

阿克苏市萨克沙克等三座水厂提升改造工程
收益与融资自求平衡
财务评估咨询报告

北京政德会计师事务所（普通合伙）

二〇一六年五月



财务评估咨询报告

政德审字【2026】ZX 第 00256 号

我们接受委托，对阿克苏市萨克沙克等三座水厂提升改造工程（以下简称“本期债券”）项目收益与融资自求平衡情况进行评价，并出具总体评价报告。

我们的评价依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的评估》。项目实施单位对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的评价，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本总体评价仅用于本期债券融资之目的使用，不得用作其他任何目的。

经专项评价，我们认为，在项目实施单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本次评价的项目预期现金净流入能够合理保障偿还债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

总结评价结果如下：

一、项目的基本情况

1、项目名称

阿克苏市萨克沙克等三座水厂提升改造工程（以下简称“本项目”）。

2、参与主体

本项目主管单位为阿克苏市水资源总站，具体信息如下：

| | |
|----------|--------------------------------------|
| 统一社会信用代码 | 126529014579344959 |
| 机构性质 | 事业单位 |
| 地址 | 阿克苏市英巴格 6 号 |
| 登记机关 | 中共阿克苏市委员会机构编制委员会办公室 |
| 负责人 | 方军 |
| 有效期 | 自 2024 年 05 月 20 日至 2029 年 05 月 19 日 |

3、项目区位

本项目建设地点位于阿依库勒镇、托普鲁克乡、库木巴什乡、依干其镇北片区、多浪街道、红旗坡镇。

4、项目建设期

根据可行性研究报告及其批复，本项目建设期 2 年。

5、项目建设内容及规模

升级改造阿依库勒镇、托普鲁克乡、库木巴什乡、依干其镇北片区、红旗坡片区等输配水管网共计 (DN500-50PE)1433.31km，DN25PE 入户管 1036.37km，安装 4G 智能远传水表 41180 块，配套各类阀井 11032 座，新建及改建水厂加压泵站 3 座。本项目规划设计供水人口 158665 人，供水规模 1692.36 万 m³/年。

6、项目投资概况

工程估算总投资为 51,432.00 万元，其中：第 I 部分：工程部分投资 46,549.69 万元。其中：建筑工程 23,339.83 万元、机电设备安装工程 1,681.86 万元、金属结构及安装工程 371.75 万元、输水管线设备及安装工程 2,252.70 万元、施工临时工程 3,469.65 万元、独立费用 3,544.91 万元、基本预备费用 4,231.79 万元。第 II 部分：建设征地移民安置补偿费 1,612.42 万元。第 III 部分：环境保护工程投资 279.30 万元。第 IV 部分：水土保持工程投资 558.60 万元。建设期融资利息：2,432.00 万元。

二、债券应付本息情况

本项目计划融资总金额 38,000.00 万元，其中：2026 年度拟发行债券融资 38,000.00 万元（计划年度分批发行，本批次发行 10000.00 万元，第二批发行 5000.00 万元，第三批发行 10000.00 万元，第四批发行 13000.00 万元），期限 20 年，利率 3.20%。

分年度还本付息测算表

单位：万元

| 序号 | 项目/年份 | 合计 | 建设期 | | 运营期 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | | 第1年 | 第2年 | 第3年 | 第4年 | 第5年 | 第6年 | 第7年 | 第8年 | 第9年 | 第10年 | 第11年 | 第12年 | 第13年 | 第14年 | 第15年 | 第16年 | 第17年 | 第18年 | 第19年 | 第20年 |
| 1 | 年初借款余额 | | | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 | 38000.00 |
| 2 | 本年新增借款 | | 38000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 本年应计利息（含市场化融资付息） | 24320.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 |
| 4 | 本年应还本金（含市场化融资本金） | 38000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38000.00 |
| 5 | 年还本付息总额 | 62320.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 39216.00 |

三、评价依据和假设

1、国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况和国内宏观调控政策无重大变化；

2、国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

3、相关法律法规无重大变化；

4、项目申请报告中体现的各项运营指标能够顺利执行；

5、无其他因不可抗力或不可预见因素产生的重大不利影响。

四、评价过程

我们依据国家、地方相关政策文件，以真实、客观、可行、独立为原则，对项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项财务评价报告。整个评价工作分为四个阶段进行：

1、与项目实施单位就本次债券发行计划、期限等相关问题协商一致，并制定出本次评价工作计划。

2、收集本次评价所需文件资料。收集与查阅项目的实施方案，对项目实施单位进行尽调，与相关人员进行访谈，听取委托方相关人员介绍，了解项目的具体情况。

3、安排专业人员进行评价，起草财务评价报告。

4、在上述工作基础上，与项目实施单位就评价结果交换意见，在全面考虑有关意见后，对报告进行修改、校正，最后出具正式财务评价报告。

五、评估分析

1、项目投资估算

工程估算总投资为 51,432.00 万元，其中：第 I 部分：工程部分投资 46,549.69 万元。其中：建筑工程 23,339.83 万元、机电设备安装工程 1,681.86 万元、金属结构及安装工程 371.75 万元、输水管道设备及安装工程 2,252.70 万元、施工临时工程 3,469.65 万元、独立费用 3,544.91 万元、基本预备费用 4,231.79 万元。第 II 部分：建设征地移民安置补偿费 1,612.42 万元。第 III 部分：环境保护工程投资 279.30 万元。第 IV 部分：水土保持工程投资 558.60 万元。建设期融资利息：2,432.00 万元。

2、项目资金筹措及投入计划

本项目计划融资总金额 38,000.00 万元，其中：2026 年度拟发行债券融资 38,000.00 万元（计划年度分批发行，本批次发行 10000.00 万元，第二批发行 5000.00 万元，第三批发行 10000.00 万元，第四批发行 13000.00 万元），期限 20 年，利率 3.20%。

3、项目收入、成本和收益预测

（1）项目收入

项目建成后预计供水规模 46366.03m³/d，结合项目服务区域供水特点，本项目居民用水占比 77%（服务人口集中，居民用水为主）、非居民用水占比 20%（村镇公共设施、小型商业等）、特种用水占比 3%（少量特殊行业用水）。本项目初始年度居民供水量为 1303.12 万 m³/年、非居民供水量

为 338.47 万 m³/年、特种用水供水量为 50.77 万 m³/年，营期内不考虑供水量增长。参考阿克苏地区商务局 2023 年公布的《阿克苏地区投资成本表》，具体标准为：生活自来水供水单价 2.58 元/m³、商业用水单价 3.9 元/m³、特种用水单价 12.11 元/m³，同时考虑价格调整机制为每 5 年按 15%幅度上浮，生产符合按 98%计算。经测算，项目债续期内供水收入合计为 100,893.11 万元。

项目运营收入测算表

单位：万元

| 序号 | 项目/年份 | 合计 | 运营期 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 第 3 年 | 第 4 年 | 第 5 年 | 第 6 年 | 第 7 年 | 第 8 年 | 第 9 年 | 第 10 年 | 第 11 年 | 第 12 年 | 第 13 年 | 第 14 年 | 第 15 年 | 第 16 年 | 第 17 年 | 第 18 年 | 第 19 年 | 第 20 年 |
| | 生产负荷 | | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% |
| 一 | 营业收入 (万元) | 100893.11 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 6178.27 | 6178.27 | 6178.27 |
| 1 | 供水收入 (万元) | 100893.11 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 6178.27 | 6178.27 | 6178.27 |
| 1.1 | 居民综合用水收入 | 59306.58 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 | 3294.81 |
| | 用水量 (万 m³/年) | | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 | 1303.12 |
| | 单价 (元/m³) | | 2.58 | 2.58 | 2.58 | 2.58 | 2.58 | 2.97 | 2.97 | 2.97 | 2.97 | 2.97 | 3.42 | 3.42 | 3.42 | 3.42 | 3.42 | 3.93 | 3.93 | 3.93 |
| 1.2 | 非居民综合用水收入 | 28373.69 | 1293.63 | 1293.63 | 1293.63 | 1293.63 | 1293.63 | 1489.34 | 1489.34 | 1489.34 | 1489.34 | 1489.34 | 1711.58 | 1711.58 | 1711.58 | 1711.58 | 1711.58 | 1966.98 | 1966.98 | 1966.98 |
| | 用水量 (万 m³/年) | | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 | 338.47 |
| | 单价 (元/m³) | | 3.90 | 3.90 | 3.90 | 3.90 | 3.90 | 4.49 | 4.49 | 4.49 | 4.49 | 4.49 | 5.16 | 5.16 | 5.16 | 5.16 | 5.16 | 5.93 | 5.93 | 5.93 |
| 1.3 | 特种用水收入 | 13212.84 | 602.53 | 602.53 | 602.53 | 602.53 | 602.53 | 693.08 | 693.08 | 693.08 | 693.08 | 693.08 | 797.07 | 797.07 | 797.07 | 797.07 | 797.07 | 916.48 | 916.48 | 916.48 |
| | 用水量 (万 m³/年) | | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 | 50.77 |
| | 单价 (元/m³) | | 12.11 | 12.11 | 12.11 | 12.11 | 12.11 | 13.93 | 13.93 | 13.93 | 13.93 | 13.93 | 16.02 | 16.02 | 16.02 | 16.02 | 16.02 | 18.42 | 18.42 | 18.42 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 二 | 营业税金及附加 (万元) | 7768.57 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 390.76 | 681.89 | 681.89 | 681.89 | 707.08 | 707.08 | 707.08 |
| 1 | 增值税 (万元) | 2244.99 | | | | | | | | | | | | 88.26 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 370.70 | 370.70 | 370.70 |
| 1.1 | 增值税-销项税 | 6053.60 | 311.46 | 311.46 | 311.46 | 311.46 | 311.46 | 328.63 | 328.63 | 328.63 | 328.63 | 328.63 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 348.21 | 370.70 | 370.70 | 370.70 |
| 1.2 | 增值税-进项税 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 | 可抵扣固定资产进项税额 | | 3808.61 | 3497.15 | 3185.69 | 2874.23 | 2562.77 | 2251.31 | 1922.68 | 1594.05 | 1265.42 | 936.79 | 608.16 | 259.95 | | | | | | |
| 1.4 | 可抵扣维持运营投资进项税额 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 城市维护建设税 (万元) | 157.14 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 6.18 | 24.37 | 24.37 | 24.37 | 25.95 | 25.95 | 25.95 |
| 3 | 教育费附加 | 67.36 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.65 | 10.45 | 10.45 | 10.45 | 11.12 | 11.12 | 11.12 |
| 4 | 地方教育费附加 (万元) | 44.88 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.77 | 6.96 | 6.96 | 6.96 | 7.41 | 7.41 | 7.41 |
| 5 | 水资源税 | 5254.20 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 |

（2）项目运营成本

1. 外购原材料费

药剂费用于原水净化处理，主要包括絮凝剂（聚合氯化铝）、消毒剂（二氧化氯）等，参考阿克苏地区净水处理行业用药标准，结合项目原水水质及净化工艺，测算单位供水量药剂消耗成本为 0.06 元/m³。

2. 外购燃料及动力费

本项目外购燃料及动力主要为用电，参照类似的工程情况取为年收入的 2%。

3. 工资及福利费

本项目建成后，计划招聘工作人员 20 人，负责管理日常运维，人均年工资及福利 6.08 万元/年，每三年增长 10%。

4. 修理费

修理费主要用于固定资产的日常维护费用，暂按本项目折旧费的 10% 计算。

5. 折旧和摊销费用（不计入经营成本）

固定资产折旧采用直线法，土木建筑按 30 年进行折旧，设备按 15 年进行折旧，净残值率按 5% 计算。

6. 其他管理费用

其他费用包括其他制造费、其他管理费、其他营业费，按上述项费用之和的 8% 计算。

经上述测算，项目运营成本费用 11,328.53 万元。

项目运营成本测算表

单位：万元

| 序号 | 项目/年份 | 合计 | 建设期 | | 运营期 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|----------|-----|-----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 第1年 | 第2年 | 第3年 | 第4年 | 第5年 | 第6年 | 第7年 | 第8年 | 第9年 | 第10年 | 第11年 | 第12年 | 第13年 | 第14年 | 第15年 | 第16年 | 第17年 | 第18年 | 第19年 | 第20年 |
| | 生产负荷 | | | | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% | 98% |
| 1 | 外购原材料费 | 1827.72 | | | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 | 101.54 |
| 2 | 外购燃料及动力费 | 2017.86 | | | 103.82 | 103.82 | 103.82 | 103.82 | 103.82 | 109.54 | 109.54 | 109.54 | 109.54 | 109.54 | 116.07 | 116.07 | 116.07 | 116.07 | 116.07 | 123.57 | 123.57 | 123.57 |
| 3 | 工资及福利费 | 2816.40 | | | 121.60 | 121.60 | 121.60 | 133.80 | 133.80 | 133.80 | 147.20 | 147.20 | 147.20 | 162.00 | 162.00 | 162.00 | 178.20 | 178.20 | 178.20 | 196.00 | 196.00 | 196.00 |
| 4 | 修理费 | 2198.70 | | | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 | 122.15 |
| 5 | 其他管理费用 | 2467.85 | | | 133.65 | 133.65 | 133.65 | 134.63 | 134.63 | 135.08 | 136.16 | 136.16 | 136.16 | 137.34 | 137.86 | 137.86 | 139.16 | 139.16 | 139.16 | 141.18 | 141.18 | 141.18 |
| 6 | 经营成本 (1+2 +3 +4 +5) | 11328.53 | | | 582.76 | 582.76 | 582.76 | 595.94 | 595.94 | 602.11 | 616.59 | 616.59 | 616.59 | 632.57 | 639.62 | 639.62 | 657.12 | 657.12 | 657.12 | 684.44 | 684.44 | 684.44 |
| 7 | 折旧费 | 21987.18 | | | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 | 1221.51 |
| 8 | 摊销费 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 利息支出(含债券发行费用) | 21890.98 | | | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1217.96 |
| 10 | 总成本费用合计 (6+7 +8 +9) | 55206.69 | | | 3020.33 | 3020.33 | 3020.33 | 3033.51 | 3033.51 | 3039.68 | 3054.16 | 3054.16 | 3054.16 | 3070.14 | 3077.19 | 3077.19 | 3094.69 | 3094.69 | 3094.69 | 3122.01 | 3122.01 | 3123.91 |
| 11 | 其中：可变成本 | 3845.58 | | | 205.36 | 205.36 | 205.36 | 205.36 | 205.36 | 211.08 | 211.08 | 211.08 | 211.08 | 211.08 | 217.61 | 217.61 | 217.61 | 217.61 | 217.61 | 225.11 | 225.11 | 225.11 |
| 12 | 固定成本 | 51361.11 | | | 2814.97 | 2814.97 | 2814.97 | 2828.15 | 2828.15 | 2828.60 | 2843.08 | 2843.08 | 2843.08 | 2859.06 | 2859.58 | 2859.58 | 2877.08 | 2877.08 | 2877.08 | 2896.90 | 2896.90 | 2898.80 |

（3）相关税费

本项目增值税税率 6.00%；城市维护建设税税率 7.00%；教育费附加费率 3.00%；地方教育费附加费率 2.00%；

依据《水资源税改革试点实施办法》及阿克苏地区水资源税征收标准，结合项目生产负荷 98%的运营特点与城镇公共供水管网 12%的合理漏损率，测算单位供水量水资源税为 0.20 元/m³；

关于印发《地方政府专项债务预算管理办法》的通知（财预〔2016〕155 号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）、《2020 年政府收支分类目录》，关于印发《政府非税收入管理办法》的通知（财税〔2016〕33 号）、本项目运营收入归属于：政府性基金预算-->非税收入-->专项债券对应项目专项收入-->其他地方自行试点项目收益专项债券对应项目专项收入（科目编码：103.10.99.98），应纳入地方政府性基金预算管理，属于非税收入，不考虑所得税。

4、项目收益与融资平衡情况

根据上述项目总投资、运营收入、成本情况、偿债资金来源，本项目本期债券存续期内现金净流入预测如下：

现金流量表

单位：万元

| 序号 | 项目/年份 | 合计 | 建设期 | | 运营期 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|------------|-----------|----------|----------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| | | | 第1年 | 第2年 | 第3年 | 第4年 | 第5年 | 第6年 | 第7年 | 第8年 | 第9年 | 第10年 | 第11年 | 第12年 | 第13年 | 第14年 | 第15年 | 第16年 | 第17年 | 第18年 | 第19年 | 第20年 |
| 1 | 经营活动净现金流量 | 81796.01 | | | 4316.31 | 4316.31 | 4316.31 | 4303.13 | 4303.13 | 4583.22 | 4568.74 | 4568.74 | 4568.74 | 4552.76 | 4871.94 | 4773.08 | 4464.45 | 4464.45 | 4464.45 | 4786.75 | 4786.75 | 4786.75 |
| 2 | 现金流入 | 100893.11 | | | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 6178.27 | 6178.27 | 6178.27 |
| 3 | 营业收入 | 100893.11 | | | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5190.97 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5477.23 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 5803.46 | 6178.27 | 6178.27 | 6178.27 |
| 4 | 现金流出 | 19097.10 | | | 874.66 | 874.66 | 874.66 | 887.84 | 887.84 | 894.01 | 908.49 | 908.49 | 908.49 | 924.47 | 931.52 | 1030.38 | 1339.01 | 1339.01 | 1339.01 | 1391.52 | 1391.52 | 1391.52 |
| 5 | 经营成本 | 11328.53 | | | 582.76 | 582.76 | 582.76 | 595.94 | 595.94 | 602.11 | 616.59 | 616.59 | 616.59 | 632.57 | 639.62 | 639.62 | 657.12 | 657.12 | 657.12 | 684.44 | 684.44 | 684.44 |
| 6 | 相关税费 | 7768.57 | | | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 291.90 | 390.76 | 681.89 | 681.89 | 681.89 | 707.08 | 707.08 | 707.08 |
| 7 | 投资活动净现金流量 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| = | 现金流入 | 51432.00 | 41432.00 | 10000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 现金流出 | 51432.00 | 41432.00 | 10000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 建设投资（不含利息） | 49000.00 | 40216.00 | 8784.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 建设期利息支出 | 2432.00 | 1216.00 | 1216.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 其他投资活动支出 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 筹资活动净现金流量 | 48958.84 | 40174.90 | 8783.94 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 现金流入 | 51432.00 | 41432.00 | 10000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 项目资本金投入 | 13432.00 | 3432.00 | 10000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 建设投资借款 | 38000.00 | 38000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 现金流出 | 24364.14 | 1257.10 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1216.06 | 1217.96 |
| 18 | 各种利息支出 | 24320.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 | 1216.00 |
| 19 | 偿还债务本金 | 38000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38000.00 |
| 20 | 净现金流量 | 21905.03 | | | 3100.25 | 3100.25 | 3100.25 | 3087.07 | 3087.07 | 3367.16 | 3352.68 | 3352.68 | 3352.68 | 3336.70 | 3655.88 | 3557.02 | 3248.39 | 3248.39 | 3248.39 | 3570.69 | 3570.69 | -34431.21 |
| 21 | 累计盈余资金 | | | | 3100.25 | 6200.50 | 9300.75 | 12387.82 | 15474.89 | 18842.05 | 22194.73 | 25547.41 | 28900.09 | 32236.79 | 35892.67 | 39449.69 | 42698.08 | 45946.47 | 49194.86 | 52765.55 | 56336.24 | 21905.03 |

5、资金的稳定性

根据项目专项债券发行计划，经测算预测期现金流量，本期专项债存续期项目累计净现金流为 21905.03 万元，项目资金稳定性可靠，还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。

六、评价结论

1、债务本息覆盖倍数

综上所述，本项目在债券存续期内可实现总收入 100893.11 万元，扣除运营成本 11328.53 万元和相关税费 7768.57 万元后，剩余可偿债收益 81796.01 万元，偿还政府专项债券本息 62320.00 万元后仍有盈余，并且可偿债收益覆盖政府专项债券本息倍数为 1.31 倍。因此，本项目偿债能力较好，符合专项债券项目收益与融资自求平衡的要求。

2、本息覆盖倍数的敏感性分析

依据当前的市场状况及数据，对未来的收益及现金流进行预测，存在较大的不确定性。基于谨慎性原则，下面对债券存续期内项目净收益进行单因素敏感性分析，详见下表：

单位：万元

| 偏离 | -20% | -15% | -10% | -5% | 0% | 5% | 10% | 15% | 20% |
|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 可偿债净收益 | 65436.81 | 69526.61 | 73616.41 | 77706.21 | 81796.01 | 85885.81 | 89975.61 | 94065.41 | 98155.21 |
| 专项债保障倍数 | 1.05 | 1.12 | 1.18 | 1.25 | 1.31 | 1.38 | 1.44 | 1.51 | 1.58 |
| 总债务保障倍数 | 1.05 | 1.12 | 1.18 | 1.25 | 1.31 | 1.38 | 1.44 | 1.51 | 1.58 |

由以上分析可见，该项目财务指标良好，能够保障偿还债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡达到 1.1 倍以上，能够产生持续稳定的现金流入，且现金流入能够覆盖专项债还本付息的规模，从财务角度上分析投资具备可行性。

七、相关风险提示

阿克苏市萨克沙克等三座水厂提升改造工程是农林水利-水利领域项目，项目的建设需要各个参与主体的紧密配合，项目建设资金供给的中断或延误也会给项目建设带来较大的风险。项目投资量相对较大，各项经营收入、成本受到宏观经济、市场情况、相关政策等诸多因素影响，现实中可能存在不确定性，使项目收益产生一定的波动风险。

(此页无正文)
北京政德会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·北京

2026 年 5 月 12 日

统一社会信用代码

91110107MA01J6FL5E

营业执照

(副本) (1-1)



名称 北京政德会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

经营范围 代理记账; 注册会计师业务; (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 财务咨询; 税务服务; 企业管理咨询; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 企业资产评估; (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

成立日期 2019年04月01日

合伙期限 2019年04月01日至 2049年03月31日

主要经营场所 北京市石景山区古城南街9号院1号楼5层504

登记机关



2022年06月13日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0011986

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 北京市财政局

二〇一九年十一月十二日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 北京政德会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 仇凌

主任会计师:

经营场所: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼5层504

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 11010329

批准执业文号: 京财会许可[2019]0057号

批准执业日期: 2019年11月12日



 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

 中国注册会计师协会

姓名 仇凌
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1973-04-12
 Date of birth
 工作单位 扬州平帆联合会计师事务所 (普通合伙)
 Working unit
 身份证号码 321002730412303
 Identity card No.





 年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 321000340042
 No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2014 年 02 月 27 日
 Date of issuance /y /m /d



仇凌(321000340042)
已通过2016年年检
江苏省注册会计师协会



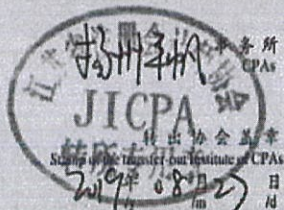
仇凌(321000340042)
已通过2016年年检
江苏省注册会计师协会



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from



同意调入

Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

11

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



仇凌(321000340042)
您已通过2018年年检
江苏省注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名：仇凌

证书编号：321000340042

仇凌(321000340042)
您已通过2019年年检
江苏省注册会计师协会

北京政德会计师事务所(普通合伙)

年 月 日
/y /m /d

7

2025 年年检二维码



仇凌 321000340042

北京政德会计师事务所

948941

×

cmis.cicpa.org.cn

...

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

仇凌

会员编号 321000340042

最后年检时间

2025年08月

年检结果

年检通过

历年记录

2024年

2024-08-27

通过

2023年

2023-08-29

通过

2022年

2022-08-26

通过

北京政德会计师事务所(普通合伙)

| | | | |
|---|--------------------|-------------------|--------------------|
|  | | 李洪霞 | |
| | | 姓 名 | 李洪霞 |
| 性 别 | 女 | 出 生 日 期 | 1971-05-18 |
| Sex | Female | Date of birth | 1971-05-18 |
| 工 作 单 位 | 山西恒安会计师事务所(普通合伙) | 工 作 单 位 | 山西恒安会计师事务所(普通合伙) |
| Working unit | 山西恒安会计师事务所(普通合伙) | Working unit | 山西恒安会计师事务所(普通合伙) |
| 身 份 证 号 码 | 140202197105183023 | 身 份 证 号 码 | 140202197105183023 |
| Identity card No. | 140202197105183023 | Identity card No. | 140202197105183023 |



| | |
|--|------------------|
|  | |
| 年度检验登记 Annual Reciprocal Registration | |
| 本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal. | |
| 注册编号: No. of Certificate | 14010810064 |
| 批准注册协会: Authorized Institute of CPAs | 山西省 |
| 发证日期: Date of Issuance | 2010 年 11 月 01 日 |
|  | |
|  | |

| 注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA | 注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA |
|--|---|
| 同意调出 Agree the holder to be transferred from | 同意调出 Agree the holder to be transferred from |
|  <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2017年3月30日</p> |  <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2017年8月28日</p> |
| 同意调入 Agree the holder to be transferred to | 同意调入 Agree the holder to be transferred to |
|  <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2017年4月26日</p> |  <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2017年12月5日</p> |
| 12 | 13 |



| 年度检验登记 Annual Renewal Registration | 年度检验登记 Annual Renewal Registration |
|---|--|
| 本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal. | 本证书经检验合格，继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal. |
|  |  |
| 2018年4月11日 | 2019年4月25日 |
| 6 | 7 |

北京政德会计师事务所(普通合伙)



×

cmis.cicpa.org.cn

...

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

李焕霞

会员编号 140200810064

最后年检时间

2025年08月

年检结果

年检通过

历年记录

2024年

2024-08-27

通过

2023年

2023-08-29

通过

2022年

2022-08-11

通过

2014年

2014-03-23

通过

北京政德会计师事务所(普通合伙)