

红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目

财 务 评 估 报 告

驰天会商字[2025]1-0026 号

新疆驰远天合有限责任会计师事务所

XIN JIANG CHI YUAN TIAN HE

Certified Public Accountants Co.,Ltd.

红寺堡区住房和城乡建设局

财务评估报告及项目专项债券方案总体评价

内容	页码
财务评估报告	1
红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目	
专项债券方案总体评价	2-11

新疆驰远天合有限责任会计师事务所

Xinjiang Chiyuantianhe Certified Public Accountants Co.,Ltd.

财务评估报告

驰天会商字[2025]1-0026 号

红寺堡区住房和城乡建设局：

我们接受委托，执行了与红寺堡区住房和城乡建设局商定的程序，这些程序的充分性和适当性由红寺堡区住房和城乡建设局负责。我们的责任是按照《中国注册会计师相关服务准则第 4101 号——对财务信息执行商定程序》和业务约定书的要求执行商定程序，并报告执行程序的结果。本业务的目的仅是为申请红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目专项债券方案提供财务评估报告及总体评价。

红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目建设内容：本次拆除建筑面积 1352 亩，共计 1179 户，需要建设安置房 3389 套。项目建设内容包含 3389 套安置房的建设，以及相关的室外配套基础设施建设，1179 户棚户区的拆除费用、拆除后腾出约 1352 亩空地的土方平整、垃圾清运费。

本报告执行商定程序测算数据以委托方提供的《红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目可行性研究报告》、《红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目实施实施方案》及相关资料列示的项目运营收益测算作为还本付息基础，在此基础上形成以下报告内容。

前述已执行的商定程序并不构成审计或审阅，因此我们不对执行商定程序发表审计或审阅意见。如果执行商定程序以外的程序或执行审计或审阅，我们可能得出其他报告的结果。

本报告仅供红寺堡区住房和城乡建设局用于前述目的，不应用于其他目的及分发给其他单位或个人。

中国注册会计师：杨 军

新疆驰远天合有限责任会计师事务所

中国注册会计师：陈月杰

中国

乌鲁木齐

2025 年 6 月 18 日

红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目

专项债券方案总体评价

一、项目概况

（一）项目背景

红寺堡区是宁夏回族自治区党委、政府贯彻落实国家“八七”和宁夏“双百”扶贫攻坚计划，为从根本上解决宁夏南部山区群众脱贫致富而实施的扶贫扬黄灌溉工程（“1236”工程）的主战场，1998 年开发建设，2009 年设立市辖区。行政区域面积 2767 平方公里，辖 2 镇 3 乡 1 街道 65 个行政村 8 个城镇社区。累计开发耕地 70 余万亩，搬迁安置移民 23 万人，是全国最大的异地生态移民扬黄扶贫集中安置区。目前，实现 40 个贫困村全部脱贫出列，现行标准下贫困人口全部脱贫，综合贫困发生率从 2014 年的 33.46% 下降到 0%，群众认可度达到 95% 以上。2020 年 3 月，自治区党委、政府宣布红寺堡区退出贫困县序列。

2015 年以来，红寺堡区积极响应国家实施棚户区改造政策的号召，坚定不移地完成棚户区改造任务。改造的居民长期生活在房屋质量差、基础设施不配套、交通不畅、环境脏乱差的城区边缘，城市更新使居民搬进了宽敞亮堂的住宅小区，住宅小区供暖、排水、绿化、休闲等基础设施一应俱全，道路舒畅、交通便利，周遭学校、医院等设施完备，老百姓出行便捷，幸福指数提高。城市更新工程是近年来国家强力推进的一项重大民生工程，红寺堡区强抓政策和机遇，全力推进城中村、危旧房改造工作，有效改善了困难移民群众的住房条件，为移民群众带来了更加安全、舒适、亮堂、便捷的生活环境。红寺堡作为一个新兴移民城市，将成为中部干旱带上的新绿洲，城市将发展成为带动中部干旱带经济发展和增长的核心，并对同心县东部、盐池县西部，特别是太阳山移民开发区形成辐射影响。根据最新编修的《吴忠市红寺堡区城市总体规划（2010-2025）》，红寺堡的发展目标是：合理调整城镇空间结构，明确城市功能布局，拓展城市发展空间，增强集聚辐射功能项目，形成规模结构合理、功能定位互补、空间布局科学、整体运转协调的新的城镇—村庄体系，加快红寺堡区城镇化进程和社会经济发展。力争在规划期内将城区建设成为布局合理、社会服务设施和基础设施配套齐全、环境优美、利于创业、适于生活的富有农业城特色和地域特点的现代化生态园林城市。

今年以来，红寺堡区人民政府计划对城区范围进行总体规划，分步逐年实施，改善困难群众住房条件，整合城市建设用地资源，改变城区混乱的城市面貌，提升城市综合承载能力，为红寺堡区的社会、经济发展创造有利条件。特别是待改造的城中村、危旧房多为基础差、

改造难度大的地块，在创新融资机制、完善配套基础设施等方面还存在不少困难和问题。同时，农村困难群众对改善居住条件、住上安全住房的诉求比较强烈，加快农村危房改造的要求十分迫切。

（二）项目内容与规模

红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目本次拆除建筑面积 1352 亩，共计 1179 户，需要建设安置房 3389 套。项目建设内容包含 3389 套安置房的建设，以及相关的室外配套基础设施建设，1179 户棚户区的拆除费用、拆除后腾出约 1352 亩空地的土方平整、垃圾清运费。本次项目拆除部分分为 4 个地块：

1、大墩坑片区，新民小区以南，德水街以北，东环路路西，大阳路以东。该范围内 756 户，占地面积 1118 亩。

2、建材市场片区，东至大墩坑，西至扬黄路，北至合盛汽修厂，南至盐兴路；该范围内 161 户，占地面积 188 亩。

3、罗山路两侧，北至文化街、南至金水街段道路两侧零星部分棚户区。该范围内 250 户，占地面积 11 亩。

4、环卫小区片区，东至罗山路，西至利民巷，北至团结路，南至创业路以及罗山路以西以北零星部分棚户区。该范围内 12 户，占地面积 35 亩。

（三）项目审批情况

该项目已取得吴忠市红寺堡区发展和改革局印发《关于红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目可行性研究报告的批复》（红发改审发〔2025〕45 号），项目批复总投资 140,800.08 万元，未考虑建设期利息。本次按照发行专项债券实际情况考虑，由于融资成本发生变化，故总投资需增加建设期利息 2,080.00 万元，调整后总投资为 142,880.08 万元。经调整后的项目估算总投资（含建设期利息）为 142,880.08 万元，较原可研批复投资额 140,800.08 万元增长 1.48%。根据《宁夏回族自治区人民政府关于印发<宁夏回族自治区政府投资管理办法>的通知》（宁政规发〔2020〕7 号），目前本项目调整未超过经批准的可行性研究报告投资估算的 10%，故无需重新报批可行性研究报告。

（四）项目资金来源

项目建设所需资金由申请发行地方政府专项债券及财政配套资金构成，其中（1）本项目申请发行地方政府专项债券 80,000.00 万元，计划于 2025 年发行 24,000.00 万元，2026 年发行 32,000.00 万元，2027 年发行 24,000.00 万元，债券期限为 10 年。（2）根据《自治区财政厅 住房和城乡建设厅关于下达 2025 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的

通知》（宁财(综)指标〔2025〕214 号）《自治区财政厅 住房和城乡建设厅关于下达 2025 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（宁财(综)指标〔2025〕215 号）规定，本项目获得中央及自治区奖补资金 8,096.00 万元。（3）本级财政配套资金 54,784.08 万元，根据红寺堡区财政部门计划，2026 年安排预算资金 28,760.00 万元，其中 760.00 万元偿还专项债利息，2027 年安排预算资金 26,024.08 万元。配套资金根据项目实施进度保障如期到位。

根据《红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目实施方案》，本项目 2025 年计划发债 24,000.00 万元，2026 年计划发行 32,000.00 万元，2027 年计划发行 24,000.00 万元，发债期限均为 10 年，专项债券发行利率按 2.00%测算，利息总计 16,000.00 万元，债券本息合计 96,000.00 万元。专项债券存续期内，每半年支付利息一次，债券到期后一次性还本，最后一期利息随本金一起支付。

二、评价要素

2017 年 6 月，财政部发布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）提出，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

2018 年 2 月，财政部印发的《关于做好 2018 年地方政府债务管理工作的通知》的通知（财预〔2018〕34 号）明确，合理扩大专项债券使用范围，鼓励地方按照《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）要求，创新和丰富债券品种，按照中央经济工作会议确定的重点工作，优先在重大区域发展以及乡村振兴、生态环保、保障性住房、公立医院、公立高校、交通、水利、市政基础设施等领域选择符合条件的项目，积极探索试点发行项目收益专项债券。

《中共中央办公厅国务院办公厅关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》明确，允许将专项债券作为符合条件的重大项目资本金。具体由原有 4 个领域项目进一步扩大为 10 个领域项目：铁路、收费公路、干线机场、内河航电枢纽和港口、城市停车场、天然气管网和储气设施、城乡电网、水利、城镇污水垃圾处理、供水。鼓励地方在符合政策规定和防控风险的基础上，尽量多安排专项债券用于项目资本金。以省份为单位，专项债券资金用于项目资本金的规模占该省份专项债券规模的比例一般控制在 20%左右。

国家发展改革委 财政部于 2023 年 9 月 8 日印发的《国家发展改革委 财政部关于印发地方政府专项债券投向领域有关规定的通知》（发改投资〔2023〕1232 号），专项债券投

向领域调为 11 大领域，可用作资本金行业增至 15 个。

国务院办公厅于 2024 年 12 月 25 日印发的《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发〔2024〕52 号），专项债投向领域采取负面清单管理，进一步扩大可用作资本金至 22 个行业。专项债用作资本金的比例上限由 25%提高至 30%，覆盖铁路、机场、新能源、产业园区等“正面清单”行业。

根据以上文件要求，地方政府发行专项债券，需要在满足政府专项债务限额的前提下，充分考虑资金筹措的稳定性和充足性。

（一）资金充足性

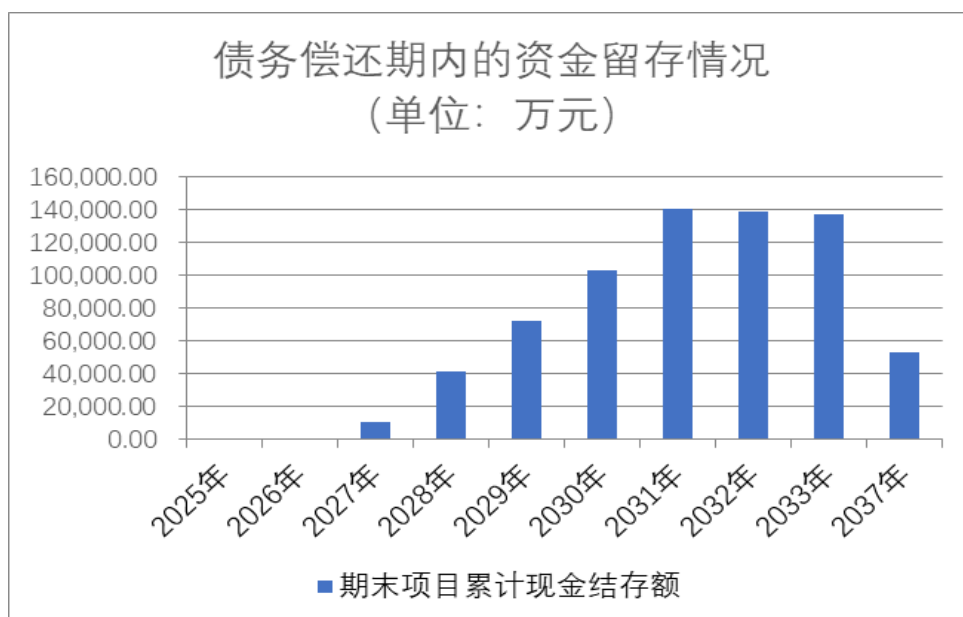
本项目建成后的运营收益作为还本付息基础。通过对委托方提供的《红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目可行性研究报告》、《红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目实施方案》及其他相关资料，对资金数据进行分析测算，债券存续期间现金流量预测分析见附表一。

根据上述现金流量模拟测算表，项目专项债券在发行期间，经营活动产生的净现金流（可偿债收益）合计为 146,966.74 万元，债券本息合计为 96,000.00 万元，本项目的偿债倍数可达到 1.53 倍，满足资金筹措充足性的要求。

（二）资金稳定性

根据红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目专项债券发行计划，本项目 2025 年计划发债 24,000.00 万元，2026 年计划发行 32,000.00 万元，2027 年计划发行 24,000.00 万元，发债期限均为 10 年，专项债券发行利率按 2.00%测算，利息总计 16,000.00 万元，债券本息合计 96,000.00 万元。专项债券存续期内，每半年支付利息一次，债券到期后一次性还本，最后一期利息随本金一起支付。2037 年年期末扣除专项债券还本付息金额后项目累计现金结存额为 53,046.74 万元，本项目资金稳定性总体上可以得到保证。

本项目债券偿还期内的资金留存情况如下图所示：



三、与项目相关的财务风险

我们注意到，红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目专项债券预期收益与融资平衡方案中制定了针对以下财务风险的应对措施：

（一）债务资本市场利率波动风险

如在专项债券存续期内，国际、国内宏观经济环境的变化，国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动，市场利率波动将会对本项目的财务成本产生一定影响，进而影响项目投资收益的平衡。项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。密切关注宏观经济市场，充分与市场机构沟通，选择合适的发行窗口，降低财务成本，保证项目收益与融资平衡。

（二）项目建设期可能存在的财务风险

如果在项目建设过程中，受市场因素影响，项目施工所需的原材料价格上涨，将导致项目施工成本增加，财务负担加重，进而影响项目建设进度，以及项目建设期内专项债券的利息兑付，因此面临一定财务风险。项目可行性研究报告编制过程中，在测算项目总投资时已考虑相关风险。同时，在项目建设过程中，加强项目施工预算管理、招标及合同管理，尽可能控制建设成本。如在项目建设过程中由于建设成本增加，导致财务风险出现，发债主体单位将统筹协调，增加自筹资金投入，确保项目顺利建设以及项目建设期内所发专项债券利息的全额兑付。

（三）项目运营期可能存在经营风险

如果项目在运营期内，若本项目投入运营后的实际收入未能达到预测值，将影响项目整体收益，对债券还本付息产生影响。同时，项目日常经营性支出涉及人力成本、维修费用等

变动因素，实际支出增加也降低偿债能力。项目管理单位应密切关注红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目的运营情况，加强项目运营及资金管理，压缩不合理支出，提高资金使用效率，保证还本付息资金。

四、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目专项债券可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措。同时，最终以红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目建成后的运营收益作为还本付息基础，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券发行还本付息要求。

综上所述，通过发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的方式满足红寺堡区 2025 年城市危旧房改造项目的资金需求，是现阶段较优的资金解决方案。

附表 1：现金流量模拟测算表

金额单位：人民币万元

项目	合计	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
现金流入	-													
发行债券金额	80,000.00	24,000.00	32,000.00	24,000.00										
中央和自治区补助资金	8,096.00	8,096.00	-	-										
其他资金	54,784.08		28,760.00	26,024.08										
经营活动现金流入	151,586.49	-	-	11,260.59	33,260.59	33,260.59	33,260.59	38,980.59	260.59	260.59	260.59	260.59	260.59	260.59
现金流入小计	294,466.57	32,096.00	60,760.00	61,284.67	33,260.59	33,260.59	33,260.59	38,980.59	260.59	260.59	260.59	260.59	260.59	260.59
现金流出	-													
建设期资金流出	140,800.08	31,856.00	59,960.00	48,984.08										
经营活动现金流出	4,619.75	-	-	389.05	659.05	659.05	659.05	729.25	254.05	254.05	254.05	254.05	254.05	254.05
债券还本	80,000.00											24,000.00	32,000.00	24,000.00
债券付息现金流出	16,000.00	240.00	800.00	1,360.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,360.00	800.00	240.00
现金流出小计	241,419.83	32,096.00	60,760.00	50,733.13	2,259.05	2,259.05	2,259.05	2,329.25	1,854.05	1,854.05	1,854.05	25,614.05	33,054.05	24,494.05
现金净流量	53,046.74	0.00	0.00	10,551.54	31,001.54	31,001.54	31,001.54	36,651.34	-1,593.46	-1,593.46	-1,593.46	-25,353.46	-32,793.46	-24,233.46
经营活动产生的净现金流	146,966.74	0.00	0.00	10,871.54	32,601.54	32,601.54	32,601.54	38,251.34	6.54	6.54	6.54	6.54	6.54	6.54
期末项目累计现金结存额		0.00	0.00	10,551.54	41,553.08	72,554.62	103,556.16	140,207.50	138,614.04	137,020.58	135,427.12	110,073.66	77,280.20	53,046.74
平均偿债覆盖倍数	1.53													

注：上表经营活动现金净流入测算来自项目可研报告以及委托方提供的项目融资平衡方案。

（一）本项目经营活动现金流入为项目运营后的土地出让收入及其他配套收入，共计 151,586.49 万元，具体如下：

1、土地出让收入

本项目收入主要为土地出让金。本项目改造拆除后腾出土地 1325 亩，按照 5 年内出让。经查询红寺堡区自然资源局国有土地使用权出让情况，近 3 年只有以下出让地块信息，如下表所示。

红寺堡区土地出让情况

地块编号	吴红地(G)[2024]-4 号	吴红地(G)[2024]-5 号	吴红地(G)[2024]-6 号
成交时间	2024 年 06 月 28 日	2024 年 07 月 03 日	2024 年 07 月 03 日
土地用途	商住用地	商住用地	商住用地
地块位置	红寺堡区 C2 路南侧、宁夏瑞丰葡萄酒(罗山酒庄)有限公司用地西侧	红寺堡区团结街南侧、罗山路东侧	红寺堡区团结街南侧、扬黄路西侧
竞得单位	宁夏恒逸房地产开发有限公司	宁夏嘉鹏置业有限公司	宁夏嘉鹏置业有限公司
出让年限(年)	商业用地 40 年,住宅用地 70 年	商业用地 40 年,住宅用地 70 年	商业用地 40 年,住宅用地 70 年
出让方式	挂牌	挂牌	挂牌
成交地面价	4117.91 万元/24957 平方米(折合每亩 110 万元)	6373.12 万元/29101 平方米(折合每亩 146 万元)	14720.75 万元/67218 平方米(折合每亩 146 万元)

*注：数据来源：宁夏公共资源交易平台自然资源要素交易市场（网址：<https://zrzy.ggzyjy.fzggw.nx.gov.cn/portal/index>）

根据红寺堡区最新的土地出让情况，土地竞拍价 110~146 万元/亩，根据谨慎原则，本项目测算时土地出让价格按照 110 万元/亩，暂不考虑土地出让价格增长因素。

根据项目可研，本次拆除后腾出土地面积为 1352 亩，全部作为土地出让。按照滚动式出让计划，2027 年出让 100 亩，2028 年出让 300 亩，2029 年出让 300 亩，2030 年出让 300 亩，2031 年出让 352 亩。土地出让收入如下表所示：

土地出让收入

年份	出让面积(亩)	出让价格(万元/亩)	出让总额(万元)
2027 年	100	110	11000
2028 年	300	110	33000
2029 年	300	110	33000
2030 年	300	110	33000

年份	出让面积（亩）	出让价格（万元/亩）	出让总额（万元）
2031 年	352	110	38720
总收入（万元）	148,720.00		

2、其他配套收入

此外，项目建成安置小区后为入驻居民提供物业服务，服务面积 271120 平方米。根据《吴忠市红寺堡区保障性安居工程农民安置住宅小区老旧小区物业服务价格指导意见》规定，红寺堡区保障性安居工程、农民安置住宅小区、老旧小区物业服务价格为：一级物业指导价格 0.97 元/月/平方米；二级物业指导价格 0.78 元/月/平方米；三级物业指导价格 0.58 元/月/平方米，价格上下浮动比例 10%。谨慎考虑，本项目新建安置小区为二级物业，考虑服务价格浮动后按照 0.7 元/月/平方米。

项目建成后计划在小区安装电动自行车充电桩，预计安装总数 2000 个。电动自行车充电桩按照 30%使用率，服务费按照 1 元每次，每天 3 次充电服务，一年 365 天计。

综上所述，经测算预计物业服务收入为 227.74 万元/年，充电服务费收入为 32.85 万元/年。债券存续期内物业服务收入合计为 2505.14 万元，充电服务收入合计 361.35 万元。

（二）项目建成后，产生的经营活动现金流出共计 4,619.75 万元，相关明细如下：

1、土地出让成本

根据《地方政府专项债务预算管理办法的通知》（财库〔2016〕115 号），专项债以项目对应的政府性基金收入或专项收入作为还本付息资金来源，结合红寺堡区实际情况，地方国有土地出让政府性基金收入=土地出让总额-农业土地开发资金-教育资金-计提保障性住房资金-农田水利建设资金，自 2022 年后，土地出让收入不再计提农田水利建设资金。土地出让成本相关明细如下：

项目	合计	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年
土地出让成本	1,825.20		-	135.00	405.00	405.00	405.00	475.20
土地纯收益（T1）（万元）	1,352.00		-	100.00	300.00	300.00	300.00	352.00
建筑面积（平方米）	901,337.84		-	66,667.00	200,001.00	200,001.00	200,001.00	234,667.84
土地纯收益征收标准（平方米/万元）	0.0015			0.0015	0.0015	0.0015	0.0015	0.0015
农业土地开发资金（T2=T1*20%）（万元）	270.40		-	20.00	60.00	60.00	60.00	70.40
教育资金（T3=T1*10%）（万元）	135.20		-	10.00	30.00	30.00	30.00	35.20
计提保障性住房资金（T4=T1*5%）（万元）	67.60		-	5.00	15.00	15.00	15.00	17.60

2、维护养护成本

根据《建筑工程预算定额管理规定》，建筑工程维护费按照项目固定资产的 5%计提。本项目预计形成固定资产额为 139243.74 万元，工程维护费按照固定资产 5%计提，并按照 40 年分摊，预计每年的工程维护费 174.05 万元。经测算，本项目在债券存续期内，维护养护成本共计 1,914.55 万元。

3、物业服务成本

物业服务成本主要为物业人员工资及福利。项目建成的安置小区总户数为 3389 户，预计需要 40 栋左右 13 层建筑，大约需要 20 名物业人员。2024 年红寺堡区城镇居民人均可支配收入为 3.15 万元/人，考虑到社保及福利，本项目按照每人 4 万元/年计算。经计算，债券存续期内物业服务成本为 880.00 万。

4、相关税费

本项目的建设运营单位是红寺堡区住房和城乡建设局，红寺堡区住房和城乡建设局属于政府机关，因此不考虑相关税费。



تجارت كىنىشكىسى

营业执照

(قوشۇمچە نۇسخا)

(副本)

(3-1)

统一社会信用代码

91650100722368296W



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 新疆驰远天合有限责任会计师事务所

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 孙卫红

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报表和其它审计业务及相关的业务咨询服务; 一般工业与民用建筑项目投资估算, 工程概预算、决算、结算的编制和审核, 工程招标投标标底和标书造价的编制与审核, 受委托对工程建设中有关造价的经济评估, 资产评估及相关业务咨询, 税务咨询, 代理记账业务, 绩效评价服务, 企业管理咨询, 财务咨询。; 项目管理及相关项目咨询(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 贰佰陆拾万元整

成立日期 2001年01月20日

营业期限 2001年01月20日至2051年01月19日

住所 新疆乌鲁木齐市天山区新华南路9号汇源大厦13楼

تىزىملىغۇچى ئورگان
登记机关

2021 年 01 月 06 日



会计师事务所 执业证书

名称：新疆驰远天合有限责任会计师事务所

首席合伙人：

主任会计师：孙卫红

经营场所：新疆乌鲁木齐市新华南路9号汇源大厦13楼

组织形式：有限责任

执业证书编号：65010032

批准执业文号：新财协字[2001]01号

批准执业日期：2001年01月06日



证书序号：0003850

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：新疆维吾尔自治区财政厅



二〇一八年六月七日

中华人民共和国财政部制



姓名	杨军
Sex	男
Date of birth	1969-11-22
Working unit	新疆驰远天合有限责任会计 师事务所
Identity card No.	65010219691122001X



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /



姓名 陈月杰
Full name 女
Sex 1966-09-07
出生日期 新疆驰远天合有限责任会计师事务所
Date of birth 130103650907002
工作单位 Working unit
身份证号码 Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

