

新疆维吾尔自治区霍城县果子沟河地下水库工程建设  
项目  
法律意见书

陕西云德(乌鲁木齐)律师事务所

2026年2月



## 目录

第一部分引言 .....	2
一、释义 .....	2
二、律师声明的事项 .....	3
第二部分正文 .....	4
一、项目概述 .....	4
二、专项债券拟定基本情况 .....	4
三、项目业主的基本情况 .....	5
四、项目批复文件 .....	6
五、中介机构 .....	7
六、本期债券的风险因素及偿债保障措施 .....	9
七、结论性意见 .....	10

# 律师事务所关于霍城县果子沟河地下水库工程项目专项债券之法律意见书

谨致：霍城县水利管理站

根据《中华人民共和国预算法》(以下简称“《预算法》”)、《中华人民共和国证券法》(以下简称“《证券法》”)、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》(国发[2014]43号,以下简称“国发[2014]43号文”)、《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》(财库[2015]83号,以下简称“财库[2015]83号文”)、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》(财预[2015]225号,以下简称“财预[2015]225号文”)、《地方政府专项债务预算管理办法》(财预[2016]155号,以下简称“财预[2016]155号文”)、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预[2017]89号,以下简称“财预[2017]89号文”)、《关于做好2018年地方政府债务管理工作的通知》(财预[2018]34号,以下简称“财预[2018]34号文”)等法律、法规及规范性文件的有关规定,陕西云德(乌鲁木齐)律师事务所(以下简称“本所”)作为霍城县果子沟河地下水库工程项目专项债券(以下简称“本期债券”)的特聘专项法律顾问,按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神,就本期债券发行事宜,出具本法律意见书。

## 第一部分引言

### 一、释义

在本报告中，除非文义另有所指，下列词语具有如下特定含义：

本法律意见书	指	《霍城县果子沟河地下水库工程项目专项债券之法律意见书》
本债券	指	霍城县果子沟河地下水库工程项目专项债券
国发[2014]43 号	指	《国务院加强地方性债务管理的意见》
财库[2015]83 号文	指	《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》
财预[2018]34 号文	指	《关于做好 2018 年地方政府债务管理工作的通知》
财库[2018]37 号文	指	《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》
财预[2017]89 号文	指	《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》
财预[2021]61 号文	指	《关于印发〈地方政府专项债券项目资金绩效管理办法〉的通知》
《预算法》	指	《中华人民共和国预算法》
本所	指	陕西云德(乌鲁木齐)律师事务所
会计师事务所	指	北京市保盈通会计师事务所（普通合伙）
《总体评价》	指	《霍城县果子沟河地下水库工程项目收益与融资自求平衡财务评估总体评价报告》



## 二、律师声明的事项

本所律师依据本法律意见书出具日前发行人已发生的或存在的事实和我国现行法律、法规和财政部的有关规范性文件发表法律意见。对于本法律意见书至关重要而又无独立证据支持的事实，本所律师依赖有关政府部门、发行人或其他有关单位出具的证明文件出具本法律意见书。在本法律意见书中，本所律师仅就与发行人本期债券发行有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计等专业事项发表意见。本所律师在法律意见书中对有关专项报告中某些数据或结论的引用，并不意味着经办律师对这些数据、结论的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证。

本所律师已严格履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本期债券发行所涉及的相关材料及有关事项进行了核查验证，对发行人的行为以及本期债券发行的合法、合规、真实、有效进行了充分的核查验证，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

本法律意见书仅供发行人本期债券发行之目的使用，不得用作任何其他目的。本所律师同意将本法律意见书作为发行人本期债券发行申请所必备的法律文件，随同其他材料一同上报，并依法对出具的法律意见承担相应的法律责任。

## 第二部分正文

### 一、项目概述

项目名称：霍城县果子沟河地下水库工程项目

项目建设地点：工程建设场地位于伊犁州霍城县果子沟河出山口中游河段，具体位置为元果子沟河宝山村中桥以南至三宫渠首以北。

项目建设内容及规模：工程主要任务是灌溉、供水，工程等别为Ⅲ等中型工程，调节库容为 1437.3 万立方米，由渗回补工程、取水工程和输水工程等组成。

项目建设期：2026 年-2027 年。

项目总投资：本项目估算总投资 31327.00 万元，中央预算内资金已获得批复 15663.50 万元，拟申请地方政府专项债券资金 15000.00 万元，2026 年申请 7000.00 万元（本次申请 4000 万元），2027 年申请 8000.00 万元，财政资金 663.50 万元。

### 二、专项债券拟定基本情况

根据《关于新疆霍城县果子沟河地下水库工程项目可行性研究报告(代项目建议书)的批复》，专项债券拟定的基本情况如下：

债券名称：霍城县果子沟河地下水库工程项目专项债券

项目实施单位：霍城县水利管理站

本次发行规模：人民币 4000.00 万元

债券期限：20 年

资金用途：项目建设

债券利率：本期债券为固定利率债券，本期债券票面利率在债券存续期内固定不变

还款方式：每半年付息一次，最后一年偿还本金。

本项目估算总投资 31327.00 万元，中央预算内资金已获得批复

15663.50 万元，拟申请地方政府专项债券资金 15000.00 万元，2026 年申请 7000.00 万元（本次申请 4000 万元），2027 年申请 8000.00 万元，财政资金 663.50 万元。

以上发行要素具体以自治区人民政府的最终确定的发行要素为准。

### 三、项目业主的基本情况

霍城县水利管理站的基本信息如下：

机构名称：霍城县水利管理站

机构地址：霍城县水定镇朝阳南路 125 号

主要职责是：

（1）贯彻执行有关水行政管理的法律法规和方针政策；起草全县水利行业的地方性法规；拟定全县水利工作的发展战略和中长期规划，并依法组织监督实施。（2）统一管理全县水资源（含地下水、地表水）。拟定全县水量分配方案并监督实施；组织实施取水许可、有偿使用制度和水资源论证、防洪论证制度；指导水利行业供水和乡镇供水工作。（3）负责水资源保护工作，组织拟订水资源保护和开发利用规划；负责水功能区的划分和向饮水区等水域排污的控制；监测江河、水库、湖泊的水量、水质，审定水域纳污能力，提出限制排污总量建议。指导饮用水水源保护工作，指导地下水开发利用和县域内地下水资源管理保护工作。（4）负责防治水旱灾害，组织、协调、监督、指挥全县防汛抗旱；对主要河流和重要水工程实施防汛抗旱调度。（5）负责全县节约用水工作，拟定节约用水管理办法，编制节约用水规划，制定有关标准，组织、指导和监督节约用水工作，推动节水型社会建设工作。（6）指导对全县水利设施、水域及其岸线的管理与保护；指导全县重要河流、水库、滩涂的治理和开发；负责河道管理范围内工

程项目建设的管理，组织实施河道采砂许可证制度，负责权限内河道管理范围工程设施建设的位置和界限的审批。（7）负责全县水利工程建设与运行管理的监督和管理；编制、审查水利基建项目建议书和可行性报告；组织拟订水行业技术标准、规程、规范并监督实施；组织具有控制性和跨乡镇重要水利工程的建设与运行管理。负责权限内以水利管理站、农村饮水安全工程管理站为项目建设法人的水利工程质量监督工作。（8）负责全县水土保持工作，拟定水土保持规划并监督实施；组织水土流失的综合防治、监测预报；负责开发项目水土保持方案的审批、监督实施及水土保持设施的验收，组织水土保持设施补偿费和水土流失防治费的征收和监督使用，指导重点水土保持建设项目的实施，负责权限内开垦荒地的审批。（9）负责全县农村水利工作，组织协调农村水利基本建设、农村饮水安全、节水灌溉等工程建设与管理工作。（10）负责县域内重大涉水违法事件的查处，协调、仲裁县城内水事纠纷，组织指导水政监察和水行政执法，监督指导水利行业安全生产工作，指导乡镇水利工程的安全监管。（11）负责水利科技与教育工作；组织开展水利科研成果的推广；负责水利信息化工作；指导水利队伍建设。（12）承办县人民政府交办的其他事项。

综上，本所律师认为，霍城县水利管理站作为项目实施主体符合相关法律法规及规范性文件的规定。

#### **四、项目批复文件**

经本所律师核查，截至本法律意见书出具之日，霍城县果子沟河地下水库工程项目已取得批复文件如下：

1. 自治区发展改革委出具的《关于霍城县果子沟河地下水库工程项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（新发改批复〔2024〕

39号)。

2. 自治区生态环境厅出具的《关于对霍城县果子沟河地下水库工程项目环境影响报告书的批复》新环审(2024)43号。

3. 自治区自然资源厅出具的《关于办理霍城县果子沟河地下水库工程项目的用地预审与选址意见书》用字第\_650000202400008。

综上,本所律师认为:霍城县果子沟河地下水库工程项目已取得相关批复文件,项目符合产业政策法规及地区发展规划的要求。

## 五、中介机构

### (一)专项法律机构

本所是经中华人民共和国新疆生产建设兵团司法局批准成立,具有合法执业资质的律师事务所,有资格就中国法律问题出具法律意见。

本所律师认为:陕西云德(乌鲁木齐)律师事务所系经批准依法设立且合法存续的合伙制律师事务所,具备为本期债券发行出具法律意见书的资质。

### (二)审计机构及总体评价报告

#### 1、审计机构

北京市保盈通会计师事务所(普通合伙)现持有2018年7月4日核发的统一社会信用代码为91110105MA0018KT93的营业执照,北京市财政局于2018年10月31日核发的执业证书编号为11010243的《会计师事务所执业证书》。

本所律师认为:会计师事务所系经批准依法设立且核发存续的会计师事务所,具备会计从业资质。

#### 2、专项评价报告

根据会计师事务所出具的《霍城县果子沟河地下水库工程项目

收益与融资自求平衡财务评估总体评价报告》，通过测算，在项目存续期内累计运营收入 64154.85 万元，扣除运营成本 3901.98 万元及相关税费 9209.13 万元后，可实现总收益 51043.74 万元，本项目专项债券本息合计 24600 万元，项目总收益覆盖专项债券本息偿债备付率为 2.07 倍，项目预期收益可以覆盖债券本息。

本项目实施机构委托的项目运营方能够执行本项目的还本付息责任，报告认为，该项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

根据本项目《霍城县果子沟河地下水库工程项目收益与融资自求平衡财务评估总体评价报告》本项目的收入主要来源如下。

项目收入主要来源于农业灌溉用水、工业及人畜安全饮水供水，项目建设完成后，农业灌溉用水年均供水量为 2113.65 万立方米，供水单价按 0.54 元/立方米计；工业用水年均供水水量为 126.23 万立方米，供水单价按 4.22 元/立方米计；人畜饮用水年均供水水量为 170.70 万立方米，供水单价按 1.97 元/立方米计；每三年按 15%涨幅递增。达产率第一年为 90%，之后为 95%。18 年运营期经营收益共计 64154.85 万元。

关于霍城县果子沟河地下水库工程项目，拟申请地方政府专项债券资金 15000.00 万元，2026 年申请 7000.00 万元（本次申请 4000 万元），2027 年申请 8000.00 万元。

平均偿债备付率为 2.07 盖本项目融资成本、利息支出及发行费用，实现偿债来源与资自求平衡。

### 3. 项目现金流入

项目资金流入主要包括资本金、债券资金和项目收入流入。



本项目资本金来源于财政预算安排资金。每年及时按要求申报财政预算，使本项目资本金需求纳入财政预算安排。对于审批通过的项目资本金，严格按资金需求进度进行支付。

本项目专项债券资金由区级财政统一管理，专账核算，专款专用，不得挪用。或者在商业银行开设独立于日常经营账户的债券资金管理专用账户(以下简称债券资金专户)，用于专项债券募集资金的接收、存储及划转。

本项目收入专款专用，用于本项目债券本息的偿付。

根据第三方咨询服务机构所出具的本次专项债项目的《霍城县果子沟河地下水库工程项目收益与融资自求平衡财务评估总体评价报告》，本所律师认为：未发现预测收入的法律依据存在明显不合理之处，未发现预测收入的财务数据存在明显偏差。项目的融资与收益能够达到平衡，符合财预[2017]89号关于“应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模”的条件要求。

根据项目的《霍城县果子沟河地下水库工程项目收益与融资自求平衡财务评估总体评价报告》及相关政府批文，本所律师认为：项目已设置募集资金运用计划及项目建设计划，募集资金使用不违反法律法规及相关规定。

本所律师认为：本期债券中列入的项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

## **六、本期债券的风险因素及偿债保障措施**

### **(一)利率波动风险**

国际国内宏观经济状况复杂，经济环境的变化以及国家、地区

经济政策的变动等因素会引起债务资本市场利率的波动，进而影响项目投资收益的平衡。

## （二）项目建设风险

在项目建设过程中，存在工期拖延、工程质量、施工方违约等方面的风险造成的停工、返工以及违约等情形，可能导致建设成本超出预算。

## （三）市场风险及财务风险

在项目建设过程中，受市场因素影响，项目施工所需材料价格上涨，将导致项目施工成本增加，财务负担加重，进而影响项目建设进度以及专项债券的利息兑付，因此面临一定风险。

## （四）偿债保障措施

根据本项目《霍城县果子沟河地下水库工程项目收益与融资自求平衡财务评估总体评价报告》，项目的偿债保护机制包括：从制度层面建立地方政府性债务风险防控措施及债务风险应急处理预案，建立完善的债券资金使用管理机制。

# 七、结论性意见

本所认为：

（一）霍城县水利管理站作为项目建设主体符合要求。

（二）霍城县水利管理站具备事业单位法人资格，具有相应的民事权利能力和民事行为能力，单位依法有效存续。

（三）本项目已履行立项等相关手续。

（四）本项目收入来源合法合规。

（五）本次发行不足以偿还本息的风险可控，项目资金用途、项目收益与融资平衡情况符合“财预[2016]155 号文”、“财预[2017]89



号文”等相关规定。

（六）为本期债券发行提供服务的法律顾问、审计机构均为依法成立并合法存续的中介服务机构。

（七）本期债券的预期收益符合“财预[2017]89 号文”的相关规定，满足项目收益与融资自求平衡的要求。

综上所述，本所律师认为：本期债券发行符合《预算法》、《证券法》等法律、法规及规范性文件的有关规定，实施本期债券发行方案不存在法律上之障碍。

本法律意见书正本一式肆份，经本所律师及本所负责人签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文）

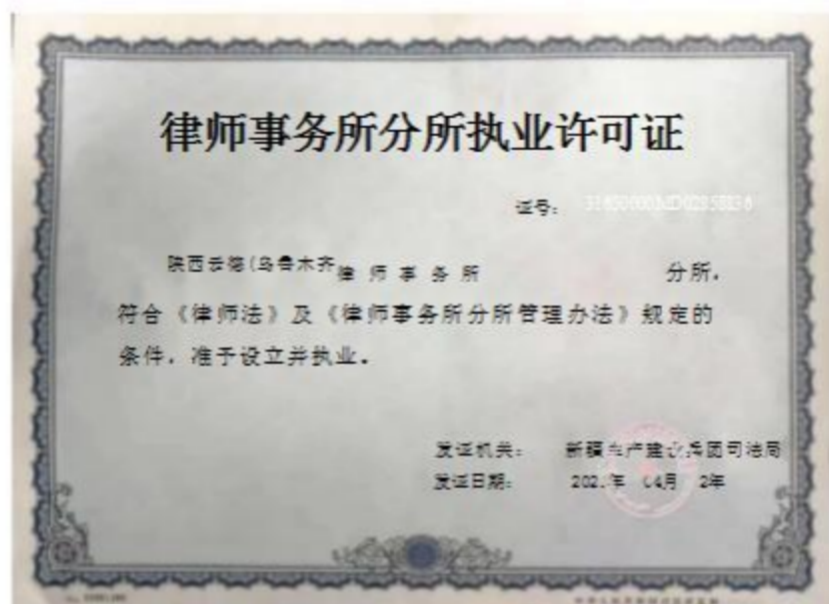
陕西云德(乌鲁木齐)律师事务所

经办律师：

王东



## 执业许可证：



# 项目前期批复文件

新疆维吾尔自治区

发展和改革委员会文件

新发改批复〔2024〕39号

自治区发展改革委关于霍城县果子沟河  
地下水库工程可行性研究报告  
(代项目建议书)的批复

伊犁州发展改革委:  
报来《伊犁州发展改革委关于上报霍城县果子沟河地下水库工程可行性研究报告(代项目建议书)的请示》(伊州发改农经〔2024〕11号)及相关材料均已收悉。经研究,现批复如下:  
一、为缓解果子沟河下游灌区灌溉缺水 and 地下水超指标开采问题,提高灌溉、工业、人畜供水保证率等,原则同意实施霍城县果子沟河地下水库工程(项目代码 2309-654023-19-01-28555  
- 1 -

4)。  
二、工程规模及主要建设内容。工程主要任务是灌溉、供水,工程等级为Ⅲ等中型工程,调节库容为 1437.3 万立方米,由入渗回补工程、取水工程和输水工程等组成。  
三、项目总投资 31327 万元。建设资金由申请中央投资和地方投资解决。  
四、项目单位(法人)为霍城县水利管理站。  
五、项目日常监管责任单位为霍城县水利局。  
六、工程建设期限为 13 个月。  
七、请严格按照批准的可行性研究报告内容和规模组织实施,认真履行基本建设程序,严禁未经批准擅自变更建设内容和建设规模。工程实施要遵守项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制、竣工验收制等规定。  
八、请切实落实好中共中央、国务院《关于防范化解地方政府隐性债务风险的意见》(中发〔2018〕27号)以及自治区党委、人民政府《关于防范化解地方政府隐性债务风险的实施意见》(新党发〔2018〕29号)有关精神,多方筹措建设资金,坚决防止新增地方政府隐性债务。  
九、请加强项目事中事后监管,严格执行《中央预算内投资项目监督管理办法》规定,履行投资项目建设实施日常监管及其相应的投资计划执行的直接责任,督促项目单位(法人)履行投资项目及其相应的投资计划执行的日常管理主体责任,落实中央

预算内投资项目全生命周期管理要求,推动项目规范有序建设,按期建成发挥效益。  
十、请尽快编制工程初步设计,并报我委审批。  
附件:项目招标事项核准意见

自治区发展改革委  
2024年3月15日

## 关于霍城县果子沟河地下水工程环境影响报告书的批复

霍城县水利管理站：

你单位《关于申请审批〈霍城县果子沟河地下水工程环境影响报告书〉的请示》及相关附件收悉。经研究，批复如下：

一、霍城县果子沟河地下水工程位于伊犁哈萨克自治州霍城县果子沟河出口中游河段，距霍城县县城15千米。水库地理坐标为：东经80°45′~81°00′，北纬44°10′~44°20′。本项目建设性质为新建，以农业灌溉、人畜饮水、工业供水为主的具有综合开发任务的Ⅲ等中型水利枢纽工程。主要建设内容为：1.主体工程包括入渗回补工程、取水工程、输水工程等。2.公用工程包括供电及通信系统等。3.施工临时工程包括料场、场内道路、施工生产区、砂石料站、钢木加工厂等。4.环保工程为入渗回补工程区的引水渠首设置的生态放水闸。本工程设计有效库容为1437.34万立方米，调蓄库容1400万立方米，水库年总供水量为2067.11万立方米。水库截渗墙处上限水位为780.00米，库尾处上限水位为804.50米。水库截渗墙处下限水位为774.60米，库尾处下限水位为804.20米。

本工程总占地面积77.10公顷，其中永久占地16.62公顷，

临时占地60.48公顷。占地类型主要为耕地、林地、草地、园地、其他土地、住宅用地、交通运输用地、水域及水利设施用地等，占地不涉及基本农田。本项目总投资31292.40万元，其中环保投资338.57万元，均占总投资的1.08%。

二、根据新疆创高水利环境科技有限公司编制的《霍城县果子沟河地下水工程环境影响报告书》（以下简称《报告书》）的评价结论，自治区环境工程评估中心关于《报告书》的技术评估意见（新环评估〔2024〕28号），本工程符合伊犁州直“三线一单”生态环境分区管控要求，符合《伊犁河流域灌区规划报告》，水利部黄河水利委员会以“黄规计函〔2023〕143号”文出具了可研审查意见，该工程已列入《黄河流域（片）“十四五”水安全保障规划》《新疆维吾尔自治区“十四五”水安全保障规划》，在严格落实《报告书》提出的各项生态环境保护措施后，所产生的不利环境影响可以得到缓解和控制。我厅同意你单位按照《报告书》中所列建设项目的性质、规模、地点、工艺和拟采取的各项环境保护措施进行建设。

三、在工程建设、运行和环境中管理要认真落实《报告书》提出的各项环保要求，严格执行环境保护“三同时”制度，并重点做好以下工作：

（一）严格落实生态流量保障措施。本工程引水期间（11月~2月），生态放水闸放水流量为0.30立方米/秒，生态基流为0.29立方米/秒，生态放水闸下流量须满足生态基流的要求；3月~10月入渗回补工程区的引水渠首不引水，上游来水全部通过2孔冲沙闸进入下游河道，保证生态基流要求。运行期分别在引水首

- 2 -

部下游河道断面、取水工程下游河道断面安装生态流量监测设备，实时监测工程运行期生态基流下泄情况，并将流量计的监测结果与生态流量监管信息平台联网，同时定期上报当地生态环境主管部门。

（二）严格落实水生生态保护措施。合理安排施工工期，尽量选择果子沟河枯水期施工，减少工程对水生生态及鱼类活动的影响；加强环保宣传，保护项目区周边水生生物不受施工影响，严禁捕捞项目区周边鱼类；增殖放流新疆重唇鱼5000尾/年。科学选择适宜河段开展长期放流，缓解工程建设运行对鱼类资源量的影响。

（三）严格落实陆生生态保护措施。加强对施工人员的生态环境保护教育，禁止施工人员、车辆进入非施工占地区域，减少对植被的破坏；严禁随意破坏植被和捕杀野生动物。强化施工生态保护要求，合理安排施工时间，优化施工方案，严格控制工程占地和施工活动范围，尽量减少地表开挖和扰动，减少对植被的占用和对动物生境的破坏。本项目产生的多余土石方基本为河床内的沙砾石料，不设置弃渣场。施工前对表层土壤进行剥离，单独堆存并回用，施工中采取水土保持措施，施工结束后及时对施工迹地等实施生态修复，有条件或必要时应同步开展生态修复，生态修复坚持因地制宜，使用原生表土和乡土植物，恢复和保护生物多样性，重建与周边自然生态相协调的植物群落，初期可采用人工管护等措施，最终形成可自然维持的生态系统。

（四）其他环境保护措施。加强工程建设运行全过程生态环境保护，针对施工期和运行期的扬尘、噪声等采取有效防治措施，加强施工期水质监测工作，关注水质变化，避免突发性水污染事

- 3 -

故，制定施工期环境风险防范和应急保护措施。涉及三官乡水源、霍城四爪陆龟自然保护区及生态保护红线的工程内容，应符合相关法律法规和政策要求，并履行相关手续取得主管部门同意。

（五）严格落实“以新带老”环保措施。落实最严格的水资源管理制度，加强水资源统一管理，严格按照用水总量，以水定地，控制流域灌区灌溉面积，通过大力发展节水工程，有效降低灌溉用水总量，提高用水效率，确保果子沟河下游生态用水按时足量下泄，解决灌溉用水挤占生态用水的问题。果子沟河流域水资源开发利用在保护生态环境基础上，合理分配各业用水。适当调整果子沟河上游灌区作物结构，加大发展节水灌溉力度。加强果子沟河灌区下游区域生态监测，依据监测结果，及时采取补救措施。

四、在工程施工和运营过程中，应建立畅通的公众参与平台，及时解决公众提出的环境问题，满足公众合理的环保诉求。定期发布企业环境信息，并主动接受社会监督。

五、工程建成后3~5年内，须开展环境影响后评价，重点关注工程建设的生态环境、水环境影响，根据后评价结果，及时补充完善相关环保措施。

六、你单位应严格落实生态环境保护主体责任，建立内部生态环境管理体系，明确机构、人员职责和制度，加强生态环境管理，推动各项生态环境保护措施落实。项目建设必须严格执行配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。各项生态环境保护措施及核算应纳入设计以及施工、工程监理等招标文件及合同，并明确责任。

- 4 -

项目建成后，须按规定开展竣工环境保护验收，验收合格后，方可正式投入运行。如项目发生重大变动，环评文件须报有审批权的生态环境部门重新审批。自环评文件批准之日起满5年，工程方决定开工建设，环评文件应当报我厅重新审核。

七、伊犁哈萨克自治州生态环境局、伊犁哈萨克自治州生态环境局霍城县分局要切实承担事中事后监管主体责任，履行属地监管职责，按照《关于进一步完善建设项目环境保护“三同时”及竣工环境保护自主验收监管工作机制的意见》（环执法〔2021〕70号）要求，加强对该项目环境保护“三同时”及自主验收监管。自治区生态环境保护综合行政执法局要加强对“三同时”及自主验收工作的监督指导。

八、你单位应在收到本批复后20个工作日内，将批准后的《报告书》分送伊犁哈萨克自治州生态环境局、伊犁哈萨克自治州生态环境局霍城县分局，并按规定接受各级生态环境主管部门的监督检查。





中华人民共和国

# 建设项目 用地预审与选址意见书

用字第 650000202400008

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ نەھەر - يېزا پائالىيەت قانۇنى» ۋە «ئۆلكىلىك مۇئەسسەسە بىناكارلىق قانۇنى» ئاساسىدا قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش ئىشلىرى ۋەزىن بوشلۇقى ئىشلىتىش ئورنىنى باشقۇرۇش ئىشلىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ پىكىرنامە ئىشلىتىش ئورنىنى تەكشۈرۈپ چىقىش بىرلىدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设用地符合国土空间用途管制要求,核发此书。

核发机关

恢復仇人

日期

NO: Y 6500072025



基	项目名称 قۇرۇلمىسى	霍城县渠子沟河地下水库工程
本	项目代码 قۇرۇلمىسى كودى	Z309-654023-19-01-285554
情	建设单位名称 قۇرۇلمىسىنى تەييارلايدىغان ئورگان	霍城县水利管理站
况	项目建设依据 قۇرۇلمىسىنىڭ قۇرۇلۇشىغا ئاساس بولىدىغان ھۆكۈمەت يېزىقى	《伊犁哈萨克自治州“十四五”水安全保障规划》
况	项目拟选位置 قۇرۇلمىسىنىڭ قۇرۇلۇش جايى	伊犁哈萨克自治州霍城县
况	拟用地面积 (含各地类明细) قۇرۇلمىسىنىڭ قۇرۇلۇش دائىرائىقى	总面积 0.9861 公顷，其中农用地 0.7654 公顷， 未利用地 0.2207 公顷。
况	拟建设规模 قۇرۇلمىسىنىڭ قۇرۇلۇش مىقدارى	新建管理站 0.2000 公顷，取水工程区 0.0500 公 顷、入渗田补区 0.7261 公顷。
附	附图及附件表 قۇرۇلمىسىنىڭ قۇرۇلۇش دائىرائىقى ۋە باشقا مۇناسىۋەتلىك ماتېرىياللار	

备注：1. 项目在初步设计阶段，经县自然资源局核定用地性质、市约和集约的用地。2. 最好把历史卫星影像图作为工作，项目土地权属关系或形成土地权属证明，并持有权利。3. 如有其他相关数据材料，请提供，以便进行实地评估。4. 如需变更用途等，请结合当地人民代表在环境影响评价报告编制时提供补充说明等相关工作。5. 地址位置图。

[illegible]

### 遵守事項

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的依据凭证。
- 二、未经依法审核同意,本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所附图表及附件由相关权限的机关依法制定,与本书具有同等法律效力,附图指项目规划选址范围图,附图指建设用地要求。
- 四、本书自核发之日起有效期三年,如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的,应当重新办理本书。