



宁夏尚元会计师事务所（普通合伙）

NINGXIA SHANGYUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场  
建设项目专项债券收益与融资自求平衡  
财务评价报告

宁尚元咨字【2025】005 号

索 引	页 码
一、评价报告正文	01-01
二、评价说明	02-15
三、事务所资质证书	16-19



# 宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场 建设项目专项债券收益与融资自求平衡 财务评价报告

宁尚元咨字【2025】005 号

中宁县佰仕兴工高新技术产业发展集团有限公司：

我们接受委托，对中宁县佰仕兴工高新技术产业发展集团有限公司实施的宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目（以下简称“项目”或“本项目”）专项债券项目收益与融资自求平衡情况进行总体评价，并出具财务评价报告。

我们的评价是依据《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》进行的，发行人对该项目收益预测及其所依据的各项假设及相关资料负责，这些假设已在评价报告中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本报告仅供中宁县佰仕兴工高新技术产业发展集团有限公司本次发行宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

附件：项目收益与融资自求平衡财务评价说明

宁夏尚元会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



金凤区黄河东路 693 号-2 号楼

二〇二五年一月二十五日

## 专项债券项目收益与融资自求平衡 财务评价说明

### 一、项目概况

为加强中宁工业园区内部安全管理，满足危险品货物运输需求，经宁夏中宁工业园区管委会审批备案建设本项目。项目建设地位于宁夏中宁工业园区内，总占地 25124.02 平方米（合 37.69 亩），共设计停放危险货物车位 82 个，并按照类别划分火灾危险性为甲类、乙类、丙类、丁戊类四个停车组。

项目基本情况如下：

- 1、项目名称：宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目
- 2、实施主体：中宁县佰仕兴工高新技术产业发展集团有限公司
- 3、建设地点：宁夏中宁工业园
- 4、项目投向领域：市政和产业园区基础设施
- 5、项目性质：新建
- 6、项目实施期限：2024 年 6 月—2025 年 12 月
- 7、项目建设内容：

本项目建设管理用房、事故水池、消防水泵房及消防水池，场区围墙，建设 82 个停车位，场地硬化 10,420.00 平方米。

8、立项依据：宁夏中宁工业园区管理委员会核发的《宁夏回族自治区企业投资项目备案证》（项目代码 2405-640921-04-01-102246）。

9、总投资金额：工程估算总投资为 1,458.16 万元。

### 二、项目投资估算及资金筹措方案

#### （一）项目投资估算

根据宁夏中宁工业园区管理委员会核发的《宁夏回族自治区企业投资项目备案证》和《宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目初步设计》，本项目估算总投资为 1,458.16 万元，其中：工程费用 1,177.52 万元，工程建设其他费 211.21 万元，



其他工程费 69.44 万元。

资金来源：该项目资金来源部分为自治区工信厅 2023 年园区低成本改造专项资金，其余为中宁县佰仕兴工高新技术产业开发集团有限公司与宁夏瑞鑫茂物流有限公司共同出资。

（二）项目资金筹措计划如下：

为了保障该项目的合理融资需求，有效促进该项目顺利实施，结合项目实际情况，确定该项目建设资金来源由项目资本金和专项债券融资组成，其中：项目资本金 458.16 万元，占投资总额的 31.42%，资金来源为申请财政补助资金和单位自筹，截至 2024 年 12 月已到位资金 436.00 万元；专项债券融资金额 1,000.00 万元，计划于 2025 年发行 10 年期的专项债券进行融资，占投资总额的 68.58%，项目资金筹措计划如下：

项目资金筹措计划表

单位：万元

项目名称	投资估算	资金筹措方案	
		项目资本金	拟发行专项债券
宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目	1,458.16	458.16	1000.00
占总投资额的比例		31.42%	68.58%

2、资金使用计划

宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目总投资额 1,458.16 万元，分年度资金支出计划情况如下：

分年度投资计划表

单位：万元

项目	项目建设支出		合计
	2024 年	2025 年	
项目资本金	436.00	22.16	458.16
专项债券资金		1,000.00	1,000.00
合计	436.00	1,022.16	1,458.16

三、拟发行债券情况



### （一）债券规模及期限

宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目本期拟发行专项债券 1,000.00 万元，期限为 10 年，每半年付息一次，到期还本。从客观、谨慎角度出发，并参考最新发行的地方专项债券的利率，本期债券票面利率暂按 2.0% 计算，债券存续期内利息支出共计 200.00 万元。

### （二）还本付息安排

2025 年至 2035 年每半年付息一次，共计付息 200.00 万元，2035 年偿还本金 1,000.00 万元。

## 四、财务评估假设及依据

### （一）一般假设

1、发行人遵照《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）的规定进行项目申报，无重大不合规事项；

2、国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

3、国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

4、对发行人有影响的法律法规无重大变化；

5、无其他人力不可抗拒及不可预见因素对融资人造成的重大不利影响。

### （二）特殊假设

1、本项目符合区域经济社会发展及行业和地区的规划，发行人编制的项目投资概算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；

2、发行人预测的可用于偿还债券的净收益等能够顺利执行；

3、本项目能够正常营运，经营规模近期不会发生重大变化；

4、停车位收入在预测范围内变动的实现；

5、本项目的生产经营计划、投资计划、融资计划等能够顺利执行。

### （三）评估测算依据及相关法律法规

1、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43 号）；

- 2、《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库〔2015〕83号）；
- 3、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）；
- 4、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）；
- 5、《关于印发地方政府专项债务预算管理办法的通知》（财预〔2016〕155号）；
- 6、《宁夏回族自治区机动车停放服务收费管理办法》（宁价费发〔2018〕1号）；
- 7、《中卫市发展改革委 住房城乡建设局 交通运输局公安局关于〈宁夏回族自治区机动车停放服务收费管理办法〉政策执行相关事项的通知》（卫发改发〔2024〕182号）
- 8、《中卫市停车场管理条例》；
- 9、《宁夏回族自治区宁东地区危险化学品车辆停车收费标准》；
- 10、《宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目专项债券实施方案》
- 11、《宁夏回族自治区企业投资项目备案证》；
- 12、本项目建设投资估算参照宁夏回族自治区中宁县近期同类项目的平均成本；
- 13、国家及地方其他相关法律、法规。

#### （四）项目收入成本预测编制基础

1、本项目危险品运输车辆停车位收费标准执行《宁夏回族自治区机动车停放服务收费管理办法》（宁价费发〔2018〕1号）、《中卫市发展改革委 住房城乡建设局 交通运输局公安局关于〈宁夏回族自治区机动车停放服务收费管理办法〉政策执行相关事项的通知》（卫发改发〔2024〕182号）、《中卫市停车场管理条例》相关规定，同时参考《宁夏回族自治区宁东地区危险化学品车辆停车收费标准》确定租金标准。

2、项目运营成本参照中宁县经济发展水平和类似行业数据，确定人员工资水平、维修费用、管理费用等。

## 五、财务评估分析

### （一）项目投资估算

根据中宁县佰仕兴工高新技术产业发展集团有限公司取得的《宁夏回族自治区企业投资项目备案证》，本项目估算总投资为 1,458.16 万元，其中：工程费用 1,177.52 万元，工程建设其他费 211.21 万元，其他工程费 69.44 万元。

## （二）项目收入评估

本项目运营期的收入主要来源于危险品运输车辆停车费收入。本项目设有危险化学品车辆停车位共计 82 个，预计于 2025 年 12 月建成，2026 年 1 月开始投入运行。具体测算结果如下：

危险品运输车辆停车位收入=停车次数（辆/次）×停车单价（元/辆/次）×停车天数

### 1、全天候停车位收入：

①停车次数：停车位 25 个，每日停车约为 25 次。

②停车单价：参考国内类似危险化学品车辆停车收费标准，并结合《宁东能源化工基地管委会关于规范停放危化品运输车辆的通知》（宁东管函〔2023〕54 号），超过 4 小时，按每小时 25 元的收费标准，本项目危险化学品车辆停车收费标准暂定为每辆收费 100 元/天（每日停放 8 小时以上）。

③停车天数：考虑到国庆节、春节等大型节假日停车场存在闲置情况，停车 281 天。

### 2、临时停车位收入（平均每台车停车低于 4 小时）：

①停车次数：停车位 57 个，每日停车约为 175 次。

②停车单价：30 分钟内免费，30 分钟至 1 小时 20 元；超过 1 小时按 8 元/小时加收，平均按 3 小时收费约为 36 元。

综上所述，本项目债券期限内预测运营收入合计为 2,821.85 万元，详细运营收入情况如下：

项目预期收入预测明细表

单位：万元

序	收入类目	合计	运营期
---	------	----	-----



号			2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年 (6 个月)
1	停车位收入合计 (万元/年)	2,821.85	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	148.4
2	全天候停车位收入		25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
	停车天数		281	281	281	281	281	281	281	281	281	140
	收费价格 (元/次)		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3	临时停车位收入		175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
	停车天数		360	360	360	360	360	360	360	360	360	180
	收费价格 (元/次)		36	36	36	36	36	36	36	36	36	36

### (三) 项目成本评估

本项目成本主要包括：运营成本、融资成本、建设成本以及相关税费。

#### 1、运营成本

运营成本包括：人员薪资及福利、维修保养费、管理费用、燃料动力费。

##### (1) 工资及福利费

本项目定员 6 人，人均月工资按 3,500.00 元计取，各种社会保险及福利费用取工资总额的 35%；年工资及各种社会保险、福利费总额为 34.02 万元。工资及福利费根据中卫地区工资水平计算，人均 5.67 万元/年，运营一年以后每年上浮 1%。

##### (2) 维修保养费

本项目维修保养费按固定资产投资的 1%计取。

##### (3) 管理费用

本项目管理费用按照年销售收入的 1%计取。

##### (4) 燃料动力费

动力费：年用电 45.43 万 kWh，单价 0.50 元/kWh；年用水 1200.00m，单价 2.50 元/m。

(5) 折旧费：为非付现成本，本项目固定资产原值按投资额 1,458.16 万元计算，采用 20 年直线折旧法，残值率为 5%，债券存续期内折旧总额为 657.97 万元。

综上所述，本项目债券期限内预测累计发生运营成本 1,380.67 万元，具体预测结果列示如下：

项目运营成本预测表

单位：万元

序号	类目	合计	运营期									
			2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年 (6 个月)
一	运营成本	1380.67	143.85	144.19	144.53	144.88	145.23	145.58	145.94	146.3	146.66	73.51
1	人员薪资及福利	337.29	34.02	34.36	34.7	35.05	35.4	35.75	36.11	36.47	36.83	18.6
2	维修保养费	138.51	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	14.58	7.29
3	管理费用	28.21	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	2.97	1.48
4	燃料动力费	218.69	23.02	23.02	23.02	23.02	23.02	23.02	23.02	23.02	23.02	11.51
5	固定资产折旧	657.97	69.26	69.26	69.26	69.26	69.26	69.26	69.26	69.26	69.26	34.63

## 2、融资成本

### (1) 发行费：

本项目债券发行费用按债券发行金额的 1% 测算，预计为 1.00 万元。

### (2) 债券利息

宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目拟使用专项债券资金 1,000.00 万元，期限为 10 年期，每半年付息一次，债券发行利率按 2.0% 进行测算，每年需偿还利息 20.00 万元。本项目融资需偿还的本金和利息合计金额为 1,200.00 万元，其中：债券本金为 1,000.00 万元，利息为 200.00 万元。债券存续期间每半年付息一次，2025 年及 2035 年利息为半年度利息。本项目债券存续期间还本付息情况如下表：

还本付息情况表

单位：万元

项目	年初债券余额	债券利率	本年偿还本金	期末债券余额	本年应付利息	本年本息偿还总额
2025 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	10.00	10.00
2026 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2027 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2028 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2029 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2030 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2031 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2032 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2033 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2034 年	1,000.00	2.00%		1,000.00	20.00	20.00
2035 年	1,000.00	2.00%	1,000.00		10.00	1,010.00
合计			1,000.00		200.00	1,200.00

### 3、项目建设成本

依据宁夏中宁工业园区管理委员会核发的《宁夏回族自治区企业投资项目备案证》（项目代码 2405-640921-04-01-102246），本项目计划总投资额为 1,458.16 万元，资金支出计划情况如下：

项目建设成本支出计划表

单位：万元

序号	内容	金额
1	工程费用	1,177.52
2	其他费用	211.21
3	预备费用	69.44
	合 计	1,458.16



#### （四）相关税费

本项目的相关税费包括增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等。根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）附件一第五条的规定，停车费收入增值税率按9%计取，项目建设期进项税按照工程费用、预备费的9%进行计算，用于抵扣销项税；运营期进项税按照维修保养费、燃料及动力费的13%进行计算，用于抵扣销项税，增值税附加税（城市维护建设税税率7%、教育费附加税率3%、地方教育费附加税率2%）按12%计算，税金测试结果列示如下：

税金测算明细表

单位：万元

序号	项目	合计	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
1	销项税	233.02		24.53	24.53	24.53	24.53	24.53	24.53	24.53	24.53	24.53	12.25
2	进项税	41.13		4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	2.16
3	留抵税	-120.40	-120.40	-100.20	-80.00	-59.80	-39.60	-19.40					
4	应交增值税	71.49							0.80	20.20	20.20	20.20	10.09
5	增值税附加税	8.57							0.10	2.42	2.42	2.42	1.21
6	税金合计：	80.06							0.90	22.62	22.62	22.62	11.30

#### （五）项目利润评估

项目税前利润=项目运营收入-项目运营成本-税金-财务费用。

经测算，本项目在运营期内预计实现运营收入为2,821.85万元，运营成本为1,380.67万元，财务费用为201.00万元，税费合计为80.06万元，项目计算期内利润总额为1,160.12万元，项目利润情况可行。

#### （六）项目收益与融资平衡情况

在各项假设前提条件下，本项目在债券存续期内实现的运营收入为2,821.85万元，累计付现运营成本为803.76万元，项目计算期内净收益合计2,018.09万元，融资本息为1,200.00万元，债券本息覆盖倍数为1.68倍。在本期专项债券到期时，偿还当年到期的债券本息后，本项目仍有818.09万元的累计结余资金，能够满足专项

债券还本付息的要求，并实现项目收益与融资自求平衡。

### 项目资金平衡情况表

单位：万元

序号	项目	合计	建设期		运营期									
			2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
1	项目现金流入	4,280.01	436.00	1,022.16	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	148.40
1.1	经营活动现金流入	2,821.85			297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	148.40
1.1.1	运营收入	2,821.85			297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	297.05	148.40
1.2	融资活动现金流入	1,458.16	436.00	1,022.16										
1.2.1	项目资本金流入	458.16	436.00	22.16										
1.2.2	债券融资款	1,000.00		1,000.00										
1.2.3	其他流入	0.00												
2	项目现金流出	3,461.92	436.00	1,033.16	94.59	94.93	95.27	95.62	95.97	97.22	119.30	119.66	120.02	1,060.18
2.1	经营活动现金流出	802.76			74.59	74.93	75.27	75.62	75.97	77.22	99.30	99.66	100.02	50.18
2.1.1	运营成本支出	802.76			74.59	74.93	75.27	75.62	75.97	77.22	99.30	99.66	100.02	50.18
2.2	投资建设现金流出	1,458.16	436.00	1,022.16										
2.2.1	工程建设支出	1,458.16	436.00	1,022.16										
2.2.2	其他支出	0.00												
2.3	融资活动现金流出	1,201.00		11.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	1,010.00
2.3.1	债券发行费	1.00		1.00										
2.3.2	偿还债券本金	1,000.00												1,000.00
2.3.3	支付债券利息	200.00		10.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	10.00
3	项目期内现金变动	818.09		-11.00	202.46	202.12	201.78	201.43	201.08	199.83	177.75	177.39	177.03	-911.78
4	项目期初现金				-11.00	191.46	393.58	595.36	796.79	997.87	1,197.70	1,375.45	1,552.84	1,729.87
5	项目期末现金	818.09		-11.00	191.46	393.58	595.36	796.79	997.87	1,197.70	1,375.45	1,552.84	1,729.87	818.09
6	偿债资金覆盖率		1.68											

### （六）项目现金流敏感性（压力测试）分析

如果项目在运营期内，若本项目投入运营后的实际收入未能达到预测值，将影响项目整体收益，对债券还本付息产生影响。同时，项目日常运营支出涉及燃料动力费、工资及福利费、维修费和其他费用等影响因素，实际支出增加也降低偿债能力。

鉴于项目运营收益和运营成本受政府法律法规、市场需求等因素影响，有必要在本项目预期净收益的变化幅度内对专项债券的资金覆盖率进行敏感性（压力测试）分

析评估。

项目敏感性分析表

单位：万元

序号	敏感性分析	敏感性变化比率						
		-15%	-10%	-5%	0%	5%	10%	15%
1	偿债资金合计	1,715.38	1,816.28	1,917.19	2,018.09	2,118.99	2,219.90	2,320.80
2	债券还本付息	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00	1,200.00
2.1	其中：本金	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
2.2	利息	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
3	债券本息覆盖	1.43	1.51	1.60	1.68	1.77	1.85	1.93

根据本项目收益与融资自求平衡的压力测试结果，当经营净收益作为影响债券还本付息的因素在±15%范围内变动的情况下，专项债券本息覆盖倍数仍然 $\geq 1$ ，还本付息资金具有一定的稳定性与较强的风险抵抗能力。

#### （七）专项债券本息覆盖情况

根据财政部《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）的要求，地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券，需要在满足地方政府专项债务限额的前提下，充分考虑资金筹措的稳定性（持续的现金流收入）和充足性（完全覆盖专项债券还本付息的规模）。

##### 1、资金稳定性

按照宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目实施方案计划，该项目于实施前期投入项目资本金及发行专项债券以满足项目投资建设支出需要，2026年开始实现相关收入，累计实现项目净收益2,018.09万元，可满足各年度付息及到期还本需要。

##### 2、资金充足性

宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目在实施过程中，按照预计条件



的资金测算平衡结果，项目存续期内可达到的偿债资金覆盖率为 1.68 倍，在本期专项债券到期时，偿还当年到期的债券本息后，本项目仍有 818.09 万元的累计结余资金，还本付息资金有充分保障。该项目实施方案资金平衡计划在保障日常建设发展资金的同时，能够覆盖专项债券还本付息的规模，项目能够满足资金筹措充足性的要求。

## 六、风险分析

### 1、市场风险及应对措施

项目工期延误，材料价格与人工费用上涨，材料供应不及时，设计变更与工程量变更，项目实施过程中管理措施和管理制度不完善、落实不全面，产生施工计量、材料消耗等方面的不确定性，含有一定的成本控制风险。若施工成本控制不当，可能造成工程费用和财务费用增加。

及时落实资金，保障建设进度，实时掌握市场动态；推广先进的施工管理系统提高对施工管理、监理人员的资质和业务能力的要求，严格审核工程量计量、结算成果及工程变更，确保工程建设按照进度和投资计划顺利实施。加强收支管理，节约财务费用，提高经营效益。

### 2、项目收益风险及应对措施

项目在发行时已经进行严格的投资回报测算，但在项目建设及运营期间，可能因为市场变化、建设工期、项目技术、工程质量和国家宏观调控政策等因素的影响而使得项目投资收益不能达到预期水平，从而影响项目还本付息情况。

对于项目因产业政策、经济周期、项目运营主体运营能力等因素造成项目收益不及预期，或者项目经营收入还款较慢，对按照债券期限还款造成影响，采取的措施是项目实施主体提前预防，加强项目运营规划，拓展项目运营内容，实现项目多元化运营，丰富项目收入结构，增强项目的盈利能力和抗风险能力，降低对单一收入来源的依赖性。

### 3、利率风险及应对措施

受国民经济总体运行状况、国家宏观经济、金融货币政策及国际经济环境变化等因素的影响，在专项债券的存续期内，市场利率存在波动的可能性。由于专项债券期

限较长在存续期内可能面临市场利率周期性波动，而市场利率的波动可能使专项债券投资者的实际投资收益具有一定的不确定性。

为控制项目融资平衡风险，要求项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，按照项目的资金获取能力做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。进一步加强项目资金的绩效管理，充分盘活存量资金，提高资金使用效益，用资金使用效率的收益对冲利率波动损失。

#### 4、财务风险及应对措施

实施主体或参与主体在未来投资项目建设中仍需承担一定的投融资压力。所投资的基础设施建设具有投资规模大、回收时间长的特点，可能对实施主体或参与主体现金流和债务偿付产生影响，从而使实施主体或参与主体面临一定财务压力。

实施主体或参与主体治理结构完善，能够持续获得中宁县政府在政策和资金层面的持续有力支持，使融资渠道保持畅通。

### 七、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据对当前国内融资环境的研究，我们认为宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目专项债券可以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措。同时，最终以宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目建成后的停车费收益作为还本付息基础，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券发行还本付息要求。

综上所述，通过发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的方式满足宁夏中宁工业园区危险品运输车辆停车场建设项目的资金需求，是现阶段较优的资金解决方案。

### 八、免责声明

1、项目单位对提供项目资料的真实性、完整性和合法性负责，并如实披露项目收益预测及其所依据的各项假设。

2、我们出具的财务评估报告是基于项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设，在执行财务评估基本程序和方法后，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理的基础。

3、我们在报告中引用项目单位的一系列假设，包括有关未来事项和推测性假设，工作中我们无法实质论证，故不应对依照鉴证程序所完成的工作那样予以依赖。

4、由于项目假设依据事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，不确定因素很高，实际结果可能与预测性信息存在差异。我们不会对未来经济环境发生变化导致假设条件改变而修改已得出的评估结论，除非项目单位重新委托。

5、我们提请报告使用者充分关注项目的发展动态，包括对假设基础可能产生影响的任何变更或发展，并调整预期或改变策略。本报告出具日之后，我们不会为此而修改已得出的评估结论，除非项目单位重新委托。

6、委托人可按实际情况将本报告抄送给有关单位及个人，但我们对该等单位及个人不存在合同责任及义务的承诺。本报告因使用不当产生的责任与本会计师事务所无关。





# 营业执照

统一社会信用代码

91640100MAD03AL24L



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

(副本) (2-1)

名称 宁夏尚元会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 哈瑞鹏

经营范围

许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：财政专项资金项目预算绩效评价服务；破产清算服务；税务服务；财务咨询；企业管理咨询；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；社会调查（不含涉外调查）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

出资额 壹佰万圆整

成立日期 2023年09月28日

主要经营场所

宁夏银川市金凤区黄河东路693号-2号楼2层218室

登记机关

2023

年

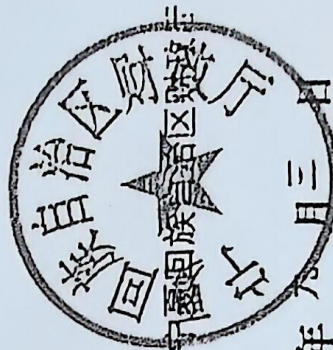




证书序号: 0014774

## 说明

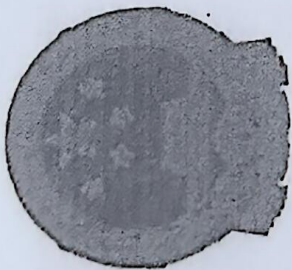
- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二四年九月三日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称: 宁夏尚元会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 哈瑞鹏

主任会计师:

经营场所: 宁夏回族自治区银川市金凤区黄河东路693号-2号楼2层218室

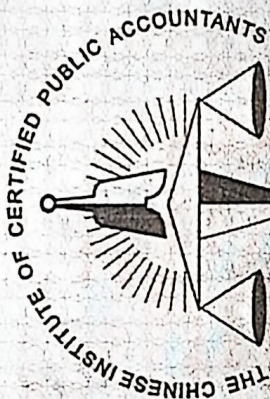
组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 64010056

批准执业文号: 宁财(准)许可【2024】4号

批准执业日期: 2024年09月03日





## 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



哈瑞鹏 640100250001

2023 年 8 月 10 日  
/y /m /d



## 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



哈瑞鹏 640100250001

2024 年 7 月 23 日  
/y /m /d

哈瑞鹏

姓 名

Full name

性 别

男

Sex

出 生 日 期

1980-11-10

Date of birth

工 作 单 位

宁夏银河会计师事务所(普通合伙)

Working unit

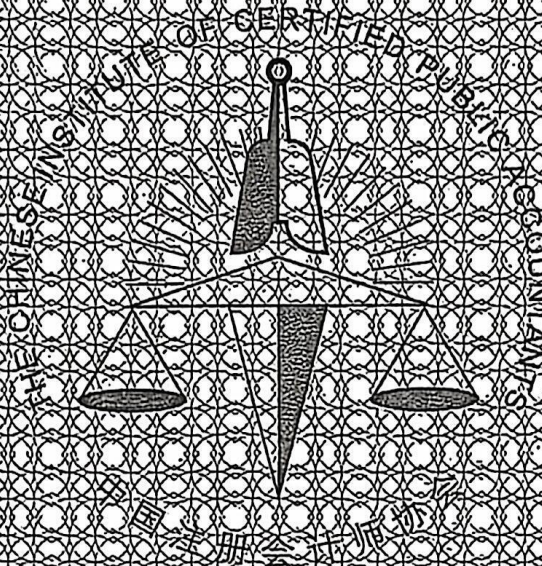
身 份 证 号 码

64010319801110181X

Identity card No.







姓名 史立伟  
Full name

性别 男  
Sex

出生日期 1973-09-04  
Date of birth

工作单位 新疆天元有限责任会计师事务所  
Working unit

身份证号码 321081197309047532  
Identity card No.