

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表



序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
合计					1,800,000.00		
济南市小计					343,000.00		
1	济南市	历城区	华山北片区土地储备项目	华山北片区土地储备项目位于历城区，二环北路以北，将军路两侧，用地面积3100亩，项目总投资105.71亿元，预计出让收入310亿元	36,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	济南市	历城区	新东站片区土地储备项目	新东站片区土地储备项目位于历城区，绕城高速以西、胶济铁路以北、小清河及大辛河以东、济青高速以南，用地面积5685亩，项目总投资358.07亿元，预计出让收入568.5亿元	100,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	济南市	历城区	郭店片区一期熟化项目	郭店片区一期熟化项目位于济南中心城东北部，规划范围东至西巨野河，西靠东绕城高速公路，北临济青高速公路，南至胶济铁路，用地面积4300亩。项目总投资62亿元，预计出让收入141亿元	200,000.00	国有土地使用权出让收入	是
4	济南市	平阴县	伊利西片区土地储备项目	伊利西片区土地储备项目位于济南伊利以西，105国道以北，老220国道以南，总占地面积约120亩。项目总投资0.26亿元，预计出让收入0.4亿元	2,600.00	国有土地使用权出让收入	是
5	济南市	平阴县	食品公司购销站土地收储项目	食品公司购销站土地收储项目位于位于榆山街道、安城镇、玫瑰镇、洪范池镇、孔村镇，用地面积23亩，项目总投资0.04亿元，预计出让收入0.05亿元	400.00	国有土地使用权出让收入	是
6	济南市	平阴县	物资局振兴街土地收储项目	物资局振兴街土地收储项目位于振兴街以南，南门路以西，用地面积14亩，项目总投资0.1亿元，预计出让收入0.14亿元	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
7	济南市	商河县	商河绕城段改建土地储备项目	商河绕城段改建土地储备项目位于G340东子线及S240盐济线商河绕城段，用地面积1260亩，项目总投资0.64亿元，预计出让收入0.64亿元	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
淄博市小计					121,000.00		

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
1	淄博市	张店区	傅家镇营子村宗地收储项目	位于张店区北京路以西,重庆路以东,昌国路以南,营南路以北,用地面积770亩,项目总投资17000万元,预计出让收入105000万元。	17,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	淄博市	张店区	齐鲁创业创新谷项目	位于张店联通路以南,华光路以北,幸福城公租房以西,用地面积609亩,项目总投资42500万元,预计出让收入182700万元。	42,500.00	国有土地使用权出让收入	是
3	淄博市	张店区	游客集散中心项目	位于张店华光路以南,上海路以西,用地面积200亩,项目总投资10000万元,预计出让收入60000万元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
4	淄博市	淄川区	罗村产业园土地储备项目	罗村建陶产业园位于淄川区罗村镇东南部,2017年建设一期工程,占地1600亩,项目计划投资2.5亿元,预计土地出让收入3.91亿元。	1,500.00	国有土地使用权出让收入	是
5	淄博市	博山区	博山新型机电产业园土地储备项目	博山新型机电产业园土地储备项目位于博山区汪溪工业园区,用地面积157亩,项目总投资0.22亿元,预计出让收入0.31亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
6	淄博市	博山区	博山窑广城中村改造土地储备项目	博山窑广城中村改造土地储备项目位于博山区窑广社区,用地面积55.13亩,项目总投资0.24亿元,预计出让收入0.45亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
7	淄博市	临淄区	齐国古城建设土地储备项目	齐国古城建设土地储备项目位于淄博市临淄区太公湖南侧。用地面积约350亩,主要建设商业街区、齐工坊、稷下学宫等内容,总建筑面积30万平方米。主要以古临淄城规划布局、路网结构、功能分区等为基本出发点,再造“齐国古城”文化空间,实现传统与现代文化的对接,凸显古城的特色与个性,营造强大的社会吸引力,传承独具魅力的齐国历史文化。项目总投资1.32亿元,预计出让收入4.5亿元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
8	淄博市	临淄区	临淄区市民文化中心土地储备项目	临淄区市民文化中心土地储备项目位于淄博市临淄区政务中心西侧,北至齐兴路,东至雪宫路,南至临淄大道,西接齐都体育场。用地面积约14万平方米,总建筑面积约19万平方米,项目总投资1.11亿元,预计出让收入1.80亿元。	8,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
9	淄博市	周村区	智慧厨电研发中心土地储备项目	智慧厨电研发中心土地储备项目占用南郊镇樊家村和丝绸路立家村,用地面积82.5亩,项目总投资1400万元,预计出让收入4300万元。	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
10	淄博市	周村区	建设工业园土地储备项目	王村镇工业园土地成本项目位于王村镇苏李村,占地面积31.5亩,项目总投资1400万,预计出让收入1700万元。	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
11	淄博市	周村区	住宅楼房地产开发土地储备项目	房地产开发土地储备项目位于周村区医院北,占用东马村和新民村土地,计划占地289亩,项目总投资5000万元,预计土地出让收入4.9亿元。	3,500.00	国有土地使用权出让收入	是
12	淄博市	周村区	周村家居博览城土地储备项目	规划建设精品家居、窗帘布艺、家具材料、电商物流四大功能区和研发设计等配套设施。项目位于309国道与正阳路路口,占用孟家堰村土地约89亩,项目计划总投资1700万元,预计出让收入7200万元。	1,300.00	国有土地使用权出让收入	是
13	淄博市	周村区	电商物流共配中心土地储备项目	电商物流共配中心土地储备项目位于南郊镇,总占地54亩,总建筑面积6.3万平方米,建设仓储用房二层,办公、电商中心用房三层,项目总投资1000万元,预计土地出让收入6500万元。	800.00	国有土地使用权出让收入	是
14	淄博市	周村区	电商园土地储备项目	项目位于孟家堰村,占地80亩,总建筑面积5.2万平方米,建设跨境电商大厦、智能云仓及园区综合服务平台等配套设施,项目总投资1400万元,预计土地出让收入6800万元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
19	淄博市	桓台县	唐山镇、果里镇旧村改造土地储备项目	该项目位于唐山镇楼二村、郭家村、于堤村,果里镇前埠村、付坡村、伊家村,用地面积541.6亩,项目总投资1.19亿元,预计出让总收入10.83亿元。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是
20	淄博市	桓台县	马桥镇金诚石化集团新上项目土地储备项目	该项目位于桓台县马桥镇新庄村、北一村,用地面积729亩,项目总投资1.6亿元,预计出让总收入2.04亿元。	3,900.00	国有土地使用权出让收入	是
21	淄博市	桓台县	郭家村、付坡村旧村改造土地储备项目	该项目位于桓台县唐山镇郭家村、果里镇付坡村,用地面积251.62亩,项目总投资0.53亿元,预计出让总收入5.03亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
22	淄博市	桓台县	马桥镇山东海力化工ABS及丙烯腈项目土地储备项目	该项目位于桓台县马桥镇前金村,用地面积173.44亩,项目总投资0.36亿元,预计出让总收入0.49亿元。	1,600.00	国有土地使用权出让收入	是
23	淄博市	沂源县	沂源县经济开发区大东小微创业园标准化厂房土地储备项目	沂源县经济开发区大东小微创业园标准化厂房土地储备项目位于沂蒙山花生油公司东南,用地面积81亩,项目总投资900万元,预计出让收入1400万元。	700.00	国有土地使用权出让收入	是
24	淄博市	沂源县	沂源县经济开发区小微创业园标准化厂房土地储备项目	沂源县经济开发区小微创业园标准化厂房土地储备项目位于金隆达公司对过,用地面积145亩,项目总投资1600万元,预计出让收入2500万元。	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
25	淄博市	沂源县	沂源县经济开发区山东鑫泉医药有限公司酶抑制剂及无茵原料药建设土地储备项目	沂源县经济开发区山东鑫泉医药有限公司酶抑制剂及无茵原料药建设土地储备项目位于格赛博东,东岭路西,用地面积160亩,项目总投资1800万元,预计出让收入2700万元。	1,300.00	国有土地使用权出让收入	是
26	淄博市	沂源县	沂源县经济开发区瑞阳制药生物医药园建设土地储备项目	沂源县经济开发区瑞阳制药生物医药园建设土地储备项目位于原厂北,华山路南,用地面积125亩,项目总投资1400万元,预计出让收入2100万元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
27	淄博市	沂源县	沂源县经济开发区标准化厂房土地储备项目	沂源县经济开发区标准化厂房土地储备项目位于沂蒙山花生油东北,用地面积40亩,项目总投资400万元,预计出让收入700万元。	300.00	国有土地使用权出让收入	是
28	淄博市	沂源县	2017-2-4地块土地储备项目	2017-2-4地块土地储备项目位于瑞阳新征地东,和美华北,用地面积28亩,项目总投资300万元,预计出让收入500万元。	200.00	国有土地使用权出让收入	是
29	淄博市	沂源县	中国(沂源)国际果蔬科技博览园暨鲁中优质农产品专业一条街土地储备项目	中国(沂源)国际果蔬科技博览园暨鲁中优质农产品专业一条街土地储备项目位于沂源县华盛果品东,用地面积31亩,项目总投资500万元,预计出让收入2800万元。	400.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
30	淄博市	沂源县	海棠湾酒店住宅土地储备项目	海棠湾酒店住宅土地储备项目位于沂源县城振兴西路南侧，华源路东，用地面积70.52亩，项目总投资1000万元，预计出让收入8000万元。	900.00	国有土地使用权出让收入	是
36	淄博市	高青县	高青县芦湖公园北土地储备项目	高青县芦湖公园北土地储备项目位于高青县芦湖路以东、黄河路以北、学府路以西、田镇大街以南，总占地面积220亩，项目总投资0.3205亿元，预计出让收入4.4亿元。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
枣阳市小计							
1	枣阳市	市本级	枣阳市新旧动能转换试验区枣庄学院新校区土地收储项目	位于枣阳市薛城区民生路以西、世纪大道以南、大学路以北、祁连山路以东地块，扩大后用地面积125.68公顷，约1885.2亩。本地块的村庄占地为142亩，拆迁补偿费用0.852亿元；农林占地1750亩，补偿费用3.456亿元；地块内道路总长5.55千米，道路工程费用2.47亿元，道路管线费用1.34亿元，项目总投资8.12亿元。预计土地出让总收入为14.96亿元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	枣阳市	市中区	衡山路东侧、龙头路南侧、黄庄东路西侧商住用地收储项目	位于枣阳市市中区衡山路东侧、龙头路南侧、黄庄东路西侧，项目用地面积约80亩。项目总投资约0.64亿元。预计出让总收入为1.04亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	枣阳市	市中区	三角花园东南片区棚改土地收储项目	位于枣阳市市中区君山路南侧、解放路东侧，项目用地面积约200亩。项目总投资约4.6亿元，预计出让总收入5.52亿元。	7,000.00	国有土地使用权出让收入	是
4	枣阳市	台儿庄区	北部文教新区古城中学北住宅土地收储项目	本项目已列入台儿庄区2017年土地储备计划，行政隶属丛台儿庄马兰屯镇林桥村和刘湖村，总占地133.5亩。项目总投资0.56亿元，预计转让总收入1.34亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
5	枣庄市	滕州市	久旋机械厂土地收储项目	位于滕州大同北路西侧、小黑河北支南岸，属2008年伦敦国际商贸城拆迁区域范围共涉及万利工程公司、九鑫机械厂、久旋机械公司、凯旋机床厂、光宇冷库等集体建设用地上的5处企业。土地已全部征转为国有建设用地，目前仅剩余山东久旋航天机械制造有限公司地上附着物未拨付到位。土地面积约100亩。项目总投资约0.35亿元，预计出让总收入0.61亿元。	3,500.00	国有土地使用权出让收入	是
6	枣庄市	滕州市	科圣路区域土地收储项目	本项目三宗地位于北辛街道，2015-6-1位于科圣路西侧，红荷路南侧，2015-6-2位于科圣路东侧，陶山路北侧；2016-5-1位于科圣路两侧，需要土地补偿面积约438.654亩，该宗土地用途为居住商服用地，总投资0.5亿元。预计转让总收入8.23亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
7	枣庄市	滕州市	善国中学土地收储项目	本项目位于北辛街道。善国北路西侧，善国中学东侧，通盛路北侧，土地面积约114亩，该宗土地用途为商服用地。项目总投资0.5亿元，预计转让总收入2.35亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
8	枣庄市	滕州市	烟厂区域土地收储项目	本项目位于北辛街道，解放街北侧、大同路东侧，土地面积130亩，该宗土地规划条件为居住商业用地，拟招拍挂供地。预计总投资0.5亿元，预计转让总收入2.6亿元。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
9	枣庄市	滕州市	三圣区域土地收储项目	本项目位于北辛街道，已列入滕州市2017年土地储备计划，土地面积37亩，该宗土地规划条件为居住商业用地，拟招拍挂供地。项目总投资0.44亿元，预计转让总收入0.74亿元。	500.00	国有土地使用权出让收入	是
东营市小计					48,000.00		

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
1	东营市	东营区	金湖银河片区收回土地储备项目	金湖银河片区收回土地储备项目位于东城北二路以北、东二路以东、园博路以南，预计可出让土地面积447亩，项目计划总投资额2.4亿元，预计出让收入4亿元。	14,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	东营市	东营区	胜利油田动力机械厂片区改造	胜利油田动力机械厂片区改造项目位于西城区北一路以南、西二路以西，预计可出让土地面积345亩，项目计划总投资额4亿元，预计出让收入5.5亿元。	4,500.00	国有土地使用权出让收入	是
3	东营市	东营区	生态新城片区土地储备项目	生态新城片区土地储备项目位于东城南二路以南、东二路以东，预计可出让土地面积220亩，项目计划总投资额1.2亿元，预计土地出让收入2.2亿元。	6,500.00	国有土地使用权出让收入	是
4	东营市	东营区	开发区土地收储项目	开发区土地收储项目位于东营经济技术开发区汾河路以南、黄河路以北、康洋路以东、东四路以西；运河路以南、潍河路以北、莒州路以东、东四路以西，预计可出让土地面积1295亩，项目计划总投资额11.68亿元，预计出让收入18.13亿元。	5,300.00	国有土地使用权出让收入	是
5	东营市	河口区	东营市胜利海运职业学校回储项目	东营市胜利海运职业学校回储项目位于东营港经济开发区港城路北、规划二路南，东港路东，港东一路西，预计可出让土地面积169亩，项目总投资0.24亿元，预计出让收入1.01亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
6	东营市	河口区	区人民医院南土地储备项目	河口区人民医院南土地储备项目位于海宁路以东、河聚路以南，预计可出让土地面积300亩，项目总投资1.12亿元，预计出让收入2.1亿元。	1,800.00	国有土地使用权出让收入	是
7	东营市	垦利区	民丰湖小镇土地储备一级开发整理	民丰湖小镇土地储备一级开发整理项目位于垦利区同兴路以北、胜利路以西、万兴路以南、育才路以东，预计可出让土地面积4350亩，项目计划总投资额20亿元，预计土地出让总收入26亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
8	东营市	垦利区	综合物流园土地储备开发整理	综合物流园土地储备开发整理项目位于垦利区同兴路以北、黄河路以东，预计可出让土地面积465亩，项目计划总投资额1.5亿元，预计土地出让收入1.95亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
9	东营市	广饶县	县同安医院北地块土地储备项目	广饶县同安医院北地块土地储备项目位于同安医院以北, 国安路以西、迎宾路以南、永安路以东, 预计可出让土地面积405亩, 项目计划总投资额4.6亿元, 预计出让收入5.06亿元。	2,900.00	国有土地使用权出让收入	是
10	东营市	利津县	南部生态新区土地储备项目	南部生态新区土地储备项目位于利津南部生态新区津二路东, 预计可出让土地面积122亩, 项目计划总投资额0.45亿元, 预计出让收入1.2亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
烟台市小计					167,000.00		
1	烟台市	市本级	滨海北路9号及宏川路41号土地储备项目	滨海北路9号及宏川路41号土地储备项目分为两宗地, 分别位于滨海北路9号(土地面积21795.5平方米, 可建面积约17500平方米)和宏川路41号(土地面积14595.2平方米, 可建面积约11700平方米), 规划土地用途为商业, 项目总投资2.3亿元, 预计出让收入2.5亿元。	8,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	烟台市	市本级	界牌北宗地块土地储备项目	界牌北宗地块土地储备项目位于山海路西侧, 港城大街北侧, 北至山体, 西至水利局办公楼; 用地面积80412.4平方米, 收回土地用于政府建造历史文化公园项目; 项目总投资3.4亿元, 预计出让收入3.87亿元。	14,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	烟台市	市本级	芝罘区烟岗公路(幸福中路)南侧地块土地储备项目	芝罘区烟岗公路(幸福中路)南侧地块土地储备项目位于芝罘区烟岗公路南侧, 土地面积29591平方米, 宗地场内平整, 地上无建筑物。原为烟台开发区信达实业发展总公司旅游用地。依据规划部门初步意见, 该宗地规划用途为商服用地(物流业), 现芝罘区政府正在对宗地所在片区进行招商, 招商结束后可实施公开出让; 项目总投资0.3亿元, 预计土地出让总收入0.4亿元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
4	烟台市	市本级	东林旧村土地储备项目(通林路两侧、通世南路以西地块B宗地)	东林旧村土地储备项目(通林路两侧、通世南路以西地块B宗地, 土地面积约126.8亩、村民243户, 项目总投资0.21亿元, 预计土地出让总收入1.9亿元。	2,100.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
5	烟台市	市本级	三站(新区)项目A宗地土地储备项目	三站(新区)项目A宗地土地储备项目位于芝罘区,西至西山路及用地边界,东至建设路,北至芝罘屯路,南至前进路,规划总用地面积163169平方米,现状为国有建设用地,项目总投资6.67亿元,预计土地出让总收入9亿元。	10,700.00	国有土地使用权出让收入	是
6	烟台市	市本级	退城进园(芝罘区芝罘屯路91号)土地储备项目	退城进园(芝罘区芝罘屯路91号)土地储备项目位于青年路以西、芝罘屯路以北,芝罘区芝罘屯路92号范围,土地面积67006.35平方米,宗地内有证房屋49451.41平方米、无证房屋26819.2平方米及其他附属设施。现为莱钢集团烟台钢管有限公司用地。依据规划部门初步意见,该宗地规划用地性质为商住用地。该项目属于“退城进园”项目,计划三年内完成土地整理后实施公开出让;项目总投资2.51亿元,预计土地出让总收入5.71亿元。	9,500.00	国有土地使用权出让收入	是
7	烟台市	市本级	莱山区陈家土地储备项目	陈家旧村改造及经济发展用地A地块(莱山区陈家旧村改造项目),位于莱山区,东、西至规划路,南至永铭路,北至凤凰北路,占地约62.49亩,地块范围内为陈家旧村原址,拆迁已完成;项目总投资0.29亿元,预计土地出让总收入1.9亿元。	2,900.00	国有土地使用权出让收入	是
8	烟台市	市本级	市政府办公楼周边区域土地储备项目	市政府办公楼周边区域土地储备项目(市政府办公楼及周边土地),东至观海路,南至港城东大街,西至长宁路及烟台祥隆地产集团有限公司用地,北至银海路。总占地面积约660.79万平方米(约991.18亩);项目总投资0.83亿元,预计土地出让总收入17.4亿元。	7,000.00	国有土地使用权出让收入	是
9	烟台市	市本级	慎礼区片改造土地储备项目	慎礼区片改造土地储备项目(青年路以东、西大街以北A地块)位于青年路以东,西大街以北,北马路以南,分为A1、A2、A3地块,规划用地性质为住宅兼容商服,规划总用地面积7.41公顷。现正在实施土地整理,计划三年内完成;项目总投资8.3亿元,预计土地出让总收入9.45亿元。	29,800.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
10	烟台市	长岛县	外贸区片土地储备项目(海滨路东侧, 原外贸区片)	外贸区片土地储备项目位于烟台市长岛县海滨路东侧, 原外贸区片, 用地面积9.8亩, 项目总投资600万元, 预计出让收入784万元。	600.00	国有土地使用权出让收入	是
11	烟台市	长岛县	原军粮局区片土地储备项目(解放路西侧, 原军粮局区片)	原军粮局区片土地储备项目位于烟台市长岛县解放路西侧, 原军粮局区片, 用地面积9.83亩, 项目总投资800万元, 预计出让收入983万元。	750.00	国有土地使用权出让收入	是
12	烟台市	长岛县	文广新局、商业总公司区片土地储备项目(文广新局和商业总公司地块)	文广新局、商业总公司区片土地储备项目位于烟台市长岛县文广新局和商业总公司地块, 用地面积4.63亩, 项目总投资400万元, 预计出让收入463万元。	350.00	国有土地使用权出让收入	是
13	烟台市	长岛县	黑石嘴区片土地储备项目(黑石嘴村, 县船业总公司南)	黑石嘴区片土地储备项目位于烟台市长岛县黑石嘴村, 县船业总公司南, 用地面积6.55亩, 项目总投资300万元, 预计出让收入393万元。	300.00	国有土地使用权出让收入	是
14	烟台市	芝罘区	幸福化工路西地块项目(幸福中路以南、幸福南路以北、化工路以西、规划路以东区域)	幸福化工路西地块项目位于幸福南路以北, 化工路以西区域, 占地面积620亩, 项目总投资1.9亿元人民币, 预计土地出让收入约1.94亿元。该地块主要为国有土地, 部分为集体建设用地, 现状为厂房等。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
15	烟台市	龙口市	龙口市高新区土地收储项目	项目位于龙口市高新技术产业园区区内, 具体范围宇安路东、星宇路南、五迟路西、石黄路北, 收储面积2325.6亩, 预计可出让面积2030.4亩。项目总投资6.16亿元, 规划用于工业、商业及公用设施配套。预计可出让收入6.98亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
16	烟台市	蓬莱市	蓬莱市创发新区一期土地储备项目	蓬莱市创发新区一期土地储备项目项目位于蓬莱市区东部, 北邻大海, 西邻平山河湿地公园, 东邻龙山河, 南至南关路, 用地面积400亩, 项目总投资1.2亿元, 预计出让收入3亿元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
17	烟台市	栖霞市	栖霞市山水庄园土地储备项目(栖霞市庄园路南)	栖霞市山水庄园土地储备项目位于栖霞市庄园路南,用地面积55833.4平方米,规划用途为商住,项目总投资5500万元,已于2017年3月开始拆迁,共需搬迁116户,安置面积约15000平方米,该地块预计出让收入7300万元。	4,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
18	烟台市	莱山区	莱山区两甲埠旧村改造土地储备项目	莱山区两甲埠旧村改造土地储备项目位于莱山区两甲埠村原村址,为货币化安置,用地面积约310亩,项目总投资4亿元,预计出让收入4.5亿元。	10,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
19	烟台市	开发区	烟台开发区华能八角热电地块(B-4)土地储备项目	烟台开发区华能八角热电地块土地储备项目位于烟台开发区八角街道办事处B-4地块,项目总用地面积258436平方米,项目总投资8578万元,土地出让规划用途为教育、科研,预计出让收入1.2亿元。	8,570.00	国有土地使用权 出让收入	是
20	烟台市	开发区	烟台开发区泰龙汽车土地储备项目	烟台开发区泰龙汽车土地储备项目位于烟台开发区福莱山街道办事处G-9地块,用地面积27406m ² ,项目总投资2860万元,土地出让规划用途为商服、住宅,预计出让收入8200万元。	1,430.00	国有土地使用权 出让收入	是
21	烟台市	莱州市	商务中心地块土地储备项目(北苑路北)	商务中心地块土地储备项目位于北苑路北侧,预计用地面积90亩,规划出让土地主要用于规划商业开发,建设商业网点、住宅等,项目计划投资额为2.7亿元,截至目前项目尚未开工,预计土地出让总收入2.7亿元。	3,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
22	烟台市	莱州市	玻璃厂西地块土地储备项目(文化西街南)	玻璃厂西地块土地储备项目位于文化西街南侧,预计用地面积284亩,规划出让土地主要用于规划商业开发,建设商业网点、住宅等,项目计划投资额为5.57亿元,截至目前项目尚未开工,预计土地出让总收入5.57亿元。	2,200.00	国有土地使用权 出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
23	烟台市	莱州市	原君浩源地块土地储备项目(城港路街道东郎子埠村)	原君浩源地块土地储备项目位于城港路街道东郎子埠村, 预计用地面积55亩, 规划出让土地主要用于规划商业开发, 建设商业网点、住宅等, 项目计划投资额为1.38亿元, 截至目前项目尚未开工, 预计土地出让总收入1.38亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
24	烟台市	莱州市	东庄头大棒地地块土地储备项目(石坊路南)	东庄头大棒地地块土地储备项目位于石坊路南, 预计用地面积142亩, 规划出让土地主要用于规划商业开发, 建设商业网点、住宅等, 项目计划投资额为3.35亿元, 截至目前项目尚未开工, 预计土地出让总收入3.35亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
25	烟台市	莱州市	钟家疃村地块土地储备项目(文昌路街道钟家疃村)	钟家疃村地块土地储备项目位于文昌路街道钟家疃村, 预计用地面积149亩, 规划出让土地主要用于规划商业开发, 建设商业网点、住宅等, 项目计划投资额为2.98亿元, 截至目前项目尚未开工, 预计土地出让总收入2.98亿元。	800.00	国有土地使用权出让收入	是
26	烟台市	福山区	通用光伏土地储备项目(福山区王懿荣大街南)	通用光伏土地储备项目位于烟台市福山区王懿荣大街南, 用地面积338亩, 项目总投资3亿元, 预计出让收入3亿元。	15,000.00	国有土地使用权出让收入	是
27	烟台市	招远市	龙王庙下土地储备项目(罗峰街道龙王庙下村)	项目位于招远龙王湖生态景区西岸、架旗山以南, 是我市政府主导的棚户区改造项目, 2017-2020年对龙王庙下村进行整村拆迁。全村389户, 1204人, 467幢房屋, 拆迁面积139.56亩。需建设安置住宅建筑面积为91000平方米, 共19栋安置住宅楼及1栋小区配套物业用房, 计划2020年底交付使用, 项目总投资1.29亿元, 预计土地出让收入1.91亿元。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是
28	烟台市	招远市	招远市第二中学土地储备项目(西外环山口温家村)	项目位于招远市西北部, 山口温家村南、城西路家村西, 占地面积213.8亩。预计总投资3亿元, 建筑面积5.6万平方米, 建设60个教学班, 容纳3000名学生、300名教职工, 2018年9月份开始招生; 项目总投资0.38亿元, 预计土地出让收入0.40亿元。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
29	烟台市	莱阳市	白龙河东、鱼池头村北地块土地收储项目	白龙河东、鱼池头村北地块土地收储项目位于白龙河东、向阳街北、春江路西区域，用地面积228亩，项目总投资约1.2亿元，规划用途为居住、商业用地，经评估测算，预计出让收入为1.39亿元。	6,000.00	国有土地使用权出让收入	是
潍坊市小计							
				潍坊市火车站南广场核心区范围，规划范围东起白浪河中心线、西至清平路、北起胶济铁路线（站房区域至健康街）、南至宝通街，预计总投资37亿元。项目完工后，共可腾空储备土地约3085亩。计划用其中800亩土地预计土地出让收入约20亿元用于偿还债券本息。	241,000.00		
1	潍坊市	市本级	站南片区土地储备项目	该项目位于寒亭区，高铁新片区核心区范围，西到潍县中路、北至盛泰街、东到幸福路、南至灌渠，预计总投资15亿元。项目完工后，共可腾空储备土地1825亩。计划用其中500亩土地预计土地出让收入约10亿元用于偿还债券本息。	130,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	潍坊市	市本级	高铁北站片区土地储备项目	该项目位于寒亭区，高铁新片区核心区范围，西到潍县中路、北至盛泰街、东到幸福路、南至灌渠，预计总投资15亿元。项目完工后，共可腾空储备土地1825亩。计划用其中500亩土地预计土地出让收入约10亿元用于偿还债券本息。	60,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	潍坊市	安丘市	稻洼社区土地储备项目	稻洼社区土地储备项目，位于安丘市青云大街东段南侧，预计可出让土地面积331.5亩，计划投资额1.1亿元。政府储备拟用于房地产开发项目，建设期限为2017年12月到2022年12月。此项目拟使用募集资金规模0.91亿元，截至2017年6月末未还投资，预计土地出让总收入为2.03亿元。	9,100.00	国有土地使用权出让收入	是
4	潍坊市	安丘市	教育社区土地储备项目	教育社区土地储备项目，位于安丘市健康路南侧、文星街东侧，预计可出让土地面积52.5亩，计划投资额0.12亿元。政府储备拟用于房地地长开发项目，建设期限为2017年12月到2022年12月。此项目拟使用募集资金规模0.09亿元，截至2017年6月末未还投资，预计土地出让总收入为0.32亿元。	900.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
5	潍坊市	昌乐县	新能源产业土地储备项目	该项目位于昌乐县昌潍路以南、朱红路以西、万庄小学以北，预计可出让土地面积744亩，拟规划出让土地用途为工业用地，计划投资0.8亿元，项目建设期为2年，计划于2017年8月份开工，预计2019年7月竣工并投入生产。目前工业用地基准地价13万元/亩，预计土地出让总收入9672万元。	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
6	潍坊市	高密市	中央国际土地储备项目	该项目位于高密市人民大街中段路北。项目占地面积25335平方米，建筑面积100000平方米，其中商业建筑面积22000平方米，住宅及地下车库和储藏室建筑面积78000平方米。共建设住宅楼8栋，其中高层住宅5栋，多层住宅3栋，住宅户数为260户。计划于2017年12月开工建设，至2021年12月建设完成。项目总投资0.252亿元，预计土地出让总收入0.42亿元。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是
7	潍坊市	高密市	南关居委会康成大街西拓土地储备项目	该项目位于高密市康成大街以南，古城路以西。项目占地面积27534平方米，建筑面积78300平方米，其中地上住宅建筑面积51600平方米，地下车库及储藏室建筑面积26700平方米。共建设住宅楼12栋，其中高层住宅5栋，多层住宅7栋，住宅户数为431户。计划于2017年12月开工建设，至2020年12月建设完成。项目总投资0.246亿元，预计土地出让总收入0.41亿元。	1,800.00	国有土地使用权出让收入	是
8	潍坊市	临朐县	原钢材市场土地储备项目	该项目位于临朐县骈邑路以西，南环路以北的西北角，交通便利，区位优势明显，具有较高的开发潜力，涉及地块2宗，已列入临朐县2016年土地储备计划，项目总投资2.08亿元，项目收储面积174亩，规划用途为商住用地，经测算预计出让价格2.44亿元，建设期3年，本项目地上除少部分建筑物未拆除外，大部分达到土地交付条件，已签订收储协议。	18,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
9	潍坊市	青州市	卢郭路与海岱路交叉口东南侧地块土地储备项目	该项目位于青州市卢郭路与海岱路交叉口东南侧,项目总投资约1亿元,预计可出让国有建设用地面积220亩,目前正在进行土地征收补偿尾工作,待征收完成后,报规划部门进行规划设计,争取尽快进行土地招拍挂。预计土地出让总收入2.2亿元。	4,300.00	国有土地使用权出让收入	是
10	潍坊市	寿光市	东七储备地块土地储备项目	该地块位于寿光市东升路以西、圣阳街以南,周边高档小区(巨能华府、德鑫嘉园、弥河玉城、玉泉苑、左岸绿洲等)林立,东邻即为世纪风华学校,市立医院及弥河湿地公园均在5分钟生活圈内,地理位置非常优越,交通便利,安静舒适,房地产开发形势看好。项目投资1.24亿元,预计可出让亩数270亩,土地出让总收入约3亿元。	5,700.00	国有土地使用权出让收入	是
11	潍坊市	诸城市	繁荣家园二期改造土地储备项目	该项目位于诸城市繁荣东路以北,和平街以东,原属繁荣居委会居民区,需进行拆迁改造,该项目占地面积31亩,预计项目投资0.4亿元,预计土地出让总收入0.47亿元。目前已于2017年7月开始进行地上附着物等清点补偿等工作。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是
12	潍坊市	诸城市	原长运公司厂区搬迁土地储备项目	该项目位于诸城市大舜街南段东侧,龙城中学西侧,原属长运公司厂区,需进行搬迁改造。该项目占地39.16亩,预计项目投资0.45亿元,预计土地出让总收入0.51亿元。目前已于2017年7月开始进行地上附着物等清点补偿等工作。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是
13	潍坊市	诸城市	八里庄居民区改造土地储备项目	该项目位于诸城市规划八里庄路东段北侧,烟叶复烤厂南侧,原属八里庄军民去,需进行拆迁改造。该项目占地242.8亩,一期45亩,预计项目投资0.4亿元,预计一期土地出让总收入0.59亿元。目前已于2017年7月开始进行地上附着物等清点补偿等工作。	2,500.00	国有土地使用权出让收入	是
济宁市小计					116,000.00		

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
1	济宁市	市本级	鲁南高铁曲临段土地储备项目(耕地占补平衡指标价格和异地补划基本农田)	鲁南高铁曲临段项目位于济宁市辖内,用地面积2160亩,项目总投资1.85亿元,预计出让收入1.85亿元。	10,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
2	济宁市	高新区	高新区六和饲料土地收储项目	高新区六和饲料土地收储项目项目位于济宁市高新区凌云路东、崇文大道南,用地面积65亩,项目总投资0.7亿元,预计土地出让收入1.3亿元。	6,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
3	济宁市	高新区	高新区华能电厂土地收储项目	高新区华能电厂土地收储项目位于高新区黄屯办事处327国道北,圣花路西侧,原孙氏闸村东,用地面积295.5亩,项目总投资0.4亿元,预计土地出让收入0.5亿元。	4,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
4	济宁市	太白湖新区	太白湖新区创业大厦西南宗地	创业大厦西南宗地济宁市太白湖区创业大厦西南、奥体路以北、青莲路以东,用地面积29亩,项目总投资0.15亿元,预计土地出让收入0.46亿元。	1,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
5	济宁市	太白湖新区	太白湖新区廉庄西宗地	廉庄西宗地位于济宁市太白湖区廉庄村以西、京杭路以北、渔皇路以南,用地面积91亩,项目总投资0.45亿元,预计土地出让收入1.46亿元	2,500.00	国有土地使用权 出让收入	是
6	济宁市	太白湖新区	太白湖新区农贸市场西宗地	农贸市场西宗地位于济宁市太白湖区济安桥路以东、京杭路以北、谭刚路以西,用地面积94亩,项目总投资0.47亿元,预计土地出让收入1.5亿元	2,500.00	国有土地使用权 出让收入	是
7	济宁市	经济技术开发区	朱井社区棚户区改造项目土地储备	朱井社区棚户区改造项目土地储备位于济宁经开区吉祥路北、瑞祥路南、济徐高速西,用地面积457亩,项目总投资4.2亿元,预计土地出让收入4.2亿元。	3,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
8	济宁市	任城区	鲁南高铁济宁任城区李营街道、二十里铺街道土地储备项目	鲁南高铁济宁任城区土地储备项目位于济宁市任城区李营街道、二十里铺街道,用地面积230亩,项目总投资4亿元,预计土地出让收入4.6亿元。	13,000.00	国有土地使用权 出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
9	济宁市	兖州区	鲁南高铁济宁段兖州区土地储备项目	鲁南高铁济宁段兖州区土地储备项目位于济宁市兖州区八里铺村、李楼村、毛庙村、屯头一村村庄; 地质队住宅、地质队办公区; 官庄村、代家村、刘岗村企业, 用地面积736亩, 项目总投资8亿元, 预计土地出让收入11.04亿元。	13,000.00	国有土地使用权出让收入	是
10	济宁市	曲阜市	曲储(2017)-25号宗地土地储备	曲储(2017)-25号宗地土地储备位于济宁市曲阜市327国道以南, 西外环以东, 用地面积156亩, 项目总投资0.5亿元, 预计土地出让收入1.5亿元。	3,200.00	国有土地使用权出让收入	是
11	济宁市	曲阜市	曲储(2014)-12号宗地土地储备	曲储(2014)-12号宗地土地储备位于济宁市曲阜市孔子大道北、大周路西, 用地面积114亩, 项目总投资0.7亿元, 预计土地出让收入1.2亿元。	6,800.00	国有土地使用权出让收入	是
12	济宁市	泗水县	恒杰生物项目地块、新医院西地块、龙城御园南地块、体育馆地块、烂尾楼地块储备项目	恒杰生物项目地块、新医院西地块、龙城御园南地块、体育馆地块、烂尾楼地块储备项目位于济宁市泗水县金庄镇、泗河街道办事处、济河街道办事处, 用地面积550亩, 项目总投资3亿元, 预计土地出让收入7.5亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
13	济宁市	邹城市	火车站广场东南片区棚改项目土地储备	火车站广场东南片区棚改项目土地储备位于济宁市邹城市平阳路西首南, 用地面积43亩, 项目总投资1.05亿元, 预计土地出让收入1.05亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
14	济宁市	微山县	微山县卜寨棚户区土储	微山县卜寨棚户区土储位于济宁市微山县欢城镇, 用地面积86.88亩, 项目总投资0.5亿元, 预计土地出让收入0.6亿元。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
15	济宁市	微山县	微山县李谷堆棚户区土储	微山县李谷堆棚户区土储位于济宁市微山县夏镇街道, 用地面积251.29亩, 项目总投资1.1亿元, 预计土地出让收入1.6亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
16	济宁市	金乡县	莱河新区一期土地收储项目	莱河新区一期土地收储项目位于金城路南侧、莱河东侧, 用地面积600亩, 项目总投资2.5亿元, 预计土地出让收入3.6亿元。	6,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
17	济宁市	金乡县	老供电局家属院片区土地收储项目	老供电局家属院片区土地收储项目位于中心街南侧、南店子街东侧，用地面积200亩，项目总投资2亿元，预计土地出让收入3亿元。	6,000.00	国有土地使用权出让收入	是
18	济宁市	嘉祥县	前石庄片区棚户区改造项目储备土地	前石庄片区棚户区改造项目储备土地位于济宁市嘉祥县迎凤路以西、护山引河以南，用地面积57.35亩，项目总投资0.5亿元，预计土地出让收入0.9亿元。	1,600.00	国有土地使用权出让收入	是
19	济宁市	嘉祥县	鲁南铁路客运专线土地储备项目	鲁南铁路客运专线土地储备项目位于济宁市嘉祥县境内贯彻万张、孟姑集等乡镇，用地面积772.3亩，项目总投资7.3亿元，预计土地出让收入7.5986亿元。	5,800.00	国有土地使用权出让收入	是
20	济宁市	嘉祥县	中农联产品电商物流园土地储备项目	中农联产品电商物流园土地储备项目位于济宁市嘉祥县盐务局以南、252省道以西、萌山挂车厂以北，用地面积226亩，项目总投资3亿元，预计土地出让收入3.26亿元。	2,600.00	国有土地使用权出让收入	是
21	济宁市	汶上县	泰中能源(2016)21、22号土地储备项目	泰中能源(2016)21、22号土地储备项目位于济宁市汶上县泰中能源二期两期项目，位于康驿镇南村和后石塘村，用地面积95.64亩，项目总投资0.1亿元，预计土地出让收入0.1435亿元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
22	济宁市	汶上县	万隆国际北储备土地	万隆国际北储备土地位于济宁市汶上县万隆国际建设项目，位于中都街道姬沟社区，用地面积65.75亩，项目总投资0.09亿元，预计土地出让收入0.8547亿元。	900.00	国有土地使用权出让收入	是
23	济宁市	汶上县	立国房地产(2017)9号土地储备项目	立国房地产(2017)9号土地储备项目位于济宁市汶上县尚书苑建设项目，位于中都街道路街村，用地面积74.31亩，项目总投资0.1亿元，预计土地出让收入0.966亿元。	500.00	国有土地使用权出让收入	是
24	济宁市	汶上县	振涛置业(2016)20号地西和园振涛公司土地储备项目	振涛置业(2016)20号地西和园振涛公司土地储备项目位于济宁市汶上县中都街道路街村、闫村，用地面积76.57亩，项目总投资0.2亿元，预计土地出让收入0.6126亿元。	800.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
25	济宁市	汶上县	汶上县工矿废弃地复垦土地储备项目	汶上县工矿废弃地复垦土地储备项目位于济宁市汶上县涉及南庄镇、康驿镇、南旺镇等11个乡镇(街道),共125个地块,用地面积200亩,项目总投资0.24亿元,预计土地出让收入0.6亿元。	2,400.00	国有土地使用权出让收入	是
26	济宁市	汶上县	汶上县林地和废弃坑塘土地储备项目	汶上县林地和废弃坑塘土地储备项目位于济宁市汶上县涉及次丘镇、康驿镇、寅寺镇等15个乡镇(街道),用地面积200亩,项目总投资0.05亿元,预计土地出让收入0.2亿元。	500.00	国有土地使用权出让收入	是
27	济宁市	汶上县	[2017]60号国有储备土地项目	[2017]60号国有储备土地项目位于济宁市汶上县南庄镇李街、廉街村,用地面积180亩,项目总投资0.36亿元,预计土地出让收入1.98亿元。	1,900.00	国有土地使用权出让收入	是
28	济宁市	梁山县	梁轴轴承退城进园收购厂区项目储备土地	梁轴轴承退城进园收购厂区项目储备土地位于济宁市梁山县梁山街道后孙庄,用地面积169.41亩,项目总投资0.95亿元,预计土地出让收入1.36亿元。	6,000.00	国有土地使用权出让收入	是
泰安市小计					74,000.00		
1	泰安市	市本级	收储上高办事处北高、凤台片区土地储备项目	收储上高办事处北高、凤台片区土地储备项目位于泰安市泰山区佛光路以西,白凤路以东,学府家园以南,用地面积300亩,项目总投资1.5亿元,预计出让收入12亿元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	泰安市	市本级	收储省庄镇兴隆庄、蚕子峪、海洼片区土地储备项目	收储省庄镇兴隆庄、蚕子峪、海洼片区土地储备项目位于泰安市泰山区环山路以南,博阳路以北,用地面积600亩,项目总投资2.4亿元,预计出让收入9.6亿元。	20,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	泰安市	市本级	收储原山东仁达民防工程有限公司、岱山变压器、泰安市泰山工程机械制造有限公司等宗地储备项目	收储原山东仁达民防工程有限公司、岱山变压器、泰安市泰山工程机械制造有限公司、山科大天盾科技有限公司等宗地储备项目位于泰安市岱岳区金牛山路以东、泰山大街以南,用地面积88.8亩,项目总投资0.41亿元,预计出让收入0.89亿元。	4,100.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
4	泰安市	市本级	收储原泰安市泰山天正贸易有限公司土地储备项目	收储原泰安市泰山天正贸易有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区京台高速满庄收费站出口以西，104国道以东，用地面积80亩，项目总投资0.21亿元，预计出让收入0.38亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
5	泰安市	市本级	收储原泰安市兴建钢铁有限公司宗地储备项目	收储原泰安市兴建钢铁有限公司宗地储备项目位于泰安市岱岳区京台高速满庄收费站出口以西，104国道以东，用地面积110亩，项目总投资0.39亿元，预计出让收入0.55亿元。	3,900.00	国有土地使用权出让收入	是
6	泰安市	泰安高新区	收储原甬泰钢铁以南土地储备项目	收储原甬泰钢铁以南土地储备项目位于泰安市岱岳区长城路以西、甬泰钢铁以南，用地面积10亩，项目总投资0.02亿元，预计出让收入0.1亿元。	100.00	国有土地使用权出让收入	是
7	泰安市	泰安高新区	收储原山东农大肥业科技有限公司土地储备项目	收储原山东农大肥业科技有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区北天门大街以南、洪沟家园以东，用地面积61亩，项目总投资0.24亿元，预计出让收入0.73亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
8	泰安市	泰安高新区	收储原泰安生力源酒业有限公司土地储备项目	收储原泰安生力源酒业有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区北天门大街以南、龙潭南路以西，用地面积105亩，项目总投资0.25亿元，预计出让收入1.26亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
9	泰安市	泰安高新区	收储原中外炉铝业(山东)有限公司土地储备项目	收储原中外炉铝业(山东)有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区中天门大街以南、龙潭路以西，用地面积61亩，项目总投资0.02亿元，预计出让收入0.13亿元。	100.00	国有土地使用权出让收入	是
10	泰安市	泰安高新区	收储原泰安市展鸿木业机械有限公司土地储备项目	收储原泰安市展鸿木业机械有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区北天门大街以南、长城路以东，用地面积21亩，项目总投资0.03亿元，预计出让收入0.25亿元。	300.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
11	泰安市	泰安高新区	收储原泰安天龙纺织有限公司土地储备项目	收储原泰安天龙纺织有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区位于龙泉路以东、规划支路以北，用地面积200.6亩，项目总投资0.34亿元，预计出让收入0.44亿元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
12	泰安市	泰安高新区	收储原中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司土地储备项目	收储原中国重汽集团泰安五岳专用汽车有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区一天门大街以北、胜利渠以东，用地面积321亩，项目总投资0.39亿元，预计出让收入0.71亿元。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
13	泰安市	泰安高新区	收储原中石化山东泰山石油股份有限公司土地储备项目	收储原中石化山东泰山石油股份有限公司土地储备项目位于泰安市岱岳区长城路以东、五矿项目以西、五矿项目以南，用地面积6亩，项目总投资0.02亿元，预计出让收入0.07亿元。	100.00	国有土地使用权出让收入	是
14	泰安市	泰安高新区	收储原泰安市委党校土地储备项目	收储原泰安市委党校土地储备项目位于泰安市岱岳区北门大街以南、凤天路以西，用地面积27亩，项目总投资0.07亿元，预计出让收入0.32亿元。	400.00	国有土地使用权出让收入	是
15	泰安市	岱岳区	收储原双合塑料厂以东地块土地储备项目	收储原双合塑料厂以东地块土地储备项目位于泰安市岱岳区山东岱岳经济开发区，用地面积28亩，项目总投资0.2亿元，预计出让收入0.28亿元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
16	泰安市	岱岳区	收储原金石机械项目用地储备项目	收储原金石机械项目用地储备项目位于泰安市岱岳区经济开发区，用地面积84亩，项目总投资0.4亿元，预计出让收入0.85亿元。	2,300.00	国有土地使用权出让收入	是
17	泰安市	岱岳区	收储原岱岳新城建设发展有限公司土地储备项目	收储原岱岳新城建设发展有限公司地块储备项目位于泰安市岱岳区经济开发区，用地面积33亩，项目总投资0.25亿元，预计出让收入0.34亿元。	1,700.00	国有土地使用权出让收入	是
18	泰安市	新泰市	青云路土地储备项目	青云路土地储备项目位于泰安市新泰市青云路以南、重兴路以东（绿城以北），用地面积294.8亩，项目总投资0.6亿元，预计出让收入7.6亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
19	泰安市	新泰市	青龙路土地储备项目	青龙路土地储备项目位于泰安市新泰市青龙路以南、东周路以西，用地面积196亩，项目总投资0.66亿元，预计出让收入2.35亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
20	泰安市	东平县	收储后屯社区三户土地储备项目	收储后屯社区三户土地储备项目位于泰安市东平县东平街道办事处, 涉及地块3宗, 用地面积35.1亩, 项目总投资0.22亿元, 预计出让收入0.3亿元。	2,100.00	国有土地使用权出让收入	是
21	泰安市	东平县	收储安村土地储备项目	收储安村土地储备项目位于泰安市东平县彭集街道办事处, 涉及地块2宗, 用地面积220亩, 项目总投资0.11亿元, 预计出让收入0.44亿元。	1,100.00	国有土地使用权出让收入	是
22	泰安市	东平县	收储原玻璃厂土地储备项目	收储原玻璃厂土地储备项目位于泰安市东平县东平街道办事处, 涉及地块1宗, 用地面积36.2亩, 项目总投资0.09亿元, 预计出让收入0.25亿元。	900.00	国有土地使用权出让收入	是
23	泰安市	东平县	收储赤脸店村四户土地储备项目	收储赤脸店村四户土地储备项目位于泰安市东平县东平街道办事处, 涉及地块1宗, 用地面积10.8亩, 项目总投资0.06亿元, 预计出让收入0.08亿元。	500.00	国有土地使用权出让收入	是
24	泰安市	东平县	收储尚庄村土地储备项目	收储尚庄村土地储备项目位于泰安市东平县东平街道办事处, 涉及地块1宗, 用地面积55亩, 项目总投资0.05亿元, 预计出让收入0.11亿元。	400.00	国有土地使用权出让收入	是
25	泰安市	宁阳县	宁阳县土地储备项目	宁阳县土地储备项目位于泰安市宁阳县, 西至西引汶干渠、北至保安村, 用地面积49.8亩, 项目总投资0.4亿元, 预计出让收入0.6亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
威海市小计					171,000.00		
1	威海市	高区	双岛湾区域开发建设一期土地储备项目	双岛湾区域开发建设一期土地储备项目位于威海高区双岛湾科技城区域, 对该区域土地组织实施土地收储、一级开发和整理, 进行征地、拆迁工作和必要的基础设施建设, 规划性质为居住、工业、商业及公共配套。用地面积约1000亩, 项目总投资3亿元, 预计出让收入6亿元。	17,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	威海市	经区	威海市软件和服务贸易产业园土地储备项目	威海市软件和服务贸易产业园土地储备项目位于经济技术开发区大庆路南、香港路东, 占地346772平方米。预计2017年底前完成项目所需土地的储备及启动区的出让工作, 2018年12月底前完成出让工作, 预计土地出让价格可达33800万元。	17,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
3	威海市	临港区	草庙子镇“一河两岸”土地储备项目	项目位于草庙子镇草庙子河周边地区，分为2个地块，该地块东至202省道、西至开元西路、南至303省道、北至台湾路。项目总占地面积约1500亩，项目总投资4.6亿元，预计出让收入9亿元。	26,000.00	国有土地使用权出让收入	是
4	威海市	环翠区	威海环翠科技产业园土地收储项目	威海环翠科技产业园土地收储项目位于威海市环翠区羊亭镇大西庄、港头、于家乔、鲁东、中阳，本项目涉及地块5宗，项目收储面积1039亩，项目总投资约6.55亿元，规划用途为住宅和商业等，预计建筑面积约93.5万平方米，预计土地出让收入约10.39亿元。	24,000.00	国有土地使用权出让收入	是
5	威海市	文登区	卓达运营中心西土地收储项目	卓达运营中心西土地收储项目位于威海南海新区滨海路南、金海路西，用地面积380亩，项目总投资2.18亿元，预计土地出让收入3.04亿元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
6	威海市	文登区	北京交通大学威海分校南土地收储项目	北京交通大学威海分校南土地储备项目位于南海新区现代路南、金海路东，用地面积1600亩，项目总投资3.4亿元，预计土地出让收入6.4亿元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
7	威海市	文登区	利群北土地储备项目	利群北土地储备项目位于威海市文登区峰山路北、初家街东，用地面积66亩，项目总投资1.8亿元，预计土地出让收入2亿元。	13,000.00	国有土地使用权出让收入	是
8	威海市	乳山市	中鲁集团旧厂区土地储备项目	本项目位于胜利街西首路北，用于中鲁集团的旧厂区搬迁改造补偿工作，前期需对旧厂区内厂房及附属建筑进行拆迁，约需补偿费用10000万元，完成后可腾空土地172.5亩实行对外出让。预计土地出让收入约13800万元，政府收益约3800万元。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
9	威海市	乳山市	乳山市热电厂旧厂区土地储备项目	本项目位于胜利街西首路北，用于乳山市热电厂的旧厂区搬迁改造补偿工作，前期需对旧厂区内厂房及附属建筑进行拆迁，约需费用3500万元，完成后可腾空土地76.6亩实行对外出让。预计土地出让收入约6200万元，政府收益约2700万元。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度（万元）	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
10	威海市	乳山市	老汽车站土地储备项目	本项目位于市区胜利街北、青山路西，我市老汽车站点地，该开发项目是一个大型城市商住综合体，搬迁改造补偿费用需7500万元，腾空土地56.3亩，预计土地出让收入约8000万元，政府收益约500万元。	3,200.00	国有土地使用权出让收入	是
11	威海市	乳山市	佳利制衣老厂房土地储备项目	该项目位于我市城区工业园，由乳山市国土局收购乳山市佳利制衣有限责任公司工业用地5.5亩，预计土地补偿费800万元，完成整理开发后对外公开出让，预计土地出让收入1100万元，政府收益约300万元。	800.00	国有土地使用权出让收入	是
12	威海市	乳山市	体育综合体土地储备项目	我市新建大型体育综合体位于珠海路东、胜利街北（长庆路东），占地面积超过950亩，预计可出让土地面积130亩，农民土地补偿费6000万元，同时其中还有部分出让土地及地上附属物需要进行拆迁补偿，预计补偿费需要3000万元。综合体形成规模后，各配套商业服务设施用地可对外出让，预计土地出让收入约12000万元以上，政府土地收益约3000万元。	9,000.00	国有土地使用权出让收入	是
13	威海市	荣成市	高端产业园土地储备项目	荣成市高端产业园土地储备项目位于荣成市高端产业园荣盛路南、宁家南路北、兴业路西、兴隆路东，项目总投资约3.2亿元，项目收储面积约2000亩，可实现拟建面积159.8万平方米，规划用途为工业，预计土地出让收入为4亿元。本项目地上建筑物未拆除，无法达到土地交付条件，尚未交付，目前正在进行项目用地地上物评估、拆迁安置及场地平整工作，待交付土地后，移交公开市场出让。	28,000.00	国有土地使用权出让收入	是
				日照市小计	65,000.00		
1	日照市	市本级	市本级山海路以南、北京路以西土地储备项目	市本级山海路以南、北京路以西土地储备项目位于日照市中心城区范围内，山海路以南、北京路以西，用地面积600亩，项目总投资18000万元，预计土地出让收入91196万元。	12,900.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简介	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
2	日照市	市本级	市本级两城河南、泉子沟村以西土地储备项目	市本级两城河南、泉子沟村以西土地储备项目位于日照市山海天旅游度假区两城河南、泉子沟村以西，用地面积438.81亩，项目总投资11700万元，预计出让收入32107万元。	10,300.00	国有土地使用权出让收入	是
3	日照市	市本级	市本级两城河南、泉子沟村以北土地储备项目	市本级两城河南、泉子沟村以北土地储备项目位于日照市山海天旅游度假区两城河南、泉子沟村以北，用地面积172.94亩，项目总投资4600万元，预计出让收入13645万元。	4,100.00	国有土地使用权出让收入	是
4	日照市	市本级	市本级肥家庄村以南、北海路东侧土地储备项目	市本级肥家庄村以南、北海路东侧土地储备项目位于日照市山海天旅游度假区肥家庄村以南、北海路东侧，用地面积183亩，项目总投资10400万元，预计出让收入20533万元。	9,300.00	国有土地使用权出让收入	是
5	日照市	市本级	市本级吴家台村西、青岛路以东土地储备项目	市本级吴家台村西、青岛路以东土地储备项目位于日照市山海天旅游度假区吴家台村西、青岛路以东，用地面积307.86亩，项目总投资9940万元，预计出让收入32654万元。	8,900.00	国有土地使用权出让收入	是
6	日照市	市本级	市本级森林公园范围内片区土地储备项目	市本级森林公园范围内片区土地储备项目位于日照市山海天旅游度假区森林公园范围内，用地面积500亩，项目总投资9400万元，预计出让收入52290万元。	8,500.00	国有土地使用权出让收入	是
7	日照市	莒县	日照路以南，潍徐路以东，一级开发整理项目	位于莒县老城区日照路以南，潍徐路以东，用地面积53亩，项目总投资0.4亿元，预计出让收入0.5亿元。	3,900.00	国有土地使用权出让收入	是
8	日照市	莒县	马鬃山路以西、会盟路以北土地储备，一级开发整理项目	莒县沐东新区马鬃山路以西、会盟路以北，用地面积45.86亩，项目总投资0.096亿元，预计出让收入0.367亿元。	960.00	国有土地使用权出让收入	是
9	日照市	莒县	银杏大道以北、潍河路以东土地储备，一级开发整理项目	莒县沐东新区银杏大道以北、潍河路以东用地面积17.28亩，项目总投资0.037亿元，预计出让收入0.09亿元。	360.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
10	日照市	莒县	银杏大道以北、潍河路以西土地储备, 一级开发整理项目	莒县沐东新区银杏大道以北、潍河路以西用地面积43.69亩, 项目总投资0.079亿元, 预计出让收入0.196亿元。	780.00	国有土地使用权出让收入	是
11	日照市	五莲县	城东片区土地储备等项目	项目位于五莲县黄海路以南、山东路以东、规划222省道以西、罗山路以北, 涉及地块15宗, 总面积为1042亩, 可实现拟建商服住宅项目104.2万平方米, 规划用途为商服住宅用地。预计项目总投资1.5亿元, 实现出让收入6亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
莱芜市小计							
1	莱芜市	莱城区	东升村城中村改造项目	东升村城中村改造项目位于莱芜市莱城区东升村, 用地面积200亩, 项目总投资1.3亿元, 土地性质为国有建设用地, 预计土地出让收入1.96亿元。	8,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	莱芜市	高新区	莱芜市高新区土地收储项目	高新区土地收储项目位于莱芜市莱城区鲁中大街107号, 用地面积90.6亩, 项目总投资0.43亿元, 主要用于住宅、商业、绿地及停车场开发建设, 预计土地出让收入1.4亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
临沂市小计							
1	临沂市	市本级	国际花卉小镇收储项目	本项目列入临沂市2017-2018年度收储计划, 位于临沂市罗庄区, 本版块征收面积约1000亩, 扣除基础设施建设用地320亩, 可实现商住面积约680亩。本区域土地收储成本预计为80万/亩, 成本8亿元; 出让估计150-200万/亩, 可出让土地680亩, 预计土地收益款为12.5亿元, 预计收益4.5亿元。	133,000.00	国有土地使用权出让收入	是
20,000.00							

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
2	临沂市	市本级	东城新区开发建设 收储项目	项目位于东至温泉路，西至滨河东路，南至陶然东路，北至长春东路，项目拟收储面积为1700亩，拟拆迁150万平方米村庄建设用地，为8—12个项目开发提供土地保障。经测算河东城新区土地建设收储成本约120万/亩，拟出让土地单价200万元/亩，项目区实施后可挂牌出让土地1700亩，预计土地成交价款34亿元，预计政府收益13.6亿元，本次拟发行土地储备专项债券拟用于土地一级开发及土地收储。	20,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
3	临沂市	兰陵县	柞城河综合治理土 地储备项目	项目均位于兰陵县东城新区，由兰陵县土地储备中心对该宗项目组织实施一级土地开发整理、进行征地、拆迁、安置和必要的基础设施建设，规划土地性质为商业及公共设施用地和住宅。项目计划总投资约0.6亿元，项目施工期限为2年（2018年-2020年），目前正在征地。项目完工后预计能够腾空储备土地 399亩，未来预计土地出让收入5.2亿元。	6,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
4	临沂市	兰陵县	东城新区学区房土 地储备项目	项目均位于兰陵县东城新区，由兰陵县土地储备中心对该宗项目组织实施一级土地开发整理、进行征地、拆迁、安置和必要的基础设施建设，规划土地性质为商业及公共设施用地和住宅。项目计划总投资约1.4亿元，项目施工期限为2年（2018年-2020年），目前正在征地。项目完工后预计能够腾空储备土地 930亩，未来预计土地出让收入12.09亿元。	14,000.00	国有土地使用权 出让收入	是
5	临沂市	临港区	华进置业收储地项 目	临港新城区土地储备（临港区）。该项目位于临沂临港经济开发区坪上镇，临港新城片区，岚济路以北，人民路以南，大山路以西，坪上中心街以东，预计投资8675万元，项目期限为3年。项目完工后，可储备土地293亩，主要用于商业开发，未来预计土地出让收入11392万元。	5,000.00	国有土地使用权 出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
6	临沂市	蒙阴县	徐家沟棚户区改造土地储备项目	该项目由蒙阴县土地储备中心对开发区徐家沟村组织实施一级土地开发整理,进行征地、拆迁、安置和必要的基础设施建设,项目总用地面积500亩,其中安置用地75亩,涉及棚改户数482户。规划性质为居住、商业及公共配套。项目计划投资额2.7亿元,项目施工期限为3年,预计收入4.25亿元。项目可研、立项等前期手续已完成,正在进行资金筹措、设计、勘察、招标及有关前期设备材料采购工作,同时进行拆迁安置及施工准备工作。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
7	临沂市	郯城县	一中南地产土储项目	该项目位于郯城县东城新区东城社区师郑路以南、天元商务中心以北,紧靠郯城县第一中学,预计投资0.336亿元,该笔资金将用于该项目土地一级市场开发,项目期限为2年。项目完成后,可腾空储备土地约111亩,规划性质为居住、商业及公共设施用地,未来预计土地出让收入1.3亿元。	2,350.00	国有土地使用权出让收入	是
8	临沂市	郯城县	一中西地产土储项目	该项目位于郯城县东城新区东城社区师郑路以北、郯城县第一中学东城校区以西,紧靠郯城县实验中学,预计投资0.195亿元,该笔资金将用于本项目土地市场一级开发,项目期限为2年。项目完成后,可腾空储备土地约83亩,规划性质为居住、商业及公共设施用地,未来预计土地出让收入1亿元。	1,350.00	国有土地使用权出让收入	是
9	临沂市	郯城县	兴郑路斯科瑞化工旁土地储备项目	该项目位于郯城县经济开发区化工产业园区兴郑路以西,紧靠我县重点化工企业斯科瑞化工项目,预计投资0.26亿元,该笔资金将用于该项目土地一级市场开发,项目期限为2年。项目完成后,可腾空储备土地约200亩,将用于兴建水性家装产业园,未来预计土地出让收入0.28亿元。	1,700.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度（万元）	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
10	临沂市	郯城县	经济开发区新源路以南兴郯路以土地储备项目	该项目位于郯城县经济开发区化工产业园区新源路以南，兴郯路以东，紧靠我县重点化工企业众一科环项目，预计投资0.17亿元，该笔资金将用于该项目土地一级市场开发，项目期限2年。项目完成后，可腾空储备土地约200亩，将用于邦弗特化工项目建设，未来预计土地出让收入0.2亿元。	1,600.00	国有土地出让收入	是
11	临沂市	莒南县	政务中心扩建土地储备项目	项目位于莒南县临海新城文化路中段南侧，北至文化路，东至文体路，南至北三路，西至文博路。在原政务中心南北两侧，分成两块。项目占地49.1亩，规划用途为公共管理与公共服务用地，计划投资0.17亿元，建设期限预计自2018年8月至2021年8月，拟使用募集资金0.13亿元，预计土地出让总收入0.2亿元。项目现在正处于土地征收报批阶段。	1,300.00	国有土地出让收入	是
12	临沂市	莒南县	文体中心土地储备项目	项目位于莒南县临海新城文化路中段北侧，北至北五路，东至文体路，南至文化路，西至文博路。占地88.75亩，规划用途为公共管理与公共服务用地，计划投资0.31亿元，建设期限预计自2018年8月至2021年8月，拟使用募集资金0.24亿元，预计土地出让总收入0.36亿元。项目现在正处于土地征收报批阶段。	2,400.00	国有土地出让收入	是
13	临沂市	莒南县	北城9号地块储备项目	项目位于莒南县临海新城文化路中段南侧，北至文化路，东至西一路，南至北三路，西至新区五路。被原政府储备土地分成3块。项目占地73.62亩，规划用途为居住商业用地，计划投资0.26亿元，建设期限预计自2018年8月至2021年8月，拟使用募集资金0.20亿元，预计土地出让总收入0.74亿元。项目现在正处于土地征收报批阶段。	2,000.00	国有土地出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
14	临沂市	莒南县	十字路镇、开发区淮海路路居土地储备项目	项目位于莒南县城淮海路北侧。北至淮海西路路居、淮海东路社区地，东至规划镇中路，南至金城天府房地产开发有限公司、淮海路，西至西一路。项目占地94.26亩，规划用途为居住商业用地，计划投资0.33亿元，建设期限预计自2018年8月至2021年8月，拟使用募集资金0.26亿元，预计土地出让总收入0.94亿元。项目现在正处于土地征收报批阶段。	2,600.00	国有土地使用权出让收入	是
15	临沂市	莒南县	临海新城土地储备项目	项目位于莒南县临海新城。北至文化路，东至莒南县人民政府储备用地，南至北三路，西至新区二路。项目占地62.27亩，规划用途为居住商业用地，计划投资0.22亿元，建设期限预计自2018年8月至2021年8月，拟使用募集资金0.17亿元，预计土地出让总收入0.62亿元。项目现在正处于土地征收报批阶段。	1,700.00	国有土地使用权出让收入	是
16	临沂市	临沭县	北城区商住用地北扩土地储备项目	2017年临沭县北城区商住用地北扩土地储备项目由临沭县土地收购储备中心对北城区商住用地北扩组织实施土地以及开发和整理，进行征地、拆迁工作和必要的基础设施配套建设。项目占地126亩，计划投资0.45亿元，预计收入0.8亿元。项目建设周期为3年，一期拟征收、拆迁46亩，规划性质为商住用途。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
17	临沂市	平邑县	2017年第一批省级土地合作联合储备项目	2017年平邑县土地储备专项债券募投项目，作为第一批省级土地合作联合储备项目，位于开发区和平邑街道，已申报527亩，主要为房地产开发项目。项目由平邑县土地收储中心对开发区及平邑街道驻地组织实施一级土地开发整理，进行征地、拆迁、安置和必要的基础设施建设，规划性质为居住和公共配套，项目计划总投资1.21亿元，建设周期为3年，未来预计土地出让收入6亿元。目前，项目科研已经完成，正在进行资金筹措、勘察、设计，现已完成80%的搬迁安置任务，补偿费正在核算支付。申请该笔资金将用于本项目土地一级开发建设。	6,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简介	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
18	临沂市	沂水县	沂水县龙家圈镇杨家庄子土地储备项目	2017年沂水县土地储备专项债券募投项目为杨家庄子棚户区改造项目，其位于沂水县龙家圈镇正阳路以北，前马荒村以东。该项目由沂水县土地储备中心对龙家圈镇杨家庄子村一级土地开发整理，进行征地、拆迁和必要的基础设施建设，项目用地面积101.39亩，规划性质为居住及公共配套。项目计划投资1亿元，预计收入1.3亿元。项目施工期限为3年，项目可研、立项等期手续已完成。正在进行地上附着物清理、资金筹措、设计、勘察、招标及有关前期设备材料采购工作，同时进行拆迁安置及施工准备工作。	10,000.00	国有土地使用权出让收入	是
19	临沂市	沂南县	三和玩具老厂区土地储备项目	该项目位于县城振兴路东侧，总投资1914万元，储备项目建设期限为1年，该项目已做出规划，由沂南县土地储备中心实施征地、拆迁、收储，项目完工后可腾空储备土地34.56亩，现状为国有建设用地，地块主要用于住宅和商业开发，未来预计土地出让收入0.28亿元。	1,900.00	国有土地使用权出让收入	是
20	临沂市	沂南县	青岛格伦特新能源车厂区东段土地储备项目	该项目位于卧龙山路以西、迎春路以北、总投资362万元，储备项目建设期限1年，该项目已做出规划，由沂南县土地储备中心实施征地、拆迁、收储，项目完工后可腾空储备土地22.15亩，现状为国有建设用地，地块主要用于住宅和商业开发，未来预计土地出让收入0.18亿元。	300.00	国有土地使用权出让收入	是
21	临沂市	沂南县	环球逸品以北地块土地储备项目	该项目位于玉液路以西、金波路以南、总投资1755万元，储备项目建设期限2年，该项目已做出规划，由沂南县土地储备中心实施征地、拆迁、收储，项目完工后可腾空储备土地117亩，现状为集体土地，地块主要用于住宅和商业开发，未来预计土地出让收入0.95亿元。	1,600.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简介	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
22	临沂市	沂南县	新一中以东地块土地储备项目	该项目位于西外环以东、北外环以南、总投资3255万元，储备项目建设期限2年，该项目已做出规划，由沂南县土地储备中心实施征地、拆迁、收储，项目完工后可腾空储备土地217亩，现状为集体土地，地块主要用于住宅和商业开发，未来预计土地出让收入1.8亿元。	2,700.00	国有土地使用权出让收入	是
23	临沂市	沂南县	金泉工贸地块土地储备项目	该项目位于朝阳路以西、北外环以南、总投资3561万元，储备项目建设期限1年，该项目已做出规划，由沂南县土地储备中心实施征地、拆迁、收储，项目完工后可腾空储备土地106亩，现状为国有建设用地，地块主要用于住宅和商业开发，未来预计土地出让收入0.85亿元。	3,500.00	国有土地使用权出让收入	是
24	临沂市	费县	费县朱田镇明石塘村土地储备项目	2017年费县土地储备项目位于朱田镇明石塘村，该项目由费县土地储备中心开发整理，预计整理后可规划出让工业土地415亩，预计投资8700万元，项目施工期限1年，计划施工期1年，清理完备后，预计土地出让总收入12500万元。	8,300.00	国有土地使用权出让收入	是
25	临沂市	费县	费县费城街道汶山村土地储备项目	2017年费县土地储备项目位于费城街道汶山村，该项目由费县土地储备中心开发整理，预计整理后可规划出让工业土地185亩，预计投资5000万元，项目施工期限1年，计划施工期1年，清理完备后，预计土地出让总收入6300万元。	3,700.00	国有土地使用权出让收入	是
德州市小计					75,000.00		
1	德州市	德城区	德城区前后魏片区土地储备项目	德城区前后魏片区土地储备项目位于德城区，用地面积441.6亩，项目总投资12.5亿元，预计出让收入13.248亿元。	14,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	德州市	德州经济技术开发区	德州经济技术开发区杨庄北B1地块项目	德州经济技术开发区杨庄北B1地块项目位于德州经济技术开发区，用地面积53亩，项目总投资0.8亿元，预计出让收入1.1亿元。	6,500.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简介	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
3	德州市	德州经济技术开发区	德州经济技术开发区市民广场南地块项目	德州经济技术开发区市民广场南地块项目位于德州经济技术开发区，用地面积80亩，项目总投资2.2亿元，预计出让收入2.4亿元。	13,500.00	国有土地使用权出让收入	是
4	德州市	德州运河经济开发区	德州运河经济开发区运河西地块项目	德州运河经济开发区运河西地块项目位于德州运河经济开发区，用地面积300亩，项目总投资4.5亿元，预计出让收入5.66亿元。	3,192.00	国有土地使用权出让收入	是
5	德州市	德州运河经济开发区	德州运河经济开发区芦庄15亩地块项目	德州运河经济开发区芦庄15亩地块项目位于德州运河经济开发区，用地面积15亩，项目总投资0.13亿元，预计出让收入0.19亿元。	639.00	国有土地使用权出让收入	是
6	德州市	陵城区	陵城区万家马厨片区棚户区改造土地储备项目	陵城区万家马厨片区棚户区改造土地储备项目位于陵城区，用地面积470亩，项目总投资4.5亿元，预计出让收入5亿元。	3,824.00	国有土地使用权出让收入	是
7	德州市	平原县	平原县琵琶湾公园南地块土地储备项目	平原县琵琶湾公园南地块土地储备项目位于平原县，用地面积270亩，项目总投资1亿元，预计出让收入5.68亿元。	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
8	德州市	夏津县	夏津县银城街道办事处塔坡村、济运街西侧土地储备项目	夏津县银城街道办事处塔坡村、济运街西侧土地储备项目位于夏津县，用地面积115.13亩，项目总投资0.3亿元，预计出让收入1.0208亿元。	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
9	德州市	夏津县	夏津县砚池街南侧、银山路东侧土地回收项目	夏津县砚池街南侧、银山路东侧土地回收项目位于夏津县，用地面积63.79亩，项目总投资0.3亿元，预计出让收入0.3828亿元。	2,800.00	国有土地使用权出让收入	是
10	德州市	武城县	武城县广运北方街土地储备项目	武城县广运北方街土地储备项目位于武城县，用地面积40亩，项目总投资0.3亿元，预计出让收入0.36亿元。	2,240.00	国有土地使用权出让收入	是
11	德州市	武城县	武城县沙东村土地储备项目	武城县沙东村土地储备项目位于武城县，用地面积160亩，项目总投资1亿元，预计出让收入1.065亿元。	3,300.00	国有土地使用权出让收入	是
12	德州市	武城县	武城县果里村土地储备项目	武城县果里村土地储备项目位于武城县，用地面积50亩，项目总投资0.3亿元，预计出让收入0.333亿元。	611.00	国有土地使用权出让收入	是
13	德州市	禹城市	禹城市土地整理开发项目	禹城市土地整理开发项目位于禹城市，用地面积367.99亩，项目总投资3.97亿元，预计出让收入4.59亿元。	3,103.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简介	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
14	德州市	临邑县	临邑明德片区棚户区改造土地储备项目	临邑明德片区棚户区改造土地储备项目位于临邑县，用地面积1305亩，项目总投资7.76亿元，预计出让收入21.52亿元。	3,048.00	国有土地使用权出让收入	是
15	德州市	宁津县	宁津县潘庄、仁义生村改造土地储备项目	宁津县潘庄、仁义生村改造土地储备项目位于宁津县，用地面积600亩，项目总投资5.14亿元，预计出让收入5.4亿元。	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
16	德州市	乐陵市	乐陵市医养一体化综合土地开发项目	乐陵市医养一体化综合土地开发项目位于乐陵市，用地面积48亩，项目总投资1.1亿元，预计出让收入1.5934亿元。	1,500.00	国有土地使用权出让收入	是
17	德州市	乐陵市	乐陵市云红泰山城一级开发项目	乐陵市云红泰山城一级开发项目位于乐陵市，用地面积100亩，项目总投资2.2亿元，预计出让收入3.47亿元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
18	德州市	乐陵市	乐陵市荣乐时代广场项目	乐陵市荣乐时代广场项目位于乐陵市，用地面积30亩，项目总投资0.75亿元，预计出让收入1.017亿元。	1,000.00	国有土地使用权出让收入	是
19	德州市	乐陵市	乐陵市特色温泉小镇开发项目	乐陵市特色温泉小镇开发项目位于乐陵市，用地面积71亩，项目总投资2亿元，预计出让收入2.213亿元。	1,543.00	国有土地使用权出让收入	是
20	德州市	庆云县	庆云中心街以西祥云路以北地块项目	庆云中心街以西祥云路以北地块项目位于庆云县，用地面积35.96亩，项目总投资0.627亿元，预计出让收入0.738亿元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
聊城市小计					71,000.00		
1	聊城市	市本级	运河五期土地储备项目	位于聊城市东昌府区：东起卫育北路，西至京九铁路，北临济聊馆高速公路，南靠香江路。 用地面积700亩，项目总投资8.5亿，预计出让收入14.9亿	35,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	聊城市	市本级	一中新校区周边土地储备项目	位于聊城市东昌府区：聊城市江北水城旅游度假区：南环路以北、双齐路两侧。 用地面积122亩，项目总投资0.61亿，预计出让收入2.24亿	5,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	聊城市	临清	青年启秀片区棚改土地储备项目	位于临清县。用地面积200亩，项目总投资2亿，预计出让收入2.5亿	3,500.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简介	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
4	聊城市	莘县	莘县2010年古云镇、徐庄乡整理土地储备项目区	位于徐庄镇谢集村。用地面积310.2亩，项目总投资0.55836亿，预计出让收入0.9306亿	600.00	国有土地使用权出让收入	是
5	聊城市	莘县	莘县2010年妹冢镇等五乡镇整理土地储备项目区	位于魏庄前芦滩村、古城镇前三里营村、姐店镇李楼村。用地面积464.04亩，项目总投资0.835272亿，预计出让收入1.3921亿	592.00	国有土地使用权出让收入	是
6	聊城市	莘县	莘县2010年度樱桃园、董杜庄两镇整理项目区	位于徐庄镇谢集村。用地面积310.2亩，项目总投资0.55836亿，预计出让收入0.9308亿	255.00	国有土地使用权出让收入	是
7	聊城市	莘县	莘县2009年观城镇等五乡镇整理土地储备项目区	位于朝城镇西小寨村、王庄集镇袁庄村、观城西马沟村、十八里铺镇苏堂村、张鲁镇申官目。用地面积619.18亩，项目总投资1.114524亿，预计出让收入1.4497亿	1,090.00	国有土地使用权出让收入	是
8	聊城市	莘县	莘县2010年大张集镇、王庄集两乡镇整理土地储备项目区	位于朝城镇白井村、河店镇销金寺村。用地面积252.29亩，项目总投资0.454122亿，预计出让收入0.7569亿	505.00	国有土地使用权出让收入	是
9	聊城市	莘县	莘县城乡建设用地增减挂钩古云镇、大张集镇整理项目区	位于大张集镇韩庙村、古云镇肖楼村。用地面积138.18亩，项目总投资0.388724亿，预计出让收入0.4145亿	1,367.00	国有土地使用权出让收入	是
10	聊城市	莘县	莘县2010年度东鲁、燕塔、莘亭、莘州四街道整理项目区	位于东鲁街道盛河村、莘亭街道刘庄村。用地面积142.62亩，项目总投资0.266716亿，预计出让收入0.4279亿	491.00	国有土地使用权出让收入	是
11	聊城市	莘县	莘县2010年度朝城、姐店、张寨三乡镇整理土地储备项目区	位于张寨镇黄二村、樱桃园镇王亭村。用地面积177.27亩，项目总投资0.5212亿，预计出让收入0.5318亿	488.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
12	聊城市	莘县	莘县2010年燕店镇、柿子园乡等三乡镇整理项目区	位于柿子园镇商庄村。用地面积144.63亩，项目总投资0.260334亿，预计出让收入0.4339亿	612.00	国有土地使用权出让收入	是
13	聊城市	茌平	信发办事处豆张村地块土地储备项目	位于茌平县信发办事处豆张村。用地面积300亩，项目总投资0.552亿，预计出让收入0.6亿	1,700.00	国有土地使用权出让收入	是
14	聊城市	茌平	信发办事处安庙村地块土地储备项目	位于茌平县信发办事处安庙村。用地面积86.32亩，项目总投资0.146亿，预计出让收入0.2亿	500.00	国有土地使用权出让收入	是
15	聊城市	茌平	信发办事处王九双营地块土地储备项目	位于茌平县信发办事处王九双营。用地面积358亩，项目总投资0.601亿，预计出让收入0.8亿	1,900.00	国有土地使用权出让收入	是
16	聊城市	高唐	高唐县国有土地收购储备各中心菜市街地块储备项目	位于政通路南侧，南湖路东侧。用地面积77.78亩，项目总投资1.42亿，预计出让收入2亿	5,400.00	国有土地使用权出让收入	是
17	聊城市	冠县	清泉路片区一期土地收储项目	位于清泉路。用地面积140亩，项目总投资1.2亿，预计出让收入1.7亿	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
18	聊城市	东阿	东阿县2017年第1、2、3、批次建设用地土地储备项目	位于东阿县新城、铜城等。用地面积557.47亩，项目总投资0.32亿，预计出让收入0.39亿	3,000.00	国有土地使用权出让收入	是
19	聊城市	阳谷	山东中科绿色环保项目区建设用地	位于阳谷县谷山路西、南外环路北。用地面积230亩，项目总投资0.286亿，预计出让收入0.3亿	1,100.00	国有土地使用权出让收入	是
20	聊城市	阳谷	高性能光纤预制棒项目区建设用地	位于阳谷县西外环路东、清河西路北。用地面积350亩，项目总投资0.3745亿，预计出让收入0.455亿	1,900.00	国有土地使用权出让收入	是
21	聊城市	阳谷	山东凤祥千亿食品产业可追溯食品深加工项目区建设用地	位于阳谷县西城路西、金河路北。用地面积130亩，项目总投资0.15亿，预计出让收入0.17亿	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
22	聊城市	阳谷	山东佰安瑞生物医药项目区建设用地	位于阳谷县黄山路西、县第二中学北。用地面积72亩，项目总投资0.103亿，预计出让收入0.109亿	800.00	国有土地使用权出让收入	是
滨州市小计					38,000.00		

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
1	滨州市	高新技术产业开发区	高新区小营片区学校土地储备项目	小营片区学校土地储备项目涉及三个地块，分别位于：高十路以东，新五路以北；高十一路以东，新三路以北；高十一路以东，新五路以北。用地面积355亩，项目总投资6400万元，预计出让收入6400万元。	1,200.00	国有土地使用权出让收入	是
2	滨州市	高新技术产业开发区	高新区青田片区学校土地储备项目	高新区青田片区学校土地储备项目位于滨州高新区青田小学（新九路以北，永泰路以西），用地面积121亩，项目总投资1800万元，预计出让收入1800万元。	800.00	国有土地使用权出让收入	是
3	滨州市	高新技术产业开发区	高新区青田办事处旧镇安置区土地储备项目	高新区青田办事处旧镇安置区土地储备项目位于高新区高一路以东、高二路以西、新九路两侧，用地面积237.37亩，项目总投资4445.4万元，预计出让收入9500万元。	3,500.00	国有土地使用权出让收入	是
4	滨州市	北海经济开发区	北海2017年棚户区北郡社区改造土地储备项目	北海2017年棚户区北郡社区改造土地储备项目位于北海开发区北海二路以北，滨港十一路以西，用地面积173.03亩，项目总投资1500万元，预计出让收入6100万元。	1,400.00	国有土地使用权出让收入	是
5	滨州市	滨城区	滨城区坊子、北葡、张皮土地储备项目	滨城区坊子、北葡、张皮土地储备项目位于滨城区市东街道办事处，用地面积781亩，项目总投资15000万元，预计出让收入75000万元。	4,200.00	国有土地使用权出让收入	是
6	滨州市	沾化区	沾化区8号地块土地储备项目	沾化区8号地块土地储备项目位于沾化区金海三路以南、银河四路以西，用地面积60亩，项目总投资1500万元，预计出让收入3000万元。	1,300.00	国有土地使用权出让收入	是
7	滨州市	沾化区	沾化区原二棉厂区域土地储备项目	沾化区原二棉厂区域土地储备项目位于沾化区新海路以东、原二棉厂区域，用地面积600亩，项目总投资6000万元，预计出让收入7800万元。	5,700.00	国有土地使用权出让收入	是
8	滨州市	惠民县	惠民县胡集成官街四庄土地储备项目	惠民县胡集成官街四庄土地储备项目位于惠民县胡集成官街四庄，用地面积410亩，项目总投资10000万元，预计出让收入12300万元。	7,000.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
9	滨州市	阳信县	阳信县程坞片区一期土地收储项目	阳信县程坞片区一期土地收储项目位于阳信县阳城八路以北、鲁北大街以西、双程路以东、唐家至程坞生产路以南，用地面积150亩，项目总投资3000万元，预计出让收入6500万元。	1,100.00	国有土地使用权出让收入	是
10	滨州市	阳信县	阳信县美茵宝以南社区土地储备项目	阳信县美茵宝以南社区土地储备项目位于阳信县东部新区幸福河以东、河东一路以西、规划阳城十路以北、美茵宝社区以南，用地面积100亩，项目总投资2000万元，预计出让收入6600万元。	700.00	国有土地使用权出让收入	是
11	滨州市	阳信县	阳信县唐家刘货郎片区土地储备项目	阳信县唐家刘货郎片区土地储备项目位于阳信县信城街道办唐家村以南、阳城八路以南、幸福河以西，用地面积100亩，项目总投资2000万元，预计出让收入6600万元。	700.00	国有土地使用权出让收入	是
12	滨州市	阳信县	阳信县温泉建设项目土地储备项目	阳信县温泉建设项目土地储备项目位于阳信县东部新区信德路以北、河东三路以东、河东四路以西，用地面积30亩，项目总投资600万元，预计出让收入1800万元。	200.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
13	滨州市	阳信县	阳信县加油站土地储备项目	阳信县加油站土地储备项目拟储备9个地块，按阳信县“十三五”加油站发展规划进行整体储备。地块1位于流坡坞镇流温路以南、庆淄路以东，土地面积约5.5亩；地块2位于水落坡镇滨阳路以北、205国道以南、大高速公路入口西北，土地面积约5.2亩；地块3位于流坡坞镇庆淄路以西、根深电器有限公司对过，土地面积约5.6亩；地块4位于阳城八路以北、内环西路以西、金阳东姚村以东，土地面积约5.6亩；地块5位于新大济路以东、南外环以北，土地面积约5.6亩；地块6滨阳大道以北，水落坡镇西长村西南首，土地面积约5.6亩；地块7位于滨阳大道以南、水落坡镇张平村西北首，土地面积约5.6亩；地块8位于工业九路以南、劳店镇张善村以东，土地面积约5.6亩；地块9位于滨阳大道以南、内环东路以东，土地面积约5.6亩；以上地块总用地面积50亩，项目总投资1000万元，预计出让收入2000万元。	300.00	国有土地使用权出让收入	是
14	滨州市	无棣县	无棣县一期土地储备项目	无棣县一期土地储备项目涉及三个地块，分别位于：隸丰街道办事处、海丰街道办事处、埕口镇。用地面积464.499亩，项目总投资11600万元，预计出让收入25000万元。	4,000.00	国有土地使用权出让收入	是
15	滨州市	博兴县	博兴县兴业七路以东、兴博五路以南土地储备项目	博兴县兴业七路以东、兴博五路以南土地储备项目位于博兴县兴业七路以东、兴博五路以南，用地面积62.5亩，项目总投资836万元，预计出让收入1400万元。	700.00	国有土地使用权出让收入	是
16	滨州市	博兴县	博兴县新博路以东、三号支沟以北土地储备项目	博兴县新博路以东、三号支沟以北土地储备项目位于博兴县新博路以东、三号支沟以北，用地面积50亩，项目总投资570万元，预计出让收入1100万元。	500.00	国有土地使用权出让收入	是
17	滨州市	博兴县	博兴县兴博十路以南、兴业九路以东土地储备项目	博兴县兴博十路以南、兴业九路以东土地储备项目位于博兴县兴博十路以南、兴业九路以东，用地面积71.22亩，项目总投资985万元，预计出让收入1500万元。	800.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金 来源是否 覆盖本息
18	滨州市	博兴县	博兴县兴博十路以南、兴业九路以西土地储备项目	博兴县兴博十路以南、兴业九路以西土地储备项目位于博兴县兴博十路以南、兴业九路以西，用地面积197.63亩，项目总投资2350万元，预计出让收入4100万元。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
19	滨州市	博兴县	博兴县兴博十二路以南、兴博十一路以北土地储备项目	博兴县兴博十二路以南、兴博十一路以北土地储备项目位于博兴县兴博十二路以南、兴博十一路以北，用地面积182.39亩，项目总投资2170万元，预计出让收入3800万元。	1,900.00	国有土地使用权出让收入	是
菏泽市小计					85,000.00		
1	菏泽市	定陶区	万福商圣收储项目	万福商圣收储项目位于菏泽市定陶区仿山镇，用地面积7389亩，项目总投资72.922亿元，预计出让收入111亿元。	62,000.00	国有土地使用权出让收入	是
2	菏泽市	单县	单县北园路3号，4号，5号安置区建设项目	单县北园路3号，4号，5号安置区建设项目位于单县北城办事处北关村，用地面积396.69亩，项目总投资35000万元，预计出让收入47600万元。	7,000.00	国有土地使用权出让收入	是
3	菏泽市	曹县	曹县粮食管理局收储项目	曹县粮食管理局收储项目位于关帝庙街东侧，用地面积8亩，项目总投资1200万元，预计出让收入1600万元。	1,100.00	国有土地使用权出让收入	是
4	菏泽市	曹县	曹县水务局收储项目	曹县水务局收储项目位于黄山路东侧，用地面积3.89亩，项目总投资700万元，预计出让收入800万元。	600.00	国有土地使用权出让收入	是
5	菏泽市	曹县	曹县人民政府办公室收储项目	曹县人民政府办公室收储项目位于黄山路西侧，用地面积12.1亩，项目总投资1900万元，预计出让收入2400万元。	1,690.00	国有土地使用权出让收入	是
6	菏泽市	曹县	曹县曹城镇第三小学收储项目	曹县曹城镇第三小学收储项目位于钱塘江西路北侧，用地面积4.9亩，项目总投资800万元，预计出让收入1000万元。	690.00	国有土地使用权出让收入	是
7	菏泽市	曹县	曹县曹城镇第四小学收储项目	曹县曹城镇第四小学收储项目位于闽江路北侧，用地面积10.6亩，项目总投资1600万元，预计出让收入2100万元。	1,420.00	国有土地使用权出让收入	是
8	菏泽市	曹县	曹县物价局收储项目	曹县物价局收储项目位于府前路东侧，用地面积1.5亩，项目总投资200万元，预计出让收入300万元。	200.00	国有土地使用权出让收入	是

2017年山东省土地储备专项债券项目汇总表

序号	地级市	县级	项目名称	项目简要介绍	债券额度 (万元)	偿债资金来源	偿债资金来源是否覆盖本息
9	菏泽市	曹县	曹县妇幼保健院收储项目	曹县妇幼保健院收储项目位于庐山路西侧，用地面积5.2亩，项目总投资800万元，预计出让收入1000万元。	700.00	国有土地使用权出让收入	是
10	菏泽市	曹县	曹县公安局收储项目	曹县公安局收储项目位于钱塘江路北侧，用地面积4.4亩，项目总投资700万元，预计出让收入900万元。	600.00	国有土地使用权出让收入	是
11	菏泽市	鄄城县	濮水新村	濮水新村项目位于濮水公园北，用地面积265亩，项目总投资1.3亿，预计出让收入2.8亿。	2,000.00	国有土地使用权出让收入	是
12	菏泽市	鄄城县	鄄城县八里河新区土地收储项目	鄄城县八里河新区土地收储项目位于鄄城县县城东南县经济开发区内，用地面积739.3亩，项目总投资1.19亿元，预计出让收入4.51亿元。	7,000.00	国有土地使用权出让收入	是