

2017年江苏省政府土地储备专项债券项目汇总表

序号	地市级	县(区)级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
合计				370			
南京市小计				11			
1	南京市	市本级及辖区	溧水区储备地块	11	该项目位于南京市溧水区,共9个储备地块,由南京市溧水区土地储备中心负责实施土地储备。其中,地块1城郊葛家村地块溧土储永2014-1地块面积为3.9328公顷,四至范围为:东至河滨花园,南至交通西路,西至金岛服装厂,北至钢铁厂;规划容积率为1.8,规划用途为住宅用地。地块2城郊张家村地块溧土储永2014-2-1地块面积为4.7888公顷,四至范围为:东至西苑公园,南至西苑公园,西至规划二小,北至小西门街;规划容积率为1.8,规划用途为住宅用地。地块3十里陈家地块溧土储永2011-1地块面积为43.1631公顷,四至范围为:东至门神岗村,南至常溧路,西至十里康居小区,北至陈家村;规划容积率为3.2,规划用途为商服用地。地块4东屏站前广场地块溧土储屏2013-2地块面积为28.9563公顷,四至范围为:东至宁杭高铁,南至屏溪佳苑,西至徐溪村界,北至常溧路;规划容积率为2.5,规划用途为住宅用地。地块5工农兵刘家地块溧土储永2013-2-1地块面积为22.6456公顷,四至范围为:东至刘家村界,南至河道,西至经济适用房,北至村界;规划容积率为1.8,规划用途为住宅用地。地块6包家村地块溧土储永2010-1地块面积为21.9600公顷,四至范围为:东至246省道,南至刘家村界,西至秦淮东郡,北至青年路;规划容积率为1.5,规划用途为住宅用地。地块7大西门村西地块面积为1.5442公顷,四至范围为:东至居民区,南至居民区,西至居民区,北至大西门路;规划容积率为2.2,规划用途为商住用地。地块8大西门村东地块面积为0.9696公顷,四至范围为:东至小路,南至居民区,西至居民区,北至大西门路;规划容积率为3.2,规划用途为商住用地。地块9长安汽车地块面积为11.67公顷,四至范围为:东至工厂,南至工厂,西至毓秀路,北至空地;规划容积率为2.2,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
无锡市小计				30			
2	无锡市	市本级及辖区	无锡市本级土地储备项目	6	该项目位于无锡市滨湖区,共3个储备地块,由无锡市本级土地储备机构负责实施土地储备。其中,地块1金石路南侧地块面积为25.4650公顷,四至范围为:东至立信大道、南至梁东路、西至五湖大道、北至金石路;规划容积率为2.3,规划用途为商住。地块2会展中心东侧地块面积为16.2308公顷,四至范围为:东至南湖大道、南至震泽路、西至贡湖大道、北至和风路;规划容积率为2.3,规划用途为商住。地块3四院北侧地块面积为7.2927公顷,四至范围为:东至立信大道、南至梁东路、西至五湖大道、北至金石路;规划容积率为2.5,规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是
3	无锡市	市本级及辖区	无锡市滨湖区水产市场地块储备项目	1	该项目位于无锡市滨湖区,共1个储备地块,由滨湖区土地储备中心负责实施土地储备。水产市场地块面积为2.18公顷,四至范围为:东至月秀宅苑,南至建筑路,西至月秀花园,北至梁溪河;规划容积率为3,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
4	无锡市	市本级及辖区	无锡市锡山区金捷地块储备项目	5	该项目位于无锡市锡山区,由无锡市锡山区土地收购储备中心负责实施土地储备。金捷摩托地块土地面积为16.978公顷,四至范围为:东至工商局、北至新明路、西至友谊路、南至二泉路。规划容积率为2.3-2.8,规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是
5	无锡市	市本级及辖区	无锡市惠山区土地储备项目	13	该项目位于无锡市惠山区,共5个储备地块,由无锡市惠山区土地储备机构负责实施土地储备。其中,地块1龙栖湾B-17、19地块面积为6.0698公顷,四至范围为:东至龙栖湾居住小区,南至钱藕路,西至现状河道,北至规划道路;规划容积率为2.5,规划用途为居住用地。地块2龙栖湾D-18地块面积为5.9099公顷,四至范围为:东至园区东路,南至文良路,西至显山路,北至规划道路;规划容积率为2.0,规划用途为居住用地。地块3天一城3号C地块面积为6.3682公顷,四至范围为:东至阳光100住宅小区,南至现状河道,西至新锡澄路,北至北环路匝道;规划容积率为2.5,规划用途为居住用地。地块4西元路与天丰路交叉口西南侧地块A、B地块面积为5.8551公顷,四至范围为:东至规划西元路,南至规划道路,西至现状道路,北至天丰路;规划容积率为6.5,规划用途为商办混合用地。地块5西石路南侧、天水路东侧地块面积为4.7912公顷,四至范围为:东至现状河道,南至现状河道,西至天水路,北至西石路;规划容积率为2.2,规划用途为居住用地。	国有土地使用权出让收入	是
6	无锡市	江阴市	革新省田里B地块	2	该项目位于江阴市,共1个储备地块,由江阴市土地储备机构负责实施土地储备。革新省田里B地块面积为15.5360公顷,四至范围为:东至锡澄高速,南至新长铁路,西至大桥南路,北至芙蓉大道;规划容积率为1.5-1.8,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
7	无锡市	江阴市	应天河公园二期、三期周边地块	3	该项目位于江阴市,共1个储备地块,由江阴市土地储备机构负责实施土地储备。应天河公园二期、三期周边地块面积为26.9927公顷,四至范围为:东至花山路,南至芙蓉大道,西至梅园路,北至应天河;规划容积率为1.8-2.0,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
徐州市小计				58.8			
8	徐州市	市本级及辖区	殷庄路东城中村	12	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。殷庄路东城村地块面积为173.48公顷,四至范围为:鼓楼区三环北路以南、三环东路以西;规划容积率为2.0-3.0,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
9	徐州市	市本级及辖区	中天任名西地块	1.5	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。中天任名西地块面积为4.76公顷,四至范围为:泉山区矿山路以北;规划容积率为2.0-3.0,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
10	徐州市	市本级及辖区	中天任名东地块	0.5	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。中天任名东地块面积为3.6公顷,四至范围为:泉山区矿山路以北;规划容积率为2.5,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
11	徐州市	市本级及辖区	店子村集体A地块	4	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。店子村集体A地块面积为12.68公顷,四至范围为:云龙区铜山路徐州医学院北;规划容积率为2.0-3.0,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
12	徐州市	市本级及辖区	店子村项目地块	1	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。店子村项目地块面积为21.85公顷,四至范围为:云龙区铜山路徐州医学院北;规划容积率为2.0-3.0,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
13	徐州市	市本级及辖区	安美固钢结构公司地块	0.5	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。安美固钢结构公司地块面积为3.6公顷,四至范围为:鼓楼区三环北路以北、鼓楼工业区内;规划容积率为2.2,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是

序号	地市级	县(区)级	项目名称	债券额度(亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
14	徐州市	市本级及辖区	金浦氯碱西地块	1.4	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。金浦氯碱西地块面积为17.7333公顷,四至范围为:鼓楼区金浦氯碱西侧,殷庄路东;规划容积率为2.0,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
15	徐州市	市本级及辖区	申旺冷藏及申旺食品地块	0.6	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。申旺冷藏及申旺食品地块面积为2.2公顷,四至范围为:鼓楼区铜沛路以北;规划容积率为2.5,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
16	徐州市	市本级及辖区	四季雅苑东地块	0.5	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。四季雅苑东地块面积为18.8667公顷,四至范围为:云龙区汉源大道东西两侧;规划容积率为2.0,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
17	徐州市	市本级及辖区	徐工集团工程机械有限公司地块	0.4	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。徐工集团工程机械有限公司地块面积为2.6公顷,四至范围为:云龙区铜山路以北;规划容积率为1.8,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
18	徐州市	市本级及辖区	维维六朝松地块	0.4	该项目位于徐州市,共1个储备地块,由徐州市土地储备机构负责实施土地储备。维维六朝松地块面积为7.2667公顷,四至范围为鼓楼区下淀路160号;规划容积率为2.5,规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
19	徐州市	市本级及辖区	韩桥弯道宿舍	0.337176	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。韩桥弯道宿舍地块面积为4.3052公顷,四至范围为:南湖北侧,206国道;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
20	徐州市	市本级及辖区	化工厂果园	0.294172	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。化工厂果园地块面积为14.9466公顷,四至范围为:大洞山风景区西侧、新工区东侧;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
21	徐州市	市本级及辖区	韩桥东风井	0.031363	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。韩桥东风井地块面积为0.5398公顷,四至范围为:大吴街道西村;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
22	徐州市	市本级及辖区	徐矿水泥厂北工厂	0.568905	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。徐矿水泥厂北工厂地块面积为28.3513公顷,四至范围为:贾汪区北部柳山;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
23	徐州市	市本级及辖区	贾陶南侧地块	0.157287	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。贾陶南侧地块面积为4.8133公顷,四至范围为:超越路北侧,206国道;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
24	徐州市	市本级及辖区	权台矿招待所	0.082567	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。权台矿招待所地块面积为1.5043公顷,四至范围为:潘安湖街道瓦店村;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
25	徐州市	市本级及辖区	权台矿排水基地	0.067592	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。权台矿排水基地地块面积为2.8573公顷,四至范围为:潘安湖街道瓦店村;规划容积率为1.8-4.5,规划用途为商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
26	徐州市	市本级及辖区	权台煤矿北风井	0.017399	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。权台煤矿北风井地块面积为0.6467公顷,四至范围为:潘安湖街道马庄村;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
27	徐州市	市本级及辖区	权台煤矿斜井	0.006427	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。权台煤矿斜井地块面积为0.2267公顷,四至范围为:潘安湖街道瓦店村;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
28	徐州市	市本级及辖区	权台矿果林	0.757249	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。权台矿果林地面积为78.8667公顷,四至范围为:潘安村、西段庄村(潘安湖一期);规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
29	徐州市	市本级及辖区	临时招待所	0.067187	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。临时招待所地块面积为0.9015公顷,四至范围为:建湖路北侧;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
30	徐州市	市本级及辖区	矸石山	0.199734	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。矸石山地块面积为9.9540公顷,四至范围为:建湖路南侧、旗山矿东侧;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
31	徐州市	市本级及辖区	西一风井	0.04211	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。西一风井地块面积为0.4753公顷,四至范围为:闫庄村道路南侧;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
32	徐州市	市本级及辖区	西二风井	0.029558	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。西二风井地块面积为1.1593公顷,四至范围为:不老河北侧,小吴村东侧;规划容积率为1.0-3.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
33	徐州市	市本级及辖区	电厂灰场地块一	0.341274	该项目位于徐州市贾汪区,共1个储备地块,由贾汪土地储备机构负责实施土地储备。电厂灰场地块一面积为11.7575公顷,四至范围为:夏桥电厂西侧;规划容积率为≤2.5,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
34	徐州市	市本级及辖区	徐州挖掘机制造有限公司地块	0.35	该项目位于徐州市铜山区,共1个储备地块,由徐州市铜山区土地储备中心负责实施土地储备。徐州挖掘机制造有限公司地块的面积为4.8813公顷,四至范围为:东:空地,西:嵩山路,南:珠江路,北:道路;规划容积率为2.0-2.5,规划用途为商服用地、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
35	徐州市	市本级及辖区	矿大徐海学院地块	0.5	该项目位于徐州市铜山区,共1个储备地块,由徐州市铜山区土地储备中心负责实施土地储备。矿大徐海学院地块的面积为28.7079公顷,四至范围为:东:道路,西:农地,南:道路,北:道路;规划容积率为≤2.0,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
36	徐州市	市本级及辖区	水世界西侧地块	0.5	该项目位于徐州市铜山区,共1个储备地块,由徐州市铜山区土地储备中心负责实施土地储备。水世界西侧地块的面积为25.8050公顷,四至范围为:西:山,东:路,南:北望村,北:加勤比;规划容积率为1.7-2.0,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
37	徐州市	市本级及辖区	三堡镇陶瓷厂地块	0.45	该项目位于徐州市铜山区,共1个储备地块,由徐州市铜山区土地储备中心负责实施土地储备。三堡镇陶瓷厂地块的面积为12.1952公顷,四至范围为:东:路,西:路,南:宿舍楼,北:水泥厂;规划容积率为≤1.7,规划用途为商服用地、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是

序号	地市级	县（区）级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金 是否覆盖 本息
38	徐州市	市本级及辖区	江苏龙远钢铁有限公司地块	0.6	该项目位于徐州市铜山区，共1个储备地块，由徐州市铜山区土地储备中心负责实施土地储备。江苏龙远钢铁有限公司地块的面积为9.1555公顷，四至范围为：东：利国村，南：利国村，西：104国道，北：利国村；规划容积率为≤2.5，规划用途为商服用地、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
39	徐州市	市本级及辖区	江苏嘉隆化工有限公司地块	0.6	该项目位于徐州市铜山区，共1个储备地块，由徐州市铜山区土地储备中心负责实施土地储备。江苏嘉隆化工有限公司地块的面积为9.4068公顷，四至范围为：西厂：东：银山路，西：银山，南：高速公路，北：闽江路，东厂：东：耕地，西：振兴路，南：新庄村，北：新庄村；规划容积率为≤1.7，规划用途为商服用地、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
40	徐州市	丰县	丰县土地储备项目	4	该项目位于丰县，共4个储备地块，由丰县土地储备中心负责实施土地储备。其中，地块1范园区块面积为11.4公顷，四至范围为：西至西环路，北至现状居住，东至人民路小学，南至人民路；规划容积率为2.0，规划商业用地0.57公顷，住宅用地10.83公顷；地块2崔花园园区块面积为17.7000公顷，四至范围为：北至电动车产业园安置，西至西环路，南至北苑路，东至西城路；规划容积率为2.0，规划商业用地0.885公顷，住宅用地16.815公顷；地块3史庄园区块面积为10.7公顷，四至范围为：西至康桥路，东至家和电动车，南至解放大道，北至秦台路；规划容积率为2.0，规划商业用地0.535公顷，住宅用地10.165公顷；地块4程集园区块面积为19.3公顷，四至范围为：西至沙支河东路，南至华宇大厦、总部经济，东至安居九期，北至程集安置点；规划容积率为2.0，规划商业用地0.965公顷，住宅用地18.335公顷。	国有土地使用权出让收入	是
41	徐州市	沛县	沛县土地储备项目	6	该项目位于沛县沛城街道办，共3个储备地块，由沛县土地储备中心负责实施土地储备。其中，地块1人民会堂地块面积为4.568公顷，四至范围为：东至迎宾大道，南至歌风路，西至正阳路，北至汉台路；规划容积率为1.0-2.5，规划用途为商业、居住。地块2种子园地块面积为3.1947公顷，四至范围为：西至迎宾大道，南至规划路，东至樊巷路，北至汉台路；规划容积率为1.0-2.2，规划用途为商业、居住。地块3人民医院东地块面积为6.8733公顷，四至范围为：西至迎宾大道，南至歌风路，东至樊巷路，北至汉台路；规划容积率为1.0-2.2，规划用途为居住、社会停车场、商业。	国有土地使用权出让收入	是
42	徐州市	睢宁县	原水利局南一号地块	0.65	该项目位于睢宁县睢城街道，共1个储备地块，由睢宁县土地储备机构负责实施土地储备，原水利局南1号地块面积5.33公顷四至范围为：东至小睢河，南至新市街，西至睢河路，北至元府路；规划容积率为2.0-4.0，规划用途为商业。	国有土地使用权出让收入	是
43	徐州市	睢宁县	原水利局南二号地块	0.75	该项目位于睢宁县睢城街道，共1个储备地块，由睢宁县土地储备机构负责实施土地储备，原水利局南2号地块面积4.51公顷四至范围：东至小睢河，西至睢河路，北至新市街；规划容积率1.5-1.8，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是
44	徐州市	睢宁县	天虹世纪城东地块	5.6	项目位于睢宁县睢河街道，共1个储备地块，由睢宁县土地储备机构负责实施土地储备，天虹世纪城东地块面积26.45公顷四至范围：东至乐园路，西至沿河路，北至永安路，南至中央大街；规划容积率2.0，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是
45	徐州市	新沂市	新沂市中心城区土地收储项目	6	该项目位于新沂市中心城区，共3个储备地块，由新沂市土地储备中心负责实施土地储备。其中，新沂市中心城区土地收储项目地块1面积为4.3公顷，四至范围为：东至钟吾路，南至市府路，西至公园路，北至城中引河；规划容积率为1.5-5.5，规划用途为商服用地。新沂市中心城区土地收储项目地块2面积为6.0267公顷、四至范围为：东至华泰豪庭，南至花厅路，西至钟吾路，北至建邺路；规划容积率为2.0-3.5，规划用途为商服、住宅用地。新沂市中心城区土地收储项目地块3面积为8.3267公顷，四至范围为：东至公园路，南至建邺路，西至体育场，北至幸福路；规划容积率为1.8-3.0，规划用途为商服、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
46	徐州市	邳州市	邳州新区土地储备项目	7	该项目位于邳州市城区，共2个储备地块，由邳州市土地储备中心负责实施土地储备。其中地块1官湖高中南侧地块面积为14.82公顷，四至范围为：东至泰州路，南至坝头社区，西至福州路，北至高湖高中部；规划容积率为2.2，规划用途为商业、住宅用地；地块2南京路东侧地块面积为50.475公顷，四至范围为：东至陇海路，南至邳新，西至南京路，北至文苑东路；规划容积率为2.2，规划用途为商业、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
常州市小计				38			
47	常州市	市本级及辖区	丽华南路及周边地块	9	丽华南路及周边地块面积为19.1262公顷，四至范围为：东至采菱港，南至京杭大运河，西至丽华北路，北至夏雷路；规划容积率为2-2.2，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是
48	常州市	市本级及辖区	卫星村委杨板村地块	0.6	卫星村委杨板村地块面积为1.3934公顷，四至范围为：东至翠竹新村北区，南至永宁北路，西至飞龙东路，北至北塘河路；规划容积率为2.0，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是
49	常州市	市本级及辖区	二五三厂及周边地块（计划上市）	0.4	二五三厂及周边地块（计划上市）面积为29.0220公顷，四至范围为：东至通江南路，南至飞龙中路，西至横春路，北至龙城大道；规划容积率为2.5，规划用途以住宅为主。	国有土地使用权出让收入	是
50	常州市	市本级及辖区	通江路东侧天台路北侧地块	3	该项目位于常州市新北区，共1个储备地块，由常州市新北国土储备中心负责实施土地储备。通江路东侧天台路北侧地块面积为15.0993公顷，四至范围为：东至创新一路，南至天台路，西至通江路，北至空地；规划容积率为≤3.0，规划用途为商办用地。	国有土地使用权出让收入	是
51	常州市	市本级及辖区	万科一号地块	7	该项目位于常州市武进区，共1个储备地块，由常州市武进土地收购储备中心负责实施土地储备。万科一号地块面积为12.577公顷，四至范围为：东至武直路，南至春秋路，西至长沟河，北至滆湖路；规划容积率为3.0，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
52	常州市	市本级及辖区	金坛区朱庄工业园	3	该项目位于常州市金坛区，共1个储备地块，由常州市金坛区土地储备机构负责实施土地储备。朱庄工业园地块面积为19.8593公顷，四至范围为：东至钱家路，南至朱庄住宅小区，西至道路，北至南环二路；规划容积率暂定≤2.5，规划用途为商业、住宅。	国有土地使用权出让收入	是
53	常州市	溧阳市	濂江新村地块	10	该项目位于溧阳市，共1个储备地块，由溧阳市土地储备机构负责实施土地储备。濂江新村地块面积为14.0255公顷，四至范围为：东至清溪路，南至南河，西至濂江花园，北至濂江路；规划容积率为2.0，规划用途为商服、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
54	常州市	溧阳市	安顺燃气北侧地块	5	该项目位于溧阳市，共1个储备地块，由溧阳市土地储备机构负责实施土地储备。安顺燃气北侧地块面积为15.9552公顷，四至范围为：东至城东大道，南至罗湾路，西至夏林路，北至台港路；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
南通市小计				37			

序号	地市级	县（区）级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
55	南通市	市本级及辖区	崇川区项目	3.488	该项目位于南通市崇川区，共7个储备地块，由南通市土地储备中心负责实施土地储备。其中地块1青年东路北、环镇东路东地块面积为7.67公顷，四至范围为：东至营船港河、南至青年东路、西至环镇东路、北至八一一路；规划容积率为2.5，规划用途为住宅用地。地块2园林路东、八一一路南、明星路西地块面积为9.5334公顷，四至范围为：东至明星路、南至星港路、西至园林路、北至八一一路；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块3青年东路南、世伦路西地块面积为6.3334公顷，四至范围为：东至世伦路、南至明星界河路、西至明星路，北至青年东路；规划容积率为3.0，规划用途为商服用地。地块4八一一路南、世伦路西地块面积为6.2667公顷，四至范围为：东至世伦路、南至星港路、西至明星路、北至八一一路；规划容积率为2.0，规划用途为商服用地。地块5沿河路南、长江高架东侧地块面积为9.2667公顷，四至范围为：东至沿河五路，南至沿河五路、西至长江路、北至沿河路；规划容积率为3.0，规划用途为商服用地。地块6通富路东、洪江路南侧地块面积为17.0932公顷，四至范围为：东至胜利路、西至通富北路、南至规划道路、北至洪江路；规划容积率为2.3，规划用途为住宅用地。地块7通富路东、世纪大道北侧地块面积为13.0509公顷，四至范围为：东至胜利路、西至通富北路、南至世纪大道、北至规划道路；规划容积率为2.3，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
56	南通市	市本级及辖区	港闸区项目	3.8	该项目位于南通市港闸区，共2个储备地块，由南通市土地储备中心负责实施土地储备。其中地块1永兴大道南、通宁大道西地块面积为17.0667公顷，四至范围为：东至通宁大道，南至永泰路，西至集贤路，北至永兴大道；规划容积率为2.0，规划用途为商服用地。地块2沪陕高速南、天生路东、树西路西地块面积为11.3333公顷，四至范围为：东至树西路，南至集美路，西至天生路，北至沪陕高速；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
57	南通市	市本级及辖区	经济技术开发区项目	5.55	该项目位于南通市经济技术开发区，共1个储备地块，由南通市土地储备中心负责实施土地储备。朝阳路北、通盛大道西地块面积为42公顷，四至范围为：东至通盛大道，南至朝阳路，西至三号路，北至三八河；规划容积率为2.3，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
58	南通市	市本级及辖区	苏通园区项目	0.4	该项目位于南通市苏通园区，共1个储备地块，由南通市土地储备中心负责实施土地储备。经14路东、经18路西、纬32路南、纬16路北地块面积为14.53公顷，四至范围为：东至经18路，南至纬16路，西至经14路，北至纬32路；规划容积率为1.6，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
59	南通市	市本级及辖区	通州湾示范区项目	1.957	该项目位于南通市通州湾示范区，共5个储备地块，由南通市土地储备中心负责实施土地储备。其中，地块1怒江路北、黄海路西、乐海大道东、康泰路南地块面积为8.6881公顷，四至范围为：东至黄海路，南至怒江路，西至乐海大道，北至康泰路；规划容积率为1.8，规划用途为住宅用地。地块2湘江路北、黄海路西、乐海大道东、怒江路南地块面积为9.5514公顷，四至范围为：东至黄海路，南至湘江路，西至乐海大道，北至怒江路；规划容积率为1.8，规划用途为住宅用地。地块3汉江路北、珠海路东地块面积为3.8434公顷，四至范围为：东至纳潮河，西至珠海路，南至汉江路；规划容积率为1.8，规划用途为住宅用地。地块4珠江路北、珠海路西地块面积为3.7006公顷，四至范围为：东至珠海路，西至黄海路，南至珠江路；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块5黄河路北、黄海路西、乐海大道东、珠江路南地块面积为15.5303公顷，四至范围为：东至黄海路，南至黄河路，西至乐海大道，北至珠江路；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
60	南通市	市本级及辖区	通州区金沙轧花厂周边地块土地储备项目	2.3	该项目位于南通市通州区，共1个储备地块，由南通市通州区土地储备中心负责实施土地储备。金沙轧花厂周边地块面积为11.0239公顷，四至范围为：东至湘江路，南至金沙横河，西至金霞路，北至运盐河；规划容积率为1.6至2.0，规划用途为住宅用地6.9682公顷、道路运输用地1.4080公顷、其他用地（绿化）2.6477公顷。	国有土地使用权出让收入	是
61	南通市	市本级及辖区	通州区银河新区YH1号YH2号YH6号YH9号地块土地储备项目	2.505	该项目位于南通市通州区，共4个储备地块，由南通市通州区土地储备中心负责实施土地储备。其中地块1（银河新区YH1）面积为2.0180公顷，四至范围为：西至纪家港，南至虹西路，东至广州北路，北至延寿路；规划容积率为1.6至2.0，规划用途为住宅用地。地块2（银河新区YH2）面积为6.6361公顷，四至范围为：南至虹西路，西至广州北路，北至延寿路、东至支路；规划容积率为1.6至2.0，规划用途为住宅用地。地块3（银河新区YH6）面积为4.9276公顷，四至范围为：西至金洲路，南至新金西路，东至支路，北至虹西路；规划容积率为1.6至2.0，规划用途为住宅用地。地块4（银河新区YH9）面积为4.3817公顷，四至范围为：西至拖桥路，南至太山路，东至广州北路，北至横河南路；规划容积率为1.6至2.0，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
62	南通市	海安县	苏中大厦区域	2.5	该项目位于海安县城，共1个储备地块，由海安县土地储备中心实施储备。苏中大厦区域地块面积为87408.2平方米，四至范围为：东至宁海中路、南至江海中路、西至洋港河、北至曙光中路；规划容积率为2.2，规划用途为商业、居住用地。	国有土地使用权出让收入	是
63	南通市	海安县	党校农业局区域	2.5	该项目位于海安县城，共1个储备地块，由海安县土地储备中心实施储备。党校农业局区域地块面积为106734.6平方米，四至范围为：东至翻身河、南至江海东路、西至宁海中路、北至曙光黎明路；规划容积率为2.6，规划用途为商业、居住用地。	国有土地使用权出让收入	是

序号	地市级	县(区)级	项目名称	债券额度(亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
64	南通市	如东县	如东县城大行山路周边土地储备项目	5	该项目位于南通市如东县,共七个储备地块,由如东县土地资产储备开发中心负责实施土地储备。其中,地块一如东县城嘉陵江路北侧、掘苴河西侧地块面积为16.5285公顷,四至范围为:东至雁荡山路、西至纵二路、南至嘉陵江路西、北至黄河路;规划容积率为<5.0,规划用途为商服用地。地块二如东县城西乡路南、南至善路东侧地块面积为2.3839公顷,四至范围为:东至绿化带、西至至善路、南至明霞花苑、北至西乡路,规划容积率为<1.8,规划用途为商住用地。地块三如东县城富春江路南、大行山路西侧一地块面积为7.6127公顷,四至范围为:东至纵四路大行山路、西至绿化带、南至绿化带、北至富春江路,规划容积率为<1.5,规划用途为住宅用地。地块四如东县城富春江路南、大行山路西侧二地块面积为3.59公顷,四至范围为:东至大行山路、西至纵四路、南至纵四路、北至富春江路,规划容积率为<1.5,规划用途为住宅用地。地块五如东县城漓江路南、纵十二路东侧地块面积为5.7587公顷,四至范围为:东至解放路、西至纵十二路、南至健康路、北至漓江路,规划容积率为<1.8,规划用途为住宅用地。地块六如东县城漓江路南、纵十二路西侧地块面积为5.4728公顷,四至范围为:东至纵十二路、西至绿化带、南至健康路、北至漓江路,规划容积率为<1.8,规划用途为住宅用地。地块七如东县城西乡路南、至善路西侧地块面积为2.2151公顷,四至范围为:东至至善路、西至绿化带、南至明霞花苑、北至西乡路,规划容积率为<1.8,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
65	南通市	如皋市	城区改造项目	3	该项目位于如皋市,共10个地块。其中,地块1(GJ2007-76)土地面积5.0133公顷,位于如皋市如城街道宁海路以南、福寿路以北、观风路以东;规划容积率为1.7~2.1,规划用途为住宅用地;地块2(GJ2010-133)土地面积3.0996公顷,位于如皋市如城街道芙蓉路以南、大司马南路以东、解放路以北、宣化南路以西;规划容积率为3.0,规划用途为住宅用地;地块3(GJ2010-125)土地面积9.1825公顷,位于如皋市如城街道惠政西路以北、益寿路以西、志颐路以东;规划容积率为1.6~2.5,规划用途为住宅用地;地块4(GJ2013-178)号C、D土地面积7.7379公顷,位于如皋市如城街道海洋路以西、圃园路以南,中央大道以北,府西路以东;规划容积率为2.2~2.5,规划用途为住宅用地;地块5(GJ2006-29号B)土地面积4.4902公顷,位于如皋市如城街道中山东路以南、东皋路以东;规划容积率为1.6~2.3,规划用途为住宅用地;地块6(GJ2007-48号C)土地面积3.7172公顷,位于如皋市如城街道益寿路以西、福寿路以北、桃源路以东;规划容积率为2.0~2.8,规划用途为住宅用地;地块7(GJ2007-49号B)土地面积3.5294公顷,位于如皋市如城街道纪庄路以南、大司马南路以东、惠政西路以北;规划容积率为<2.5,规划用途为住宅用地;地块8农发行地块土地面积0.3259公顷,位于如皋市如城街道福寿路以北,大司马路以西;规划容积率为1.1~1.3,规划用途为商服用地;地块9药监局地块土地面积0.4667公顷,位于如皋市如城街道解放西路以北,花市路以东;规划容积率为<1.2,规划用途为商服用地;地块10(GJ2011-141)土地面积12.7956公顷,位于如皋市如城街道福寿路以南、万寿路以东、解放路以北、仙鹤路以西;规划容积率为1.6~2.1,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
66	南通市	海门市	南海路南、江海路西侧地块	0.8	该地块四至范围为:东至江海路,南至东海路,西至海兴路,北至南海路。南海路南、江海路西侧地块总面积9.505公顷,规划用途住宅,容积率2.1。	国有土地使用权出让收入	是
67	南通市	海门市	新人民医院东地块	1.1	该地块四至范围为:东至江海路,南至北京路,西至海兴路、北至东海路。新人民医院东地块总面积12.5572公顷,规划用途住宅,容积率2.1。	国有土地使用权出让收入	是
68	南通市	海门市	仁恒A6	1.8	该地块四至范围为:东至嘉陵江路,南至聚贤路,西至长江路,北至恒昌路。仁恒A6地块总面积10.0839公顷,规划用途商业、住宅,容积率2.1。	国有土地使用权出让收入	是
69	南通市	海门市	东恒盛东地块	0.3	该地块四至范围为:东至圩角河,南至济南路,西至江海路,北至北京路。东恒盛东地块总面积4.6169公顷,规划用途住宅,容积率2.1。	国有土地使用权出让收入	是
连云港市小计				10			
70	连云港	市本级及辖区	市区旧城改造项目	7	该项目位于连云港市市区,共5个地块。海州区4个储备地块,由连云港市国有土地储备中心负责实施土地储备。其中地块1德邦化工集团江化路地块面积为5.6023公顷,四至范围为:东至规划一路,西至规划江化南路,南至规划神海路,北至海宁西路;规划容积率为1.5-2.0,规划用途为商住用地。地块2德邦化工集团新海路地块面积为6.0416公顷,四至范围为:东至规划新海路,西至规划七路,南至规划海宁路,北至建设西路;规划容积率为1.5-2.5,规划用途为住宅用地。地块3海州高级中学南地块面积为10.8891公顷,四至范围为:西至通灌南路,南至胸风路,北至青园路;规划容积率为1.0-1.8,规划用途为住宅用地。地块4无线电厂地块面积为1.7608公顷,四至范围为:西至郁洲路,南至海连东路;规划容积率为1.0-2.8,规划用途为商住用地。连云区1个储备地块北固山庄地块,由连云港市国有土地储备中心负责实施土地储备。其中,地块的面积为8.1123公顷,四至范围为:东至神州宾馆,南至北固山大道;规划容积率为小于1.5,规划用途为商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
71	连云港市	东海县	东海县土地储备项目	1	该项目位于连云港市东海县,共4个储备地块,由东海县土地储备机构负责实施土地储备。其中,地块1滨河新区28#面积为3.6843公顷,四至范围为:东至居民区,南至石安河北堤,西至牛辰路,北至贯庄村水泥路;规划容积率为1.5-2.5,规划用途为商业住宅。地块2滨河新区20#面积为3.8150公顷,四至范围为:东至牛辰路,南至滨河北路,西至居民区东侧水泥路,北至贯庄小学南水泥路;规划容积率为1.5-2.5,规划用途为商业用地。地块3滨河新区19#面积为8.5256公顷,四至范围为:东至牛辰路,南至贯庄居民区北水沟,西至贯庄村组界,北至富国路;规划容积率为1.5-2.5,规划用途为商业住宅。地块4原县医院地块面积为2.8964公顷,四至范围为:东至步行街,南至医院房改房,西至牛山路,北至海陵路;规划容积率为1.5-2.5,规划用途为商业住宅。	国有土地使用权出让收入	是
72	连云港市	灌南县	灌南县2017年土地储备项目	2	该项目位于灌南县新安镇,共3个储备地块,由灌南县国有土地储备中心负责实施土地储备。其中,地块1:邮政局地块,面积为2.9226公顷,四至范围为:东至常州南路,北至人民中路;规划容积率为1.5-6.0,规划用途为商服用地/住宅用地。地块2:香悦四季南侧地块,面积为12.4959公顷,四至范围为:东至悦来河,南至鹏程西路,西至新莞南路,北至新民路;规划容积率为1.5-2.1,规划用途为商服用地/住宅用地。地块3:二实小东侧地块,面积为8.6345公顷,四至范围为:东至盐河,南至灌河路,西至苏州北路,北至军民路;规划容积率为1.5-2.0,规划用途为商服用地/住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
淮安市小计				10			

序号	地市级	县（区）级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
73	淮安市	市本级及辖区	金满华府西北侧地块	5	该项目位于淮安市清江浦区，共1个储备地块，由淮安市土地储备中心负责实施土地储备。金满华府西北侧地块面积为8.9379公顷，四至范围为：东至金满华府小区，南至省港航集团运河公司仓库，西至港口路，北至延安西路；规划容积率为3.0，规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
74	淮安市	涟水县	清涟大道房地产开发项目	1	该项目位于涟水县，共1个储备地块，由涟水县土地储备机构负责实施土地储备。涟水县盐河东路南侧、晨曦路北侧地块面积为6.9938公顷，四至范围为：东至盐河东路，南至晨曦路，西至规划用地，北至规划用地；规划容积率为3.5，规划用途为居住商业混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
75	淮安市	金湖县	金叶粮油地块	0.69	该项目位于淮安市金湖县，共2个储备地块，由金湖县土地储备开发中心负责实施土地储备。其中地块1金叶粮油A地块面积为3.8066公顷，四至范围为：东至竹园路，西至淮河入江水道码头，南至建设东路，北至淮河入江水道码头；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块2金叶粮油B地块面积为0.8220公顷，四至范围为：东至无名小路，西至竹园路，南至江苏金湖输油泵有限公司，北至淮河入江水道码头；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
76	淮安市	金湖县	淮河西路北侧地块	0.74	该项目位于淮安市金湖县，共5个储备地块，由金湖县土地储备开发中心负责实施土地储备。其中地块1淮河西路北侧A地块面积为0.4623公顷，四至范围为：淮河入江水道南侧，淮河西路北侧，金湖港东侧，起点公园西侧；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块2淮河西路北侧B地块面积为1.6453公顷，四至范围为：淮河入江水道南侧，淮河西路北侧，金湖港东侧，起点公园西侧；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块3淮河西路北侧C地块面积为2.2246公顷，四至范围为：淮河入江水道南侧，淮河西路北侧，金湖港东侧，起点公园西侧；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块4淮河西路北侧D地块面积为2.2031公顷，四至范围为：淮河入江水道南侧，淮河西路北侧，金湖港东侧，起点公园西侧；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块5淮河西路北侧E地块面积为1.3472公顷，四至范围为：淮河入江水道南侧，淮河西路北侧，金湖港东侧，起点公园西侧；规划容积率为 $r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
77	淮安市	金湖县	金湖县健康路北侧、黎城路东侧地块	0.9	该项目位于淮安市金湖县，共1个储备地块，由金湖县土地储备开发中心负责实施土地储备。金湖县健康路北侧、黎城路东侧地块面积为3.2720公顷，四至范围为：东至利农路，西至黎城路，南至健康路，北至小河；规划容积率为 $1.0 \leq r \leq 2.2$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
78	淮安市	金湖县	金湖县欧邑名郡东侧A地块	1.67	该项目位于淮安市金湖县，共3个储备地块，由金湖县土地储备开发中心负责实施土地储备。其中地块1金湖县欧邑名郡东侧A地块面积为1.2438公顷，四至范围为：东至船塘路，西至空地，南至米其林轮胎，北至家和花园；规划容积率为 $1.0 \leq r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块2金湖县欧邑名郡东侧B地块面积为2.8030公顷，四至范围为：东至黎城路，西至船塘路，南至神华大道，北至未知道路；规划容积率为 $1.0 \leq r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。地块3金湖县欧邑名郡东侧C地块面积为7.7016公顷，四至范围为：东至利农南路，西至黎城路，南至神华大道，北至小河；规划容积率为 $1.0 \leq r \leq 2.0$ ，规划用途为住宅用地和商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
盐城市小计				42			
79	盐城市	市本级及辖区	江洲染整收储开发项目	0.2168	该项目位于盐城市亭湖区，共2个储备地块，由盐城市土地储备中心负责实施土地储备。江洲染整地块1面积为1.9387公顷，四至范围为东至越河南路，南至建军西路，西至盐城市针织内衣厂，北至巷道。江洲染整地块2面积为0.2633公顷，四至范围为北至巷道，东至江洲染整主厂区，南至盐城市针织内衣厂，西至盐城市针织内衣厂。	国有土地使用权出让收入	是
80	盐城市	市本级及辖区	东悦化纤及周边地块改造	0.1945	该项目位于盐城市亭湖区，共1个储备地块，由盐城市土地储备中心负责实施土地储备。东悦化纤地块面积为4.5468公顷，四至范围为北至东进路，东至盐城悦达置业，南至盐城悦达置业，西至西伏河、开放大道。	国有土地使用权出让收入	是
81	盐城市	市本级及辖区	肉联厂地块收储开发项目	0.7343	该项目位于盐城市亭湖区，共3个储备地块，由盐城市土地储备中心负责实施土地储备。肉联厂地块1面积为9.80334公顷，四至范围为东至开放大道，南至东闸村五组、青年路，西至串场河沿河路，北至小河沟。肉联厂地块2面积为1.08015公顷，四至范围为北至新洋港河，东至小路，南至空地，西至空地。肉联厂地块3面积为0.42514公顷，四至范围为东至小路，南至旱地，西至道路，北至跃进路。	国有土地使用权出让收入	是
82	盐城市	市本级及辖区	青年路南、东进路北、经一路两侧地块整理开发	4.9281	该项目位于盐城市盐都区，共5个储备地块，由盐城市土地储备中心负责实施土地储备。地块1盐都区潘黄街道何桥三组、宝才三、四组地块一面积为12.305公顷，四至范围为东至规划支路西，南至规划支路北，西至新204国道东，北至规划支路南。地块2盐都区潘黄街道宝才居委会三组地块面积为8.8531公顷，四至范围为东至经一路西，南至东进路北，西至新204国道东，北至跃北河。地块3盐都区规划经一路东、西干渠西侧地块1面积为15.1564公顷，四至范围为东至西干渠西，南至规划支路北，西至经一路东，北至规划支路南。地块4盐都区潘黄街道宝才村四组地块面积为1.1422公顷，四至范围为东至农田，南至河流，西至居民地，北至农田。地块5盐都区潘黄街道宝才居委会四组地块面积为5.4406公顷，四至范围为东至西干渠西，南至东进路北，西至经一路东，北至跃北河。	国有土地使用权出让收入	是
83	盐城市	市本级及辖区	青年路南、东进路北、开创路西侧地块整理开发	6.1816	该项目位于盐城市盐都区，共5个储备地块，由盐城市土地储备中心负责实施土地储备。地块1盐都区潘黄街道何桥村三、四组地块面积为29.1181公顷，四至范围为东至现状农田，南至现状小河，西至西干渠东岸，北至舟游沟南。地块2盐都区潘黄街道宝才吴杨、何桥村地块二面积为4.1840公顷，四至范围为东至现状小渠，南至跃北河北，西至西干渠东岸，北至现状小河南。地块3盐都区潘黄街道宝才吴杨、何桥村地块一面积为3.2653公顷，四至范围为东至鱼塘，南至跃北河，西至现状小渠，北至现状小河南。地块4盐都区潘黄街道宝才吴杨、何桥村地块三面积为7.9647公顷，四至范围为东至现状小渠，南至现状居民点，西至现状小渠，北至现状居民点。地块5盐都区潘黄街道吴杨居委会地块三面积为4.4138公顷，四至范围为东至开创路西，南至潘黄街道用地北红线，西至现状小渠，北至现状居民点南。	国有土地使用权出让收入	是

序号	地市级	县（区）级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金 是否覆盖 本息
84	盐城市	市本级及辖区	东进路南、开创路西侧地块整理开发	9.7447	该项目位于盐城市盐都区，共4个储备地块，由盐城市土地储备中心负责实施土地储备。地块1盐都区潘黄街道宝才、吴杨居委会地块面积为16.58公顷，四至范围为东至现状小渠，南至跃进河，西至西干渠东岸，北至跃北河南。地块2盐都区潘黄街道吴杨居委会地块一面积为23.2845公顷，四至范围为东至小马沟西，南至跃进河北，西至现状小渠，北至现状小沟。地块3盐都区潘黄街道宝才、吴杨居委会地块面积为14.5949公顷，四至范围为东至现状小渠，南至现状小渠，西至西干渠东岸，北至跃进河南。地块4盐都区潘黄街道大孙、吴杨居委会地块面积为22.6515公顷，四至范围为东至开创路，南至利民河北，西至现状小河，北至样板河南。	国有土地使用权出让收入	是
85	盐城市	阜宁县	阜宁县2017年城区土地收储项目	5	该项目位于盐城市阜宁县，共4个储备地块，由阜宁县土地储备机构负责实施土地储备。其中，地块1的面积为4.5169公顷，四至范围为：东至空地，南至向阳路，西至东风路，北至空地；规划容积率为3.5，规划用途为商住用地。地块2的面积为7.5811公顷，四至范围为：东至沟渠，南至农田，西至农田，北至农田；规划容积率为3.5，规划用途为商住用地。地块3的面积为9.6794公顷，四至范围为：东至沟渠，南至农田，西至沟渠，北至苏州路；规划容积率为3.5，规划用途为商住用地。地块4的面积为12.3137公顷，四至范围为：东至农田，南至规划中苏州路东延，西至施陈路，北至农田；规划容积率为3.5，规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
86	盐城市	射阳县	2017年土地储备项目	6	该项目位于射阳县，共8个储备地块，由射阳县土地储备交易中心负责实施土地储备。地块1双山南路西侧地块面积为5.0203公顷，四至范围为：东至双山南路，南至第三中学，西至小沟，北至幸福大道；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块2海润路东侧地块面积为8.1683公顷，四至范围为：东至旺海路，南至农田，西至海润路，北至幸福大道；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块3妇幼保健院地块面积为3.3308公顷，四至范围为：东至海都路。南至幸福大道，西至空地，北至东都天润小区；规划容积率为2.0，规划用途为公共管理与公共服务用地。地块4朝阳小区东、北侧地块面积为7.1329公顷，四至范围为：东至银胜名都小区，南至幸福大道，西至朝阳小区，北至居民户；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块5住建局北侧地块面积为4.6992公顷，四至范围为：东至第五中学，南至人民路，西至住建局，北至沿河路；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块6第三中学地块面积为7.2公顷，四至范围为：东至双山南路，南至道路，西至小沟，北至空地；规划容积率为2.0，规划用途为公共管理与公共服务用地。地块7百盛花园地2、3号地块面积为8.6631公顷，四至范围为：东至小沟，南至幸福大道，西至新东方嘉园，北至小沟；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。地块8振阳医院南侧地块面积为3.0公顷，四至范围为：东至小沟，南至空地，西至小沟，北至幸福大道；规划容积率为2.0，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
87	盐城市	建湖县	建湖县2017年度政府土地储备项目	4	该项目位于盐城市建湖县，共3个储备地块，由建湖县土地储备交易中心负责实施土地储备。其中地块1为秀夫路西侧、森达路南侧地块（双湖一品北侧地块），地面面积为11.0365公顷，四至范围为：东临秀夫路、南至规划道路、西达太平路、北至森达路；规划容积率为 $1.0 \leq R \leq 2.0$ ；规划用途为商业服务业设施用地、二类居住用地。地块2为人民路西侧、森达路北侧地块，地块面积为7.3838公顷，四至范围为：东临人民南路、南至森达路、西达规划道路、北临规划道路；规划容积率为 $1.0 \leq R \leq 2.0$ ；规划用途为商业服务业设施用地、二类居住用地。地块3为人民路西、规划道路北侧（原县政府）地块，地块面积为4.8793公顷，四至范围为：东临人民南路、南至规划道路、西达朝阳路、北至规划道路；规划容积率为 $1.0 \leq R \leq 2.0$ ；规划用途为商业服务业设施用地、二类居住用地。	国有土地使用权出让收入	是
88	盐城市	东台市	公园南侧组团地块	3.8	该项目位于东台市东台镇，共8个储备地块，由东台市土地发展中心负责实施土地储备。其中，公园南侧地块1的面积为3.6299公顷，四至范围为：东至经四路西边线北43.53米，南23.39米，南至新胜河西10.77米，东11.23米，西至海陵南路东边线北25.91米，南23.73米，北至惠阳路南边线西24.17米，东33.13米；规划容积率为 ≤ 3.5 ，规划用途为商服。公园南侧地块2-1的面积为5.0346公顷，四至范围为：东至河流西边线北80.03米，南75.24米，南至新胜河西10.38米，东11.08米，西至东至北250.43米，南257.40米，北至惠阳路南边线西32.24米，东23.53米；规划容积率为 $1.2 \leq R \leq 1.5$ ，规划用途为商住。公园南侧地块2-2的面积为1.3222公顷，四至范围为：东至河流西边线北12.86米，南11.61米，南至新胜河西11.08米，东11.43米，西至东至北67.17米，南63.65米，北至惠阳路南边线西23.53米，东23.68米；规划容积率为 $1.2 \leq R \leq 1.5$ ，规划用途为商住。公园南侧地块3-1的面积为0.3705公顷，四至范围为：东至西址170.04米，南至北址19.18米，西至海陵南路东边线26.24米，北至新胜河南边线36.78米；规划容积率为 $1.0 < R \leq 2.0$ ，规划用途为商住。公园南侧地块3-2的面积为0.8091公顷，四至范围为：东至西址154.78米，南至泰东河路边线14.98米，西至海陵南路东边线41.88米，北至南址57.40米；规划容积率为 $1.0 < R \leq 2.0$ ，规划用途为商住。公园南侧地块3-3的总面积为5.5702公顷，四至范围为：东至西址227.28米，南至泰东河路北边线72.80米，西至海陵南路东边线2.22米，北至新胜河南边线56.15米；规划容积率为 $1.0 < R \leq 2.0$ ，规划用途为商住。公园南侧地块4-1的面积为5.5461公顷，四至范围为：东至河流西边线52.7米，南至泰东河路北边线76.79米，西至东址北280.67米，南210.76米，北至新胜河南边线72米；规划容积率为 $1.0 < R \leq 1.6$ ，规划用途为居住。公园南侧地块4-2的面积为4.6703公顷，四至范围为：东至河流西边线12.04米，南至泰东河路北边线14.82米，西至东址325.11米，北至新胜河南边线34.52米；规划容积率为 $1.0 < R \leq 1.6$ ，规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是
89	盐城市	东台市	御龙湾南侧地块	1.2	该项目位于东台市东台镇，共2个储备地块，由东台市土地发展中心负责实施土地储备。其中，御龙湾南侧地块1的面积为0.9265公顷，四至范围为：东至海陵南路西边线9.04米，南至惠阳路北边线0米，西至东址92.2米，北至南址102米；规划容积率为 ≤ 2.5 ，规划用途为商服。御龙湾南侧地块2的面积为3.4794公顷，四至范围为：东至海陵南路西边线6.93米，南至惠阳路北边线113.24米，西63.17米，西至串场河22.7米，北至南址189.70米；规划容积率为 ≤ 2.0 ，规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是
镇江市小计				29			
90	镇江市	市本级及辖区	312国道南丹徒新增地块1	0.57	该项目位于镇江市丹徒区，共1个储备地块，由镇江市土地储备中心负责实施土地储备。312国道南丹徒新增地块1面积为5.2919公顷，位于312国道南；规划容积率为2.0-2.5，规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
91	镇江市	市本级及辖区	312国道南丹徒新增地块2	1.24	该项目位于镇江市丹徒区，共1个储备地块，由镇江市土地储备中心负责实施土地储备。312国道南丹徒新增地块2面积为16.4376公顷，位于312国道南；规划容积率为1.0-2.0，规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是

序号	地市级	县(区)级	项目名称	债券额度(亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
92	镇江市	市本级及辖区	檀山路西侧	3.38	该项目位于镇江市润州区,共1个储备地块,由镇江市土地储备中心负责实施土地储备。檀山路西侧地块面积为29.4439公顷,位于凤凰山支路东、五洲山路北、凤凰山路南、长山渠路西;规划容积率为1.0-2.0,规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
93	镇江市	市本级及辖区	江科大西校区	3.24	该项目位于镇江市润州区,共1个储备地块,由镇江市土地储备中心负责实施土地储备。江科大西校区地块面积为29.63公顷,位于运粮河南路南、南徐大道北、科大路以东;规划容积率为3.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
94	镇江市	市本级及辖区	滨江路东南	1.57	该项目位于镇江市京口区,共1个储备地块,由镇江市土地储备中心负责实施土地储备。滨江路东南地块面积为34.0185公顷,位于滨江路东南;规划容积率为2.3,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
95	镇江市	市本级及辖区	镇江菊花线缆有限公司地块	0.61	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。镇江菊花线缆有限公司地块面积为4.1453公顷,位于纬一路北;规划容积率为2.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
96	镇江市	市本级及辖区	质检,计量,特检地块	0.15	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。质检,计量,特检地块面积为1.6249公顷,位于健力宝路东;规划容积率为2.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
97	镇江市	市本级及辖区	恩坦华地块	0.47	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。恩坦华地块面积为1.9912公顷,位于经五路东;规划容积率为3.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
98	镇江市	市本级及辖区	经发总公司(丁卯街办地块)	0.19	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。经发总公司(丁卯街办地块)面积为0.9182公顷,位于经八路西;规划容积率为2.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
99	镇江市	市本级及辖区	华羊毛条地块	0.37	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。华羊毛条地块面积为1.6956公顷,位于纬二路北;规划容积率为2.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
100	镇江市	市本级及辖区	经发(新风工业园)地块	0.58	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。经发(新风工业园)地块面积为3.2727公顷,位于纬三路南;规划容积率为2.8,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
101	镇江市	市本级及辖区	金东海地块	0.63	该项目位于镇江丁卯片区,共1个储备地块,由镇江经济技术开发区土地储备中心负责实施土地储备。金东海地块面积为1.6683公顷,位于健力宝路东;规划容积率为2.5,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
102	镇江市	丹阳市	职中片区改造项目	4	该项目位于镇江市丹阳市,共1个储备地块,由丹阳市土地储备中心负责实施土地储备。职中片区地块的面积为9.7733公顷,四至范围为:东至香逸渔港及丹金路,南至丹金家园及云九新村,西至竹林路及原职业中专,北至南二环及金太阳牡丹苑;规划容积率为2.5,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
103	镇江市	扬中市	奥体中心南侧项目	2.1	该项目位于扬中市三茅街道港联社区范围内,共1个储备地块,由扬中市土地储备中心负责实施土地储备。奥体南侧项目地块总面积为104068平方米,其中出让面积95593平方米。四至范围:东至新扬南路;西至中电大道;北至南江路;南至滨江大道。规划容积率小于等于1.6,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
104	镇江市	扬中市	金陵酒店北侧项目	1.7	该项目位于扬中市三茅街道港联社区范围内,共1个储备地块,由扬中市土地储备中心负责实施土地储备。金陵北侧项目地块总面积为101921平方米,其中出让面积85178平方米。四至范围:东至中电大道;西至新民路;北至浩云湾小区;南至金陵大酒店。规划容积率小于等于2.0,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
105	镇江市	扬中市	太平桥西侧项目	1.4	该项目位于扬中市三茅街道新扬社区范围内,共由4个储备地块组成1个大地块,由扬中市土地储备中心负责实施土地储备。太平桥西侧项目地块总面积65961平方米,其中出让面积55108平方米。四至范围:东至三沙公路;西至新扬南路;北至新扬村居民点;南至迎宾大道。规划容积率小于等于2.0,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
106	镇江市	扬中市	四通物流收储项目	1.4	该项目位于扬中市三茅街道企东社区范围内,共由2个储备地块组成1个大地块,由扬中市土地储备中心负责实施土地储备。四通物流项目地块总面积70052平方米,其中出让面积61641平方米。四至范围:东至中八桥港;西至绿杨南路;北至迎宾大道;南至文昌路。规划容积率小于等于2.0,规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
107	镇江市	扬中市	中天电气收储项目	0.4	该项目位于扬中市三茅街道广宁社区范围内,共由1个储备地块组成,分成二个地块,由扬中市土地储备中心负责实施土地储备。中天电气项目地块总面积22632平方米,其中地块一出让面积14332平方米,地块二为配套幼儿园。四至范围:东至翠竹北路;西至广宁村居民点;北至广宁村居民点;南至翠竹苑。	国有土地使用权出让收入	是
108	镇江市	句容市	句容市土地储备项目	5	该项目位于句容市,共7个储备地块,由句容市土地收购储备中心负责实施土地储备。其中,地块1(和平村地块1)面积为2.3175公顷,四至范围为:东至玉兰路、西至汽配基地、南至和平村3号地块、北至现状住宅区;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。地块2(和平村地块2)面积为7.2340公顷,四至范围为:东至玉兰路、西至汽配基地、南至狮子山路、北至和平村1号地块;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。地块3(和平村地块3)面积为2.3478公顷,四至范围为:东至山体、西至汤龙路、南至现状水厂、北至宏锦小区;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。地块4宝华村地块面积为4.3898公顷,四至范围为:东至南北通道、西至山体、南至沪宁铁路、北至水泥厂;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。地块5铜山村地块面积为4.6314公顷,四至范围为:东至现状道路、西至铜山村、南至山体、北至301县道;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。地块6(嘉牌地块1)面积为6.1360公顷,四至范围为:东至宝华村、西至山体、南至嘉牌地块3、北至山体;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。地块7(嘉牌地块3)面积为2.0247公顷,四至范围为:东至宝华村、西至山体、南至312国道、北至山体;规划容积率为<3.0,规划用途为商住混合用地。	国有土地使用权出让收入	是
宿迁市小计				27			

序号	地市级	县（区）级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金是否覆盖本息
109	宿迁市	市本级及辖区	城区改造项目	15	该项目位于宿迁市市区，共9个储备地块，由宿迁市土地储备中心负责实施土地储备。其中：城区改造项目地块一（河滨新村地块）面积为4.0667公顷，四至范围为：东至骆马湖路，南至洪泽湖路，西至支四路、滨河路，北至骆马湖路；规划容积率为≤2.5，规划用途为商住用地。城区改造项目地块二（发展大道西侧地块）面积为17.1333公顷，四至范围为：东至发展大道绿化带，南至宿支路绿化带，西至规划道路，北至双庄大道；规划容积率为≤2.5，规划用途为住宅用地。城区改造项目地块三（八一一路北侧地块）面积为3.3333公顷，四至范围为：东至发展大道绿化带，南至八一一路，西至空地，北至宿支路绿化带；规划容积率为≤2.5，规划用途为住宅用地。城区改造项目地块四（恒力酒店南侧地块）面积为16.9333公顷，四至范围为：东至青年公园，南至微山湖路，西至黄海路，北至太湖路；规划容积率为≤2.5，规划用途为住宅用地。城区改造项目地块五（水韵城南侧地块）面积为4.4933公顷，四至范围为：东至宝龙西巷，南至大连路，西至富康大道，北至规划道路；规划容积率为≤2.5，规划用途为商住用地。城区改造项目地块六（市建筑公司及周边地块）面积为3.6667公顷，四至范围为：东至运河路，南至西湖路，西至马陵小区，北至马陵小区；规划容积率为≤2.5，规划用途为商住用地。城区改造项目地块七（乾隆菜场及周边地块）面积为2.2667公顷，四至范围为：东至运河路、南至乾隆商贸城，西至居住小区，北至加油站；规划容积率为≤2.5，规划用途为商住用地。城区改造项目地块八（西楚农贸市场地块）面积为5.2333公顷，四至范围为：东至金鹰花园，南至西湖路，西至富康东巷，北至金鹰花园；规划容积率为≤2.0，规划用途为商服用地。城区改造项目地块九（工人路北侧地块）面积为5.6667公顷，四至范围为：东至中山路，南至洪泽湖路，西至黄河路，北至规划道路；规划容积率为≤2.5，规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是
110	宿迁市	泗阳县	城区改造项目	12	该项目位于宿迁市泗阳县，共6个储备地块，由泗阳县土地储备中心负责实施土地储备。其中：地块1众兴路北侧市民西道西侧地块面积为9.8556公顷，四至范围为：东至市民西道，南至众兴路，西至繁荣路，北至朝霞路，规划容积率为1.0<容积率≤3.5，规划用途为住宅用地。地块2淮海路南侧、桃源路西侧地块面积为12.8485公顷，四至范围为：东至桃源路，南至振兴路，西至文成路，北至淮海路，规划容积率为1.0<容积率≤3.5，规划用途为住宅用地、商服用地。地块3洋河路西侧、淮海路北侧地块面积为15.1463公顷，四至范围为：东至俞杨路，南至淮海路，西至洋河路，北至银河路，规划容积率为1.0<容积率≤3.5，规划用途为住宅用地、商服用地。地块4市民路东侧，建凌路南侧地块面积为3.4670公顷，四至范围为：东至用地边线，南至用地边线，西至市民东道，北至建凌路，规划容积率为1.0<容积率≤3.5，规划用途为住宅用地。地块5文成路南侧，洪泽湖大道东侧地块面积为11.3890公顷，四至范围为：东至泗塘河路，南至建凌路，西至洪泽湖大道，北至文成路，规划容积率为1.0<容积率≤3.5，规划用途为住宅用地。地块6西康片区众兴路北侧、西安路东侧地块面积为7.8431公顷，四至范围为：东至俞杨路，南至众兴路，西至西安路，北至幸福路，规划容积率为1.0<容积率≤3.5，规划用途为住宅用地、商服用地。	国有土地使用权出让收入	是
苏州市小计				38			
111	苏州市	市本级及辖区	相城收储项目	11	该项目位于苏州市相城区，由苏州市土地储备机构负责实施土地储备。XC-3、4地块面积为231.9101公顷，四至范围为：东至湘大路，南至朗力福路，西至227省道，北至河道；规划容积率为2.5，规划用途为住宅用地和商业用地。	国有土地使用权出让收入	是
112	苏州市	市本级及辖区	胥江收储项目	5	该项目位于苏州市姑苏区，由苏州市土地储备机构负责实施土地储备。劳动东路北地块面积为6.500公顷，四至范围为：东至东经路，南至劳动路，西至彩虹河，北至劳动西路；规划容积率为1.5，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
113	苏州市	市本级及辖区	远纺工业	5	该项目位于苏州高新区，共1个储备地块，由高新区（虎丘区）土地储备机构负责实施土地储备。远纺工业地块面积为11.7833公顷，四至范围为：东至运河路，南至横山路，西至滨河路，北至河道；规划容积率为2.0，规划用途为商服用地、住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
114	苏州市	市本级及辖区	相城区元和街道阳澄湖中路地块项目	8	该项目位于苏州市相城区，共4个储备地块，由相城区土地储备机构实施土地储备。其中：地块1阳澄湖中路北、澄和路西（罗普斯金）地块面积为3.7963公顷，四至范围为：东至中国电信公司，南至阳澄湖中路，西至规划绿地，北至河流；规划容积率为2.5，规划用途为商服用地。地块2阳澄湖中路北、齐门北大街东地块面积为3.1330公顷，四至范围为：东至中环百汇广场，南至阳澄湖中路，西至齐门北大街，北至河流；规划容积率为3.0，规划用途为商服用地、公共管理与公共服务用地。地块3阳澄湖中路南、齐门北大街西地块面积为3.6200公顷，四至范围为：东至齐门北大街，南至小区，西至河流，北至阳澄湖中路；规划容积率为1.4，规划用途为商服用地和住宅用地。地块4齐门北大街东、古元路两侧地块面积为10.2846公顷，四至范围为：东至河流、南至宋泾港、西至齐门北大街、北至道路；规划容积率为2.2，规划用途为商服用地、住宅用地、公共管理与公共服务用地。	国有土地使用权出让收入	是
115	苏州市	常熟市	城铁片区收储地块	5	该项目位于常熟市虞山镇，规划为常熟市城铁片区，紧邻建设中的沪通铁路常熟站，共1个储备地块，由常熟市土地储备机构负责实施土地储备。城铁片区20号地块面积为27.4957公顷，四至范围为：东至新世纪大道，南至小河，西至耿泾塘，北至空地；规划容积率为2.5，规划用途为商住用地及公共管理与公共服务用地。	国有土地使用权出让收入	是
116	苏州市	张家港市	东横河南侧、章卿路东侧地块	4	该项目位于张家港市城西拓展区，共1个储备地块，由张家港市土地储备中心实施土地储备。该东横河南侧、章卿路东侧地块面积23.4718公顷，位于东横河南侧，章卿路东侧；规划容积率为1.5，规划用途为住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是
扬州市小计				28			
117	扬州市	市本级及辖区	运河路沿线环境综合整治	6.5	该项目位于扬州市广陵区，共2个储备地块，由扬州市土地储备中心负责实施土地储备。其中：地块1运河北路东及周边地块面积为51.4376公顷，四至范围为：东至京杭大运河，南至运河东路，西至运河北路，北至古运河；规划容积率为2.0，规划用途为商住。地块2运河南路东地块面积为37.133公顷，四至范围为：东至京杭大运河，南至七里河，西至运河南路，北至运河东路；规划容积率为2.0，规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是
118	扬州市	市本级及辖区	经刘庄环境综合整治（二期）	1.5	该项目位于扬州市邗江区，共1个储备地块，由扬州市土地储备中心负责实施土地储备。经刘庄（二期）地块面积为7.3221公顷，四至范围为：东至扬子江北路，南至念泗河，西至维扬路，北至杨柳青路；规划容积率为1.2，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是
119	扬州市	市本级及辖区	佳家花园五期拆迁	7	该项目位于扬州市邗江区，共1个储备地块，由扬州市土地储备中心负责实施土地储备。佳家花园五期地块面积为32.9437公顷，四至范围为：东至吴东路，南至北城路，西至三星路，北至物港路；规划容积率为2.0，规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是

序号	地市级	县（区）级	项目名称	债券额度 (亿元)	项目地块简要介绍	未来偿债资金来源	偿债资金 是否覆盖 本息	
120	扬州市	市本级及辖区	龙川二桥东侧地块	1.8	该项目位于扬州市江都区，共1个储备地块，由扬州市江都区土地储备机构负责实施土地储备。龙川二桥东侧地块面积为4.2627公顷，四至范围为：东至恒泰贵筑小区，南至东方红东路，西至龙川中路，北至老通扬运河；规划容积率为2.2，规划用途为居住。	国有土地使用权出让收入	是	
121	扬州市	市本级及辖区	化肥厂地块	1.2	该项目位于扬州市江都区，共1个储备地块，由扬州市江都区土地储备机构负责实施土地储备。化肥厂地块面积为3.27公顷，四至范围为：东至新都路，南至东方红东路，西至恒泰贵筑小区，北至老通扬运河；规划容积率为2.2，规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是	
122	扬州市	市本级及辖区	宏运车业及周边地块	2	该项目位于扬州市江都区，共1个储备地块，由扬州市江都区土地储备机构负责实施土地储备。宏运车业及周边地块的面积为21.27公顷，四至范围为：东至空地，南至居民点，西至新都南路，北至长江路；规划容积率为2.5，规划用途为商住。	国有土地使用权出让收入	是	
123	扬州市	宝应县	城市改造项目	2	该项目位于扬州市宝应县，共有2个储备地块，由宝应县土地储备机构负责实施土地储备。其中，地块1安宜南路东侧地块面积为2.52公顷，四至范围为：东至下河，南至南园路，西至安宜南路，北至工农路；规划容积率为1.5，规划用途为住宅。地块2新城白田南路东侧地块面积为9.89公顷，四至范围为：东至二横河，南至宝楠湖，西至白田南路，北至区间路；规划容积率为1.1，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是	
124	扬州市	仪征市	新集镇 长春村收储项目	1.589	该项目位于仪征市新集镇长春村，共1个储备地块，由仪征市土地储备开发中心实施土地储备。该TC3210812017003地块面积为11.9320公顷，四至范围为：东至新张公路，南至文昌西路，西至暖山房地产，北至星阳玩具厂，规划容积率为1.8-2.2，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是	
125	扬州市	仪征市	新集镇 国庆村收储项目	0.411	该项目位于仪征市新集镇国庆村，共1个储备地块，由仪征市土地储备开发中心实施土地储备。该TC3210812017004地块面积为3.3857公顷，四至范围东至省道S353，南至农田，西至收储地块、北至农田，规划容积率为1.8-2.2，规划用途为住宅。	国有土地使用权出让收入	是	
126	扬州市	高邮市	高邮市2017年土储项目	4	该项目位于高邮市，共3个储备地块，由高邮市土地开发储备中心负责实施土地储备。其中，地块1邮都路东侧、玉水路北侧地块面积为13.0652公顷，四至范围为：西至邮都路，北至纵一路，东至珠光路，南至玉水路；规划容积率为1.0-2.0，规划用途为住宅用地；地块2新华西路南侧、文游南路西侧地块面积为6.2775公顷，四至范围为：东至文游南路、南至振兴西路，西至孟城路、北至新华西路；规划容积率为1.0-1.7，规划用途为商业住宅用地；地块3一中南侧、马饮塘河北侧地块面积为4.2852公顷，四至范围为：西至文游南路，北至武安路，东至屏淮路城市主干道，南至马饮塘河；规划容积率为1.5-2.5，规划用途为商业住宅用地。	国有土地使用权出让收入	是	
泰州市小计				11.2				
127	泰州市	兴化市	城市规划调整老厂区等改造	2.2	该项目位于兴化市，共9个储备地块，由兴化市土地储备机构负责实施土地储备。地块1垛田砖瓦厂地块面积为5.9963公顷，四至范围为：东至河流，南至蚌蜒河，西至村庄，北至生产河；规划容积率为1.8，规划用途为住宅用地。地块2华伦达铸钢厂地块面积为2公顷，四至范围为：东至居民区，南至居民区，西至原兴临路，北至居民区；规划容积率为1.8，规划用途为住宅用地。地块3兴化市宏泰服饰有限公司地块面积为0.6公顷，四至范围为：东至西过境路，南至加油站，西至巷道，北至昭平路；规划容积率为1.0，规划用途为住宅用地。地块4原竹泓镇小学地块面积为1.3333公顷，四至范围为：东至空地，南至河流，西至巷道，北至巷道；规划容积率为1.0，规划用途为住宅用地。地块5江苏新宏大集团有限公司地块面积为2.7913公顷，四至范围为：东至崇文路，南至人民路，西至幼儿园，北至新泽路；规划容积率为1.8，规划用途为住宅用地。地块6泰州天华不锈钢制品有限公司地块面积为2.2887公顷，四至范围为：东至道路，南至河流，西至迎宾大道，北至农田；规划容积率为0.8，规划用途为住宅用地。地块7兴化市扎花油脂二厂地块面积为3.5公顷，四至范围为：东至工农路，南至护国路，西至老年公寓，北至团结路；规划容积率为0.8，规划用途为住宅用地。地块8兴化市富东仓储有限公司地块面积为1.8公顷，四至范围为：东至道路，南至五洲国际装饰，西至河流，北至河流；规划容积率为1.5，规划用途为商服用地。地块9兴化市徐氏纺织厂地块面积0.96公顷，四至范围为：东至巷道，南至大河，西至原农修厂，北至大兴京公路；规划容积率为0.8，规划用途为住宅用地。	2.2	国有土地使用权出让收入	是
128	泰州市	泰兴市	银杏路南侧项目	9	该项目位于泰兴市，共1个储备地块，由泰兴市土地储备开发储备中心负责实施土地储备。银杏路南侧、镇海路西侧地块的面积为14.7141公顷，四至范围为：东至镇海路，南至龙河路，西至星火中沟，北至银杏路；规划容积率为2.2，规划用途为商住用地。	国有土地使用权出让收入	是	