

2017年北京市政府专项债券(十一期、十二期)项目情况表

单位：亿元

序号	区划	新增/ 置换	项目名称	债券额度	项目简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
1	丰台区	置换	丽泽南区[B2B3、B4B5、B9B11]地块建设及综合治理	10.0000	用于丽泽土地一级开发及丽泽金融商务区部分地块综合建设治理	国有土地使用权出让收入	是
2	丰台区	置换	北京丽泽金融商务区北区A、B、B1地块特定项目收益权转让与回购融资项目	40.0000	用于丽泽土地一级开发及丽泽金融商务区部分地块综合建设治理	国有土地使用权出让收	是
3	丰台区	置换	丽泽金融商务区园区A地块建设及综合治理项目	25.0000	用于丽泽土地一级开发及丽泽金融商务区部分地块综合建设治理	国有土地使用权出让收入	是
4	丰台区	置换	丽泽金融商务区园区B1地块基础设施建设项目	15.0000	用于丽泽土地一级开发及丽泽金融商务区部分地块综合建设治理	国有土地使用权出让收入	是
5	丰台区	置换	其他应收款收益权转让暨回购	10.0000	用于丽泽土地一级开发及丽泽金融商务区部分地块综合建设治理	国有土地使用权出让收入	是
6	平谷区	置换	13京谷财债	1.20	夏各庄新城定向安置房项目2016年4月经市国土局审定总投资为20.88亿元，项目总建筑面积54.65万平方米（地上48.15万平方米，地下6.5万平方米），建设地点位于夏各庄镇规划中心区1号和6号地块，分东区和西区两部分，共计76栋楼，其中东区35栋，西区41栋，共有住宅5308套，可安置居民2654户；立项金额估算为10.83亿，目前已全部完工	国有土地使用权出让金收入	是
	合计			101.20			