



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息

债券名称	2025年新疆维吾尔自治区存量商品房专项债券（三期）-2025年新疆维吾尔自治区政府专项债券（六十三期）	债券类型	<div><input type="checkbox"/>土地储备专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>政府收费公路专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>棚户区改造专项债</div> <div><input type="checkbox"/>轨道交通专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>其他交通基础设施专项</div> <div><input type="checkbox"/>能源专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>农林水利专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>生态环保专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>教育专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>医疗卫生专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>养老专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>冷链物流设施专项</div> <div><input type="checkbox"/>市政和产业园区基础设施专项债</div> <div><input type="checkbox"/>城镇老旧小区改造专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>新型基础设施建设专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>扶贫专项债券</div> <div><input type="checkbox"/>乡村振兴专项债券</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>其他专项债券</div>
计划发行额	1.9700亿	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			3个								
债券存续期内所有项目总投资			1.9866亿								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.0166亿								
专项债券融资			1.9700亿								
其他债务融资			0.0000亿								
所有项目分年融资计划											
	2017年及以前年度		2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资			0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	1.1600亿	0.0000亿	0.0000亿	0.8200亿
其他债务融资			0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿
债券存续期内所有项目总收益			5.1736亿								
债券存续期内所有项目分年收益											
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2025年	0.0000亿
2026年	0.0710亿	2027年	0.1040亿	2028年	0.1225亿	2029年	0.1397亿	2030年	0.2578亿	2031年	0.1335亿
2032年	0.1385亿	2033年	0.1385亿	2034年	0.1385亿	2035年	0.2536亿	2036年	0.1366亿	2037年	0.1366亿
2038年	0.1419亿	2039年	0.1419亿	2040年	0.2575亿	2041年	0.1406亿	2042年	0.1406亿	2043年	0.1406亿
2044年	0.1461亿	2045年	0.2658亿	2046年	0.1387亿	2047年	0.1443亿	2048年	0.1443亿	2049年	0.1443亿
2050年	0.2754亿	2051年	0.1419亿	2052年	0.1419亿	2053年	0.1477亿	2054年	0.1477亿	2055年	0.6015亿
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						2.60	
债券存续期内所有项目总债务融资本息			3.8498亿		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					1.34	
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1.9700亿		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					2.63	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			3.8498亿		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					1.34	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			1.9700亿		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					2.63	

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。