

2018 年吉林省土地储备专项债券（一期）--2018 年吉林省政府专项债券（三期）白城市土地储备项目财务

## 专项评价报告

大信吉专审字[2018]第 00115 号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所

DAXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS JILIN BRANCH

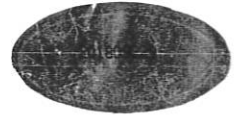


大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街 7088 号  
伟峰国际商务广场 901 室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxincpa.com  
可登录 [www.jlicpa.org.cn](http://www.jlicpa.org.cn) 查询

## 2018 年吉林省土地储备专项债券（一期）--2018 年吉林省政府专项债券（三期）白城市土地储备项目 财务专项评价报告



大信吉专审字[2018]第 00115 号

我们接受委托，对 2018 年吉林省土地储备专项债券（一期）--2018 年吉林省政府专项债券（三期）白城市土地储备项目收益与融资自求平衡专项债券(以下简称“本期债券”)相关土地储备项目的项目收益与融资自求平衡情况进行评价，并出具专项评价报告。

2017 年财政部国土资源部印发《地方政府土地储备专项债券管理办法(试行)》(财预〔2017〕62 号)，推出土地储备专项债券。同年财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89 号)提出在法定专项债务限额内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的审核依据是《中国注册会计师相关服务准则第 4101 号-对财务信息执行商定程序》《地方政府土地储备专项债券管理办法(试行)》、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》。相关土地储备单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

经专项审核，我们认为，在相关土地储备单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的白城土地收购储备中心 10 个项目，拟发行专项债券 35,000.00 万元。预期土地出让收入能够合理保障偿还发行债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街 7088 号  
伟峰国际商务广场 901 室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxin CPA.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

## 白城市土地收购储备中心土地储备项目情况

### 一、基本情况

2018 年白城市土地收购储备中心土地储备项目共计 10 个，拟发行债券总额为 35,000.00 万元，拟出让土地面积共计 39.61 万平方米。各项目概况如下：

项目实施方	项目名称	四至范围
白城市土地收购储备中心	江南特色古镇土地储备项目	东至向阳街、南至新华西路、西至图乌公路、北至西部收储区
白城市土地收购储备中心	智慧能源土地储备项目	东至百琦药业二期、南至智慧农副产品交易中心、西至长恒药业、北至多邦路
白城市土地收购储备中心	智慧农副产品交易中心土地储备项目	东至百琦药业二期、南至辽北路、西至长恒药业、北至智慧能源站项目
白城市土地收购储备中心	西部城区商住综合开发土地储备项目	东至西部收储区、南至西部收储区、西至新三街、北至新华西路
白城市土地收购储备中心	西部土地储备项目	东至西部收储区、南至江南特色古镇项目、西至新三街、北至西部收储区
白城市土地收购储备中心	现代一品土地储备项目	东至瑞光街、南至民主西路、西至现代一品小区、北至拟建兴光路
白城市土地收购储备中心	1 号地土地储备项目	东至瑞光北街、南至拟建公园路、西至 1 号地收储项目、北至民主西路
白城市土地收购储备中心	鹤城壹号土地储备项目	东至幸福北街、南至鹤城一号小区、西至耕地、北至拟建兴光路
白城市土地收购储备中心	翰城国际土地储备项目	东至体育场街、南至棉纺路、西至、拟建向阳街东、北至中兴西大路
白城市土地收购储备中心	明珠花园土地储备项目	东至拟建规划道路、南至氧气厂路、西至幸福南大街、北至胜利路

### 二、应付本息情况

白城市土地收购储备中心土地储备项目本次拟融资金额 35,000.00 万元，假设专项债券利率按 7 月 13 日中债网公布的前 5 个工作日 5 年期记账式国债收益率算术平均值上浮 25% 测算，即 4.16%，每年付息一次，到期一次偿还本金，应还本付息情况如下：



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街 7088 号  
伟峰国际商务广场 901 室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxin CPA.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

单位：万元

年度	期初本金	本期新增	本期偿还	期末本金	当年偿还利息	当年还本付息合计
2018		35,000.00		35,000.00		
2019	35,000.00			35,000.00	1,456.00	1,456.00
2020	35,000.00			35,000.00	1,456.00	1,456.00
2021	35,000.00			35,000.00	1,456.00	1,456.00
2022	35,000.00			35,000.00	1,456.00	1,456.00
2023	35,000.00		35,000.00		1,456.00	36,456.00
合计		35,000.00	35,000.00		7,280.00	42,280.00

### 三、商定程序的基本假设条件与项目预期产生的现金流入

#### (一)基本假设条件

- 1、国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- 2、国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平无重大变化；
- 3、政府制定的土地出让计划、可返还政府收益等能够顺利执行；
- 4、土地出让价格在正常范围内变动；
- 5、土地出让等预计收入能够实现；
- 6、项目土地出让收入、财政补贴收入等全部优先用于偿还本次预计发行债券的本息，如土地出让收入、财政补贴收入等在偿还本次预计发行债券本息后没有结余，项目运营过程中产生的其他付现支出，则由投资方无条件用其他资金负责清偿；
- 7、无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

#### (二)土地出让单价及面积预测依据

##### 1、单价预测依据

(1) 查询中国土地市场网 (<http://www.landchina.com/>) 土地出让信息，选择与项目所在地块相似成交案例，经修正后调整计算得出平均单价，作为本次预计土地出让产生现金流入的依据。



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街7088号  
伟峰国际商务广场901室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxincpa.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

江南特色古镇土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.54575	商住	1,100.00	2,062.67
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.15943	居住	310.00	
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.44883	商住	1,000.00	

智慧能源土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.54575	商住	1,100.00	2,062.67
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.15943	居住	310.00	
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.44883	商住	1,000.00	

智慧农副产品交易中心土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.54575	商住	1,100.00	2,062.67
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.15943	居住	310.00	
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.44883	商住	1,000.00	

西部城区商住综合开发土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市经济开发区 向阳街东、新华路南、体育场街西	0.54575	商住	1,100.00	2,062.67



大信会计师事务所(特殊普通合伙)吉林分所  
长春市人民大街7088号  
伟峰国际商务广场901室  
本报告防伪标识码:

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxin CPA.com  
可登录 [www.jlicpa.org.cn](http://www.jlicpa.org.cn) 查询

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市经济开发区 向阳街东、新华路 南、体育场街西	0.15943	居住	310.00	
白城市经济开发区 向阳街东、新华路 南、体育场街西	0.44883	商住	1,000.00	

西部土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市经济开发区 向阳街东、新华路 南、体育场街西	0.54575	商住	1,100.00	2,062.67
白城市经济开发区 向阳街东、新华路 南、体育场街西	0.15943	居住	310.00	
白城市经济开发区 向阳街东、新华路 南、体育场街西	0.44883	商住	1,000.00	

注: 上述五个地块均位于经济开发区, 测算收入时采用 1900.00 元/平方米计算。

现代一品土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市洮北区海明 路南、金辉街东	1.54645	商业用地	7,500.00	4,849.82

1号地土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市洮北区海明 路南、金辉街东	1.54645	商业用地	7,500.00	4,849.82

鹤城壹号土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市洮北区海明 路南、金辉街东	1.54645	商业用地	7,500.00	4,849.82



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街 7088 号  
伟峰国际商务广场 901 室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxincpa.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

翰城国际土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市洮北区海明路南、金辉街东	1.54645	商业用地	7,500.00	4,849.82

明珠花园土地储备项目一价格预测表

位置	占地面积 (万平方米)	土地性质	总地价 (万元)	简单平均地价 (万元/万平方米)
白城市洮北区海明路南、金辉街东	1.54645	商业用地	7,500.00	4,849.82

注：上述 5 个地块位于市区内，由于近两年仅出让一块土地，本次测算采用修正后的单价测算。

## 2、可出让面积预测依据

根据白城市国土资源局关于实施 2018 年土地储备计划及 2018 年白城地区土地储备专项债券（一期）项目规划图确认，债券存续期内可用于白城市土地储备中心项目资金平衡的土地共计 39.61 万平方米。

## 3、预计土地出让收入扣减项的依据

农业土地开发资金：《吉林省人民政府关于将部分土地出让金用于农业土地开发有关问题的通知》（吉政发[2004]25 号），收取标准：农业土地开发资金=土地出让面积\*土地出让平均纯收益征收标准（白城市为 41 元/平方米）\*土地出让金用于农业土地开发的比例（15%）；教育资金：《关于转发《财政部教育部关于从土地出让收益中计提教育资金有关事项的通知》的通知》（吉财非税[2011]623 号），收取标准：（土地出让收入-土地开发成本-农业土地开发资金）\*10%；

农田水利建设资金：《关于转发《财政部水利部关于从土地出让收益中计提农田水利建设资金有关事项的通知》的通知》（吉财非税[2011]624 号），收取标准：（土地出让收入-土地开发成本-农业土地开发资金）\*10%；

保障性安居工程资金：《吉林省人民政府关于印发公共租赁住房管理暂行办法的通知》（吉政发[2011]18 号），收取标准：（土地出让收入-土地开发成本-农业土地开发资金）\*20%；

国有土地收益基金：《关于规范国有土地使用权出让收支管理的实施意见》（吉财非税【2007】



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街 7088 号  
伟峰国际商务广场 901 室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxincpa.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

358 号) ,收取标准: (土地出让收入-土地开发成本)\*10%;

土地开发成本由白城市土地收购储备中心提供。

### (三) 预计出让土地产生的现金流入

假设白城市土地收购储备中心江南特色古镇土地储备项目等 10 个项目的拟出让土地, 按预期出让计划挂牌交易, 出让单价按各地块周边近两年周边土地出让价格的平均单价预计, 预计用于项目资金平衡的土地出让收益为 58,945.84 万元。具体如下:

单位: 万元, 万平方米, 万元/万平方米

项目名称	预计出让面积	预计出让单价	预计地块出让收入	扣减金额						预计用于项目资金平衡的土地出让收益
				农业土地开发资金	教育资金	农田水利建设资金	保障性安居工程资金	国有土地收益基金	合计	
江南特色古镇土地储备项目	16	1900	30400	98.4	1494.16	1494.16	3052.32	1504	7643.04	22756.96
智慧能源土地储备项目	1	1900	1900	6.15	93.385	93.385	190.77	94	477.69	1422.31
智慧农副产品交易中心土地储备项目	2	1900	3800	12.3	188.77	188.77	377.54	190	957.38	2842.62
西部城区尚住综合开发土地储备项目	8.23	1900	15637	50.6145	768.6386	768.6386	1569.877	773.7	3931.469	11705.53
西部土地储备项目	6.14	1900	11666	37.761	574.8239	574.8239	1168.448	578.6	2934.457	8731.54
现代一品土地储备项目	1.6	2282	3651.2	9.84	142.136	142.136	442.032	143.12	879.264	2771.94
1号地土地储备项目	1.03	3450	3553.5	6.3345	231.7166	231.7166	244.7331	232.35	946.8507	2606.65
鹤城壹号土地储备项目	1.18	2282	2692.76	7.257	190.5503	190.5503	154.5486	191.276	734.1822	1958.58



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街7088号  
伟峰国际商务广场901室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxincpa.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

项目名称	预计出让面积	预计出让单价	预计地块出让收入	扣减金额					合计	预计用于项目资金平衡的土地出让收益
				农业土地开发资金	教育资金	农田水利建设资金	保障性安居工程资金	国有土地收益基金		
翰城国际土地储备项目	1.73	2282	3947.86	10.6395	227.7221	227.7221	329.8721	228.786	1024.742	2923.12
明珠花园土地储备项目	0.7	2282	1597.4	4.305	48.3095	48.3095	221.139	48.74	370.803	226.60
合计	39.61		78845.72	243.6015	3960.212	3960.212	7751.28	3984.572	19899.88	58945.84

#### 四、土地储备项目收益与融资平衡情况

此次债券发行对应的 10 个项目计划拟出让土地面积共计 39.61 万平方米，项目总投资 39,000.00 万元，项目预计发行专项债券融资 35,000.00 万元。用于收益与融资自求平衡储备地块预计于债券存续期内完成出让，依据土地出让计划及项目地块周边近两年的平均地价，预计的土地出让收入为 78,845.72 万元，土地储备专项债券对应地块项目土地出让收入对专项债券本息的总体覆盖倍数为 1.86；预计用于项目资金平衡的土地出让收益为 58,945.84 万元，土地储备专项债券对应地块项目土地出让收益对专项债券本息的总体覆盖倍数为 1.39，可以实现项目收益与融资自求平衡。

单位：万元

项目名称	项目总投资	预计的土地出让收入	预计用于项目资金平衡的土地出让收益	2018 年本次申请发行债券金额	2018 年本次申请发行债券利息	土地出让收入对专项债券本息的总体覆盖倍数	土地出让收益对专项债券本息的总体覆盖倍数
江南特色古镇土地储备项目	15,360.00	30,400.00	22,756.96	13,760	2,862.08	1.83	1.37
智慧能源土地储备项目	960.00	1,900.00	1,422.31	860.00	178.88	1.83	1.37
智慧农副产品交易中心土地储备项目	1,900.00	3,800.00	2,842.62	1,720.00	357.76	1.83	1.37
西部城区商住综合开发土地储备项目	7,900.00	15,637.00	11,705.53	7,080.00	1,472.64	1.83	1.37



大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所  
长春市人民大街7088号  
伟峰国际商务广场901室  
本报告防伪标识码：

DAXIN Certified Public Accountants LLP  
JILIN Branch,  
Rm.901 Weifeng International Business Plaza,  
No.7088 Renmin Street, ChangChun  
201809229

电话 Telephone: +86 (0431) 85252885  
传真 Fax: +86 (0431) 85252885  
邮编 Post code: 130022  
邮箱 E-mail: jilin@daxincpa.com  
可登录 www.jlicpa.org.cn 查询

项目名称	项目总投资	预计的土地出让收入	预计用于项目资金平衡的土地出让收益	2018年本次申请发行债券金额	2018年本次申请发行债券利息	土地出让收入对专项债券本息的总体覆盖倍数	土地出让收益对专项债券本息的总体覆盖倍数
西部土地储备项目	5,880.00	11,666.00	8,731.54	5,280.00	1,098.24	1.83	1.37
现代一品土地储备项目	2,220.00	3,651.20	2,771.94	2,000.00	416.00	1.51	1.15
1号地土地储备项目	1,230.00	3,553.50	2,606.65	1,100.00	228.80	2.67	1.96
鹤城壹号土地储备项目	780.00	2,692.76	1,958.58	700.00	145.60	3.18	2.32
翰城国际土地储备项目	1,660.00	3,947.86	2,923.12	1,500.00	312.00	2.18	1.61
明珠花园土地储备项目	1,110.00	1,597.40	1,226.60	1,000.00	208.00	1.32	1.02
合计	39,000.00	78,845.72	58,945.84	35,000.00	7,280.00	1.86	1.39

本评价报告以前述假设条件为基础出具，仅供发行本次专项债券使用，未经本事务所许可，不得向非相关单位或个人提供。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）吉林分所



中国 · 长春

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇一八年九月六日



# 营 业 执 照

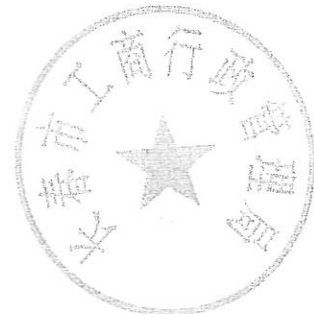
(副 本) (副本号:1-1)

注册号 220108000029704

名 称	大信会计师事务所(特殊普通合伙)吉林分所
类 型	特殊普通合伙企业分支机构
营 业 场 所	经济开发区海口路6-2号A区507室
负 责 人	闫秀敏
成 立 日 期	2013年05月20日
营 业 期 限	2013年05月20日 至 长期
经 营 范 围	审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询;法律法规规定的其他业务。■



登 记 机 关



2015 年 3 月 2 日

证书序号: NO 504138

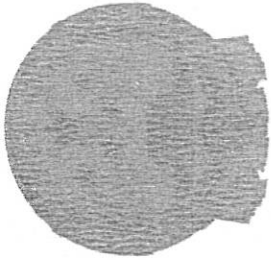
## 说 明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予设立分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 吉林省财政厅

二〇一三年 十二月 九日

中华人民共和国财政部制



# 会计师事务所分所 执业证书

名 称: 大信会计师事务所(特殊普通合伙)  
吉林分所

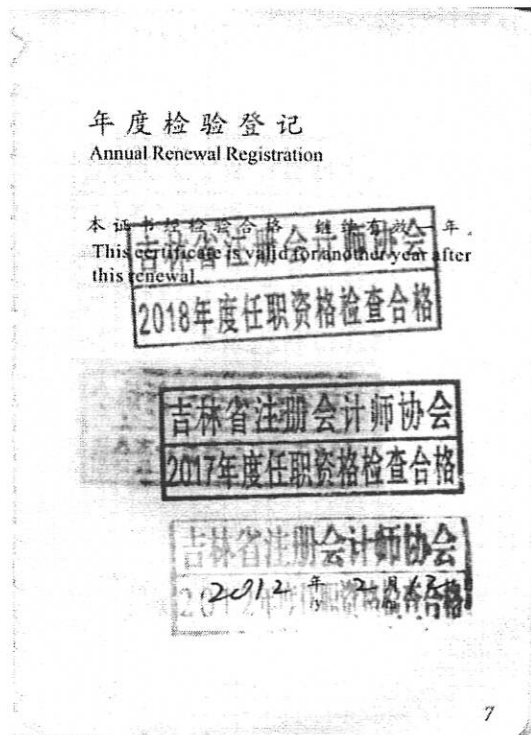
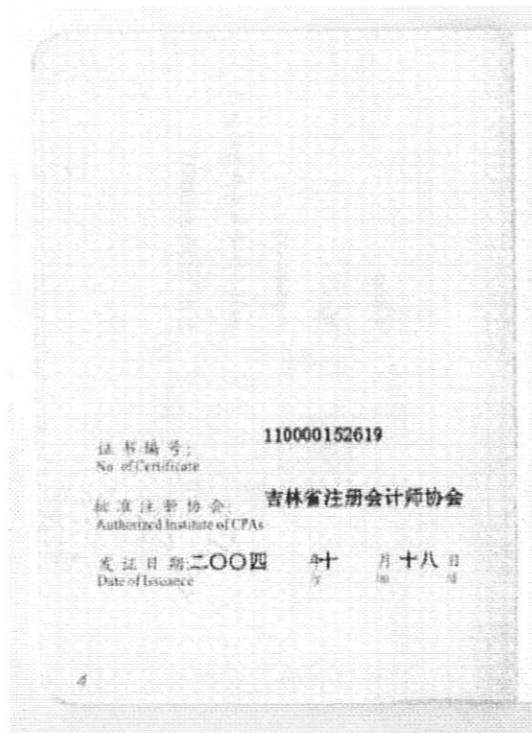
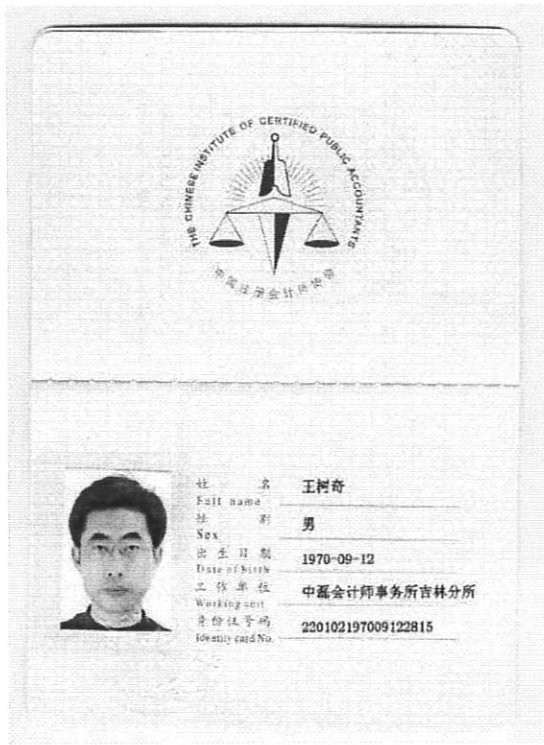
负 责 人: 闫秀敏

办 公 场 所: 长春市经济技术开发区海口路6-2号

分 所 编 号: 110101412201

批准设立文号: 吉财审批复【2013】2号

批准设立日期: 2013-05-27



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

王柯奇  
吉林分所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2013年5月28日  
/m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

大信会计师事务所(特殊普通合伙)  
吉林分所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013年5月28日  
/m /d



姓名 张野  
 Full name  
 性别 男  
 Sex  
 出生日期 1982-09-10  
 Date of birth  
 工作单位 德州大正有限责任会计师事务所  
 Working unit  
 身份证号码 22072319820910061X  
 Identity card No

证书编号: 371500040048  
 No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2014 年 11 月 11 日  
 Date of Issuance

年度检验 注册会计师  
 Annual Renewal Registration



本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2015年 3月 18日  
 年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
 Agree the holder to be transferred



转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2018年 8月 23日  
 年 月 日

同意转入  
 Agree the holder to be transferred



德州大正有限责任会计师事务所  
 特殊普通合伙  
 2018年 9月 5日  
 年 月 日