

PAN-CHINA

Certified Public Accountants

库车市2026年回购商品房用作保障性租赁住房项目 专项债券方案总体评价



天健会计师事务所
Pan-China Certified Public Accountants



目 录

一、专项债券方案总体评价.....	第 1-5 页
二、附录：现金流分析.....	第 6-7 页
三、附录 2：可偿债收益估算.....	第 8-9 页



库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目 专项债券方案总体评价

天健新咨字〔2026〕14号

一、项目概述

为解决城市居民和职工住房基本需求，改善库车市干部职工居住条件，全面贯彻落实党的二十大和新疆工作座谈会精神，以推动库车市经济跨越式发展和社会长治久安为目标，改善城市居民和职工居住条件，促进经济社会和谐和可持续发展，结合库车市的需求分析，库车市城乡建设服务中心计划实施库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目。

建设内容及规模：根据项目区的现状需求分析和项目区长久发展的需要，项目计划收购已建成存量商品房用作保障性租赁住房，具体为收购由房投公司投资建设的天河新城、星光丽城、友谊新城、泰和嘉苑、锦绣名城、智慧青年城 A、智慧青年城 B 区共 7 个小区现有存量商品房 920 套，建筑面积共计 98864.44 m²（建筑面积 90 m²以下 99 套，建筑面积 90 m²以上 821 套）。其中：天河新城小区 29 套，建筑面积 2735.06 m²；星光丽城小区 127 套，建筑面积 12356.72 m²；友谊新城小区 111 套，建筑面积 11290.84 m²；泰和嘉苑小区 24 套，建筑面积 2396.18 m²；锦绣名城小区 135 套，建筑面积 14579.56 m²；智慧青年城 A 区 142 套，建筑面积 13422.25 m²；智慧青年城 B 区 352 套，建筑面积 42083.83 m²。

本项目总投资 40,534.42 万元。拟通过发行项目收益与融资自求平衡专项债券的方式完成项目筹资。拟申请地方政府专项债券资金 40,500.00 万元，其他资金 34.42 万元。项目 2026 年计划投资 40,534.42 万元，拟申请地方政府专项债券资金 40,500.00 万元，利率 3.2%，30 年期，其他资金 34.42 万元。本次申请地方政府专项债券资金 40,500.00 万元，30 年期。

二、评价要素

财政部发布的《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券

品种的通知》（财预〔2017〕89号）（以下简称通知），提出在法定专项债务限额内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。根据《通知》要求，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

（一）资金充足性

1. 项目收入 122,711.55 万元

本项目以保障性住房保障性住房租赁收入、出售收入作为专项债券还本付息基础。

（1）租赁收入、出售收入

本项目建成后可供租赁/配售的住房面积共计 98864.44 m²。

根据当地保障性住房出租标准，出租价格暂按 22 元/m²/月，租赁价格每三年上涨 5% 计算，运营期第一年—第四年 96787.97 m² 可供租赁的住房面积考虑全部出租；

第五年配售保障性租赁住房，配售面积为总面积的 5%，即 4943.22 m²；第五年—第九年剩余可租赁面积为 96590.56 m²；

第十年配售保障性租赁住房，配售面积为总面积的 5%，即 4943.22 m²；第十年—第十四年剩余可租赁面积为 94316.68 m²；

第十五年配售保障性租赁住房，配售面积为总面积的 5%，即 4943.22 m²；第十五年—第十九年剩余可租赁面积为 87495.04 m²；

第二十年配售保障性租赁住房，配售面积为总面积的 10%，即 9886.44 m²；第二十年—第二十八年剩余可租赁面积为 77608.60 m²；

第三十年将剩余可租赁面积为 77608.60 m² 全部转为配售保障性租赁住房配售。其中配售价格结合未来物价水平及房地产市场情况，整个运营期均考虑售价为 4600 元/m²。

则计算期内累计取得保障性住房出租收入为 77,233.91 万元；保障性住房配售收入为 45,477.64 万元，合计运营期间收入为 122,711.55 万元。

债券存续期内项目累计运营收入 122,711.55 万元。

2. 项目运营成本 3,397.59 万元

（1）人工工资及福利费

根据项目可行性研究报告，项目新增劳动定员 16 人，工资及福利费 6 万元/人·年。正常年工资及福利费 96.00 万元，项目运营期累计人工工资及福利费 2,784.00 万元。

（2）管理费用

根据项目可行性研究报告，管理费用主要指销售费用、管理费用、广告费用等，预计为年经营收入的 0.5%左右，首年费用 13.05 万元。项目运营期累计管理费用 613.59 万元。

（3）原值摊销

该项目房屋建筑物固定资产年限 70 年，净残值率 5%，项目运营期累计原值摊销 40,534.42 万元。

债券存续期项目累计成本 43,932.01 万元，其中累计运营成本 3,397.59 万元。

3. 财务费用 38,880.00 万元

项目拟申请地方政府专项债券 40,500.00 万元，2026 年计划申请地方政府专项债券 40,500.00 万元，利率 3.2%，30 年期。

债券存续期累计产生债券利息 38,880.00 万元，本息合计 79,380.00 万元。

4. 相关税费 13,775.21 万元

（1）增值税

项目建成后收入来源为保障性住房租赁收入、出售收入。

根据可行性研究报告，租赁收入按照 5%的征收率减按 1.5%计算缴纳增值税、出售收入增值税率 9%。项目运营期内累计产生简易增值税 1,103.36 万元，销项税 3,755.03 万元，固定资产进项税 3,346.88 万元，交纳增值税 1,511.51 万元。

（2）税金及附加

城市建设维护税预计为增值税的7%，教育费附加预计为3%，地方教育费附加预计为2%。房产税4%。截止债券存续期结束（2055年），项目运营期累计增值税附加税4,635.09万元。

（3）企业所得税

企业所得税预计为应纳税所得额的 25%，项目运营期累计企业所得税 9,140.11 万元。

债券存续期累计产生税费 13,775.21 万元。

5. 资金保障倍数 1.33 倍

通过对库车市城乡建设服务中心提供的《库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目收益与融资自求平衡方案》中的资金收支数据进行分析测算，本项目在债券存续期内，还本付息支出 79,380.00 万元，可用于债券还本付息的现金流收入 105,538.75 元，（项目运营收入 122,711.55 万元，运营成本 3,397.59 万元，税费 13,755.21 万元）地方政府专项债券的偿债资金覆盖率可达到 1.33 倍，能够满足资金筹措充足性的要求。测算表见附录：现金流分析。

本项目积极响应并遵循国务院发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），明确提出剥离融资平台公司政府融资职能，建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。一方面，本次项目收益与融资自求平衡的专项债券发行可满足项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，本次项目与现行地方政府债务限额管理、预算管理制度高度衔接，有利于防范和化解专项债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

当前，城市基础设施建设需要大量资金支持。本次项目收益与融资自求平衡的专项债券项目旨在打造立足于我国国情，从自治区和当地实际出发的地方政府市政项目收益债。

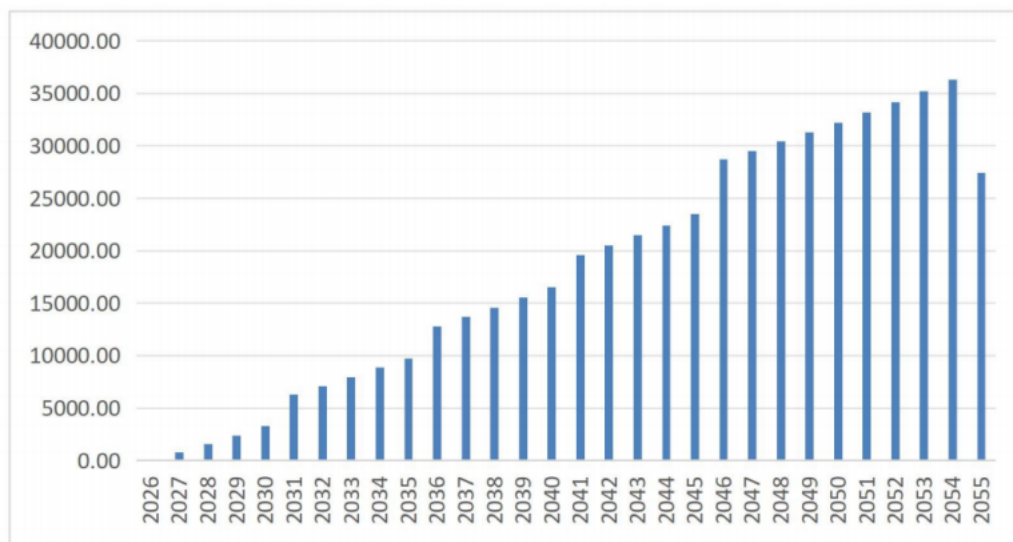
（二）资金稳定性

根据库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券发行计划，本债券申请发行金额为 40,500.00 万元，30 年期。项目 2026 年计划投资 40,534.42 万元，拟申请地方政府专项债券资金 40,500.00 万元，利率 3.2%，30 年期，其他资金 34.42 万元。本次申请地方政府专项债券资金 40,500.00 万元，30 年期。

根据库车市城乡建设服务中心提供数据，本债券对应的库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目预计从 2027 年开始运营，在债券存续期内可用于还本付息的现金流收入 105,538.75 万元，现金流收入能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。期末项目累计净现金结余 27,454.75 万元，本项目资金稳定性总体上

可以得到保证。本项目债券偿还期内的资金留存情况如下图所示：

库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目
专项债券偿还期内的资金留存情况（万元）



三、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目专项债券可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措。同时保障性住房租赁收入、出售收入为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足债券发行还本付息要求。

综上所述，项目通过发行地方政府专项债券资金 40,500.00 万元，以项目收益与融资自求平衡的方式满足部分库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目的资金需求应是现阶段较优的资金解决方案。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

新疆分所

中国·乌鲁木齐市

中国注册会计师：张恩虎

张恩虎印

中国注册会计师：杨晓

杨晓印

二〇二六年三月五日



附录：现金流分析

根据库车市城乡建设服务中心提供《库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目收益与融资自求平衡方案》中的资金投入及项目收入金额与进度，债券利率按 3.2%测算，债券按年支付利息，到期后一次偿还本金（专项债券期限 30 年，债券到期一次性还本。）进行了现金流分析测算，见下表：

现金流分析测算表

单位：万元

专项债券期限	建设期	运营期													
年度	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
现金流模拟测算表															
现金流入															
地方自筹资金流入															
债券资金流入	40500.00														
其他资金流入	34.42														
可支配利润现金净流入		2093.84	2093.84	2093.84	2185.93	4292.80	2089.23	2181.09	2181.09	2181.09	4374.50	2170.94	2170.94	2266.89	2266.89
现金流入总额	40534.42	2093.84	2093.84	2093.84	2185.93	4292.80	2089.23	2181.09	2181.09	2181.09	4374.50	2170.94	2170.94	2266.89	2266.89
现金流出															
建设期资金流出	39192.66														
运营期现金流出															
债券发行费用	40.50														
债券登记托管费用	3.24														
债券兑付服务费用	2.03														
债券还本付息	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00
现金流出总额	40534.42	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00
现金净流入															
当年项目现金净流入	0.00	797.84	797.84	797.84	889.93	2996.80	793.23	885.09	885.09	885.09	3078.50	874.94	874.94	970.89	970.89
期末项目累计现金结存额	0.00	797.84	1595.67	2393.51	3283.44	6280.24	7073.47	7958.56	8843.65	9728.74	12807.24	13682.18	14557.12	15528.01	16498.89
评价偿债覆盖率	1.33														



现金流量测算（续）

单位：万元

专项债券期限	运营期															合计
年度	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	
现金流模拟测算表																
现金流入																
地方自筹资金流入																
债券资金流入																40500.00
其他资金流入																34.42
可支配利润现金净流入	4358.52	2250.10	2250.10	2250.10	2349.99	6510.30	2103.17	2195.74	2195.74	2195.74	2292.92	2292.92	2292.92	2394.98	32962.62	105538.75
现金流入总额	4358.52	2250.10	2250.10	2250.10	2349.99	6510.30	2103.17	2195.74	2195.74	2195.74	2292.92	2292.92	2292.92	2394.98	32962.62	146073.17
现金流出																
建设期资金流出																39192.66
运营期现金流出																
债券发行费用																40.50
债券登记托管费用																3.24
债券兑付服务费用																2.03
债券还本付息	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	41796.00	79380.00
现金流出总额	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	1296.00	41796.00	118618.42
现金净流入																
当年项目现金净流入	3062.52	954.10	954.10	954.10	1053.99	5214.30	807.17	899.74	899.74	899.74	996.92	996.92	996.92	1098.98	-8833.38	27454.75
期末项目累计现金结存额	19561.41	20515.51	21469.61	22423.71	23477.71	28692.01	29499.18	30398.92	31298.66	32198.40	33195.31	34192.23	35189.15	36288.13	27454.75	
评价偿债覆盖率																



附录 2：可偿债收益估算表

根据库车市城乡建设服务中心提供《库车市 2026 年回购商品房用作保障性租赁住房项目收益与融资自求平衡方案》中的资金投入及项目收入金额与进度，债券存续期内累计运营收入 122,711.55 万元，累计运营成本 3,397.59 万元，累计税费 13,775.21 万元，可偿债收益 105,538.75 万元，见下表：

可偿债收益估算表

单位：万元

序号	项 目	合计	计 算 期														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
年度			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	项目收入	122711.55		2610.02	2610.02	2610.02	2740.52	4877.38	2603.50	2733.67	2733.67	2733.67	4993.17	2719.28	2719.28	2855.25	2855.25
1.1	租赁收入	77233.91		2610.02	2610.02	2610.02	2740.52	2603.50	2603.50	2733.67	2733.67	2733.67	2719.28	2719.28	2719.28	2855.25	2855.25
1.2	出售收入	45477.64		0.00	0.00	0.00	0.00	2273.88	0.00	0.00	0.00	0.00	2273.88	0.00	0.00	0.00	0.00
2	税金及附加	4635.09		141.19	141.19	141.19	148.25	140.83	140.83	147.88	147.88	147.88	147.10	147.10	147.10	154.45	154.45
2.1	应纳增值税	1511.51		37.29	37.29	37.29	39.15	37.19	37.19	39.05	39.05	39.05	38.85	38.85	38.85	40.79	40.79
2.1.1	简易增值税	1103.36		37.29	37.29	37.29	39.15	37.19	37.19	39.05	39.05	39.05	38.85	38.85	38.85	40.79	40.79
2.1.2	增值税销项税	3755.03		0.00	0.00	0.00	0.00	187.75	0.00	0.00	0.00	0.00	187.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.3	增值税进项税	3346.88						187.75					187.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	城建税及教育附加	181.35		4.47	4.47	4.47	4.70	4.46	4.46	4.69	4.69	4.69	4.66	4.66	4.66	4.89	4.89
2.3	房产税	2942.23		99.43	99.43	99.43	104.40	99.18	99.18	104.14	104.14	104.14	103.59	103.59	103.59	108.77	108.77
3	项目总成本	43932.01		109.05	109.05	109.05	109.70	2147.11	109.02	109.67	109.67	109.67	2147.69	109.60	109.60	110.28	110.28
3.1	工资及福利费	2784.00		96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
3.2	管理费用	613.59		13.05	13.05	13.05	13.70	24.39	13.02	13.67	13.67	13.67	24.97	13.60	13.60	14.28	14.28
	经营成本	3397.59		109.05	109.05	109.05	109.70	120.39	109.02	109.67	109.67	109.67	120.97	109.60	109.60	110.28	110.28
3.3	原值摊销	40534.42		0.00	0.00	0.00	0.00	2026.72	0.00	0.00	0.00	0.00	2026.72	0.00	0.00	0.00	0.00
4	利润总额	74144.44		2359.78	2359.78	2359.78	2482.57	2589.44	2353.65	2476.12	2476.12	2476.12	2698.37	2462.58	2462.58	2590.52	2590.52
5	息税折旧摊销前利润	114678.86		2359.78	2359.78	2359.78	2482.57	4616.16	2353.65	2476.12	2476.12	2476.12	4725.10	2462.58	2462.58	2590.52	2590.52
6	减：所得税	9140.11		265.95	265.95	265.95	296.64	323.36	264.41	295.03	295.03	295.03	350.59	291.65	291.65	323.63	323.63
7	可偿债收益	105538.75		2093.84	2093.84	2093.84	2185.93	4292.80	2089.23	2181.09	2181.09	2181.09	4374.50	2170.94	2170.94	2266.89	2266.89



可 偿 债 收 益 估 算 表(续) 单 位：万 元

序号	项 目	计 算 期													
		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
年度		2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
1	项目收入	2831.45	2831.45	2831.45	2973.03	7171.02	2623.26	2754.42	2754.42	2754.42	2892.14	2892.14	2892.14	3036.75	34108.23
1.1	租赁收入	2831.45	2831.45	2831.45	2973.03	2623.26	2623.26	2754.42	2754.42	2754.42	2892.14	2892.14	2892.14	3036.75	0.00
1.2	出售收入	0.00	0.00	0.00	0.00	4547.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34108.23
2	税金及附加	153.16	153.16	153.16	160.83	141.91	141.91	149.00	149.00	149.00	156.46	156.46	156.46	164.26	457.13
2.1	应纳增值税	40.45	40.45	40.45	42.47	37.48	37.48	39.35	39.35	39.35	41.32	41.32	41.32	43.37	408.15
2.1.1	简易增值税	40.45	40.45	40.45	42.47	37.48	37.48	39.35	39.35	39.35	41.32	41.32	41.32	43.37	0.00
2.1.2	增值税销项税	0.00	0.00	0.00	0.00	375.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2816.28
2.1.3	增值税进项税	0.00	0.00	0.00	0.00	375.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2408.12
2.2	城建税及教育附加	4.85	4.85	4.85	5.10	4.50	4.50	4.72	4.72	4.72	4.96	4.96	4.96	5.20	48.98
2.3	房产税	107.86	107.86	107.86	113.26	99.93	99.93	104.93	104.93	104.93	110.18	110.18	110.18	115.69	0.00
3	项目总成本	110.16	110.16	110.16	110.87	4185.30	109.12	109.77	109.77	109.77	110.46	110.46	110.46	111.18	30667.36
3.1	工资及福利费	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00	96.00
3.2	管理费用	14.16	14.16	14.16	14.87	35.86	13.12	13.77	13.77	13.77	14.46	14.46	14.46	15.18	170.54
	经营成本	110.16	110.16	110.16	110.87	131.86	109.12	109.77	109.77	109.77	110.46	110.46	110.46	111.18	266.54
3.3	原值摊销	0.00	0.00	0.00	0.00	4053.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30400.82
4	利润总额	2568.13	2568.13	2568.13	2701.33	2843.81	2372.23	2495.65	2495.65	2495.65	2625.22	2625.22	2625.22	2761.31	2983.74
5	息税折旧摊销前利润	2568.13	2568.13	2568.13	2701.33	6897.25	2372.23	2495.65	2495.65	2495.65	2625.22	2625.22	2625.22	2761.31	33384.56
6	减：所得税	318.03	318.03	318.03	351.33	386.95	269.06	299.91	299.91	299.91	332.31	332.31	332.31	366.33	421.94
7	可偿债收益	2250.10	2250.10	2250.10	2349.99	6510.30	2103.17	2195.74	2195.74	2195.74	2292.92	2292.92	2292.92	2394.98	32962.62



تجارەت كىنىشكىسى

统一社会信用代码

91650100057728684D

营业执照

(فوقچىچە ئۇسۇلدا)

(副本) (1-1)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 天健会计师事务所（特殊普通合伙）新疆分所

成立日期 2012年12月21日

类型 特殊普通合伙企业分支机构

营业期限 长期

负责人 张恩虎

营业场所 新疆乌鲁木齐市天山区解放北路222号天成广
场10楼1001、1002室

经营范围 许可经营项目：无。一般经营项目：审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

تىزىملىغىچى تور بىكار
登记机关



2021 年 03 月 29 日



国家企业信用

仅为 出具报告 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通
合伙）新疆分所合法经营未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向
第三方传送或披露。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所分所 执业证书

名 称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）新疆分所

负 责 人：张恩虎

经 营 场 所：乌鲁木齐市天山区解放北路222号
天成广场10楼

分所执业证书编号：3300000016501

批准执业文号：新财会[2012]51号

批准执业日期：2012年12月14日

说 明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：新疆维吾尔自治区财政厅

2012年12月14日

中华人民共和国财政部制



仅为出具报告之目的而提供文件的复印件，仅用于说明天健会计师事务所（特殊普通合伙）新疆分所具有执业资质未经本所书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传送或披露。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名	张恩虎
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1968-10-24
Date of birth	
工作单位	天健会计师事务所（特殊普通合伙）新疆分所
Working unit	
身份证号码	650103196810243278
Identity card no.	

仅为_____出具报告_____之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 张恩虎 是中国注册会计师未经本人书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方传递或披露。

201029000000

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate
650100080023

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs
新疆注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance
2001 年 12 月 1 日


2015年10月29日换证



2015 年 10 月 22 日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓 名	杨欲晓
Full name	
性 别	女
Sex	
出 生 日 期	1971-02-11
Date of birth	
工 作 单 位	天健会计师事务所(特殊普通合伙) 新疆分所
Working unit	
身 份 证 号 码	650102197102112128
Identity card No.	

仅为 出具报告 之目的而提供文件的复印件，仅用于说明 杨欲晓 是中国注册会计师未经 书面同意，此文件不得用作任何其他用途，亦不得向第三方 传递或披露

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate 650100670021

批准注册协会:
Authorized Institute of 新疆注册会计师协会

发证日期: 2006 年 06 月 21 日
Date of Issuance

2015年10月29日换证



2015 年 10 月 22 日