的影响，市场利率存在一定的波动性。债券属于利率敏感性投资品种，市场利率变化将直接影响债券的投资价值。在本次专项债券存续期内，如果未来市场利率发生变化，可能会使投资者实际投资收益水平产生不确定性。

（二）流动性风险

本次专项债券发行后可以在银行间债券市场、上海证券交易所市场和深圳证券交易所市场交易流通，银行间债券市场、上海证券交易所市场和深圳证

交易所市场资金的供需状况及投资者的投资偏好变化可能影响本次发行债券的流动性，在转让时存在无法找到交易对象而存在一定的流动性风险。

（三）项目收益风险

项目收益风险与项目的经营风险密切相关，若项目建成投入运营后的实际收入未能达到预测值，将会影响项目的整体收益，最终影响债券还本付息。另外，项目本身运营过程中的诸多因素，如人力资源成本、维修成本等存在较大变动，在这些支出大幅增加时，会降低项目的偿债能力。

（四）工程风险

工程项目普遍存在工期拖延和发生工程事故的可能性，一旦项目在建设或运营过程中出现工期拖延或发生工程事故，将会影响项目的现金流入，工程投资将增加，最终使得项目的净收益受到严重影响。

（五）风险控制措施

1、选择有较高施工技术与管理水平，经济实力雄厚并拥有先进施工设备的施工队伍，确保工程的质量与进度；通过选择资信好、技术可靠的设计、施工承包商，签订规范的合同（包括在承包商不能履行合同时确定损失额的条款），切实做好合同管理的工作，可以达到抵御风险的目的。

2、开发经营周期越长，项目建成以后的经济形势就难预测。其次，开发经营周期越长项目建成以后的政治形势越难预测。所以，针对本项目管理处采取提高工作速度、利用法律手段、来保证工作的顺利进行、保证资金的充分供应，这样尽可能避免不必要因素的影响。

3、通过市场调查，获得尽可能多的信息。获得有关投资环境的市场信息越多，做出的预测就越精确，从而能进行正确的科学决策，包括投资项目选择、区位的选择、时机的选择、融资的选择等等。这样就能把不确定性降低到最低

限度，较好的控制投资过程中的风险。

4、按照《预算法》和《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》，宁夏回族自治区将进一步规范政府性债务管理，确保全区债务规模与经济发展水平相适应，债务规模适中，风险可控。通过健全完善政府债务风险防控机制、规范地方政府举债行为、严格筛选债券使用项目、实施债务限额管理、积极化解存量债务等方式防范上述风险。

六、结论性法律意见

根据以上内容，本所律师认为：

（一）吴忠市住房和城乡建设局主管吴忠市东片区保障性安置房项目建设，吴忠市住房和城乡建设局系依法设立并存续的机关，能独立承担民事责任。

（二）本期债券募集资金拟投资的吴忠市东片区保障性安置房项目已取得前期的相关批复文件。

（三）吴忠市东片区保障性安置房项目的资金来源渠道包括本期专项债券、项目资本金和后续拆除完成后土地出让收入。

（四）募投项目募集的资金用于吴忠市东片区保障性安置房项目建设，本期债券偿债的资金来源为本次拆迁腾空后用于商业部分的土地出让金收入。

（五）本次发行债券额度在吴忠市专项债券额度范围内，本次发行债券资金来源、项目资本金比例和资金用途合法、合规。

（六）在宁夏众和会计师事务所（有限公司）对项目收益预测及其所依据的各项假设前提实现的情况下，本次募投项目预期收益可覆盖融资的本息，资金无法偿还风险较低，满足项目收益和融资自求平衡的要求，符合相关法律法规规章及规范性文件的要求。

（七）为本期债券发行提供服务的法律顾问、审计机构均具备相应的从业资质。

本法律意见书正本一式五份，本法律意见书经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

（此页无正文，为《北京大成（银川）律师事务所关于 2022 年吴忠市东片区保障性安置房项目项目收益与融资自求平衡专项债之法律意见书》之签署页）

北京大成（银川）律师事务所



经办律师：陈爱杰

经办律师：徐媛媛

2022年11月21日

律师事务所分所执业许可证

统一社会信用代码:

31640000788211785P

北京大成(银川)律师事务所, 符合
《律师法》及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予
设立并执业。



发证机关:

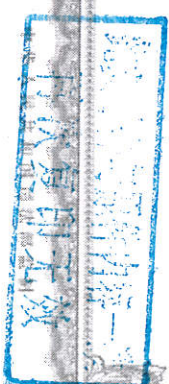
发证日期:

宁夏回族自治区司法厅

2019年 08月 14日



No. S0016626



律师事务所分所 执业许可证

(副本)

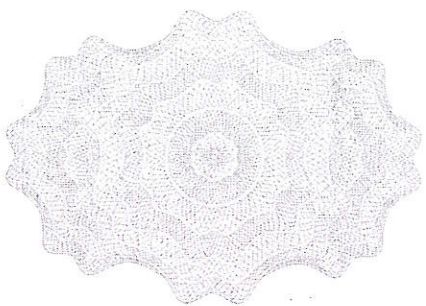
统一社会信用代码: 31640000788211785P

北京大成(银川) 律师事务所,



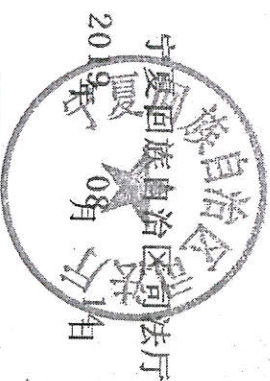
符合《律师法》及《律师事务所管理办法》

规定的条件, 准予设立并执业。





发证机关:

发证日期:



律师事务所分所登记事项

名称	北京大成（银川）律师事务所
住所	宁夏回族自治区银川市金凤区悦海新天地购物广场B座15号写字楼17层 
负责人	高凤江
派驻律师	 高凤江, 王新华, 李文娟
设立资产	100万元
主管机关	银川市司法局
批准文号	宁司许决字【2007】第62号
批准日期	2007年12月18日



律师事务所分所变更登记 (一)

事项	变更	日期
名称		年月日
住所		年月日
		年月日
		年月日
		年月日
		年月日
		年月日
		年月日
		年月日

宁夏回族自治区银川市金凤区悦海新天地购物广场B座15号写字楼17层

2007年10月22日

行政律师专用章

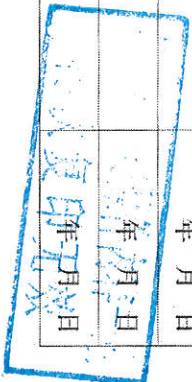
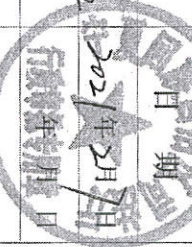
再次复印无效

律师事务所分所变更登记 (二)

事项	变 更	日 期
负 责 人		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
设立资产		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
主管机关		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日

律师事务所分所变更登记 (三)

事项	变 更	日 期
律 师	廖文清 陈文田 王强 张永强	2021年2月7日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
复 印 件		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日



备 注

注 意 事 项

一、《律师事务分所执业许可证》是律师事务分所依法获准设立和执业的有效凭证。本证应当加盖发证机关印章，并应当加盖律师事务分所所年度检查考核专用章（首次发证之日起首次年度检查考核完成前除外）。

二、《律师事务分所执业许可证》分正本和副本，正本和副本具有同等的法律效力。律师事务分所应将正本置放于该分所执业场所的醒目位置，副本用于查验。

三、《律师事务分所执业许可证》不得伪造、变造、涂改、出租、出借、抵押、转让和损毁。本证如有遗失，应立即向所在地县（区）司法行政机关报告，并依照有关规定申请补发。律师事务分所及所属律师事务所变更登记事项，应持本证到分所原发证机关办理变更登记。律师事务分所申请换发新证，应当将本证交回原发证机关。

四、律师事务分所受到停业整顿处罚的，由执业机构所在地县（区）司法行政机关收回其执业许可证，并于处罚期满时发还。律师事务分所受到吊销执业许可证处罚或者因其他原因终止的，应当将其执业许可证交回原发证机关注销。除司法行政机关外，其他任何单位和个人不得扣留、收缴和吊销本证。

五、了解律师事务分所详细情况，请登录
验证网址：[http://www.sjz.gov.cn](#)

首次复印无效 No. 60016626

