

重庆新合律师事务所  
关于克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）  
收益与融资自求平衡专项债券

之

法律意见书

二〇二六年四月

重庆新合律师事务所  
关于克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）  
收益与融资自求平衡专项债券之  
**法律意见书**

致：

克拉玛依职业技术学院

根据相关法律、法规及规范性文件的规定，重庆新合律师事务所作为克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）收益与融资自求平衡专项债券的特聘专项法律顾问，遵循诚实、守信、独立、勤勉、尽责的原则，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，严格履行法定职责，出具本法律意见书。

## 目录

第一部分引言 .....	- 4 -
一、释义 .....	- 4 -
二、律师应声明的事项 .....	- 5 -
第二部分正文 .....	- 7 -
一、项目相关主体资格 .....	- 7 -
二、项目概况和审批情况 .....	- 7 -
（一）项目概况 .....	- 7 -
（二）审批情况 .....	- 8 -
三、项目效益 .....	- 8 -
（一）经济效益 .....	- 8 -
（二）社会效益 .....	- 9 -
四、项目融资与收益平衡 .....	- 10 -
五、中介服务机构 .....	- 11 -
（一）会计师事务所 .....	- 11 -
（二）律师事务所 .....	- 12 -
六、结论 .....	- 12 -

## 第一部分引言

### 一、释义

为表述方便，在本法律意见书中，除非另有说明。以下所列词语具有如下含义：

本期债券	指	克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）收益与融资自求平衡专项债券
项目	指	克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）
本所	指	重庆新合律师事务所
会计师事务所	指	成都德欣会计师事务所有限公司
元、万元	指	人民币元、人民币万元
《实施方案》	指	《克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）实施方案》
《财评报告》	指	《克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）收益与融资自求平衡专项债券财务评价咨询报告》
本法律意见书	指	《重庆新合律师事务所关于克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）收益与融资自求平衡专项债券之法律意见书》

## 二、律师应声明的事项

（一）本所律师依据《中华人民共和国预算法》《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发〔2024〕52号）、《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）、《财政部关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）等有关法律、法规、规章及有关政策文件，本所律师依据本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对委托事宜的合法、合规进行了充分的核查验证，保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任。

（二）本所律师向委托人提出了应向本所律师提供的资料清单，并得到了委托人依据该等清单提供的资料、文件和对有关问题的说明，该等资料、文件和说明构成本所律师出具本法律意见书的基础。本所律师还就委托事项所涉及的有关问题向委托人有关人员作了询问并进行了必要的讨论，或者通过向相关政府部门征询取得相关部门出具的证明文件。此外，对于本所律师认为对委托事项核查至关重要而又缺少资料支持的问题，本所律师向委托人以及有关人员发出了书面询问、备忘录，并取得了相关方及相关人员对有关事实和法律问题的确认。

（三）本法律意见书仅就与委托事宜有关的法律问题发表意见，并不对会计、审计、验资、资产评估、决策等非法律专业事项发表意见。

在本法律意见书中对有关审计报告、验资报告、资产评估报告、财务评级报告、专项评价报告等专业报告中某些数据和结论的引述，并不意味着本所对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示保证，本所律师并不具备核查并评价这些数据、结论的适当资格和能力，对此本所律师依赖具备资质的专业机构的意见对该等专业问题作出判断。

（四）本法律意见书仅作为本期债券发行之目的使用，非经本所事先书面同意，不得用作其他目的。

（五）本所律师同意全部或部分引用法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

（六）本所同意将本法律意见书作为本期债券发行申请所必备的法律文件，随同其他材料一同上报。

## 第二部分正文

### 一、项目相关主体资格

项目主体：克拉玛依职业技术学院

统一社会信用代码：12650200726956538A

地址：新疆克拉玛依市克拉玛依区安定路 355 号

登记机关：克拉玛依市事业单位登记管理局

机构性质：事业单位

本所律师认为，克拉玛依职业技术学院作为具有独立法人资格的事业单位，具备作为项目实施机构的主体资格。

### 二、项目概况和审批情况

#### （一）项目概况

根据《实施方案》以及项目实施机构提供的相关资料，经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具之日，项目的基本情况并取得行政审批等情况如下：

项目名称：克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）

项目所属领域：教育——职业教育

项目建设期：2026 年 4 月—2028 年 10 月

项目类型：新建工程，本项目资产无抵押或质押情况

项目建设内容：总占地面积 120000 平方米，总建筑面积 65738 平方米（地上面积 57750 平方米、地下面积 7988 平方米），包括新建 1 栋综合楼 19500 平方米（地上十层，地下两层）、1 栋综合公寓楼 22000 平方米（地上八层）、1 栋大学生活动中心 9750 平方米（地

上四层）、室外运动场（占地面积 22000 平方米，看台 6500 平方米）及附属配套工程，包含场地硬化、综合管网敷设、照明、绿化等。

## （二）项目立项审批情况

《关于克拉玛依职业技术学院校舍建设项目（一期）可行性研究报告的批复》（克发改发〔2025〕178 号）。

## 三、项目效益

根据《实施方案》，项目具有公益效益，同时能带来经济效益和良好的社会效益。

### （一）经济效益

1.推动区域经济发展。职业技术学院通过培养高素质技术技能人才，为地方经济发展提供了有力的人才支撑。职业教育在推动地方经济发展中发挥了重要作用，为区域产业升级和经济转型注入了新动力。

2.提升就业率和就业质量。职业技术学院注重与市场需求对接，通过校企合作、产教融合等方式，提升学生的实践能力和就业竞争力。

3.促进科研成果转化和技术服务。职业技术学院通过横向技术服务等方式，将科研成果转化为经济效益，同时服务地方企业技术升级。

4.优化资源配置和降低社会成本。职业技术学院通过与企业、政府等多方合作，优化教育资源配置，降低了人才培养的社会成本。通过创新产教融合模式，建成一批具有地方特色的产教融合实践中心，提升了资源利用效率。

5.增强社会投资回报。高等职业教育的投资效益显著，通过培养



技能型人才，提升了劳动生产率，为社会经济发展带来了长期回报。高等职业教育的投资不仅能够提高个体收入水平，还能促进区域经济的可持续发展。

## （二）社会效益

1.提升劳动者素质和社会生产力。职业技术学院通过培养具备专业技能和实际操作能力的人才，有效提升了劳动者素质，从而推动社会生产力的提高。根据相关数据显示，职业教育在满足社会经济发展对高技能人才需求方面发挥了重要作用。

2.促进社会公平与教育机会均等。职业技术学院为社会各阶层提供了多样化的教育机会，特别是为农村地区和经济欠发达地区的学生提供了接受高质量职业教育的可能，有助于缩小城乡教育差距，促进社会公平。

3.有利于满足市场人才需求。我国今后对专业技术人才的需求大幅度提高,对高素质的复合型技术工人需求渐旺,高等级技术工人后继乏人,这不但体现在年龄结构偏大上,更体现在专业知识、技能结构上。目前不仅技术密集型企业需要高素质劳动者,而且劳动密集型、资金密集型企业对技术工人的综合素质要求也越来越高。这反映了劳动密集型和资金密集型企业对技术工人的需求趋势,而技术密集型企业的要求会更高。项目的实施,完善了学校的配套设施、全校师生教学、生活设施,有利于提高学校的办学水平,为国家和地方经济建设输送、培养更多优秀人才奠定了良好的物质基础;有利于增强区域内竞争实力,吸引更多优质生源,创“名校”效应,同时使学校的教学、学习、

生活环境更加完善。项目的实施更加有利于学校自身的发展，推动克拉玛依市教育事业的迅速发展，让学校的各族教职工更深的体会到党和政府的温暖，有利于人才引进、教学质量的提升以及提高其在本地的声誉和形象，这对学校师资队伍的建设，学校的长远发展等都将起到巨大的推动作用。

4.承担社会责任，服务社会发展需求。职业技术学院不仅是人才培养的基地，还通过科研服务、社区培训等方式，承担起服务社会的责任。通过开展科研宣讲活动，服务师生和社会，展现了其社会影响力。

5.弘扬工匠精神，引领社会文化。职业技术学院在培养技术技能人才的同时，注重弘扬工匠精神，推动社会形成尊重劳动、崇尚技能的文化氛围。通过与当地企业深度合作，深化产教融合，进一步推动了工匠精神的传播。

因此，本项目实施产生的社会效益非常显著。

#### 四、项目融资与收益平衡

根据《实施方案》，项目总投资 47000.00 万元，静态总投资 43630.19 万元，占总投资的 92.83%；建设期利息 3328.00 万元，占总投资的 7.08%；发行费、登记托管费、兑付服务费 41.81 万元，占总投资的 0.09%。

项目资本金 10000.00 万元，占总投资的 21.28%，全部来源于财政预算资金。项目申请地方政府专项债券 37000.00 万元，占总投资的 78.72%，其中：2026 年申请发行 30000.00 万元；2027 年申请发行

7000.00 万元。发行债券期限为 15 年期。债券利率按 3.2%测算，发行费为面值的 1‰，登记托管费为面值的 0.08‰、兑付服务费为面值的 0.05‰。本次申请发行地方专项债券 **20000 万元**，发行期限 **15 年**。

根据成都德欣会计师事务所针对本次专项债券项目出具的《财评报告》，本项目在预测期内可实现息前净现金流 77885.99 万元，政府专项债券到期本息合计 54760.00 万元，本项目息前净现金流/政府专项债本息的收益覆盖倍数为 1.42 倍。期内未出现无法满足还本付息要求的情况。

综上，本所律师认为，项目融资与收益能够达到平衡，符合财预〔2017〕89 号文件关于“应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模”的条件要求。

## 五、中介服务机构

### （一）会计师事务所

成都德欣会计师事务所有限公司作为专项评价机构为本期债券发行出具《财评报告》。

成都德欣会计师事务所有限公司现持有成都市锦江区市场监督管理局于 2019 年 5 月 17 日核发的统一社会信用代码为 91510104669655797H 的《营业执照》、四川省财政厅于 2018 年 3 月 30 日核发的《会计师事务所执业证书》（执业证书编号：51010064）。

出具《财评报告》的注册会计师韩雄辉，身份证号码：420107197408223313，执业证书编号：510100651006；注册会计师江

有义，身份证号码：510103491103071，执业证书编号：510100731074。

本所律师认为，会计师事务所系依法成立且合法存续的专项评价机构，具备为本期债券发行出具财评报告的资质，在财评报告上签字的两名会计师均具备相应的从业资格。

## （二）律师事务所

本所为本期债券发行的专项法律顾问并出具《法律意见书》。

本所现持有重庆市司法局颁发的注册号（编号）为315000004519438922的《律师事务所执业许可证》，已经通过了年度考核，本所具有为本次发行出具法律意见书的资格。

本次发行的经办律师张雪攀，持有重庆市司法局颁发的《中华人民共和国律师执业证》执业证号为15001202310628619。经办律师江敏，持有重庆市司法局颁发的《中华人民共和国律师执业证》执业证号为15001200311305941。

本所律师认为，重庆新合律师事务所系经批准依法设立且合法存续的律师事务所，具备为本期债券发行出具法律意见书的资质；在本法律意见书上签字的两名执业律师均具备相应的从业资格。

## 六、结论

综上所述，本所律师认为：

（一）克拉玛依职业技术学院作为具有独立法人资格的事业单位，具备作为项目实施机构的主体资格。

（二）项目现已完成了部分项目建设所需审批手续，项目实施机构正在按照法律法规要求继续办理、完善项目相关行政审批手续。

（三）项目具有公益性且有收益，符合财预〔2017〕89号文关于“积极探索在有一定收益的公益性事业领域分类发行专项债券”的领域要求。

（四）根据《实施方案》以及《财务评价报告》，本项目融资与收益能够达到平衡，符合财预〔2017〕89号关于“应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模”的条件要求。

（五）为本期债券发行提供服务的会计师事务所、会计师、律师事务所、律师均具备相应的从业资质。

本法律意见书一式四份，经本所承办律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文）

(本页无正文，为签章页。)



重庆新合律师事务所

经办律师:

A handwritten signature in black ink, appearing to be "江月" (Jiang Yue).

经办律师:

A handwritten signature in black ink, appearing to be "马长学" (Ma Changxue).

2026 年 04 月 20 日

执业机构 重庆新合律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 15001200311305941

法律职业资格  
或律师资格证号 (91) 司律证字第231

发证机关 重庆市司法局

发证日期 2009 年 12 月 30 日



持证人 江敏

性 别 女

身份证号 512301196303220281

### 备 注

2023年度 2024年度

称职 称职



2025年5月31日前有效 2026年4月30日前有效

### 注意事项

一、本证应当加盖发证机关印章、钢印，并应当加盖律师年度考核备案专用章（首次发证之日起首次年度考核完成前除外）。

二、持证人应当依法使用本证并予以妥善保管，不得伪造、变造、涂改、转让、抵押、出借和损毁。如有遗失，应当立即向所在地县（区）司法行政机关报告，并依照有关规定申请补发。持证人申请换发新证，应当将本证交回原发证机关。

三、持证人受到停止执业处罚的，由所在地县（区）司法行政机关收回律师执业证，并于处罚期满时发还。持证人受到吊销律师执业证处罚或者因其他原因终止执业的，由所在地县（区）司法行政机关收回律师执业证，并交原发证机关注销。除司法行政机关外，其他任何单位和个人不得扣留、收缴和吊销本证。

四、了解律师详细信息，请登录

核验网址：

No. 11224685



执业机构 重庆新合律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 15001202310628619

法律职业资格  
或律师资格证号 A20215002430242

发证机关 重庆市司法局

发证日期 2023 年 06 月 29 日



持证人 张学攀

性别 男

身份证号 500243199409262293

### 律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称职
备案机关	重庆市涪陵区司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年5月31日前有效

### 律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称职
备案机关	重庆市涪陵区司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2026年4月30日前有效



# 律师事务所执业许可证

3150000

统一社会信用代码: 3150000004519438922

证号: 25001200110455930

重庆新合  
律师事务所, 符合《律师法》  
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并  
执业。

